



GrupoCornélioBrennand

BR SP PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ(MF) No 15.186.274/0001-94

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO (EM R\$ MIL)

Ativo	2022	2021
Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	69	1.811
Contas a receber	54	5.103
Tributos a recuperar	200	184
Despesas antecipadas	27	26
	<u>350</u>	<u>7.124</u>
Não circulante		
Realizável a longo prazo		
Estoque – imóveis a comercializar	163.372	158.285
Outros ativos	1.537	1.429
	<u>164.909</u>	<u>159.714</u>
Imobilizado	25	34
	<u>164.934</u>	<u>159.748</u>
Total do ativo	<u>165.284</u>	<u>166.872</u>
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2022	2021
Circulante		
Fornecedores	876	875
Salários e encargos sociais	11	11
Tributos a pagar	22	7
Partes relacionadas	59	55
Parcelamento de tributos	96	129
Provisão para contingências	259	151
Outros passivos	49	47
	<u>1.372</u>	<u>1.275</u>
Não circulante		
Tributos diferidos	1	204
Partes relacionadas	300	
Parcelamento de tributos	1.029	1.157
	<u>1.330</u>	<u>1.361</u>
Total do passivo	<u>2.702</u>	<u>2.636</u>
Patrimônio líquido		
Capital social	176.216	174.216
Reserva de capital	12.274	12.274
Prejuízos acumulados	(25.908)	(22.254)
Total do patrimônio líquido	<u>162.582</u>	<u>164.236</u>
Total do passivo e patrimônio líquido	<u>165.284</u>	<u>166.872</u>

Recife, 31 de dezembro de 2022.

Albérico D'able Silva
Contador
CRC PE 022257/O-0