



CNPJ04.372.162/0001-01

Razão SocialOLUAP EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

Balanço Patrimonial (BP)			
<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2018	31/12/2018	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Balanço Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2018	31/12/2018
BP.01	ATIVO	16.479.644,59	17.966.385,92
BP.01.1	ATIVO CIRCULANTE	5.600.325,06	4.115.812,76
BP.01.1.1	DISPONIBILIDADES	7.048,32	651.147,33
BP.01.1.1.01	CAIXA	5.236,86	100.500,74
BP.01.1.1.01.001	Caixa	5.236,86	100.500,74
BP.01.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	1.811,46	550.646,59
BP.01.1.1.02.004	Banco Itau	1.811,46	550.646,59
BP.01.1.2	DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	5.593.276,74	3.464.665,43
BP.01.1.2.07	ADIANTAMENTOS	5.592.084,86	3.464.665,43
BP.01.1.2.07.012	Adiant. Aquis. Terrenos/Obras Terreno S.L	800.000,00	800.000,00
BP.01.1.2.07.013	Adiant. Aquis.Terrenos/Obras Cond. Conde	2.442.714,73	2.613.656,41
BP.01.1.2.07.015	Adiant.Aq.Terrenos/Obras Penin. Escarpas	51.009,02	51.009,02
BP.01.1.2.07.017	Adiant. Aquis. Obras Mucuge	2.298.361,11	0,00
BP.01.1.2.08	TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR	1.191,88	0,00
BP.01.1.2.08.006	PIS a Compensar	40,39	0,00
BP.01.1.2.08.007	COFINS a Compensar	186,42	0,00
BP.01.1.2.08.008	CSLL a Compensar	125,07	0,00
BP.01.1.2.08.011	INSS A RECUPERAR	660,00	0,00
BP.01.1.2.08.013	Outros Impostos a Recuperar	180,00	0,00
BP.01.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	10.879.319,53	13.850.573,16
BP.01.2.1	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.994.946,13	1.918.762,87
BP.01.2.1.04	EMPRÉSTIMOS A PESSOAS LIGADAS	1.994.946,13	1.918.762,87
BP.01.2.1.04.006	SIMAR SIDERURGIA MARAVILHAS LTDA	1.801.154,48	1.807.323,01
BP.01.2.1.04.010	Saint Emilion Aut.Peças Ltda	60.000,00	60.000,00
BP.01.2.1.04.012	Zona Verde do Brasil Reflorestamento Ltda	39.077,77	51.439,86
BP.01.2.1.04.013	Distribuidora de Autos, Peças, Lub.Serv.	94.713,88	0,00
BP.01.2.2	INVESTIMENTOS	0,00	4.353.900,80
BP.01.2.2.01	INVESTIMENTOS EM COLIGADAS E CONTROLADAS	0,00	4.353.900,80
BP.01.2.2.01.021	Mucugê	0,00	100.000,00
BP.01.2.2.01.022	Adiant. Capital - Mucugê	0,00	4.253.900,80
BP.01.2.3	IMOBILIZADO	8.884.373,40	7.577.909,49
BP.01.2.3.01	BENS E DIREITOS EM USO	8.877.173,40	7.577.909,49
BP.01.2.3.01.004	Imóveis	260.908,02	260.908,02

