

Red House Participações S.A.

**Demonstrações Contábeis
em 31 de dezembro de 2022
e relatório do auditor independente**

Índice

Relatório da Administração 2022.....	2
Relatório de Revisão dos auditores independentes.....	4

Demonstrações Contábeis

Balancos patrimoniais	7
Demonstrações dos resultados	8
Demonstrações dos resultados abrangentes	9
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido	10
Demonstrações dos fluxos de caixa.....	11
Notas explicativas às Demonstrações Contábeis.....	12

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 2022

Aos Acionistas,

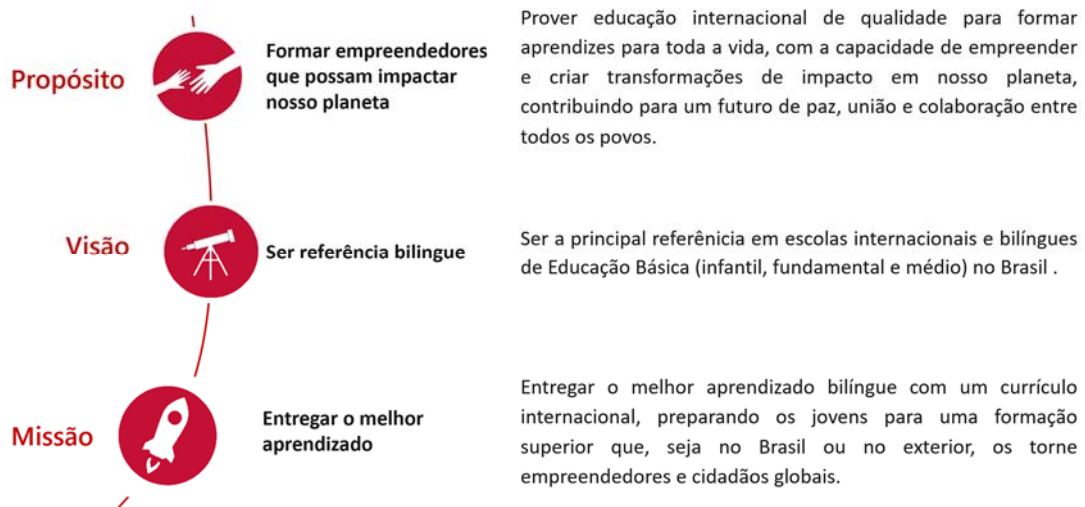
Atendendo às disposições legais, a Administração da Red House Participações S.A - “Red House” ou “Companhia” - tem a satisfação de apresentar o Relatório da Administração e as Demonstrações Contábeis da Companhia referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022. As Demonstrações Contábeis estão apresentadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Sobre a Red House

A Red House é uma organização educacional privada, dedicada exclusivamente ao ensino básico, na qual as escolas da rede operam por meio de uma metodologia internacional bilingue e de qualidade reconhecida. Fundada em 2010, a origem da Companhia remete há mais de cinquenta anos, quando seus fundadores foram pioneiros no ensino do idioma inglês para crianças e adolescentes.

Atuando no modelo de escolas próprias e afiliadas, a rede encerrou 2022 com presença em três Estados brasileiros, com nove unidades em operação e mais quatro em fase de matrículas para o ano letivo de 2023.

Apresentamos abaixo os três principais componentes do *core ideology* da RED HOUSE:



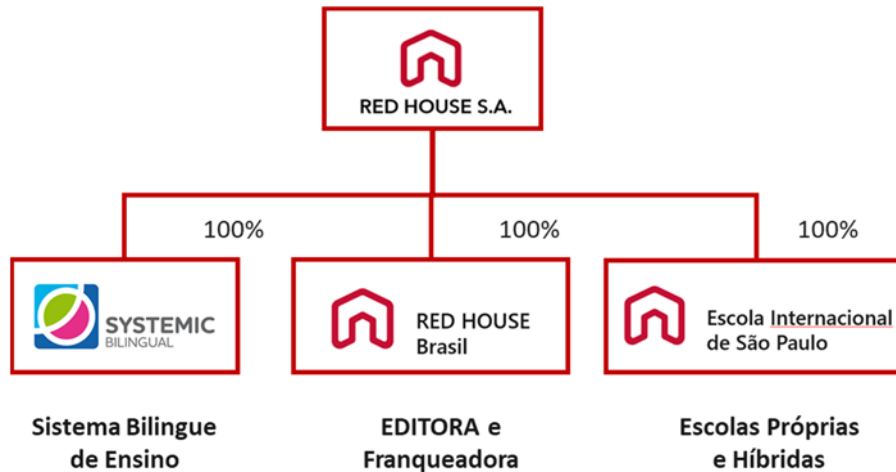
RED HOUSE Core Ideology.

Dando continuidade ao seu planejamento estratégico, no segundo semestre de 2021 a Red House adquiriu a totalidade das cotas da Systemic Editora e Distribuidora de Livros Ltda.. Fundada em 2002 em Maceió/AL, a “Systemic” foi o primeiro programa de educação bilíngue do Brasil. A Companhia oferece um inglês de qualidade para escolas que não são bilíngues com o Sistema de Ensino Systemic. Um programa de *language acquisition* que envolve metodologia própria, material didático (livros e plataforma de ensino) e assessoria pedagógica. O sistema pode ser ofertado no contra-turno da escola ou pode ser integrado à sua grade curricular.

Conforme ilustrado no diagrama a seguir, a RED HOUSE desenvolve então os seus negócios mediante uma estrutura corporativa que envolve uma holding (Red House Part. S.A.) e suas três unidades de

negócios (subsidiárias integrais): (i) RED HOUSE Brasil Ltda.; (ii) Escola Internacional de São Paulo Ltda; e (iii) SYSTEMIC Editora e Distribuidora de Livros Ltda.

Estrutura Corporativa do Grupo RED HOUSE.



Pandemia

A pandemia da COVID-19 não impactou a esfera financeira da Companhia em 2022. Nas rematrículas dos alunos remanescentes os descontos, concedidos no ano anterior, foram cancelados. Somado a isso, o número acima do projetado de novas matrículas das unidades existentes e das inauguradas em 2021 também demonstra como a pandemia não impactou o financeiro do Grupo.

Em relação ao operacional, o Grupo realizou a reabertura de suas unidades presenciais atendendo todas as demandas sanitárias (definidas por protocolos de segurança exigidos por lei e seguindo as orientações dos maiores especialistas da área do Brasil), visando a máxima proteção de nossos alunos, professores e demais colaboradores.

Em linha com ano anterior, em 2022 houve o investimento significativo na área de Pesquisa & Desenvolvimento, focado na criação de conteúdos e tecnologias pedagógicas. Este investimento já estava em curso, mas o ambiente de ensino híbrido (presencial e remoto) fez com que o processo fosse acelerado ao longo desses dois anos.

Evento Subsequente – Alteração do Controle Societário

Decorrente dos últimos eventos societários, a partir de março de 2023 o Gama II Educação FIP passará a deter o controle da Companhia, atingindo 55,23% de participação. A holding da família fundadora da RED HOUSE (RH Partners S.A.) deterá 39,77% e os 5,00% de participação remanescente pertencerão às sócias fundadoras da Systemic.



RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos Administradores e Acionistas da Red House Participações S.A.

São Paulo - SP

Opinião

Examinamos as Demonstrações Contábeis individuais ("Controladora") e consolidadas da Red House Participações S.A. (Companhia), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, de resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as Demonstrações Contábeis individuais e consolidadas acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Red House Participações S.A. em 31 de dezembro de 2022, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras de auditoria, em especial ao CPC PME Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das Demonstrações Contábeis individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Outras informações que acompanham as Demonstrações Contábeis e o relatório do auditor

A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o relatório da administração. Nossa opinião sobre as Demonstrações Contábeis consolidadas não abrange o relatório da administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das Demonstrações Contábeis, nossa responsabilidade é a de ler o relatório da administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as Demonstrações Contábeis ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no relatório da administração somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidade da administração e da governança pelas Demonstrações Contábeis individuais e consolidadas

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das Demonstrações Contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de Demonstrações Contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das Demonstrações Contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das Demonstrações Contábeis a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das Demonstrações Contábeis.

Responsabilidade do auditor pela auditoria das Demonstrações Contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as Demonstrações Contábeis Consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas Demonstrações Contábeis.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras de auditoria, exercemos julgamento profissional, e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas Demonstrações Contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria que respondam a esses riscos e obtivemos evidência de auditoria suficiente e apropriada para fornecer uma base para nossa opinião. O risco de não se detectar uma distorção relevante resultante de fraude é maior que aquele de se detectar uma distorção relevante resultante de erro, uma vez que a fraude pode envolver conluio, falsificação, omissões intencionais, falsas declarações ou transgressão dos controles internos;
- Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria que são apropriados nas circunstâncias, mas não para fins de expressar uma opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e das respectivas divulgações feitas pela administração.

- Concluimos quanto à adequação do uso, pela Companhia, da base contábil de continuidade operacional e, com base na evidência de auditoria obtida, se existe incerteza relevante relacionada com eventos ou condições que podem levantar dúvida significativa quanto à capacidade de continuidade da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas Demonstrações Contábeis individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões se baseiam na evidência de auditoria obtida até a data do seu relatório. Contudo, eventos ou condições futuras podem fazer com que a Companhia interrompa a sua continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das Demonstrações Contábeis, inclusive as divulgações e se as Demonstrações Contábeis individuais representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.
- Obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do Grupo para expressar uma opinião sobre as Demonstrações Contábeis consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do Grupo e, conseqüentemente, pela opinião de auditoria.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar consideravelmente nossa independência, incluindo, quando aplicável, respectivas salvaguardas.

