



EDIÇÃO DIGITAL

UNIQUE HOLDING S/A									
C.N.P.J. 19.096.735/0001-99									
RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 2016									
Aos acionistas. Submetemos para apreciação e deliberação de V.Sa. as Demonstrações Contábeis da Unique Holding S.A., relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2016. As Demonstrações Contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que abrangem a legislação societária brasileira, os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamento Contábeis (CPC), bem como os conceitos introduzidos pela Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09. Diretor Presidente.									
Balanco Patrimonial Em 31 de Dezembro de 2016 e 2015 (Em R\$)			Demonstração do Resultado Abrengente Em 31 de Dezembro 2016 e 2015 (Em R\$)			Demonstração dos Fluxos de Caixa - Método Indireto do Exercício findo Em 31 de Dezembro 2016 e 2015 - Em Reais			
	31/12/2016	31/12/2015		31/12/2016	31/12/2015		31/12/2016	31/12/2015	
Ativo			Lucro/Prejuízo Do Período	15.289,28	16.293.281,61	Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais			
Circulante	146.282,00	131.486,54	Outros resultados abrangentes	-	-	Lucro (Prejuízo) do Período	15.289,28	13.875.564,55	
Caixa Geral	(218,67)	-	Total do Resultado Abrengente do Período	15.289,28	16.293.281,61	Ajustes por: (+) Depreciação e amortização	-	-	
Bancos Conta Corrente	-	-				Lucro (Prejuízo) Ajustado (Aumento) Redução nos	15.289,28	13.875.564,55	
Aplicação de liquidez imediata	143.087,66	130.745,31				Ativos	(2.671,78)	(622,31)	
Impostos a Recuperar	3.413,01	741,23				Impostos a Recuperar	(2.671,78)	(622,31)	
Não Circulante	16.287.790,52	16.287.790,52				Aumento (Redução) nos Passivos	(493,82)	125,81	
Participação Coligadas e Controladas	16.287.790,52	16.287.790,52				Imposto a recolher	(493,82)	494,51	
Imobilizado	430.000,00	430.000,00				Outros	-	(368,70)	
Terenos	430.000,00	430.000,00	Recargas Operacionais	16.911,31	10.904,89	(=) Caixa Líquido Gerado pelas Atividades Operacionais	12.123,68	13.875.068,05	
Total do Ativo	16.864.072,52	16.849.277,06	Prestação de Serviços	16.911,31	10.904,89	Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento			
			Lucros e Despesas Operacionais	16.911,31	10.904,89	Participação em Controladas e Coligadas	-	(13.314.572,52)	
			Despesas Operacionais	1.620,20	39.874,65	Investimento em Bens do ativo Imobilizado	-	(430.000,00)	
			Despesas Financeiras	1.192,79	1.980,16	(=) Caixa Líquido Consumido pelas Atividades de Investimento	(13.744.572,52)		
			Despesas Tributárias	-	12.364,54				
			Despesas Administrativas	427,41	25.509,95				
			Resultado Bruto	15.291,11	(28.996,76)				
			Resultado Não Operacional	-	16.323.798,82				
			Lucros em Participação Social	-	1.017.000,00				
			Ganhos e Perdas P/L	-	1.017.000,00				
			Equivalência Patrimonial	-	15.306.798,82				
			Provisão CSLL e IRPJ	1,83	1.547,45				
			Lucro/Prejuízo do Período	15.289,28	16.293.281,61				
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido no Exercícios findos Em 31 de Dezembro 2016 e 2015 - Em Reais									
			Capital Social	Reserva de Lucros	Lucro/ Prejuízo	Totais			
Saldos em 31 de Dezembro de 2015			2.973.218,00	0,00	13.875.564,55	16.848.782,55			
Lucro/Prejuízo do Período			-	15.289,28	13.875.564,55	15.289,28			-
Reserva de Lucros			-	13.875.564,55	-	-			-
Saldos em 31 de Dezembro de 2016			2.973.218,00	-	15.289,28	16.864.071,83			-
DIRETORIA									
CONTADOR									
Ayertron Romano Silva Junior - Administrador									
Vera Lucia de Fatima da Costa Lima									
CPF: 012.954.956-86									
CPF 161.484.606-53 CRC/MG 0613680									

UNIQUE HOLDING S/A
C.N.P.J. 19.096.735/0001-99

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 2017

Aos acionistas. Submetemos para apreciação e deliberação de V.Sa. as Demonstrações Contábeis da Unique Holding S.A., relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2017. As Demonstrações Contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis

adotadas no Brasil, que abrangem a legislação societária brasileira, os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamento Contábeis (CPC), bem como os conceitos introduzidos pela Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09. Diretor Presidente.

