

**KRAHÔ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**
**CNPJ.: 06.344.124/0001-70**
**Demonstrações Financeiras para os exercícios findos em 31 de Dezembro de 2020 e 2019 (Em Milhares de Reais)**

Relatório da Diretoria: Senhores Acionistas: De acordo com as disposições legais e estatutárias, apresentamos as Demonstrações Financeiras relativas aos exercícios findos em 31 de Dezembro de 2020 e 2019.

Balancos Patrimoniais			Demonstração do Resultado					
ATIVO	2020	2019	PASSIVO	2020	2019		2020	2019
<b>Circulante</b>	<b>17.785</b>	<b>17.779</b>	<b>Circulante</b>	<b>426</b>	<b>410</b>	Receita operacional (distratos) líquida	-	-
Disponível	-	1	Fornecedores	9	-	Custos dos imóveis vendidos / distratados	-	-
Dividendos a receber	928	928	Dividendos a pagar	410	410	<b>Prejuízo bruto</b>	-	-
Estoque de terrenos	16.855	16.841	Partes relacionadas-Passivo	7	-	<b>Despesas e Receitas operacionais</b>	<b>343</b>	<b>(228)</b>
Partes relacionadas-Ativo	-	8	<b>Não circulante</b>	<b>696</b>	<b>1.047</b>	Despesas gerais e administrativas	(8)	-
Outros créditos	2	1	Passivo a descoberto de controladas	696	1.047	Resultado de participações societárias	351	(228)
<b>Não circulante</b>			<b>Patrimônio líquido</b>	<b>19.047</b>	<b>18.706</b>	<b>Prejuízo antes das receitas e despesas financeiras e do imposto de renda e contribuição social</b>	<b>343</b>	<b>(228)</b>
<b>Permanente</b>	<b>3.018</b>	<b>3.017</b>	Capital social	25.734	25.734	(Despesas) receitas financeiras líquidas	(1)	6
Investimentos	3.018	3.017	Prejuízos acumulados	(6.687)	(7.028)	<b>Prejuízo antes do IR e da contribuição social</b>	<b>342</b>	<b>(222)</b>
			Adiantamento Futuro Aumento de Capital	633	633	Imposto de renda e contribuição social	-	1
							-	1
			<b>Total Patrimônio + AFAC</b>	<b>19.680</b>	<b>19.339</b>	<b>Lucro (prejuízo) líquido do exercício</b>	<b>342</b>	<b>(221)</b>
<b>Total Ativo</b>	<b>20.803</b>	<b>20.796</b>	<b>Total Passivo e Patrimônio Líquido</b>	<b>20.802</b>	<b>20.796</b>	Prejuízo líquido por ação do capital social no fim do exercício	0	(0)

**Demonstração dos Fluxos de Caixa**

I - Fluxo de caixa das atividades operacionais:	2020	2019	II - Fluxo de caixa das atividades de investimento	2020	2019
Lucro (prejuízo) antes do IR e da contribuição social	<b>342</b>	<b>(221)</b>	Partes relacionadas	8	(8)
Itens provenientes das operações que não afetam o caixa:			Adiantamento para futuro aumento de capital- AFAC	-	(326)
Resultado de participações societárias	(351)	228	<b>Fluxo de caixa gerado (aplicado) nas atividades de financiamento</b>	<b>8</b>	<b>(334)</b>
<b>Total dos itens que não afetam o caixa</b>	<b>(351)</b>	<b>228</b>	<b>III - Fluxo de caixa das atividades de financiamento</b>		
<b>Variações operacionais ativas e passivas que afetam o caixa:</b>			Partes relacionadas	7	-
Clientes	-	294	Adiantamento para futuro aumento de capital- AFAC	-	321
Estoques	(14)	(14)	<b>Fluxo de caixa gerado (aplicado) nas atividades de financiamento</b>	<b>7</b>	<b>321</b>
Fornecedores	9	(7)	<b>Aumento (redução) nas disponibilidades</b>	<b>(1)</b>	<b>(14)</b>
Impostos e contribuições	-	(20)	<b>Disponibilidades no início do exercício</b>	<b>1</b>	<b>15</b>
Outros valores a pagar	(2)	(261)	<b>Disponibilidades no final do exercício</b>	<b>-</b>	<b>1</b>
<b>Total das variações operacionais que afetam o caixa</b>	<b>(7)</b>	<b>(8)</b>			
<b>Fluxo de caixa gerado (aplicado) nas atividades operacionais</b>	<b>(16)</b>	<b>(1)</b>			

**Demonstração do Resultado Abrangente**

	2020	2019
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	342	(221)
<b>Resultado abrangente total</b>	<b>342</b>	<b>(221)</b>

**Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido**

	Capital Social	Adiant. p/ Futuro Aum. Capital	Prejuízos Acumulados	Total
<b>Saldos em 31/12/2019</b>	<b>25.734</b>	<b>633</b>	<b>(7.028)</b>	<b>19.339</b>
Resultado do exercício	-	-	342	342
Adiant. p/ futuro aumento de capital	-	-	-	-
<b>Saldos em 31/12/2020</b>	<b>25.734</b>	<b>633</b>	<b>(6.686)</b>	<b>19.681</b>

 Diretoria: Santos de Araújo Fagundes - Diretor Superintendente  
 Klausner Monteiro - Diretor Superintendente  
 Claudemir José Corvalan - Contador - CT-CRC 1SP116707/O-7

As Demonstrações Financeiras completas, acompanhadas das Notas Explicativas estão à disposição dos Srs. Acionistas na sede da Companhia