São Paulo, 07 de junho de 2023.

Irko Hirashima Auditores Independentes
CRC-2SP020649

Poliana de Oliveira Hespanhol de Andrade
Contador CRC-1SP258022/O-1

Red House Participações S.A.

Balço patrimonial em 31 de dezembro Em milhares de reais



Ativo	Nota	Controladora		Consolidado		Passivo	Nota	Controladora		Consolidado	
		2022	2021	2022	2021			2022	2021	2022	2021
		Reapresentado		Reapresentado				Reapresentado		Reapresentado	
Circulante						Circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	5	11.073	17.202	18.432	23.854	Fornecedores diversos	14	71	-	1.795	2.400
Clientes nacionais	6	-	-	3.160	4.160	Fornecedores partes relacionadas		-	-	-	5
Clientes partes relacionadas	13	-	-	2	71	Contas a pagar		-	-	405	408
Estoques	7	-	-	2.103	1.744	Impostos e contribuições a recolher	15	88	67	1.396	782
Adiantamentos	8	28	3	819	54	Salários e encargos sociais	16	202	73	2.248	1.215
Tributos e contribuições a compensar		634	199	753	218	Provisões trabalhistas		126	-	951	641
Despesas antecipadas		-	-	-	4	Adiantamentos de clientes	17	-	-	6.271	4.065
		11.735	17.404	25.269	30.105	Empréstimos e financiamentos	18	-	-	691	699
						Impostos diferidos	4.8	5.850	-	5.850	-
								6.337	140	19.607	10.215
Não circulante						Não circulante					
Empréstimos partes relacionadas	9	10.592	-	11.934	721	Empréstimos e financiamentos	18	-	-	493	1.158
Investimentos em coligadas e controladas	10	62.175	113.847	5.339	45	Impostos diferidos	4.8	16.235	-	16.235	-
Imobilizado	11	25	-	56.753	39.650	Outras contas a pagar		37.853	37.853	37.853	37.853
Intangível	12	88.868	-	91.064	75.649			54.088	37.853	54.581	39.011
		161.660	113.847	165.090	116.065						
						Total do passivo		60.425	37.993	74.188	49.226
						Patrimônio líquido atribuível aos acionistas controladores	20				
						Capital social		103.369	103.369	103.369	103.369
						Capital a integralizar		-	(25.025)	-	(25.025)
						Reservas de ágio		41.270	28.759	41.270	28.759
						Prejuízos acumulados		(32.381)	(14.557)	(32.381)	(14.557)
						Mudança na participação relativa de coligada		(28)	(28)	(28)	(28)
						Ajustes de exercício anteriores		740	740	740	740
								112.970	93.258	112.970	93.258
						Participação de não controladores		-	-	3.201	3.686
						Total do Patrimônio líquido		112.970	93.258	116.171	96.944
Total do ativo		173.395	131.251	190.359	146.170	Total do passivo e patrimônio líquido		173.395	131.251	190.359	146.170

As notas explicativas da Administração são partes integrantes das Demonstrações Contábeis.

Red House Participações S.A.

Demonstrações do resultado Exercícios findos em 31 de dezembro Em milhares de reais



Nota	Controladora		Consolidado		
	2022	2021	2022	2021	
	Reapresentado		Reapresentado		
Receita bruta	-	-	59.968	23.568	
(-) Deduções da receita bruta	-	-	(3.611)	(1.713)	
Receita líquida de vendas e serviços prestados	21	-	56.357	21.855	
Custos	22	-	(17.288)	(11.059)	
Lucro bruto		-	39.069	10.796	
(Despesas) receitas operacionais					
Despesas com pessoal	23	(2.592)	(180)	(18.665)	(4.509)
Despesas administrativas	24	(104)	-	(9.951)	(5.942)
Despesas comerciais	25	(80)	(8)	(3.692)	(2.097)
Despesas com taxas	26	(24)	(3)	(1.339)	(842)
Despesas com serviços prestados	27	(2.702)	(227)	(11.037)	(5.405)
Despesas com depreciação e amortização	11 12	(8.508)	-	(12.507)	(1.507)
Despesas com eventos		-	-	(1.730)	-
Outras despesas e receitas		1	-	(1.303)	(251)
Equivalência patrimonial	10	(8.421)	(9.289)	(1.165)	-
Resultado antes das receitas e despesas financeiras		(22.430)	(9.707)	(22.320)	(9.757)
Resultado financeiro	28				
Receitas financeiras		2.693	1.017	2.987	1.080
Despesas financeiras		(76)	(27)	(598)	(186)
		2.617	990	2.389	894
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição		(19.813)	(8.717)	(19.931)	(8.863)
(-) Csl		-	(29)	(448)	(138)
(-) Irap		-	(64)	(369)	(201)
(-) Impostos diferidos	4.8	1.989	-	1.989	-
Prejuízo do exercício		(17.824)	(8.810)	(18.759)	(9.202)
Resultado líquido atribuível aos:					
Controladores			(17.824)	(8.838)	
Não controladores			(935)	(364)	
Resultado líquido			(18.759)	(9.202)	
Milhares de ações em circulação no final do exercício			23.830.863	23.596.463	
Resultado por lote de mil ações do capital social ao final do exercício			(1,34)	(2,67)	

As notas explicativas da Administração são partes integrantes das Demonstrações Contábeis.

Red House Participações S.A.

Demonstrações do resultado abrangente

Exercícios findos em 31 de dezembro

Em milhares de reais



Nota	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
		Reapresentado		Reapresentado
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	(17.824)	(8.810)	(18.759)	(9.202)
Outros resultados abrangentes	-	-	-	-
Total do resultado abrangente do exercício	(17.824)	(8.810)	(18.759)	(9.202)

As notas explicativas da Administração são partes integrantes das Demonstrações Contábeis.

Red House Participações S.A.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Exercícios findos em 31 de dezembro

Em milhares de reais



RED HOUSE
INTERNATIONAL
SCHOOL

	Controladora			Consolidado		
	Capital social	Ágio	Resultados acumulados	Total do patrimônio líquido	Participação não controladores	Total do patrimônio líquido
Em 1º de janeiro de 2021	40.372	-	(5.007)	35.365	-	35.365
Aumento do capital social	62.997	-	-	62.997	4.050	67.047
Capital a integralizar	(25.025)	-	-	(25.025)	-	(25.025)
Reserva de lucros	-	28.759	-	28.759	-	28.759
Prejuízo do exercício	-	-	(8.810)	(8.810)	-	(8.810)
Prejuízo atribuível aos não controladores	-	-	-	-	(392)	(392)
Mudança na participação relativa de coligada	-	-	(28)	(28)	28	-
Em 31 de dezembro de 2021 (Reapresentado)	78.344	28.759	(13.845)	93.258	3.686	96.944
Aumento do capital social	25.025	-	-	25.025	-	25.025
Capital a integralizar	-	-	-	-	-	-
Reserva de lucros	-	12.511	-	12.511	-	12.511
Prejuízo do exercício	-	-	(17.824)	(17.824)	-	(17.824)
Prejuízo atribuível aos não controladores	-	-	-	-	(485)	(485)
Em 31 de dezembro de 2022	103.369	41.270	(31.669)	112.970	3.201	116.171

As notas explicativas da Administração são partes integrantes das Demonstrações Contábeis.

Red House Participações S.A.

Demonstrações dos fluxos de caixa Exercícios findos em 31 de dezembro Em milhares de reais



Nota	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
Fluxos de caixa das atividades operacionais				
	(17.824)	(8.810)	(17.824)	(8.838)
Lucro (Prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social				
Ajustes de				
	8.507	-	12.511	1.838
Depreciações e amortizações	11 12	-	-	-
PECLD - Perda estimada para créditos de liquidação duvidosa	6	-	711	585
Impostos diferidos	15	(1.989)	(1.989)	-
Provisão imposto de renda e contribuição social	15	-	308	108
Equivalência patrimonial	10	8.421	9.289	1.165
Participação dos não controladores	-	-	(485)	3.686
Geração (Consumo) de caixa antes das variações nos ativos e passivos				
	(2.885)	479	(5.603)	(2.621)
Variações nos ativos e passivos				
Decréscimo (Acréscimo) de ativos				
	(459)	(199)	(1.205)	(6.614)
Contas a receber de clientes	6	-	290	(4.653)
Clientes partes relacionadas	13	-	70	(71)
Estoques	-	-	(360)	(1.744)
Adiantamentos	8	(24)	(3)	(49)
Impostos a recuperar	-	(435)	(196)	(534)
Empréstimos ativo	9	-	(622)	-
Acréscimo (Decréscimo) de passivos				
	347	37.869	3.081	43.901
Fornecedores e contas a pagar	14	71	-	(2.285)
Obrigações trabalhistas	-	255	74	1.344
Impostos e contribuições a recolher	15	21	(31)	306
Outras contas a pagar	-	-	37.854	769
Adiantamentos de clientes	17	-	-	2.207
Mudança na participação relativa de coligada	20	-	(28)	-
Ajuste exercício anterior - outros	20	-	-	740
Caixa gerado (consumido) pelas operações				
	(112)	37.670	1.876	37.286
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais				
	(112)	37.670	1.876	37.286
Fluxos de caixa das atividades de investimento				
	(30.050)	(112.251)	(7.009)	(45)
Participação em outras sociedades	9	-	-	-
Empréstimos partes relacionadas	11 12	(10.592)	(10.592)	(31.293)
Investimentos no imobilizado e intangível	12	-	-	(73.301)
Aquisição de controlada (intangível)	-	-	-	-
Caixa aplicado nas atividades de investimento				
	(40.668)	(112.251)	(38.556)	(104.639)
Fluxos de caixa das atividades de financiamento				
	-	-	-	1.858
Empréstimos obtidos	18	-	(570)	-
Amortização de empréstimos	18	-	(105)	-
Juros sobre empréstimos	20	25.025	24.975	25.025
Aumento de capital social aporte	20	-	12.997	-
Aumento de capital social ações	20	12.511	28.759	12.511
Âgio emissão de ações	-	-	-	28.759
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento				
	37.536	66.731	36.861	68.589
Acréscimo/ (Decréscimo) no caixa e equivalente a caixa				
	(6.129)	(7.371)	(5.422)	(1.384)
Demonstração do decréscimo no caixa e equivalente a caixa				
	17.202	24.573	23.854	25.238
No início do exercício	11.073	17.202	18.432	23.854
No final do exercício	(6.129)	(7.371)	(5.422)	(1.384)

As notas explicativas da Administração são partes integrantes das Demonstrações Contábeis.