Demonstração dos Fluxos de Caixa - Método Indireto do Exercício findo Em 31 de Dezembro 2017 e 2016 Em Reais

Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais

Ajustes por (+) Depreciação e amortização

Impostos a Recuperar

Aumento (Redução) Nos Passivos

Imposto a recolher

Outros

(+) Caixa Líquido gerado pelas Atividades Operacionais

Participação em Controladas e Coligadas

Investimento em Bens do ativo Imobilizado

(+) Caixa Líquido Consumido pelas Atividades de Investimento

Pagamentos de Dividendos

(-) Caixa Líquido Consumido pelas Atividades de Investimento

(+) Aumento Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período

Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Período

Balanco Patrimonial em 31 de Dezembro de 2017 e 2016 (Em R\$)

ATIVO

Circulante

Caixa Geral

Bancos Conta Corrente

Aplicação de liquidez imediata

Impostos a Recuperar

Não Circulante

Participação Coligadas e Controladas

Imobilizado

Terenos

Predios, Edifícios e Instalações

Automóveis

Total do Ativo

PASSIVO

Circulante

Impostos a Recolher

Patrimônio Social Líquido

Capital Social

Reserva de Lucros a Realizar

Lucros ou Prejuízo do Exercício

Total do Passivo + Patrimônio Líquido

Demonstração do Resultado Abrangente Em 31 de Dezembro 2017 e 2016 (Em R\$)

Receitas Operacionais

Prestação de Serviços

Lucros e Despesas Operacionais

Despesas Financeiras

Despesas Tributárias

Despesas Administrativas

Despesas civeis

Resultado Bruto

Resultado Não Operacional

Societárias

Ganhos e Perdas P/ Equivalência Patrimonial

Provisão CSL e IRPJ

Lucro/Prejuízo do Período

Demonstração do Resultado Abrangente Em 31 de Dezembro 2017 e 2016 (Em R\$)

Lucro/Prejuízo do Período

Outros resultados abrangentes

Total do Resultado

Abrangente do Período

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido no Exercícios findos Em 31 de Dezembro 2017 e 2016

