

CSF7 PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/MF 07.230.655/0001-03

NIRE 35.300.320.506

ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

31 DE MARÇO DE 2023

DATA: 31 de março de 2023, às 10:30 horas.

LOCAL: sede social à Rua Dr. Renato Paes de Barros, 901, compl. 17º/171, na capital do Estado de São Paulo. **PRESENÇA:** Acionistas representando a totalidade do Capital Social, portanto regularmente instalada nos termos do artigo 124 da lei 6.404/76, conforme se verifica pelas assinaturas no livro de Presença de Acionistas.

MESA DIRETORA: Presidente, Flávio Sabbagh; Secretária, Sandra Sabbagh.

ORDEM DO DIA: 1) Tomar as contas dos administradores, discutir e votar as demonstrações financeiras do exercício social encerrado em 31.12.2022.

2) Deliberar sobre o destino dos resultados.

DELIBERAÇÕES: 1) A sociedade deixou de publicar as demonstrações financeiras valendo-se da faculdade prevista no art. 294 da lei das S.A., alterado pelo Decreto 10.194 de 14 de fevereiro de 2001, as demonstrações financeiras estão anexadas a esta ata, sendo considerado como desnecessárias as publicações. Foram examinadas e aprovadas as demonstrações financeiras referentes ao exercício encerrado em 31.12.2022. **2)** Tendo em vista a existência de resultado no balanço de 31.12.2022, foi destinado 5% dos lucros a constituição de reserva legal e o restante será distribuído aos acionistas de acordo com sua participação no capital social.

QUORUM DE DELIBERAÇÕES: Todas as deliberações foram tomadas pela unanimidade dos acionistas presentes.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar a Assembléia foi suspensa para lavratura desta ata, que lida foi achada conforme e por todos assinada.

ACIONISTAS; CAMILO SABBAGH, FLÁVIO SABBAGH, SANDRA SABBAGH.

Esta Ata é cópia fiel da lavratura em livro próprio.



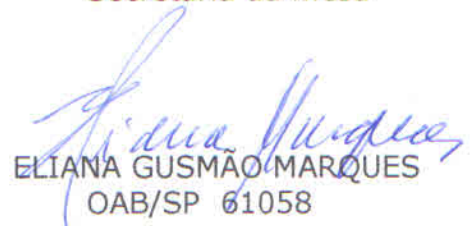
FLÁVIO SABBAGH
Presidente da mesa



SANDRA SABBAGH
Secretária da mesa



CAMILO SABBAGH



ELIANA GUSMÃO MARQUES
OAB/SP 61058

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022

Descrição	Saldo Atual
RECEITA BRUTA	866.218,05
SERVICO DE LOCAÇÃO	866.218,05
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(104.353,56)
(-) COFINS	(25.986,57)
(-) PIS	(5.630,41)
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(25.351,62)
(-) IMPOSTO DE RENDA	(47.384,96)
RECEITA LÍQUIDA	761.864,49
LUCRO BRUTO	761.864,49
DESPESAS OPERACIONAIS	(39.494,18)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(39.494,18)
PRÓ-LABORE	(14.544,00)
INSS	(2.908,80)
TFE	(195,38)
ASSISTÊNCIA CONTÁBIL E AUDITORIA	(15.756,00)
CONDOMINIO	(6.090,00)
DESPESAS/RECEITAS FINANCEIRAS	4.512,55
JUROS DE APLICAÇÕES	4.512,55
RESULTADO OPERACIONAL	726.882,86
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	726.882,86
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	726.882,86

Sandra Sabbagh


SANDRA SABBAGH
CPF: 050.737.938-11

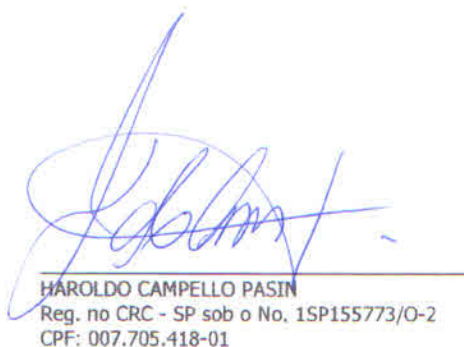
Haroldo Campello Pasin

HAROLDO CAMPELLO PASIN
Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP155773/O-2
CPF: 007.705.418-01

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
ATIVO	
ATIVO CIRCULANTE	
DISPONÍVEL	187.117,93D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	10,00D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	187.107,93D
OUTROS CRÉDITOS	14.783,72D
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	14.783,72D
ESTOQUE	135.992,78D
IMOVEIS	135.992,78D
TOTAL ATIVO CIRCULANTE	<u>337.894,43D</u>
TOTAL ATIVO	<u>337.894,43D</u>
PASSIVO	
PASSIVO CIRCULANTE	
FORNECEDORES	1.272,98C
FORNECEDORES	1.272,98C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	25.866,35C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	25.866,35C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	1.454,40C
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	1.078,68C
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	375,72C
TOTAL PASSIVO CIRCULANTE	<u>28.593,73C</u>
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	
CAPITAL SOCIAL	250.404,00C
CAPITAL SUBSCRITO	250.404,00C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	731.796,70C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	731.796,70C
(-) DISTRIBUICAO DE LUCRO	672.900,00D
DISTRIBUICAO DE LUCRO	672.900,00D
TOTAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO	<u>309.300,70C</u>
TOTAL PASSIVO	<u>337.894,43C</u>


 SANDRA SABBAGH
 CPF: 050.737.938-11


 HAROLDO CAMPELLO PASIN
 Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP155773/O-2
 CPF: 007.705.418-01