

# DALI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ 13.165.439/0001-16

## Balanco Patrimonial

---

**Em 31 de Dezembro de 2022**

*(Em milhares de reais)*

### ATIVO

#### Circulante

Caixa e equivalentes de caixa	143
Aplicações financeiras	4.942
Contas a receber	7.272
Imposto a recuperar	12
Valores a receber	95
Adiantamento a terceiros	41
	<hr/>
	<b>12.505</b>

#### Não circulante

Depósitos judiciais	131
Investimentos	1.108
Propriedades para investimentos	156.023
	<hr/>
	<b>157.262</b>

---

<b>Total do Ativo</b>	<b>169.767</b>
-----------------------	----------------

---

### PASSIVO

#### Circulante

Fornecedores	177
Impostos e contribuições a recolher	1.022
Outras obrigações	87
	<hr/>
	<b>1.286</b>

#### Não circulante

Receita diferida	705
Impostos diferidos	396
Provisão para contingências	649
	<hr/>
	<b>1.750</b>

#### Patrimônio líquido

Capital social	163.506
Lucros acumulados	3.225
	<hr/>
	<b>166.731</b>

---

<b>Total do Passivo e do Patrimônio Líquido</b>	<b>169.767</b>
---	----------------

---

# DALI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ 13.165.439/0001-16

## Demonstração de Resultado do Exercício

---

**Em 31 de Dezembro de 2022**

*(Em milhares de reais)*

<b>Receita bruta de aluguéis e serviços</b>	<b>21.416</b>
Impostos e contribuições e outras deduções	<u>(1.614)</u>
<b>Receita líquida de aluguéis e serviços</b>	<b>19.802</b>
Custo de aluguéis e serviços	<u>(4.634)</u>
<b>Lucro bruto</b>	<b>15.168</b>
<b>Receitas (despesas) Operacionais</b>	
Despesas administrativas e gerais	(18)
Resultado da equivalência patrimonial	28
Outras receitas (despesas) operacionais	<u>38</u>
	<b>48</b>
<b>Resultado financeiro</b>	
Despesas financeiras	(7)
Receitas financeiras	<u>2.934</u>
	<b>2.927</b>
<b>Lucro líquido antes dos impostos</b>	<b>18.143</b>
Imposto de renda e contribuição corrente	(3.253)
Imposto de renda e contribuição diferido	200
<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>15.090</b>