Capital Social

Reserva de Lucros

Lucro/Prejuízo

Totais

Saldos Em 31 de Dezembro de 2016

Lucro/Prejuízo do Período

Dividendos

Saldos Em 31 de Dezembro de 2017

DIRETORIA

Ayerton Romano Silva Junior - Administrador

CPF: 012.954.956-86

CONTADOR

Vera Lucia de Fatima da Costa Lima

CPF 161.484.606-53 CRC/MG 0613680

UNIQUE HOLDING S/A									
C.N.P.J. 19.096.735/0001-99									
RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 2018									
Aos acionistas. Submetemos para apreciação e deliberação de V.Sa. as Demonstrações Contábeis da Unique Holding S.A., relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2018. As Demonstrações Contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que abrangem a legislação societária brasileira, os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamento Contábeis (CPC), bem como os conceitos introduzidos pela Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09. Diretor Presidente.									
Balanco Patrimonial Em 31 de Dezembro de 2018 e 2017 (Em R\$)			Demonstração do Resultado Abrengente Em 31 de Dezembro 2018 e 2017 (Em R\$)			Demonstração dos Fluxos de Caixa - Método Indireto do Exercício findo Em 31 de Dezembro 2018 e 2017 - Em Reais			
	31/12/2018	31/12/2017		31/12/2018	31/12/2017		31/12/2018	31/12/2017	
Ativo			Lucro/Prejuízo do Período	1.776.032,22	246.586,92	Fluxo de Caixa Das Atividades Operacionais			
Circulante	11.298,89	140.960,34	Outros resultados abrangentes	-	-	Lucro (Prejuízo) do Período	1.776.032,22	246.586,92	
Caixa Geral	1.803,69	(340,44)	Total do Resultado Abrengente do Período	1.776.032,22	246.586,92	Ajustes por:			
Bancos Conta Corrente	26,78	28,78				(+) Depreciação e amortização			
Aplicação de liquidez imediata	632,94	405.735,19				Lucro (Prejuízo) Ajustado (Aumento) Redução por	1.776.032,22	246.586,92	
Impostos a Recuperar	8.833,48	5.536,81				Ativos	(3.296,67)	(2.123,80)	
Não Circulante	12.091.947,92	13.287.790,52	Recitas Operacionais	13.562,84	22.084,94	Impostos a Recuperação	(3.296,67)	(2.123,80)	
Participação Coligadas e Controladas	12.091.947,92	13.287.790,52	Prestação de Serviços	13.562,84	22.084,94	Aumento (Redução) nos Passivos	1.628.463,73	(617,38)	
Imobilizado	3.091.291,20	3.091.291,20	Recitas Financeiras	13.562,84	22.084,94	Imposto a recolher	237,82	(616,00)	
Terenos	430.000,00	430.000,00	Custos e Despesas Operacionais	12.632,41	94.925,43	Emprestimos	1.627.468,17	-	
Imóveis, Edifícios e Instalações	2.422.600,00	2.422.600,00	Despesas Financeiras	2.173,92	2.915,09	Outros	757,74	(1,38)	
Automóveis	328.691,20	328.691,20	Despesas Tributárias	1.293,56	717,46	(=) Caixa Líquido Gerado pelas Atividades Operacionais	3.401.199,28	243.845,74	
Total do Ativo	15.194.538,01	16.790.042,06	Despesas Administrativas	9.365,03	83.715,11	Fluxo de Caixa Das Atividades de Investimento			
			Despesas c/veículos	-	5.777,77	Participação em Controladas e Coligadas	1.195.842,80	3.000.000,00	
Passivo			Resultado Bruto	730,33	(72.849,49)	Investimento em Bens do ativo Imobilizado	-	(-2.661.291,20)	
Circulante	1.627.847,04	(616,69)	Resultado Não Operacional	1.776.689,23	320.000,00	(=) Caixa Líquido Consumido pelas Atividades de Investimento	1.195.842,80	338.708,80	
Impostos a Recolher	378,87	(616,69)	Lucros em Participação Societárias	-	-				
Emprestimos	1.627.468,17	-	Ganhos e Perdas P/ Equivalência Patrimonial	1.776.689,23	-				
Patrimônio Social Líquido	13.566.890,97	16.790.658,75	Provisão CSL e IRPJ	1.387,34	572,59				
Capital Social	2.973.218,00	2.973.218,00	Lucro/Prejuízo do Período	1.776.032,22	246.586,92				
Reserva de Lucros a Realizar	8.817.440,75	13.555.564,55							
Lucros ou Prejuízo do Exercício	1.776.032,22	261.876,20							
Total do Passivo + Patrimônio Líquido	15.194.538,01	16.790.042,06							
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido no Exercícios findos Em 31 de Dezembro 2018 e 2017 - Em Reais									
	Capital Social	Reserva de Lucros	Lucro/ Prejuízo	Totais					
Saldos em 31 de Dezembro de 2017	2.973.218,00	13.555.564,55	261.876,20	16.790.658,75					
Lucro/Prejuízo do Período	-	-	1.776.032,22	-					
Dividendos	-	(5.000.000,00)	-	-					
Saldos em 31 de Dezembro de 2018	2.973.218,00	8.817.440,75	1.776.032,22	13.566.890,97					
DIRETORIA CONTADOR									
Ayerton Romano Silva Junior - Administrador Caio Cesar Diniz Lima									
CPF: 012.954.956-86 CPF 014.286.946-50 - CRC/MG 098554/O-9									