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Seção A - Informações gerais

1. Contexto operacional

A Red House Participações S.A. é uma holding de capital fechado fundada em 2019. Sediada na cidade de São Paulo (SP), a Companhia tem o controle de 100,00% da Escola Internacional de São Paulo Ltda. ("Escola Internacional"), Red House Brasil Ltda ("Red House Brasil"), Systemic Editora e Distribuidora de Livros Ltda (Systemic). Indiretamente, via Escola Internacional de São Paulo Ltda., participa com 55,00% da RH Escola Internacional Santo André Ltda. e com 40,00% da RH Escola Internacional Tatuapé Ltda.

Em relação à Escola Internacional, a Sociedade iniciou a operação no ano de 2010, focada nos alunos de educação infantil. A partir de 2018, inaugurou a segunda unidade, expandindo sua atuação nos alunos de fundamental. Ao final de 2022, a Escola Internacional de São Paulo possuía três unidades em operação. Investindo em muita Pesquisa & Desenvolvimento e certificadas pela *International Baccalaureate Organization*, as escolas Red House oferecem uma educação internacional bilíngue de excelência, com currículo integrado nas línguas inglesa e portuguesa.

Quanto à Red House Brasil, a Sociedade é o braço editorial e franqueador do Grupo, e encerrou 2022 com quatro escolas afiliadas em operação.

Fundada em 2002 em Maceió/AL, a "Systemic" foi o primeiro programa de educação bilíngue do Brasil. A Companhia oferece um inglês de qualidade para escolas que não são bilíngues com o Sistema de Ensino Systemic. Um programa de language acquisition que envolve metodologia própria, material didático (livros e plataforma de ensino) e assessoria pedagógica. O sistema pode ser ofertado no contra-turno da escola ou pode ser integrado à sua grade curricular.

A emissão dessas Demonstrações Contábeis foi autorizada pela administração da sociedade em 06 de junho de 2023.

2. Apresentação das Demonstrações Contábeis e principais práticas contábeis

As Demonstrações Contábeis individuais e consolidadas da Companhia, inclusive as notas explicativas, estão apresentadas em milhares de reais, exceto quando indicadas de outra forma. Essas Demonstrações Contábeis estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, conforme disposto pela Lei 6.404/76 e disposições legais subsequentes, notadamente pelas Leis no. 11.638/07 e 11.941/09, os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis, especialmente o Pronunciamento Técnico PME Contabilidade para Pequenas e Médias Companhias.

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



3. Reapresentação das cifras comparativas

3.1 Correções (seção 10 - CPC PME)

A administração da Companhia está reapresentando as demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2021 e saldo de abertura em 1º de janeiro de 2022 em função da correção de saldos de competência de exercício anterior que foram contabilizados durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022. Esses ajustes estão sendo apresentados retroativamente em conformidade com o CPC PME, seção (10), - Políticas Contábeis, Mudança de Estimativa e Retificação de Erro e os impactos nas demonstrações contábeis consolidadas da Companhia em relação aos valores anteriormente apresentados estarão relacionadas no próximo item.

Os quadros das notas explicativas que sofreram alteração, também foram reapresentados

3.2 Efeitos da reapresentação

A seguir, são apresentados os impactos dos ajustes efetuados nos balanços patrimoniais, nas demonstrações do resultado e do resultado abrangente, nas demonstrações das mutações do patrimônio líquido, nas demonstrações do fluxo de caixa e nas demonstrações do valor adicionado em cada um dos exercícios apresentados nas respectivas demonstrações contábeis.

Balanços patrimoniais

Ativo	Nota	Consolidado		
		2021		2021
		Originalmente apresentado	Ajuste	Apresentação atual
Circulante				
Caixa e equivalentes de caixa	5	23.854	-	23.854
Clientes nacionais	6	4.160	-	4.160
Clientes partes relacionadas	13	71	-	71
Estoques	7	1.744	-	1.744
Adiantamentos	8	770	(716)	54
Tributos e contribuições a compensar		218	-	218
Despesas antecipadas		4	-	4
		30.821	(716)	30.105
Não circulante				
Empréstimos partes relacionadas	9	721	-	721
Investimentos em coligadas e controladas	10	261	(216)	45
Imobilizado	11	39.650	-	39.650
Intangível	12	75.649	-	75.649
		116.281	(216)	116.065
Total do ativo		147.102	(932)	146.170

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Balanços patrimoniais

Passivo	Nota	Consolidado		
		2021		2021
		Originalmente apresentado	Ajuste	Apresentação atual
Circulante				
Fornecedores diversos	14	4.072	(1.672)	2.400
Fornecedores partes relacionadas		5	-	5
Contas a pagar		408	-	408
Impostos e contribuições a recolher	15	782	-	782
Salários e encargos sociais	16	1.215	-	1.215
Provisões trabalhistas		641	-	641
Adiantamentos de clientes	17	4.065	-	4.065
Empréstimos e financiamentos	18	699	-	699
		11.887	(1.672)	10.215
Não circulante				
Empréstimos e financiamentos	18	1.158	-	1.158
Outras contas a pagar		37.853	-	37.853
		39.011	-	39.011
Total do passivo		50.898	(1.672)	49.226
Patrimônio líquido atribuível aos acionistas controladores				
	20			
Capital social		103.369	-	103.369
Capital a integralizar		(25.025)	-	(25.025)
Reservas de lucros		28.759	-	28.759
Prejuízos acumulados		(14.557)	-	(14.557)
Mudança na participação relativa de coligada		-	(28)	(28)
Ajustes de exercício anteriores		-	740	740
		92.546	712	93.258
Participação de não controladores		3.658	28	3.686
Total do Patrimônio líquido		96.204	740	96.944
Total do passivo e patrimônio líquido		147.102	(932)	146.170

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Demonstração do resultado

	Nota	Consolidado		
		2021		2021
		Originalmente apresentado	Ajuste	Apresentação atual
Receita líquida de vendas e serviços prestados	21	21.855	-	21.855
Custos	22	(11.059)	-	(11.059)
Lucro bruto		10.796	-	10.796
(Despesas) receitas operacionais				
Despesas com pessoal	23	(4.509)	-	(4.509)
Despesas administrativas	24	(5.942)	-	(5.942)
Despesas comerciais	25	(2.097)	-	(2.097)
Despesas com taxas	26	(842)	-	(842)
Despesas com serviços prestados	27	(6.145)	740	(5.405)
Despesas com depreciação e amortização	11 12	(1.507)	-	(1.507)
Outras despesas e receitas		(251)	-	(251)
Resultado antes das receitas e despesas financeiras		(10.497)	740	(9.757)
Resultado financeiro	28			
Receitas financeiras		1.080	-	1.080
Despesas financeiras		(186)	-	(186)
		894	-	894
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição		(9.603)	740	(8.863)
(-) Csll		(138)	-	(138)
(-) Irapj		(201)	-	(201)
Prejuízo do exercício		(9.942)	740	(9.202)
Resultado líquido atribuível aos:				
Controladores		(9.550)	712	(8.838)
Não controladores		(392)	28	(364)
Resultado líquido		(9.942)	740	(9.202)
Milhares de ações em circulação no final do exercício		23.596.463	-	23.596.463
Resultado por lote de mil ações do capital social ao final do exercício		(2,47)	-	(2,67)

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Demonstrações do resultado abrangente

Nota	Consolidado		
	2021		2021
	Originalmente apresentado	Ajuste	Apresentação atual
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	(9.942)	740	(9.202)
Outros resultados abrangentes	-	-	-
Total do resultado abrangente do exercício	(9.942)	740	(9.202)

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

	Controladora			Consolidado		
	Capital social	Ágio	Resultados acumulados	Total do patrimônio líquido	Participação não controladores	Total do patrimônio líquido
Em 1º de janeiro de 2020	10	-	-	10	-	10
Aumento do capital social	40.362	-	-	40.362	-	40.362
Prejuízo do exercício	-	-	(5.007)	(5.007)	-	(5.007)
Em 31 de dezembro de 2020	40.372	-	(5.007)	35.365	-	35.365
Aumento do capital social	62.997	-	-	62.997	4.050	67.047
Capital a integralizar	(25.025)	-	-	(25.025)	-	(25.025)
Reserva de lucros	-	28.759	-	28.759	-	28.759
Prejuízo do exercício	-	-	(9.550)	(9.550)	-	(9.550)
Prejuízo atribuível aos não controladores	-	-	-	-	(392)	(392)
Em 31 de dezembro de 2021	78.344	28.759	(14.557)	92.546	3.658	96.204
Ajustes de exercício anteriores	-	-	740	740	-	740
Mudança na participação relativa de coligada	-	-	(28)	(28)	28	-
Em 31 de dezembro de 2021 (Reapresentado)	78.344	28.759	(13.845)	93.258	3.686	96.944

