



CNPJ
07.174.968/0001-83

Razão Social
AVANTHE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2021 **Data de Fim** 31/12/2021 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2021	31/12/2021
1	ATIVO	6.545.651,36	43.798.360,57
2	ATIVO CIRCULANTE	330.881,35	856.319,85
3	DISPONÍVEL	86.873,61	25.288,78
4	DISPONIBILIDADE IMEDIATA	86.419,61	24.834,78
5	CAIXA	2.166,38	2.166,38
6	CAIXA GERAL	2.166,38	2.166,38
8	BANCOS CONTA DE MOVIMENTO	1,00	1,00
9	BANCO BRADESCO AG 465 C/C 0000044-2	1,00	1,00
11	APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	84.252,23	22.667,40
12	BANCO BRADESCO - INVEST PLUS (AP)	0,00	22.667,40
1139	BANCO BRADESCO - CDB	84.252,23	0,00
13	OUTRAS DISPONIBILIDADES	454,00	454,00
16	CHEQUES EM TRÂNSITO	454,00	454,00
17	CHEQUES EM TRÂNSITO	454,00	454,00
18	CLIENTES	192.554,95	214.346,02
19	DUPLICATAS A RECEBER	192.554,95	214.346,02
20	CLIENTES NACIONAIS	192.554,95	214.346,02
1193	HENRIQUE PAULINO DORNELAS DUARTE	226,07	14,71
1196	DROGARIA ARAUJO S A	178.021,85	197.314,15
1221	ABTM EMPREENDIMENTOS LTDA	14.000,00	14.000,00
1222	AVANTHE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A	307,03	3.017,16
26	OUTROS CRÉDITOS	44.087,88	608.348,88
39	ADIANTAMENTOS	43.198,29	607.412,96
50	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	43.198,29	607.412,96
51	CNR MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	37.208,29	37.208,29
1252	MULTIMARCAS DRYWALL LTDA ME	5.990,00	5.990,00
1269	PHV ENGENHARIA LTDA	0,00	550.000,00
1274	TAIPA ACABAMENTOS LTDA	0,00	10.167,67
1275	CUNHA E FILHOS COMÉRCIO	0,00	4.047,00
54	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR	879,59	925,92
55	TRIBUTOS A RECUPERAR	10,01	10,01
59	PIS A RECUPERAR	10,01	10,01
65	TRIBUTOS A COMPENSAR	869,58	915,91

68	IRRF SOBRE FATURAMENTO	0,00	(158,92)
69	IRRF SOBRE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	829,98	1.035,23
78	ISSQN A COMPENSAR	39,60	39,60
92	OUTRAS CONTAS ATIVAS	10,00	10,00
93	DEVEDORES DIVERSOS	10,00	10,00
1212	FAZENDA VISUAL	10,00	10,00
139	DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE	7.364,91	8.336,17
140	DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	7.364,91	8.336,17
141	SEGUROS A APROPRIAR	7.364,91	8.336,17
142	SEGUROS A APROPRIAR	7.364,91	8.336,17
148	ATIVO NÃO CIRCULANTE	6.214.770,01	42.942.040,72
1156	INVESTIMENTOS	6.667,00	37.099.454,35
183	INVESTIMENTOS	6.667,00	37.099.454,35
185	PARTICIP. AVALIADAS EQUIVAL. PATRIMONIAL	6.667,00	37.099.454,35
186	ARAUJO CONSULTORIA E PROMOCAO DE EVENTOS LTDA	6.667,00	37.099.454,35
1157	IMOBILIZADO	6.208.103,01	5.842.586,37
1158	IMOBILIZADO	6.208.103,01	5.842.586,37
218	BENS EM OPERAÇÃO	6.938.783,36	6.804.158,85
219	IMÓVEIS - TERRENOS	492.671,62	492.671,62
220	IMÓVEIS - EDIFICAÇÕES	5.838.410,18	5.838.410,18
224	VEÍCULOS	607.701,56	473.077,05
235	(-) DEPRECIACÕES ACUMULADAS	(1.208.064,26)	(1.438.956,39)
236	(-) IMÓVEIS - EDIFICAÇÕES	(803.829,38)	(1.124.025,86)
240	(-) VEÍCULOS	(404.234,88)	(314.930,53)
256	IMOBILIZAÇÕES EM ANDAMENTO	477.383,91	477.383,91
1209	EDIFICIO FUTURE TOWER	477.383,91	477.383,91
273	PASSIVO	6.545.651,36	43.798.360,57
274	PASSIVO CIRCULANTE	649.161,55	549.821,54
275	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	649.161,55	549.821,54
276	FORNECEDORES	79.727,14	37.668,04
277	FORNECEDORES NACIONAIS	79.727,14	37.668,04
217	ERA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	55,10	257,70
1216	PNEUSBH.COM PNEUS E SERVICOS EIRELI	80,00	80,00
1219	SP IMPORTS LTDA	454,00	454,00
1220	SOLAR DAS FESTAS LTDA	1.694,20	1.694,20
1238	CARBEL S/A	77.443,84	32.995,24
1255	TUMA INDUSTRIAL LTDA	0,00	2.186,90
318	OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	7.557,87	7.800,93
319	TRIBUTOS A RECOLHER	519,75	0,00
325	IRRF A RECOLHER - PJ (1708)	247,50	0,00
329	PIS/COFINS/CS RETENÇÃO FONTE LEI 10.833 (5952)	272,25	0,00
332	CONTRIBUIÇÕES SOCIAIS A RECOLHER	7.038,12	7.800,93
333	PIS S/ FATURAMENTO	1.253,36	1.389,21
334	COFINS S/ FATURAMENTO	5.784,76	6.411,72
339	OUTRAS OBRIGAÇÕES	414.190,02	348.148,52
342	CONTAS A PAGAR	414.190,02	348.148,52
1259	CONSORCIO BRADESCO GRUPO 4840 COTA 009	400.380,35	339.974,78
1260	(-) TAXA ADM. CONS. BRAD. GRUPO 4840 COTA 009	(189.922,60)	(164.983,27)
1261	CONSORCIO BRADESCO GRUPO 4840 COTA 828	345.788,14	297.993,96
1262	(-) TAXA ADM. CONS. BRAD. GRUPO 4840 COTA 828	(142.055,87)	(124.836,95)