UNIQUE HOLDING S/A C.N.P.J. 19.096.735/0001-99									
RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 2019									
Aos acionistas. Submetemos para apreciação e deliberação de V.Sa. as Demonstrações Contábeis da Unique Holding S.A., relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2019. As Demonstrações Contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que abrangem a legislação societária brasileira, os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamento Contábeis (CPC), bem como os conceitos introduzidos pela Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09. Diretor Presidente.									
Balanco Patrimonial em 31 de Dezembro de 2019 e 2018 (Em R\$)		Demonstração de Resultado Em 31 de Dezembro 2019 e 2018 (Em R\$)		Demonstração dos Fluxos de Caixa - Método Indireto do Exercício findo Em 31 de Dezembro 2019 e 2018 - Em Reais					



EDIÇÃO DIGITAL

AROSI PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS S/A CNPJ 11.392.890/0001-40									
RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 2018					com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que abrangem a legislação societária brasileira, os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamento Contábeis (CPC), bem como os conceitos introduzidos pela Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09. Diretor Presidente.				
Aos acionistas. Submetemos para apreciação e deliberação de V.Sa. as Demonstrações Contábeis da Arosi Participações Societárias S.A., relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2018. As Demonstrações Contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que abrangem a legislação societária brasileira, os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamento Contábeis (CPC), bem como os conceitos introduzidos pela Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09. Diretor Presidente.									
Balanco Patrimonial Em 31 de Dezembro de 2018 e 2017 (Em R\$)			Demonstração de Resultado Em 31 de Dezembro 2018 e 2017 (Em R\$)			Demonstração dos Fluxos de Caixa - Método Indireto do Exercício findo Em 31 de Dezembro 2018 e 2017			
31/12/2018 31/12/2017			31/12/2018 31/12/2017			31/12/2018 31/12/2017			
Ativo			Receitas Operacionais			Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais			
Circulante			2.699,49 4.172,14			Lucro (Prejuízo) do Período			
Caixa Geral			2.699,49 4.172,14			7.692,50 4.172,14			
Bancos Conta Corrente			2.699,49 4.172,14			Ajustes por			
Aplicação de liquidez Imediata			2.699,49 4.172,14			+ Depreciação e amortização			
Impostos a Recuperar			-			Lucro (Prejuízo) Ajustado			
Não Circulante			Receitas Não Operacional			(Aumento) Redução nos Ativos			
Credito Coligadas e Controladas			4.993,01			(547,36) (529,75)			
Investimentos			-			Impostos a Recuperar			
Total do Ativo			Resultado Bruto			Aumento (Redução) nos Passivos			
3.633.502,47 3.625.809,97			7.692,50 4.172,14			-			
Passivo			Lucro/Prejuízo do Período			Imposto a recolher			
Circulante			7.692,50 4.172,14			(+) Caixa Líquido Gerado pelas Atividades Operacionais			
Impostos a Recolher			-			Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento			
Patrimônio Social Líquido			-			Investimentos em Bens do Ativo Imobilizado			
Capital Social			-			Participação em Controladas e Coligadas			
Reserva de Lucros a Realizar			-			(-) Caixa Líquido Consumido pelas Atividades de Investimento			
Lucros ou Prejuízo do Exercício			-			(-993,01)			
Prejuízo Acumulado			-			(+) Caixa Líquido Gerado pelas Atividades de Financiamento			
Total do Passivo + Patrimônio Líquido			Total do Resultado Abrangente do Período			7.145,14 3.642,39			
3.633.502,47 3.625.809,97			7.692,50 4.172,14						
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido no Exercícios findos Em 31 de Dezembro 2018 e 2017									
Capital Lucro/Prejuízo Prejuízo Acumulado Totais									
Social Prejuízo Acumulado Totais									
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017									
9.330.000,00 4.172,14 (5.708.630,46) 3.625.541,68									
Lucro/Prejuízo do Período									
7.692,50									
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018									
9.330.000,00 7.692,50 (5.704.458,32) 3.633.234,18									
DIRETORIA									
CONTADOR									
Ayerton Romano Silva Junior - Administrador									
CPF: 012.954.956-86									
Caio Cesar Diniz Lima - CPF 014.286.946-50									
CRC/MG 098554/O-9									