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Demonstrações dos fluxos de caixa

	Nota	Consolidado		
		2021		
		Originalmente apresentado	Ajuste	Apresentação atual
Fluxos de caixa das atividades operacionais				
Lucro (Prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social		(9.550)	712	(8.838)
Ajustes de				
Depreciações e amortizações	11 12	1.838	-	1.838
PECLD - Perda estimada para créditos de liquidação duvidosa	6	585	-	585
Provisão imposto de renda e contribuição social	15	108	-	108
Participação dos não controladores		3.658	28	3.686
Geração (Consumo) de caixa antes das variações nos ativos e passivos		(3.361)	740	(2.621)
Variações nos ativos e passivos				
Decréscimo (Acréscimo) de ativos				
Contas a receber de clientes	6	(4.653)	-	(4.653)
Clientes partes relacionadas	13	-	(71)	(71)
Estoques		(1.744)	-	(1.744)
Adiantamentos	8	(652)	716	64
Impostos a recuperar		(210)	-	(210)
Empréstimos ativo	9	(71)	71	-
Acréscimo (Decréscimo) de passivos		45.573	(1.672)	43.901
Fornecedores e contas a pagar	14	3.882	(1.495)	2.387
Obrigações trabalhistas		888	-	888
Impostos e contribuições a recolher	15	252	-	252
Outras contas a pagar		38.031	(177)	37.854
Adiantamentos de clientes	17	2.520	-	2.520
Caixa gerado (consumido) pelas operações		38.243	(956)	37.286
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais		38.243	(956)	37.286
Fluxos de caixa das atividades de investimento				
Participação em outras sociedades		(261)	216	(45)
Investimentos no imobilizado e intangível	11 12	(31.293)	-	(31.293)
Aquisição de controlada (intangível)	12	(73.301)	-	(73.301)
Caixa aplicado nas atividades de investimento		(104.855)	216	(104.639)
Fluxos de caixa das atividades de financiamento				
Empréstimos obtidos	18	1.858	-	1.858
Aumento de capital social aporte	20	24.975	-	24.975
Aumento de capital social ações	20	12.997	-	12.997
Ágio emissão de ações	20	28.759	-	28.759
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento		68.589	-	68.589
Acréscimo/ (Decréscimo) no caixa e equivalente a caixa		(1.384)	-	(1.384)
Demonstração do decréscimo no caixa e equivalente a caixa				
No início do exercício		25.238	-	25.238
No final do exercício	5	23.854	-	23.854
		(1.384)	-	(1.384)

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Seção B - Práticas contábeis

4. Resumo das principais práticas contábeis

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação dessas Demonstrações Contábeis estão definidas abaixo. Essas políticas foram aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados, salvo disposição em contrário

4.1 Consolidação

As Demonstrações Contábeis consolidadas são compostas pelas Demonstrações Contábeis da Red House Participações S.A. e suas controladas em 31 de dezembro de 2022, que são:

Empresa	Principal atividade	Participação	2022	2021
Escola Internacional de São Paulo Ltda.	Educação infantil - pré-escola Gestão De Ativos Intangíveis Não-Financeiros.	Direta	100%	100%
Red House Brasil Ltda.	Secundárias : Compra E Venda De Imóveis Próprios, Edição De Livros, Comércio Varejista De Livros	Direta	100%	100%
Systemic Editora e Distribuidora de Livros Ltda.	Editora e distribuidora de livros	Direta	99,99%	99,99%
RH Escola Internacional Santo Andre Ltda.	Educação infantil - pré-escola	Indireta	55%	55%

Escola Internacional de São Paulo Ltda.

Fundada em 2010, a Escola Internacional possui como objeto social: educação infantil - pré-escola, educação infantil - creche, ensino fundamental, ensino médio.

A Escola Internacional investe em outras coligadas e controladas do mesmo segmento.

- Coligadas – RH Escola Internacional Tatuapé Ltda. (constituída em dezembro de 2021);
(i) – Controladas – RH Escola Internacional de Santo André Ltda. (constituída em julho de 2021).

Red House Brasil Ltda.

Fundada em agosto de 2018, a Red House Brasil vende os livros didáticos para os alunos das escolas do grupo.

Systemic Editora e Distribuidora de Livros Ltda.

Fundada em junho de 2018, a Systemic possui como objeto social: Serviços combinados de escritório e apoio administrativo e edição de livros.

A Companhia adquiriu as cotas e o controle da Systemic a partir de novembro de 2021. Mais detalhes da operação na nota 4.8 Combinação de Negócios.

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Abaixo balanço das controladas:

	Escola	Red House	RH Escola	Systemic
	Internacional	Brasil	Internacional Santo André	Editora
Ativo	2022	2022	2022	2022
Circulante				
Caixa e equivalentes de caixa	2.611	1.860	225	2.662
Clientes nacionais	435	122	27	2.576
Clientes partes relacionadas	-	-	-	1
Estoques	-	-	-	2.103
Adiantamentos	356	310	25	102
Tributos e contribuições a compensar	68	43	6	2
	3.470	2.335	283	7.446
Não circulante				
Empréstimos partes relacionadas	622	721	-	-
Investimentos em coligadas e controladas	9.252	-	-	-
Imobilizado	49.158	39	7.351	180
Intangível	2.105	-	-	90
	61.137	760	7.351	270
Total do ativo	64.607	3.095	7.634	7.716

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



	Escola Internacional	Red House Brasil	RH Escola Internacional Santo André	Systemic Editora
Passivo	2022	2022	2022	2022
Circulante				
Fornecedores diversos	1.024	259	77	364
Contas a pagar	327	27	39	10
Impostos e contribuições a recolher	1.046	111	23	128
Salários e encargos sociais	1.352	230	89	376
Provisões trabalhistas	327	252	10	236
Adiantamentos de clientes	5.183	469	282	339
Empréstimos e financiamentos	-	-	-	691
	9.259	1.348	520	2.144
Não circulante				
Empréstimos e financiamentos	-	-	-	493
	-	-	-	493
Total do passivo	9.259	1.348	520	2.637
Patrimônio líquido				
Capital social	71.102	5.478	10.000	3.018
Reserva de capital	-	-	-	1.958
Reserva legal	-	-	-	103
Afac - Adiant p/ futuro aumento de capital	7.050	-	-	-
Prejuízos acumulados	(23.516)	(3.731)	(2.886)	-
Mudança na participação relativa de coligada	(28)	-	-	-
Ajustes de exercício anteriores	740	-	-	-
	55.348	1.747	7.114	5.079
Total do passivo e patrimônio líquido	64.607	3.095	7.634	7.716

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



	Escola Internacional	Red House Brasil	RH Escola Internacional Santo André	Systemic Editora
	2022	2022	2022	2022
Receita bruta	35.817	3.906	1.100	19.145
(-) Deduções da receita bruta	(2.021)	(229)	(73)	(1.288)
Receita líquida de vendas	33.796	3.677	1.027	17.857
Custos	(14.255)	(1.480)	-	(1.552)
Lucro bruto	19.541	2.197	1.027	16.305
(Despesas) receitas operacionais				
Despesas com pessoal	(8.524)	(1.364)	(1.286)	(4.899)
Despesas administrativas	(7.280)	(572)	(673)	(1.322)
Despesas comerciais	(999)	(1.322)	(101)	(1.191)
Despesas com taxas	(1.072)	(5)	(58)	(180)
Despesas com serviços prestados	(2.835)	(1.122)	(125)	(4.253)
Despesas com depreciação e amortização	(3.034)	(10)	(865)	(90)
Despesas com eventos	-	-	-	(1.730)
Outras despesas e receitas	(339)	(149)	(29)	(784)
Equivalência patrimonial	(2.307)	-	-	-
Resultado antes das receitas e despesas financeiras	(6.849)	(2.347)	(2.110)	1.856
Resultado financeiro				
Receitas financeiras	100	11	35	149
Despesas financeiras	(77)	(104)	(2)	(340)
	23	(93)	33	(191)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(6.826)	(2.440)	(2.077)	1.665
(-) Csll	(58)	(5)	-	(385)
(-) Irapj	(151)	(9)	-	(210)
Prejuízo do exercício	(7.035)	(2.454)	(2.077)	1.070

As controladas são integralmente consolidadas a partir da data de aquisição, sendo esta a data na qual a Companhia obtém controle, e continuam a ser consolidadas até a data em que esse controle deixe de existir. Todos os saldos intragrupo, receitas e despesas e ganhos e perdas não realizados, oriundos de transações intragrupo, são eliminados por completo.

4.2 Instrumentos financeiros

(a) Ativos financeiros não derivativos

A Companhia reconhece os empréstimos recebíveis e depósitos inicialmente na data em que foram originados. Todos os outros ativos financeiros (incluindo ativos mensurados a valor justo por meio do resultado) são reconhecidos inicialmente na data da negociação na qual se torna uma das partes das disposições contratuais do instrumento.