BP.01.2.3.01.012	Terrenos	5.908.174,36	5.908.174,36
BP.01.2.3.01.014	Condominio do Conde - Elaborar	791.426,56	791.426,56
BP.01.2.3.01.015	Mucuge - Matricula 33861	829.160,00	0,00
BP.01.2.3.01.016	Mucuge - Matricula 15605	470.103,91	0,00
BP.01.2.3.01.017	Aeronave	617.400,55	617.400,55
BP.01.2.3.05	(-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	7.200,00	0,00
BP.01.2.3.05.005	(-) Veículos - Depreciação	7.200,00	0,00
BP.02	PASSIVO	16.479.644,59	17.966.385,92
BP.02.1	PASSIVO CIRCULANTE	194.846,99	399.171,97
BP.02.1.2	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	157.000,00	0,00
BP.02.1.2.03	EMPRESTIMOS DE TERCEIROS	157.000,00	0,00
BP.02.1.2.03.001	EMPRESTIMOS TERCEIROS	157.000,00	0,00
BP.02.1.3	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	760,33	760,33
BP.02.1.3.04	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	760,33	760,33
BP.02.1.3.04.003	Contribuições Sindicais a Pagar	760,33	760,33
BP.02.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	37.086,66	60.590,91
BP.02.1.4.01	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	2.691,61	2.691,61
BP.02.1.4.01.001	IRRF a Recolher - Pessoa Física	592,89	592,89
BP.02.1.4.01.006	PIS/CSLL/COFINS - Retido a Recolher	2.098,72	2.098,72
BP.02.1.4.02	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/LUCRO	28.141,79	48.767,14
BP.02.1.4.02.001	IRPJ a Pagar	17.653,05	16.444,19
BP.02.1.4.02.003	Contr Social s/Lucro Presum a Pagar	10.488,74	9.866,51
BP.02.1.4.02.005	Parcelamento IRPJ	0,00	17.429,76
BP.02.1.4.02.006	Parcelamento CSLL	0,00	10.332,16
BP.02.1.4.02.007	(-) Juros a Apropriar	0,00	(5.305,48)
BP.02.1.4.03	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	6.253,26	9.132,16
BP.02.1.4.03.002	COFINS a Pagar	5.139,67	7.225,49
BP.02.1.4.03.003	PIS a Pagar	1.113,59	1.906,67
BP.02.1.5	CONTAS A PAGAR	0,00	337.820,73
BP.02.1.5.02	DEMAIS CONTAS A PAGAR	0,00	337.820,73
BP.02.1.5.02.004	Consortio a pagar	0,00	337.820,73
BP.02.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	154.166,59	688.369,59
BP.02.2.1	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	154.166,59	688.369,59
BP.02.2.1.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCÁRIOS	0,00	157.000,00
BP.02.2.1.01.007	Emprestimos e Financiamentos	0,00	157.000,00
BP.02.2.1.02	EMPRESTIMOS DE SOCIOS/COLIGADAS	0,00	427.203,04
BP.02.2.1.02.009	Mississippi do Brasil LTDA	0,00	427.203,04
BP.02.2.1.03	ADIANTAMENTOS	154.166,59	104.166,55
BP.02.2.1.03.003	Adiantamento de Aluguel	154.166,59	104.166,55
BP.02.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	16.130.631,01	16.878.844,36
BP.02.3.1	CAPITAL	8.649.152,53	8.830.816,53
BP.02.3.1.01	CAPITAL SOCIAL	1.780.000,00	1.780.000,00
BP.02.3.1.01.002	Capital Social Integralizado	1.780.000,00	1.780.000,00
BP.02.3.1.02	Aporte de Investidores	6.869.152,53	7.050.816,53
BP.02.3.1.02.001	Adiantamento p/ Futuro Aumento de Capital	6.869.152,53	7.050.816,53
BP.02.3.2	RESERVAS	2.546.372,83	2.788.555,93
BP.02.3.2.02	RESERVAS DE LUCROS	2.546.372,83	2.788.555,93
BP.02.3.2.02.001	Reserva de Lucros	6.677.879,02	3.060.598,84
BP.02.3.2.02.007	Lucros Distribuidos	(4.131.506,19)	(272.042,91)
BP.02.3.3	AJUSTES DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	4.417.000,00	4.417.000,00

BP.02.3.3.01	AJUSTES DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	4.417.000,00	4.417.000,00
BP.02.3.3.01.005	Ajustes ao Valor de Mercado	4.417.000,00	4.417.000,00
BP.02.3.4	PREJUÍZOS ACUMULADOS	518.105,65	842.471,90
BP.02.3.4.04	RESULTADO DO EXERCÍCIO	518.105,65	849.671,90
BP.02.3.4.04.001	Resultado do Exercício	518.105,65	849.671,90
BP.02.3.4.06	AJUSTES DO EXERCICIO	0,00	(7.200,00)
BP.02.3.4.06.001	Ajustes de Exercicios Anteriores	0,00	(7.200,00)