353	DIVIDENDOS	96.656,92	96.656,92
354	DIVIDENDOS	96.656,92	96.656,92
356	DIVIDENDOS A PAGAR	96.656,92	96.656,92
363	PROVISÕES	51.029,60	59.547,13
364	PROVISÕES FISCAIS	51.029,60	59.547,13
365	IMPOSTO DE RENDA - PESSOA JURÍDICA	35.933,53	42.196,42
366	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	15.096,07	17.350,71
383	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	4.382.155,80	4.551.440,80
384	OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	4.382.155,80	4.551.440,80
390	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	157.740,00	137.740,00
391	EMPRÉSTIMOS	157.740,00	137.740,00
392	SONIA GUIMARAES DE ARAUJO (EMP NC)	157.740,00	137.740,00
419	OUTRAS OBRIGAÇÕES	4.224.415,80	4.413.700,80
424	DÉBITOS DE ACIONISTAS	3.643.747,07	3.729.877,07
425	ANTONIO MARTINS DE ARAUJO NETO (EMP NC)	469.929,68	556.059,68
1182	FABIANA GUIMARAES DE ARAUJO GARCIA (EMP NC)	2.622.474,33	2.622.474,33
1226	ANTONIO MARTINS DE ARAUJO NETO (OUTROS)	551.343,06	551.343,06
426	ADIANTAMENTO P/ FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	580.668,73	683.823,73
1208	ANTONIO MARTINS DE ARAUJO NETO	548.026,81	651.181,81
1223	FABIANA GUIMARÃES DE ARAUJO GARCIA	32.641,92	32.641,92
434	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.514.334,01	38.697.098,23
435	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.514.334,01	38.697.098,23
436	CAPITAL SOCIAL	1.380.000,00	1.380.000,00
437	CAPITAL SUBSCRITO	1.380.000,00	1.380.000,00
438	ANTONIO MARTINS DE ARAUJO NETO	690.000,00	690.000,00
1183	FABIANA GUIMARAES DE ARAUJO GARCIA	690.000,00	690.000,00
458	RESERVAS DE LUCROS	1.309.371,98	37.317.098,23
463	RESERVA DE LUCROS A REALIZAR	1.033.371,98	37.041.098,23
464	RESERVA DE LUCROS A REALIZAR	1.033.371,98	37.041.098,23
469	RESERVA LEGAL	276.000,00	276.000,00
470	RESERVA LEGAL	276.000,00	276.000,00
480	OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LIQUIDO	(1.175.037,97)	0,00
482	AJUSTE DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	4,08	0,00
1188	AJUSTE DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	4,08	0,00
1185	LUCRO DISTRIBUIDO	(1.175.042,05)	0,00
1186	ANTONIO MARTINS DE ARAUJO NETO	(587.521,03)	0,00
1187	FABIANA GUIMARAES DE ARAUJO GARCIA	(587.521,02)	0,00