A Companhia deixa de reconhecer um ativo financeiro quando os direitos contratuais aos fluxos de caixa do ativo expiram, ou quando transferem os direitos ao recebimento dos fluxos de caixa contratuais sobre um ativo financeiro em uma transação na qual essencialmente todos os riscos e benefícios da titularidade do ativo financeiro são transferidos. Os ativos ou passivos financeiros são compensados e o valor líquido apresentado no balanço patrimonial quando, e somente quando, a Companhia tenha o direito legal de compensar os valores e tenha intenção de liquidar em uma base líquida ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.

(b) Ativos financeiros registrados pelo valor justo por meio do resultado

Um ativo financeiro é classificado pelo valor justo por meio do resultado caso seja classificado como mantido para negociação e seja designado como tal no momento do reconhecimento inicial. Os ativos financeiros são designados pelo valor justo por meio do resultado se a Companhia gerencia tais investimentos e toma decisões de compra e venda baseada em seus valores justos de acordo com a gestão de riscos documentada e a estratégia de investimentos. Os custos da transação, após o reconhecimento inicial, são reconhecidos no resultado como incorridos. Ativos financeiros registrados pelo valor justo por meio do resultado são medidos pelo valor justo, e mudanças no valor justo desses ativos são reconhecidas no resultado do exercício.

Ativos financeiros registrados pelo valor justo por meio do resultado incluem aplicações financeiras de curto prazo de liquidez imediata, classificadas como equivalentes de caixa.

4.3 Caixa e equivalentes de caixa

Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender os compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. A Companhia considera equivalentes de caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras realizáveis e considerados de liquidez imediata ou conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitos a um risco insignificante de mudança de valor, os quais são registrados pelos valores de custo, acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado ou de realização.

4.4 Contas a receber

Um recebível representa o direito da Companhia a um valor de contraprestação incondicional, ou seja, faz-se necessário somente o transcorrer do tempo para que o pagamento da contraprestação seja devido. As contas a receber de clientes são registradas pelo valor faturado, incluindo os respectivos impostos diretos de responsabilidade tributária da Companhia.

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



As contas a receber não são registradas a valor presente, considerando que a Companhia avaliou que eventuais ajustes não seriam materiais em relação às Demonstrações Contábeis como um todo.

4.5 Estoques

Os estoques são apresentados pelo menor valor entre o custo e o valor líquido realizável. O custo é determinado usando-se o método do custo médio das compras que é inferior aos custos de reposição ou valores de realização.

O valor realizável líquido corresponde ao preço de venda no curso normal dos negócios, menos os custos estimados de conclusão e os custos estimados necessários para a realização da venda.

4.6 Imobilizado

A Companhia avaliou a aplicação da revisão de vida útil econômica dos itens do ativo imobilizado e concluiu que as taxas de depreciação utilizada estão adequadas.

A depreciação dos ativos é calculada usando o método linear considerando seus custos e seus valores residuais durante a vida útil estimada, como segue:

	<u>Anos</u>
Móveis e utensílios	10
Benfeitorias em imóveis de terceiros	20
Máquinas e Equipamentos	10
Computadores e periféricos	5
Biblioteca	10

Os ganhos e as perdas de alienações são determinados pela comparação dos resultados com o valor contábil e são reconhecidos, líquidos, em "Outras receitas/(despesas)" na demonstração do resultado, quando incorridos.

4.7 Intangível

O custo de ativos intangíveis adquiridos em uma combinação de negócios corresponde ao valor justo na data da aquisição. Após o reconhecimento inicial, os ativos intangíveis são apresentados ao custo, menos amortização acumulada e perdas acumuladas de valor recuperável. A vida útil de ativo intangível é avaliada como definida ou indefinida.

Ativos intangíveis com vida útil definida, que no caso da Companhia é composto por licenças de softwares e fundo de comércio, que são capitalizados com base nos custos incorridos para sua aquisição. Esses custos são amortizados durante 05 (cinco) anos no caso de softwares e pelo prazo do contrato de locação no caso do fundo do comércio.

Ativos intangíveis com vida útil indefinida não são amortizados, mas são testados anualmente em relação a perdas por redução ao valor recuperável, individualmente ou no nível da unidade geradora

de caixa. A avaliação de vida útil indefinida é revisada anualmente para determinar se essa avaliação continua a ser justificável.

Ganhos e perdas resultantes da baixa de um ativo intangível são mensurados como a diferença entre o valor líquido obtido da venda e o valor contábil do ativo, sendo reconhecidos na demonstração do resultado no momento da baixa do ativo.

4.8 Combinação de negócios

Combinações de negócios são contabilizadas aplicando o método de aquisição. O adquirente deve mensurar o custo de combinação de negócios como a soma:

- (a) dos valores justos na data da troca, dos ativos fornecidos, passivos incorridos ou assumidos, e títulos patrimoniais emitidos pela adquirente em troca do controle da adquirida, mais;
- (b) quaisquer custos atribuíveis à combinação de negócios.

Quando um acordo de combinação de negócios proporcionar ajuste no custo da combinação que depende de eventos futuros, o adquirente deve incluir o valor estimado do ajuste no custo da combinação na data de aquisição se o ajuste for provável e puder ser mensurado de maneira confiável. Entretanto, se o ajuste potencial não for reconhecido na data de aquisição, mas se tornar provável subsequentemente e puder ser mensurado de maneira confiável, as contraprestações adicionais devem ser tratadas como ajuste no custo da combinação.

A Companhia adquirente deve, na data de aquisição: (a) reconhecer o ágio adquirido por expectativa de rentabilidade futura (goodwill) em combinação de negócios como ativo; e (b) mensurar inicialmente esse ágio por expectativa de rentabilidade futura pelo seu custo, sendo esse o excesso do custo da combinação de negócios sobre a participação da entidade adquirente no valor justo líquido dos ativos, passivos e passivos contingentes identificáveis reconhecidos.

Após o reconhecimento inicial, a Companhia adquirente deve mensurar o ágio por expectativa de rentabilidade futura adquirido em combinação de negócios pelo custo menos amortização acumulada e perdas acumuladas por redução ao valor recuperável.

A regra aplicável a combinação de negócios para Pequenas e Médias empresas, prevê que caso a Entidade seja incapaz de fazer uma estimativa confiável da vida útil do ágio por expectativa de rentabilidade futura, presume-se que a vida seja de dez anos. Desta forma, a Companhia vai adotar o prazo de 10 anos para amortização do ágio.

De acordo com a seção 29.16 do CPC PME, a entidade não deve reconhecer um passivo fiscal diferido pela diferença temporária associada com o reconhecimento inicial de ágio.

Aquisição Systemic Editora e Distribuidora de Livros Ltda.

A Controladora adquiriu a Systemic em 09 de novembro de 2021. A partir desta data, assumiu o controle de 99,99% da Systemic, exceto por 02 (duas) quotas, que foram mantidas em benefício das vendedoras da Systemic.

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



As motivações para a aquisição da Systemic foram as seguintes:

- Inserção em novos segmentos de mercado;
- Oportunidade de atender mercado endereçável mais amplo, aumento de Market Share;
- Potencial de crescimento, a Red House entende que seria adequada a aquisição da Companhia, completando seu portfólio de produtos e serviços oferecidos.

Alocação do valor justo

A Administração da Companhia realizou estudos preliminares para mensuração do valor justo de ativos intangíveis e passivos e alocação do preço de aquisição da Systemic, em consonância com os requisitos estabelecidos pelo pronunciamento contábil CPC 15 (IFRS 3) - Combinação de Negócios. O laudo final para alocação do preço de aquisição foi registrado e houve uma alteração decorrente dos impostos diferidos sobre os ativos identificados no laudo. Abaixo detalhe dos valores:

Descrição	Valor
Ativo circulante	5.770
Ativo não circulante	218
Software mais valia	5.664
Carteira de clientes	59.988
Acordo de não-concorrência	5.153
Passivo circulante	(6.124)
Total de ativos identificáveis líquidos	70.669
Parcela do ágio não alocada - Goodwill	2.496
Total da contraprestação	73.165
PL Systemic data aquisição	(136)
Total contraprestação	73.165
Valor a ser alocado via PPA	73.301

O ágio pago por rentabilidade futura originado na operação consiste no benefício das sinergias esperadas, crescimento das receitas, desenvolvimento futuro dos mercados.

O valor de R\$ 37.853 que faz parte da contraprestação para adquirir a Systemic está provisionado no grupo de Outras contas a pagar no Passivo não circulante porque será pago no exercício de 2024, após cumprimento de determinadas premissas.

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



No Passivo circulante e não circulante apontados acima, parte do saldo refere-se aos impostos diferidos (imposto de renda e contribuição social) sobre os ativos reconhecidos na alocação do preço de compra, que serão baixados conforme amortização de tais ativos. Detalhes do cálculo:

Valores conforme PPA	Mais valia
	100%
Software	5.664
Não competição	5.153
Carteira de clientes	59.988
Imposto diferido (34%)	24.074
Circulante	5.850
Não circulante	18.224

Metodologia para o reconhecimento dos ativos intangíveis

Foram observados os critérios definidos na seção 18.8 CPC PME - Intangível, para reconhecimento dos ativos intangíveis citados a seguir:

Ativo	Valor	Método	Prazo esperado de amortização
Software mais valia	5.664	Royalty Relief Approach	5 anos
Não competição	5.153	MPEEM	2-3 anos
Carteira de clientes	59.988	With ou Without	20 anos

Os métodos utilizados consistem em converter montantes futuros em um valor único atual, ou seja, descontado a valor presente através de taxa de desconto que reflita o risco associado ao ativo ou negócio.

