

# NORTE SHOPPING BELEM S/A

CNPJ 09.268.761/0001-01

## Balanco Patrimonial

---

**Em 31 de Dezembro de 2022**

*(Em milhares de reais)*

### ATIVO

#### Circulante

Caixa e equivalentes de caixa	240
Aplicações financeiras	2.932
Contas a receber	5.976
Imposto a recuperar	7
Valores a receber	46
Adiantamento a terceiros	116
	<hr/>
	<b>9.317</b>

#### Não circulante

Depósitos judiciais	696
Propriedades para investimentos	102.172
Investimentos	545
Intangível	31
	<hr/>
	<b>103.444</b>

---

**Total do Ativo** **112.761**

---

### PASSIVO

#### Circulante

Fornecedores	532
Impostos e contribuições a recolher	705
Outras obrigações	25
	<hr/>
	<b>1.262</b>

#### Não circulante

Impostos diferidos	345
Provisão para contingências	4
Receita diferida	365
Outras obrigações	37
	<hr/>
	<b>752</b>

#### Patrimônio líquido

Capital social	94.165
Reserva de lucros	12.976
Lucro do exercício	11.007
Dividendos distribuidos	(7.400)
	<hr/>
	<b>110.748</b>

---

**Total do Passivo e do Patrimônio Líquido** **112.761**

---

# NORTE SHOPPING BELEM S/A

CNPJ 09.268.761/0001-01

## Demonstração de Resultado do Exercício

---

**Em 31 de Dezembro de 2022**

*(Em milhares de reais)*

<b>Receita bruta de aluguéis e serviços</b>	<b>16.535</b>
Impostos e contribuições e outras deduções	<u>(1.971)</u>
<b>Re Aplicações financeiras</b>	<b>14.564</b>
<b>Custo de aluguéis e serviços</b>	<u><b>(2.231)</b></u>
<b>Lucro bruto</b>	<u><b>12.333</b></u>
<b>Receitas (despesas) Operacionais</b>	
Despesas administrativas e gerais	(5)
Outras receitas operacionais	<u>-</u>
	<b>(5)</b>
<b>Resultado financeiro</b>	
Despesas financeiras	(7)
Receitas financeiras	<u>418</u>
	<b>411</b>
<b>Lucro líquido antes dos impostos</b>	<u><b>12.739</b></u>
Imposto de renda e contribuição corrente	(1.869)
Imposto de renda e contribuição diferido	137
<b>Lucro líquido do exercício</b>	<u><u><b>11.007</b></u></u>