AROSI PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS S/A CNPJ 11.392.890/0001-40									
RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 2019					com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que abrangem a legislação societária brasileira, os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamento Contábeis (CPC), bem como os conceitos introduzidos pela Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09. Diretor Presidente.				
Aos acionistas. Submetemos para apreciação e deliberação de V.Sa. as Demonstrações Contábeis da Arosi Participações Societárias S.A., relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2019. As Demonstrações Contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que abrangem a legislação societária brasileira, os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamento Contábeis (CPC), bem como os conceitos introduzidos pela Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09. Diretor Presidente.									
Balanco Patrimonial Em 31 de Dezembro de 2019 e 2018 (Em R\$)			Demonstração de Resultado Em 31 de Dezembro 2019 e 2018 (Em R\$)			Demonstração dos Fluxos de Caixa - Método Indireto do Exercício findo Em 31 de Dezembro 2019 e 2018			
31/12/2019 31/12/2018			31/12/2019 31/12/2018			31/12/2019 31/12/2018			
Ativo			Receitas Operacionais			Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais			
Circulante			289.185,82 287.150,76			Lucro (Prejuízo) do Período 1.926,06 7.692,50			
Caixa Geral			220.369,02 220.637,19			Ajustes por (+) Depreciação e amortização			
Bancos Conta Corrente			2,70 2,70			Lucro (Prejuízo) Ajustado 1.926,06 7.692,50			
Aplicação de liquidez Imediata			66.365,01 64.392,86			Aumento (Redução) nos Ativos (330,08) (547,36)			
Impostos a Recuperar			2.448,09 2.118,01			Impostos a Recuperar (330,08) (547,36)			
Não Circulante			Operacionais			Aumento (Redução) nos Passivos			
Credito Coligadas e Controladas			3.346.351,71 3.346.351,71			Imposto a recolher 109,00 109,00			
Controladas			2.592.200,00 2.592.200,00			(+) Caixa Líquido Gerado pelas Atividades Operacionais 1.704,98 7.145,14			
Investimentos			754.151,71 754.151,71			Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento			
Total do Ativo			3.635.537,53 3.633.502,47			Investimentos em Bens do Ativo Imobilizado			
Passivo			31/12/2019 31/12/2018			Participação em Empresas e Coligadas (4.993,01)			
Circulante			377,29 268,29			(+) Caixa Líquido Consumido pelas Atividades de Investimento			
Impostos a Recolher			377,29 268,29			Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento			
Patrimônio Social Líquido			3.635.160,24 3.633.234,18			Pagamentos de Dividendos			
Capital Social			9.330.000,00 9.330.000,00			(+) Caixa Líquido Consumido pelas Atividades de Financiamento			
Reserva de Lucros a Realizar			0,00 0,00			Aumento Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa 1.704,98 2.152,13			
Lucros ou Prejuízo do Exercício			1.926,06 7.692,50			Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período 285.032,75 282.880,62			
Prejuízo Acumulado			(5.696.765,82) (5.704.458,32)			Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Período 286.737,73 285.032,75			
Total do Passivo + Patrimônio Líquido			3.635.537,53 3.633.502,47						
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido no Exercícios findos Em 31 de Dezembro 2019 e 2018 - Em Reais									
Capital Social Lucro/ Prejuízo PrejuízoAcumulado Totais									
Saldos Em 31 de Dezembro de 2018 9.330.000,00 7.692,50 (5.704.458,32) 3.633.234,18									
Lucro/Prejuízo do Período 1.926,06									
Saldos Em 31 de Dezembro de 2019 9.330.000,00 1.926,06 (5.696.765,82) 3.635.160,24									
DIRETORIA					CONTADOR				
Ayerton Romano Silva Junior - Administrador					Caio Cesar Diniz Lima - CPF 014.286.946-50				
CPF: 012.954.956-86					CRC/MG 098554/O-9				