4.9 Fornecedores

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso ordinário dos negócios e são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa de juros efetiva, incluindo, quando aplicável, as variações cambiais incorridas até a data de encerramento das demonstrações contábeis. Na prática, são normalmente reconhecidas ao valor da fatura correspondente, ajustada a valor presente, quando o efeito for relevante.

4.10 Empréstimos e financiamentos

São reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo, líquido dos custos incorridos da transação, quando relevantes, e são, subsequentemente, demonstrados ao custo amortizado. Qualquer diferença entre os valores captados e o de liquidação é reconhecida na demonstração do resultado durante o período em que os empréstimos estejam em andamento, utilizando o método da taxa efetiva de juros.

Os custos dos empréstimos que são diretamente atribuíveis à aquisição, à construção ou à produção de ativo qualificável formam parte do custo de tal ativo. Outros custos de empréstimos são reconhecidos como despesas, de acordo com o regime contábil de competência.

4.11 Impostos

Ativos e passivos tributários correntes do último exercício e de anos anteriores são mensurados ao valor recuperável esperado ou a pagar para as autoridades fiscais. As alíquotas de imposto e as leis tributárias usadas para calcular o montante são aquelas que estão em vigor ou substancialmente em vigor na data do balanço. O imposto de renda e a contribuição social correntes relativos aos itens reconhecidos diretamente no patrimônio líquido são reconhecidos no patrimônio líquido.

A Administração avalia periodicamente a posição fiscal das situações nas quais a regulamentação fiscal requer interpretação e estabelece provisões quando apropriado.

O regime tributário adotado pelo Grupo são:

- Red House Participações S.A. – Lucro Real
 - Red House Brasil Ltda. – Lucro Real
 - Escola Internacional Ltda. – Lucro Real
 - RH Escola Internacional Santo André Ltda – Lucro Real
 - Systemic Editora e Distribuidora de Livros Ltda. – Lucro Presumido

4.12 Provisões

Provisões são reconhecidas no balanço quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída em consequência de um evento passado, e é provável que benefícios econômicos sejam requeridos para liquidar a obrigação. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

4.13 Adiantamentos de clientes

Adiantamento de clientes é composto de mensalidades pagas antecipadas e matrículas para o ano letivo. Os valores são apropriados em receita no momento da efetiva prestação de serviços.

4.14 Outros ativos e passivos

Um ativo é reconhecido no balanço quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido. Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos 12 (doze) meses, caso contrário, são demonstrados como não circulantes.

4.15 Estimativas contábeis

A elaboração de demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração da Companhia use de julgamentos na determinação e registro de estimativas contábeis. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados em razão de imprecisões inerentes ao processo de sua determinação. A Companhia revisa as estimativas e premissas pelo menos anualmente, levando em conta alterações nas circunstâncias.

(a) Valor justo de instrumentos financeiros

O valor justo de instrumentos financeiros ativamente negociados em mercados financeiros organizados é determinado com base nos preços de compra cotados no mercado no fechamento dos negócios na data do balanço sem dedução dos custos de transação.

(b) Provisões para contingências

A avaliação da probabilidade de perda inclui: (i) a avaliação das evidências disponíveis, (ii) a hierarquia das leis, as jurisprudências disponíveis, (iii) as decisões mais recentes nos tribunais e (iv) sua relevância no ordenamento jurídico, bem como a avaliação dos advogados externos.

(c) Provisão para créditos de liquidação duvidosa

Análise da necessidade de provisionar os valores vencidos que não há expectativa de recebimento.

4.16 Apuração do resultado

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência de exercício, utilizando o custo histórico para sua mensuração.

A receita é reconhecida na extensão em que for provável que os benefícios econômicos serão gerados para a Companhia e sua mensuração possa ser feita de forma confiável. A receita é mensurada com base no valor justo da contraprestação recebida, excluindo descontos, abatimentos e impostos ou encargos sobre vendas.

4.17 Alterações de normas novas que ainda não estão em vigor

A Companhia não adotou nenhuma norma de forma antecipada. Quando for publicada alguma regra que tenha impacto para pequenas e médias empresas, serão avaliadas para aplicação, conforme orientações do CPC PME.

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Seção C - Notas explicativas relevantes às demonstrações contábeis

5. Caixa e equivalentes de caixa

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
Recursos em bancos	215	1.086	4.758	6.418
Aplicações financeiras	10.858	16.116	13.674	17.436
Total	11.073	17.202	18.432	23.854

As aplicações financeiras estão apresentadas substancialmente por aplicações em fundo de investimento de renda fixa. As aplicações e resgates podem ser realizadas a qualquer momento pela Administração sem que haja prejuízo em sua rentabilidade ou valor.

6. Contas a receber de clientes

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
Clientes diversos	-	-	4.311	4.976
(-) PECLD	-	-	(1.151)	(816)
Total	-	-	3.160	4.160

A abertura do saldo a receber de clientes em 2022 pelos seus vencimentos está assim demonstrada:

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
A vencer	-	-	2.666	3.770
Vencidos em 30 dias	-	-	231	171
Vencidos em 60 dias	-	-	139	100
Vencidos em 90 dias	-	-	79	51
Vencidos em 120 dias	-	-	50	51
Vencidos em 180 dias	-	-	121	35
Vencidos em 360 dias	-	-	224	55
Vencidos a mais de 360 dias	-	-	801	743
Total	-	-	4.311	4.976

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



7. Estoques

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
Mercadorias para revenda	-	-	2.122	1.744
(-) Provisão para perdas de estoques	-	-	(19)	-
Total	-	-	2.103	1.744

Os estoques são compostos por livros didáticos a serem revendidos a escolas e instituições do seguimento educacional, pertencem em sua totalidade a empresa Systemic.

8. Adiantamentos

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
Adiantamento a fornecedores	3	3	737	75
(-) Provisão para perdas adto a fornecedores	-	-	(171)	(111)
Adiantamento férias	24	-	195	69
Valores reembolso	1	-	73	15
(-) Provisão para perdas valores reembolso	-	-	(51)	-
Adiantamento de salários	-	-	37	7
Total	28	3	819	54

9. Empréstimos partes relacionadas

Terceiros	Modalidade	Nota	Vcto	Taxa	Moeda	Consolidado	
						2022	2021
Square 77 Participações S.A	Mútuo	(i)	jul-22 a nov-22	101% CDI	Real	10.591	-
Red House Bitt - Recife	Mútuo	(ii)	dez-24	0,01% CDI	Real	622	-
Red House - Recife	Mútuo	(iii)	set-24	Isento até 12/2021 Após 2% aa	Real	721	721
Total						11.934	721

(i) - Empréstimo mútuo entre Red House Participações S.A e Square 77 participações S.A, o montante disponibilizado foi de R\$10.000.000 para o financiamento da operação da mutúaria, os juros remuneratórios terão como base a taxa de 101,00% (cento e um por cento) do CDI - Certificado de depósito interbancário.

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



- (ii) - Empréstimo mútuo entre Escola Internacional de São Paulo Ltda. e Escola Internacional Bitt Ltda. - Recife, o montante disponibilizado foi de R\$621.763 até 31 de dezembro de 2022 este é conversível em ações. A Mutuante tem interesse em financiar a expansão, por meio da concessão de um mútuo à Mutuária no valor total de R\$8.000.000 (oito milhões de reais), assegurados os direitos (mas não a obrigação) de conversão do seu crédito em participações societárias na Mutuária, de modo que, após a conversão (conforme termo abaixo definido), (i) a Mutuária se tornará uma Escola Híbrida; e (ii) as Sócias Atuais se tornarão Sócias Locais; A data de vencimento do valor do mútuo será em 31 de dezembro de 2024 (“Data do vencimento” e “vencimento”), hipótese na qual o valor do mútuo devidamente acrescido de juros remuneratórios apurados entre a presente data e a data do vencimento, com base na variação positiva de 0,01% do CDI (“Atualização” e “valor total do mútuo”) será pago por meio de conversão, exceto no caso de vencimento antecipado.
- (iii) - Empréstimo mútuo entre Red House Brasil Ltda. e Escola Internacional Bitt Ltda. - Recife em 11 de setembro de 2018. O montante negociado no contrato de empréstimo foi de R\$721. O prazo do contrato é de 96 meses. Os juros remuneratórios foram isentos até dezembro/2021 e após esta data terão como base a taxa de 2% ao ano. Garantia: Penhor de cota e alienação fiduciária de casa residencial duplex na cidade de Olinda - PE.

10. Investimentos em coligadas e controladas

A Companhia participa mediante conferência ao capital social de algumas Sociedades.

Composição investimento	Controladora				Investidas da Escola	
	Escola Red House			Total	Internacional	
	Escola Internacional	Ltda.	Systemic		RH Escola Sto André	RH Escola do Tatuapé
Número total de quotas/ ações	71.101.900	5.478.171	3.018.092		10.000.000	15.700.000
Possuídas	71.101.900	5.478.171	3.017.790		5.500.000	6.280.000
Percentual de participação	100%	100%	100%		55%	40%
Patrimônio Líquido sem o resultado do exercício/	61.643	4.202	4.011	69.856	9.192	16.259
Ajuste de exercício anterior	740	-	-	740	-	-
Lucro (prejuízo) do exercício/ período	(7.035)	(2.454)	1.068	(8.421)	(2.077)	(2.912)
Base para cálculo da participação	55.348	1.748	5.079	62.175	7.114	13.347
Valor contábil do investimento antes do AFAC	55.348	1.748	5.079	62.175	3.913	5.339

No consolidado está apresentado apenas o saldo do investimento que a Escola Internacional possui na coligada RH Escola do Tatuapé. Os demais investimentos foram todos eliminados para fins de consolidação.

