



CNPJ

40.949.550/0001-76

Razão Social

IMOBILIARIA FAMILIAR S/A

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2022	31/12/2022	Não	SPED-ECD
Título			
Balanço Patrimonial			
Descrição			

	01/01/2022	31/12/2022
1 ATIVO	8.430.830,21	3.640.264,41
1.01 ATIVO CIRCULANTE	8.430.830,21	3.640.264,41
1.01.01 CAIXA E EQUIVALENTES	3.171.515,50	1.504.058,03
1.01.01.01 CAIXA GERAL	0,00	98,81
1.01.01.01.01 Caixa Matriz	0,00	98,81
1.01.01.02 DEPOSITOS BANCARIOS A VISTA	481.627,18	200.459,22
1.01.01.02.01 BANCOS CONTA MOVIMENTO - NO PAIS	481.627,18	200.459,22
1.01.01.05 APLICACOES FINANCEIRAS	2.689.888,32	1.303.500,00
1.01.01.05.03 APLICACOES FINANCEIRAS - NO PAIS	2.689.888,32	1.303.500,00
1.01.02 CRÉDITOS	5.198.317,78	2.079.279,44
1.01.02.02 CLIENTES/PRESTAM/VAL. DE ASSOCIADOS A RECEBER	5.198.317,78	2.079.279,44
1.01.02.02.03 PRESTAMISTAS - PART. N. REL. NO PAIS	5.198.317,78	2.079.279,44
1.01.02.04 TRIBUTOS A COMPENSAR	0,00	0,00
1.01.02.04.01 TRIBUTOS A COMPENSAR	0,00	0,00
1.01.04 ESTOQUES - ATIVIDADE IMOBILIARIA	60.996,93	56.926,94
1.01.04.01 ESTOQUES DE IMOVEIS PRONTOS	60.996,93	56.926,94
1.01.04.01.01 TERRENOS E IMOVEIS - ATIVIDADE IMOBILARIA	60.996,93	56.926,94
2 PASSIVO	8.430.830,21	3.640.264,41
2.01 PASSIVO CIRCULANTE	85.338,43	60.720,74
2.01.01 OBRIGACOES DO CIRCULANTE	85.338,43	60.720,74
2.01.01.01 BENEFICIOS E ENCARGOS SOCIAIS - CIRCULANTE	2.046,00	2.254,32
2.01.01.01.03 INSS A RECOLHER	2.046,00	2.254,32
2.01.01.03 FORNECEDORES ? CIRCULANTE	0,00	0,00
2.01.01.03.01 FORNECEDORES - OPER. C/ PARTES NAO RELAC. NO PAIS	0,00	0,00
2.01.01.09 OBRIGACOES FISCAIS CIRCULANTE	20.156,24	6.672,75
2.01.01.09.04 PIS/PASEP A RECOLHER	3.589,47	1.188,30
2.01.01.09.05 COFINS A RECOLHER	16.566,77	5.484,45
2.01.01.15 PROVISOES CIRCULANTE	57.262,19	45.321,59
2.01.01.15.01 PROVISAO PARA O IMPOSTO DE RENDA	33.402,14	19.577,26
2.01.01.15.02 PROVISAO PARA CONT. SOCIAL SOBRE O LUCRO	23.860,05	25.744,33
2.01.01.17 OUTRAS OBRIGACOES - CIRCULANTE	5.874,00	6.472,08
2.01.01.17.28 OUTRAS OBRIGACOES ? CIRCULANTE	5.874,00	6.472,08
2.03 PATRIMONIO LIQUIDO	8.345.491,78	3.579.543,67

2.03.01	CAPITAL SOCIAL	130.000,00	130.000,00
2.03.01.01	CAPITAL REALIZADO - DE RESIDENTE NO PAIS	130.000,00	130.000,00
2.03.01.01.01	CAPITAL SUBSCRITO DE DOMICILIADOS E RESID. NO PAIS	130.000,00	130.000,00
2.03.02	RESERVAS	0,00	2.319.491,78
2.03.02.03	RESERVAS DE LUCROS	0,00	2.319.491,78
2.03.02.03.99	OUTRAS RESERVA DE LUCROS	0,00	2.319.491,78
2.03.04	LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS	8.215.491,78	1.130.051,89
2.03.04.01	LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS	8.215.491,78	1.130.051,89
2.03.04.01.01	LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS	8.215.491,78	1.130.051,89