



CNPJ

Razão Social

11.508.615/0001-40

COMPANHIA DE MELHORAMENTOS MP2

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2022 **Data de Fim** 31/12/2022 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2022	31/12/2022
1	ATIVO	5.826.402,66	5.864.802,82
1.1	ATIVO CIRCULANTE	5.826.402,66	5.864.802,82
1.1.01	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	57.717,19	74.609,39
1.1.01.02	BANCOS C/ MOVIMENTO	1,00	1,00
91	BRADESCO AG 0895 C/C 186612-5	1,00	1,00
1.1.01.03	APLICAÇÕES FINANCEIRAS	57.716,19	74.608,39
2648	INVEST FACIL BRADESCO - 186612-5	57.716,19	74.608,39
1.1.02	ESTOQUE DE IMÓVEIS	5.768.685,47	5.790.193,43
1.1.02.01	TERRENOS A COMERCIALIZAR	5.735.622,47	5.735.622,47
2482	FAZENDA SANTO ANTONIO	5.735.622,47	5.735.622,47
1.1.02.03	IMÓVEIS EM CONSTRUÇÃO	33.063,00	54.570,96
2766	SERVIÇOS (FAZENDA SANTO ANTONIO)	33.063,00	54.570,96
2	PASSIVO	5.826.402,66	5.864.802,82
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	5.350.173,83	5.709.068,84
2.1.01	FORNECEDORES	4.159.356,80	4.159.356,80
2.1.01.01	FORNECEDORES DIVERSOS	4.159.356,80	4.159.356,80
2306	TERRENOS A PAGAR	4.159.356,80	4.159.356,80
2.1.03	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E SOCIAIS	0,57	710,74
2.1.03.02	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS A RECOLHER	0,57	0,94
709	CONTRIB. SOCIAL A RECOLHER	0,57	0,94
2.1.03.03	OUTRAS OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	0,00	709,80
751	IRRF S/ NFS A RECOLHER	0,00	173,12
780	RET. 4,65%	0,00	536,68
2.1.08	CRÉDITO DE PESSOAS LIGADAS	1.190.816,46	1.549.001,30
840	GERALDO GOMIDE DE MELLO PEIXOTO FILHO	158.382,00	0,00
2967	FERNANDO GOMIDE DE MELLO PEIXOTO	0,00	52.196,63
2973	GERALDO GOMIDE DE MELLO PEIXOTO NETO	0,00	52.196,63
2980	HARRIET LESCHZINER DE MELLO PEIXOTO	0,00	69.595,48
2996	LUCIANA GOMIDE DE MELLO PEIXOTO	0,00	52.196,63
3004	MARCELO GOMIDE DE MELLO PEIXOTO	0,00	52.196,63
2418	HEITOR PENTEADO DE MELLO PEIXOTO	158.382,00	308.382,00
862	JOAO BAPTISTA DE MELLO PEIXOTO	278.382,00	420.296,65
856	MARIA EVELINA MELO PEIXOTO UBERSFELD	595.670,46	541.940,65

2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	476.228,83	155.733,98
2.4.01	CAPITAL SOCIAL	10.000,00	10.000,00
2.4.01.01	CAPITAL REALIZADO	10.000,00	10.000,00
2743	GERALDO GOMIDE DE MELLO PEIXOTO FILHO	2.500,00	0,00
3011	FERNANDO GOMIDE DE MELLO PEIXOTO	0,00	468,75
2230	GERALDO GOMIDE DE MELLO PEIXOTO NETO	0,00	468,75
3027	HARRIET LESCHZINER DE MELLO PEIXOTO	0,00	625,00
3033	LUCIANA GOMIDE DE MELLO PEIXOTO	0,00	468,75
3040	MARCELO GOMIDE DE MELLO PEIXOTO	0,00	468,75
2246	HEITOR PENTEADO DE MELLO PEIXOTO	2.500,00	2.500,00
2270	JOÃO BAPTISTA DE MELLO PEIXOTO	2.500,00	2.500,00
2252	MARIA EVELINA MELO PEIXOTO UBERSFELD	2.500,00	2.500,00
2.4.03	RESULTADOS ACUMULADOS	466.228,83	145.733,98
2.4.03.01	RESERVAS DE LUCROS	698.859,37	466.228,83
2708	RESERVA LEGAL	2.000,00	2.000,00
1092	ANTERIOR	696.859,37	464.228,83
2.4.03.03	RESULTADO DO EXERCÍCIO	(232.630,54)	(320.494,85)
1175	PREJÚÍZO DO EXERCÍCIO	(232.630,54)	(320.494,85)