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



	Controladora			
	Escola Internacional	Red House Ltda.	Systemic	Total
Movimentação investimento na controladora				
Saldo em 31/12/2021 (reapresentado)	35.833	702	77.312	113.847
Aporte capital	19.500	3.500	-	23.000
AFAC	7.050	-	-	7.050
Valor alocado após PPA	-	-	(73.301)	(73.301)
Equivalência patrimonial	(7.035)	(2.454)	1.068	(8.421)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	55.348	1.748	5.079	62.175

O valor pago pela aquisição das cotas da Systemic foi alocado no exercício de 2022. Os detalhes estão demonstrados na nota 4.8 Combinação de negócios.

Movimentação investimento nas investidas da Escola Internacional	RH Escola Sto André	RH Escola do Tatuapé	Total
	Saldo em 31/12/2021 (reapresentado)	4.505	44
Aporte capital	550	6.019	6.569
AFAC	-	440	440
Equivalência patrimonial	(1.143)	(1.165)	(2.307)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	3.913	5.338	9.251

11. Imobilizado

Descrição	Consolidado				
	31.12.2021	Aquisições	Baixas	Depreciação	31.12.2022
Móveis, utensílios e instalações	4.964	2.594	-	(633)	6.925
Benfeitorias em imóveis de terceiros	32.778	17.642	(81)	(2.815)	47.524
Máquinas e equipamentos	1.120	403	4	(138)	1.389
Computadores e periféricos	760	336	-	(222)	874
Biblioteca	28	17	-	(4)	41
Total	39.650	20.992	(77)	(3.812)	56.753

Na Demonstração do Fluxo de Caixa, na linha de depreciação foi somado o total da depreciação do imobilizado e da amortização do intangível. Para as aquisições também foram considerados as duas rubricas.

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



12. Intangível

Descrição	Consolidado				
	31.12.2021	Aquisições	Transferência	Amortizações	31.12.2022
Fundo de comércio	2.257	-	-	(152)	2.105
Softwares, programas de computador	90	40	-	(39)	91
Preço de compra investida a ser alocado	73.302	-	(73.302)	-	-
Software mais valia	-	-	5.664	(1.133)	4.531
Não competição	-	-	5.153	(1.718)	3.435
Carteira de clientes	-	-	59.988	(2.999)	56.989
Ágio	-	-	26.570	(2.657)	23.913
Total	75.649	40	24.073	(8.698)	91.064

Composto por licenças de softwares e fundo de comércio, sendo capitalizados com base nos custos incorridos para sua aquisição. Esses custos são amortizados durante 05 (cinco) anos no caso de softwares e pelo prazo do contrato de locação no caso do fundo do comércio.

13. Partes Relacionadas

A controladora e suas investidas possuem as seguintes partes relacionadas:

- Red House Brasil Ltda.
- Escola Internacional de São Paulo Ltda.
 - RH Escola Internacional Santo André Ltda.
 - RH Escola Internacional Tatuapé Ltda.
- Systemic Editora e Distribuidora de Livros Ltda.
 - System Tours Agência de Viagens e Turismo Ltda.
 - System 2000 Centro de Idiomas Ltda.
- Square 77 Participações S.A.
 - Motrix Plataformas de Aprendizagem S.A
 - Baya Education Ltda.

14. Fornecedores

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
Fornecedores diversos	71	-	1.795	2.400
Total	71	-	1.795	2.400

A Companhia busca manter o bom relacionamento com seus fornecedores e segue políticas de avaliação da qualidade dos serviços tomados.

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



RED HOUSE
INTERNATIONAL
SCHOOL

15. Impostos e contribuições a recolher

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
IRRF a recolher	77	6	774	404
IRPJ s/ lucro real à pagar	-	-	204	1
COFINS s/fat. a recolher	5	43	102	99
CSL real à pagar	-	-	80	1
ISSQN a rec s/ serviços prestados	-	-	62	37
IRPJ s/ lucro presumido a pagar	-	-	55	69
CSL presumido a pagar	-	-	30	39
PIS s/fat. a recolher	1	7	22	19
ISS a recolher	-	-	21	34
INSS a recolher	-	-	13	38
CSRF a recolher	5	11	13	39
Outros	-	-	20	2
Total	88	67	1.396	782

16. Salários e encargos sociais

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
Salários e ordenados a pagar	103	-	1.398	689
I.N.S.S. a pagar	55	4	570	291
F.G.T.S. a pagar	14	-	159	93
IRRF a recolher sobre folha de pagamentos	-	-	52	38
Pró-labore a pagar	28	69	31	80
Despesas médicas a pagar	2	-	30	16
Rendimentos autônomos a pagar	-	-	8	8
Total	202	73	2.248	1.215

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



17. Adiantamento de clientes

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
Adiantamento de clientes - Matrículas	-	-	3.829	2.506
Adiantamento de clientes - Mensalidades	-	-	2.105	1.536
Adiantamento de clientes - Outros	-	-	337	23
Total	-	-	6.271	4.065

A Companhia recebe valores antecipados de serviços a serem realizados no ano subsequente e classifica como adiantamento de clientes, apropriando no resultado quando da contraprestação do serviço.

18. Empréstimos e financiamentos

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
Circulante				
Desenvolve Ag fomentos Alagoas S.A	-	-	494	493
Banco Safra	-	-	197	206
	-	-	691	699
Não circulante				
Desenvolve Ag fomentos Alagoas S.A	-	-	493	986
Banco Safra	-	-	-	172
	-	-	493	1.158
Total	-	-	1.184	1.857

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



- (c) Sofrer protesto de qualquer título de crédito;
- (d) Se tiver falência, insolvência civil, recuperação judicial ou extrajudicial requerida, deferida ou decretada.

19. Perdas possíveis, não provisionadas no balanço

Os assessores legais da Companhia classificaram dois processos com perda possível. Só é constituído provisão para as perdas classificadas como provável. As principais discussões tributárias e trabalhistas estão descritas abaixo:

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
Trabalhista	-	-	-	19
Total	-	-	-	19

20. Capital social e reservas

(a) Capital autorizado

A Companhia está autorizada a aumentar o seu capital social em até R\$ 5,00 (cinco reais), independentemente de reforma estatutária e de deliberação da Assembleia Geral, mediante deliberação do Conselho de Administração, que decidirá sobre as condições de integralização, características das ações a serem emitidas e preço de emissão.

(b) Capital subscrito e integralizado e reserva de capital

Em 31 de dezembro de 2022 o capital social está representado por 23.830.864 ações, que estão totalmente subscritas e integralizadas, representando valor nominal de R\$ 103.368.427,76 (cento e três milhões, trezentos e sessenta e oito mil, quatrocentos e vinte sete reais e setenta e seis centavos).

	Capital social	Nº ações
Acionistas		
Gama II Educação Fundo de Investimento em Participações	70.589.274,07	11.838.761
RH Partners	30.110.730,87	10.800.555
Maria de Fátima Pinheiro Tenório	1.334.211,41	595.774
Vanessa Adriano Pinheiro Tenório	1.334.211,41	595.774
Total	103.368.427,76	23.830.864

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Em junho de 2021 foi aprovado a emissão de uma nova ação ordinária, ao preço de emissão de R\$ 28.759.000,00 (vinte e oito milhões, setecentos e cinquenta e nove mil reais), sendo R\$1,00 (um real) destinado a conta de capital social e R\$ 28.758.999,00 (vinte e oito milhões, setecentos e cinquenta e oito mil e novecentos e noventa e nove reais) destinados à conta de reserva de capital, a título de ágio na subscrição de ações, consoante o disposto no artigo 182, da Lei das S.A., que foi subscrita e integralizada pelo acionista Gama II Educação Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia.

Em outubro de 2022 foi aprovado a emissão de uma nova ação ordinária, ao preço de emissão de R\$ 12.511.000,00 (doze milhões, quinhentos e onze mil reais), sendo R\$ 1,00 (um real) destinado à conta de capital social e R\$ 12.510.999,00 (doze milhões, quinhentos e dez mil, novecentos e noventa e nove reais) destinados à conta de reserva de capital, a título de ágio na subscrição de ações, consoante o disposto no artigo 182, §1º da Lei das S.A., que foi subscrita e integralizada pelo acionista Gama II Educação Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia.

A reserva de ágio refere-se à diferença entre o preço da subscrição que os acionistas pagaram pelas ações e o seu valor nominal. Por se tratar de uma reserva de capital, somente poderá ser utilizada para aumento de capital, absorção de prejuízos, resgate, reembolso ou compra de ações ou pagamento de dividendo cumulativo a ações preferenciais.

	<u>Reserva de ágio</u>
Data da constituição	
Junho de 2021	28.759
Outubro de 2022	12.511
Total	<u>41.270</u>

(c) Bônus de subscrição

A Companhia emitiu cinco bônus de subscrição, ao preço de subscrição de R\$ 1,00 (um real). Observadas condições descritas no certificado, o Bônus de Subscrição conferirá ao seu titular o direito de subscrever novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, de emissão da Companhia.

