



CNPJ

Razão Social

03.270.797/0001-35

MMD EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2022 **Data de Fim** 31/12/2022 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2022	31/12/2022
1	ATIVO	2.516.868,15	2.283.027,59
2	ATIVO CIRCULANTE	306.586,74	72.746,18
3	CAIXA E EQUIVALENTES	261.307,84	51.556,29
4	CAIXA GERAL	524,87	524,87
5	CAIXA GERAL	524,87	524,87
6	BANCOS CONTA MOVIMENTO	170.361,98	361,98
598	BANCO BRADESCO	1,00	1,00
1002	BANCO RENDIMENTO - C/C 4422970000	360,98	360,98
701	CREDIT SUISSE HEDGING GRIFFO	170.000,00	0,00
9	INVESTIMENTOS TEMPORÁRIOS	90.420,99	50.669,44
10	CDB	78.027,05	50.669,44
5015	FUNDOS DE RENDA FIXA - CREDIT SUISSE	12.393,94	0,00
14	CLIENTES	0,00	9.140,94
15	CLIENTES MERCADO INTERNO	0,00	9.140,94
16	CLIENTES	0,00	9.140,94
35	ESTOQUES	5.082,03	5.082,03
686	IMÓVEIS DESTINADOS A VENDA	5.082,03	5.082,03
703	UNIDADES IMOBILIARIAS	5.082,03	5.082,03
39	OUTROS CRÉDITOS	33.926,12	0,00
46	ADIANTAMENTO À FORNECEDORES	33.926,12	0,00
47	ADIANTAMENTO À FORNECEDORES	33.926,12	0,00
66	IMPOSTOS A RECUPERAR	5.142,13	5.142,13
67	IMPOSTO DE RENDA A RECUPERAR	2.721,52	2.721,52
70	IRPJ PAGAMENTO INDEVIDO OU A MAIOR	2.721,52	2.721,52
78	PIS A RECUPERAR	320,88	320,88
80	PIS PAGAMENTO INDEVIDO OU A MAIOR	320,88	320,88
82	COFINS A RECUPERAR	1.480,97	1.480,97
84	COFINS PAGAMENTO INDEVIDO OU A MAIOR	1.480,97	1.480,97
86	INSS A RECUPERAR	618,76	618,76
88	INSS PAGAMENTO INDEVIDO OU A MAIOR	618,76	618,76
93	DESPESAS ANTECIPADAS	1.128,62	1.824,79
94	PRÊMIO DE SEGUROS A APROPRIAR	1.128,62	1.824,79
96	VEÍCULOS	1.128,62	1.824,79

100	ATIVO NÃO CIRCULANTE	2.210.281,41	2.210.281,41
101	REALIZAVEL A LONGO PRAZO	47.864,00	47.864,00
105	OUTROS CRÉDITOS	47.864,00	47.864,00
555	DEPÓSITOS JUDICIAIS	47.864,00	47.864,00
108	INVESTIMENTOS	1.838.417,41	1.838.417,41
112	PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTO	1.838.417,41	1.838.417,41
5004	IMÓVEL AG. BRADESCO - HUMAITÁ	1.199.676,53	1.199.676,53
5005	IMÓVEL AG. UNIBANCO - NITERÓI	56.958,38	56.958,38
5003	IMÓVEL CLODOMIRO	581.782,50	581.782,50
113	IMOBILIZADO	324.000,00	324.000,00
119	BENS MÓVEIS	326.784,00	326.784,00
121	EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	1.800,00	1.800,00
124	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	984,00	984,00
125	VEÍCULOS	324.000,00	324.000,00
131	(-) DEPRECIACÃO BENS MÓVEIS	(2.784,00)	(2.784,00)
133	(-) EQUIPAMENTO DE INFORMATICA	(1.800,00)	(1.800,00)
136	(-) MÓVEIS E UTENSÍLIOS	(984,00)	(984,00)
138	INTANGÍVEL	0,00	0,00
139	INTANGÍVEL	1.437,00	1.437,00
141	SOFTWARE	1.437,00	1.437,00
507	(-) AMORTIZAÇÃO INTANGÍVEL	(1.437,00)	(1.437,00)
508	(-) SOFTWARE	(1.437,00)	(1.437,00)
146	PASSIVO E PATRIMONIO LÍQUIDO	2.516.868,15	2.283.027,59
147	PASSIVO CIRCULANTE	44.762,36	21.841,92
148	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	44.762,36	21.841,92
149	FORNECEDORES	1.000,00	1.100,00
150	FORNECEDORES DE SERVICOS	1.000,00	1.100,00
161	REMUNERACAO AOS SÓCIOS	1.958,00	2.157,36
163	PRO LABORE A PAGAR	1.958,00	2.157,36
165	IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECOLHER	41.804,36	17.548,88
167	COFINS A RECOLHER	1.618,34	1.934,64
169	CSLL A RECOLHER	11.965,96	5.411,55
172	INSS FOLHA E PRO LABORE A RECOLHER	682,00	751,44
170	IRPJ A RECOLHER	27.187,42	9.032,08
168	PIS A RECOLHER	350,64	419,17
201	TRIBUTOS DIFERIDOS	0,00	1.035,68
1064	PIS DIFERIDO A RECOLHER	0,00	59,42
1065	COFINS DIFERIDO A RECOLHER	0,00	274,23
1066	IRPJ DIFERIDO A RECOLHER	0,00	438,77
1067	CSLL DIFERIDO A RECOLHER	0,00	263,26
210	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	1.182.597,00	1.124.597,00
211	OBRIGAÇÕES DE LONGO PRAZO	1.182.597,00	1.124.597,00
215	OBRIGAÇÕES COM SÓCIOS	1.182.597,00	1.124.597,00
700	LUCROS E DIVIDENDOS A PAGAR	1.182.597,00	1.124.597,00
219	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.289.508,79	1.136.588,67
220	CAPITAL SOCIAL	92.001,00	92.001,00
221	CAPITAL SUBSCRITO	92.001,00	92.001,00
222	CAPITAL SOCIAL NACIONAL	92.001,00	92.001,00
227	RESERVAS	1.197.507,79	1.044.587,67
229	RESERVA DE LUCROS	1.197.507,79	1.044.587,67

641	RESERVA LEGAL	18.400,20	18.400,20
685	RESERVAS DE LUCROS	1.179.107,59	1.026.187,47