AROSI PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS S/A CNPJ 11.392.890/0001-40									
RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 2020					com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que abrangem a legislação societária brasileira, os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamento Contábeis (CPC), bem como os conceitos introduzidos pela Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09.				
Aos acionistas. Submetemos para apreciação e deliberação de V.Sa. as Demonstrações Contábeis da Arosi Participações Societárias S.A., relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2020. As Demonstrações Contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que abrangem a legislação societária brasileira, os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamento Contábeis (CPC), bem como os conceitos introduzidos pela Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09.					Diretor Presidente				
Balanco Patrimonial Em 31 de Dezembro de 2020 e 2019 (Em R\$)			Demonstração de Resultado Em 31 de Dezembro 2020 e 2019 (Em R\$)			Demonstração dos Fluxos de Caixa - Método Indireto do Exercício findo Em 31 de Dezembro 2020 e 2019 (Em R\$)			
	31/12/2020	31/12/2019		31/12/2020	31/12/2019		31/12/2020	31/12/2019	
Ativo			Receitas Operacionais	659,25	2.484,89	Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais			
Circulante	69.377,94	289.185,82	Prestação de Serviços	659,25	2.484,89	Lucro (Prejuízo) do Período	432,06	1.926,06	
Caixa Geral	137,16	220.369,02	Receitas Financeiras	659,25	2.484,89	Ações ou	-	-	
Bancos Conta Corrente	2,70	2,70	Custos e Despesas Operacionais	68,97	268,17	(+) Depreciação e amortização	-	-	
Aplicação de liquidez Imediata	66.789,99	66.365,01	Despesas Financeiras	-	253,52	(-) Ajuste de exercícios anteriores	(103,42)	-	
Impostos a Recuperar	2.448,09	2.484,89	Despesas Tributárias	68,97	14,65	Lucro (Prejuízo) ajustado	328,64	1.926,06	
Não Circulante	3.566.351,71	3.346.351,71	Resultado bruto	590,28	2.216,72	Ativos	2.372.200,00	(330,08)	
Credito Coligadas e Controladas	0,00	2.592.200,00	Provisão CSLL e IRPJ	158,22	290,86	Emprestimos	2.372.200,00	-	
Investimentos	3.346.351,71	754.151,71	Lucro/Prejuízo do Período	432,06	1.926,06	Impostos a Recuperar	-	(330,06)	
Emprestimo	220.000,00	-	Demonstração do Resultado Abrangente			Aumento (Redução) nos Passivos	(136,52)	109,00	
Total do Ativo	3.635.729,65	3.635.537,53	Em 31 de Dezembro 2020 e 2019(Em R\$)			(=) Caixa a Recolher	(136,52)	109,00	
Passivo			31/12/2020	31/12/2019		(=) Caixa Líquido Gerado			
Circulante	240,77	377,29	Lucro/Prejuízo do Período	432,06	1.926,06	Pelas Atividades Operacionais	2.372.392,12	1.704,98	
Impostos a Recolher	-	-	Outros Resultados Abrangentes			Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento			
Patrimônio Social Líquido	3.635.488,88	3.635.160,24	Total do Resultado Abrangente do Período	432,06	1.926,06	Investimentos em Bens do Ativo Imobilizado	-	-	
Capital Social	9.330.000,00	9.330.000,00				Participação em Controladas e Coligadas	(2.592.200,00)	-	
Reserva de Lucros a Realizar	0,00	0,00				(=) Caixa Líquido Consumido pelas Atividades de Investimento	(2.592.200,00)	-	
Lucros ou Prejuízo do Exercício	432,06	1.926,06				Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento			
Prejuízo Acumulado	(5.694.943,18)	(5.696.765,82)				Pagamentos de Dividendos	-	-	
Total do Passivo + Patrimônio Líquido	3.635.729,65	3.635.537,53				(=) Caixa Líquido Consumido pelas Atividades de Financiamento	-	-	
						(=) Aumento Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa	(219.807,78)	1.704,98	
						Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	286.737,73	285.032,75	
						Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Período	66.929,85	286.737,73	