- Bônus de subscrição 01 – Emitida para Maria de Fátima Pinheiro Tenório (já executado em 2022)
- Bônus de subscrição 02 – Emitido para Maria de Fátima Pinheiro Tenório (executado em março de 2023)
- Bônus de subscrição 03 – Emitido para Vanessa Adriano Pinheiro Tenório (já executado em 2022)
- Bônus de subscrição 04 – Emitido para Vanessa Adriano Pinheiro Tenório (executado em março de 2023)
- Bônus de subscrição 05 – Emitido para Gama II Educação Fundo de Inv. em Participações (executado em março de 2023)

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



21. Receita líquida de vendas e serviços prestados

A reconciliação da receita bruta de serviços prestados para a receita líquida é como segue:

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
Receitas bruta com vendas e serviços prestados				
Receita de serviços	-	-	39.265	19.529
Revenda de mercadorias	-	-	20.499	4.035
Outras receitas de serviços	-	-	204	4
	-	-	59.968	23.568
Impostos incidentes sobre serviços prestados				
COFINS	-	-	(1.271)	(646)
ISQN	-	-	(786)	(428)
PIS	-	-	(275)	(140)
ISS	-	-	(27)	(4)
ICMS	-	-	(14)	(1)
	-	-	(2.373)	(1.219)
Deduções e abatimentos				
Desconto na venda de produtos	-	-	(1.174)	(293)
Cancelamentos e devoluções	-	-	(64)	(201)
	-	-	(1.238)	(494)
Total deduções	-	-	(3.611)	(1.713)
Receita líquida de vendas	-	-	56.357	21.855

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



RED HOUSE
INTERNATIONAL
SCHOOL

22. Custos

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
Custo dos serviços prestados				
Pessoal aplicado - pedagógico	-	-	(10.117)	(6.828)
Encargos sociais - pedagógico	-	-	(3.778)	(2.420)
Pessoal aplicado - editorial	-	-	(1.015)	(582)
Encargos sociais - editorial	-	-	(562)	(223)
Pessoal aplicado - expansão	-	-	(201)	(495)
Encargos sociais - expansão	-	-	(62)	(174)
	-	-	(15.735)	(10.722)
Custo das mercadorias vendidas				
	-	-	(1.553)	(337)
Total	-	-	(17.288)	(11.059)

23. Despesas com pessoal

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
Salários e ordenados	(1.270)	-	(9.039)	(1.680)
INSS	(475)	(20)	(3.842)	(813)
Férias	(165)	-	(1.189)	(259)
Pró-labore	(416)	(102)	(940)	(520)
FGTS	(110)	-	(959)	(209)
13º salário	(115)	-	(904)	(281)
Assistência médica e exame ocupacional	(18)	-	(782)	(367)
Vale Alimentação	-	-	(276)	(9)
Vale transporte	(7)	-	(267)	(96)
Multa rescisória FGTS	(2)	-	(139)	(31)
Aviso prévio e indenizações trabalhistas	(8)	-	(84)	(93)
Horas extras	-	-	(83)	(44)
Treinamentos	-	-	(61)	-
PLR - Participação nos Lucros	-	-	(40)	(21)
Gratificações	-	(58)	(24)	(64)
Outros	(6)	-	(37)	(23)
Total	(2.592)	(180)	(18.665)	(4.509)

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



RED HOUSE
INTERNATIONAL
SCHOOL

24. Despesas administrativas

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
Aluguel	-	-	(3.927)	(2.403)
Material didático	-	-	(903)	(842)
Dispêndios c/alimentação, coffee break	(84)	-	(908)	(253)
Segurança e monitoramento	-	-	(571)	(145)
Material de escritório	(8)	-	(511)	(203)
Manutenção e conservação	-	-	(457)	(577)
Uso e consumo	(6)	-	(418)	(60)
Despesas com cartão de crédito	-	-	(344)	(213)
Locação de máquinas, equip e utensílios	(2)	-	(302)	(480)
Energia elétrica	-	-	(303)	(129)
Água e esgoto	-	-	(318)	(144)
Contribuições, doações e brindes	-	-	(221)	(31)
Material de limpeza	-	-	(176)	(69)
Feiras, congressos, simpósios e cursos	(3)	-	(109)	(135)
Telefone, internet	(1)	-	(109)	(63)
Recrutamento e seleção	-	-	(102)	-
Licença de uso	-	-	(77)	-
Despesas com gráfica	-	-	(74)	(33)
Combustíveis e lubrificantes	-	-	(25)	(108)
Outros	-	-	(96)	(54)
Total	(104)	-	(9.951)	(5.942)

25. Despesas comerciais

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
Publicidade e propaganda	(71)	(6)	(2.507)	(1.968)
Viagens e Estadias	(7)	(1)	(1.126)	(127)
Comissões sobre vendas	-	-	(27)	-
Pedágios e estacionamento	(1)	(1)	(14)	(1)
Patrocínio	-	-	(11)	-
Correios e malotes	(1)	-	(7)	(1)
Total	(80)	(8)	(3.692)	(2.097)

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



RED HOUSE
INTERNATIONAL
SCHOOL

26. Despesas com taxas

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
Taxas Municipais, Estaduais e Federais	(2)	(3)	(233)	(23)
IPTU	-	-	(992)	(807)
Taxas jucesp, emolumentos e cartório	-	-	(41)	(11)
Multas não dedutíveis	(22)	-	(72)	-
IRRF (exclusivo na fonte)	-	-	(1)	(1)
Total	(24)	(3)	(1.339)	(842)

27. Despesas com serviços prestados

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
Serviços de terceiros - PF	-	-	(3.568)	(649)
Serviços de terceiros - PJ	(305)	-	(3.169)	(3.127)
Assessoria profissional	(2.176)	(134)	(2.494)	(598)
Assessoria e consultoria em informática	(4)	(1)	(533)	(210)
Honorários contábeis	(141)	(23)	(469)	(235)
Serviço de transporte	(1)	-	(404)	(145)
Honorários advocatícios	(75)	(69)	(400)	(441)
Total	(2.702)	(227)	(11.037)	(5.405)

Red House Participações S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



RED HOUSE
INTERNATIONAL
SCHOOL

28. Resultado financeiro

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
	Reapresentado		Reapresentado	
Receitas financeiras				
Ganho real de aplicações renda variável	2.202	1.065	2.240	1.065
Juros ativos	592	-	700	38
Ganho real de aplicações renda fixa	2	2	101	9
Multas recebidas	-	-	50	-
Descontos obtidos	-	-	3	18
COFINS sobre receita financeira	(88)	(43)	(91)	(43)
PIS sobre receita financeira	(15)	(7)	(16)	(7)
	2.693	1.017	2.987	1.080
Despesas financeiras				
Despesas financeiras e taxas bancárias	(7)	(3)	(320)	(119)
Descontos concedidos	-	-	(129)	(3)
IOF	(64)	(1)	(89)	(11)
Juros passivos	(5)	(2)	(43)	(24)
Multas diversas	-	(21)	(17)	(29)
	(76)	(27)	(598)	(186)
Resultado financeiro, líquido	2.617	990	2.389	894

29. Objetivos e políticas para gestão de risco financeiro

Os principais passivos financeiros da Red House Participações S.A., que não sejam derivativos, referem-se a contas a pagar e fornecedores. A Red House Participações S.A. possui contas a receber de clientes, outras contas a receber e depósitos à vista e a curto prazo que resultam diretamente de suas operações. A Companhia está exposta a risco de mercado, risco de crédito e risco de liquidez, que são supervisionados pela Administração da Companhia.

30. Eventos subsequentes

No primeiro trimestre de 2023, a Red House Participações recebeu os seguintes aportes:

a) Integralização mediante Bônus de Subscrição No. 02, 04 e 05, cuja emissão foi aprovada pela Assembleia Geral Extraordinária da Companhia realizada em 09 de novembro de 2021 (“Bônus de Subscrição”) no valor de R\$ 3,00 (três reais), aumentando-o de R\$ 103.368.427,76 (cento e três milhões, trezentos e sessenta e oito mil, quatrocentos e vinte e sete reais e setenta e seis centavos) para R\$ 103.368.430,76 (cento e três milhões, trezentos e sessenta e oito mil, quatrocentos e trinta reais e setenta e seis centavos), com a emissão de 188.200 (cento e oitenta e oito mil e cento e noventa e nove) novas ações ordinárias, sem valor nominal, que serão atribuídas aos detentores dos Bônus de Subscrição, Sras. Maria de Fátima Pinheiro Tenório e Vanessa Pinheiro Tenório e Gama II Educação Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia, que subscrevem a totalidade das novas ações, tendo as novas ações ordinárias emitidas os mesmos direitos e vantagens das demais ações ordinárias já em circulação da Companhia, na seguinte proporção:

- (i) Maria de Fátima Pinheiro Tenório subscreve 9.100 (nove mil e cem) novas ações ordinárias;
- (ii) Vanessa Adriana Pinheiro Tenório subscreve 9.100 (nove mil e cem) novas ações ordinárias; e
- (iii) Gama II Educação Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia subscreve 170.000 (cento e setenta mil) novas ações ordinárias.

b) Aumento de capital social da Companhia pelo fundo Gama II FIP, no valor de R\$ 42.000.023,31 (quarenta e dois milhões e vinte e três reais e trinta e um centavos), mediante a emissão de 3.141.363 (três milhões, cento e quarenta e um mil e trezentos e sessenta e três) novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, representativas do capital social da Companhia ao preço de emissão de R\$ 1.337,00 por lote de 100 ações, acordado pela unanimidade dos acionistas. As novas ações emitidas serão subscritas e integralizadas em dinheiro da seguinte forma:

- (i) R\$ 21.000.023,31 (vinte e um milhões vinte três reais e trinta e um centavos) até 31 de março de 2023,
- (ii) R\$ 21.000.000,00 (vinte e um milhões) até 30 de abril de 2024,

Os recursos serão investidos em suas subsidiárias integrais (Escola Internacional, Red House Brasil e Systemic) e em suas empresas controladas e coligadas.

* * *