IMOBILIARIA SILVA S.A									
CNPJ 02.946.191/0001-04									
RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 2017									
Aos acionistas. Submetemos para apreciação e deliberação de V.Sa. as Demonstrações Contábeis da Imobiliária Silva S.A., relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2017. As Demonstrações Contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que abrangem a legislação societária brasileira, os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamento Contábeis (CPC), bem como os conceitos introduzidos pela Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09. Diretor Presidente.									
Balanco Patrimonial Em 31 de Dezembro de 2017 (Em R\$)			Demonstração de Resultado Em 31 de Dezembro (Em R\$)			Demonstração dos Fluxos de Caixa - método indireto do Exercício Findo em 31 de Dezembro - Em reais			
	31/12/2017	31/12/2016		31/12/2017	31/12/2016		31/12/2017	31/12/2016	
ATIVO			Receitas Operacionais	379.445,07	692.377,37	Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	338.978,17	615.705,82	
Circulante	3.162.989,08	3.687.152,45	Prestação de Serviços	379.445,07	692.377,37	Lucro (Prejuízo) do Período	338.978,17	615.705,82	
Caixa Geral	1.371,45	1.024,68	Vendas de terrenos	118.274,94	343.281,72	Ajustes por:			
Bancos Conta Corrente	35.745,39	60.102,27	Receitas Financeiras	261.170,94	349.295,65	(-) Depreciação e amortização			
Aplicação de liquidez Imediata	2.644.635,34	3.152.490,80	Custos e Despesas Operacionais	36.369,93	68.339,79	Lucro (Prejuízo) Ajustado (Aumento) Redução nos Ativos	338.978,17	615.705,82	
Impostos a Recuperar	115.517,91	76.811,75	Custo do Serviço prestado	6.307,81	24.574,46	Impostos a Recuperar	(38.706,16)	(49.693,17)	
Empréstimo	365.699,00	365.699,00	Despesas Financeiras	1.543,53	2.025,58	Aumento (Redução) nos Passivos	(861.613,36)	63.334,62	
Non Circulante	377.043,82	379.104,82	Despesas Tributárias	17.315,73	13.690,81	Dividendos a pagar	(859.208,34)	82.500,00	
Depósitos Judiciais	3.190,95	3.190,95	Despesas Eventuais	2.804,14	1.923,90	Empréstimo	(1.953,19)	(19.165,38)	
Imobilizado	3.769.852,87	3.787.852,85	Resultado Bruto	342.875,14	624.241,58	Imposto a recolher	(-) Caixa Liquidado Operacionais	(560.889,52)	629.347,27
Total do Ativo	6.936.012,91	7.458.196,27	Provisão CSLL e IRPJ	3.896,97	8.535,76	Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento			
PASSIVO			Lucro/Prejuízo do Período	338.978,17	615.705,82	Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento			
Circulante	1.280.781,53	1.241.943,25	Demonstração do Resultado Abreangente em 31 de Dezembro (Em R\$)			Investimentos em Bens do Ativo Imobilizado			
Empréstimos de Terceiros	82.500,00	82.500,00	Lucro/Prejuízo do Período	338.978,17	615.705,82	Investimentos em Bens do Ativo Imobilizado			
Impostos a Recolher	2.438,93	4.392,12	Outros resultados abrangeantes			(-) Caixa Liquidado Operacionais			
Dividendos a Pagar	1.195.842,00	2.055.094,00	Total do Resultado Abreangente do Período	338.978,17	615.705,82	Investimento em Caixa			
Patrimônio Social Líquido	5.655.231,38	5.316.253,21	Lucro/Prejuízo do Período	338.978,17	615.705,82	Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento			
Capital Social	4.476.300,00	4.476.300,00	Reserva Legal			Investimento em Caixa			
Reserva de Lucros a Realizar	615.075,82	0,00	Reserva Legal			(-) Caixa Liquidado Consumido pelas Atividades de Financiamento			
Reserva Legal	224.247,39	224.247,39	Lucro/Prejuízo do Período	338.978,17	615.705,82	(-) Aumento Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa			
Lucros ou Prejuízo do Exercício	338.978,17	615.705,82	Lucro/Prejuízo do Período	338.978,17	615.705,82	Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período			
Total do Passivo + Patrimônio Líquido	6.936.012,91	7.458.196,27	Lucro/Prejuízo do Período	338.978,17	615.705,82	Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Período			
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido nos Exercícios Findos em 31 de Dezembro - Em Reais									
	Capital Social	Reserva Legal	Lucro/Prejuízo	Totais					
Saldos Em 31 de Dezembro de 2016	4.476.300,00	224.247,39	615.705,82	4.700.547,39					
Lucro/Prejuízo do Período			338.978,17	338.978,17					
Saldos Em 31 de Dezembro de 2017	4.476.300,00	224.247,39	954.683,99	5.655.231,38					
DIRETORIA					CONTADORIA				
Ayrton Romano Silva Junior					Vera Lucia de Fatima da Costa Lima				
CPF: 012.954.956-8 - Administrador					CPF 161.484.606-3 Contador CRC/MG 0613680				