

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS - CEHAB
CNPJ 03.206.056/0001-95

BALANÇO PATRIMONIAL			
31 DE DEZEMBRO 2020			
ATIVO			
EM REAIS			
NOTAS	2020	2019	
CIRCULANTE	83.090.429	101.751.975	
Disponível	NOTA 04 21.911.360	40.534.136	
Devedores por venda compromissada	NOTA 05 57.773.988	57.773.988	
Estoques	NOTA 06 256.819	266.994	
Impostos a recuperar	NOTA 07 508	508	
Outros créditos	1.391.281	1.419.876	
Bens Imóveis disponíveis p/comercialização	NOTA 08 1.756.473	1.756.473	
NÃO CIRCULANTE	556.678.190	525.612.134	
Realizável a longo prazo	545.040.189	513.845.800	
Devedores por venda compromissada	NOTA 05 6.059.767	6.059.766	
Depósitos judiciais	180.395	180.395	
Obras / Financiamentos (Op. Vinculadas)	NOTA 12 538.800.027	507.605.639	
Imobilizado	NOTA 09 11.638.001	11.766.334	
Bens Móveis/Imóveis	12.366.972	12.320.087	
Depreciação Acumulada	(728.971)	(553.753)	
TOTAL DO ATIVO	639.768.619	627.364.109	

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS – CEHAB
CNPJ 03.206.056/0001-95

BALANÇO PATRIMONIAL

31 DE DEZEMBRO 2020

PASSIVO

	NOTAS	EM REAIS	
		2020	2019
CIRCULANTE		21.564.842	32.366.246
Fornecedores	NOTA 10	3.222.943	11.688.882
Salários e encargos sociais		611.865	693.034
Impostos e contribuições a recolher		431.950	282.732
Provisão de férias, 13º e encargos		567.093	594.859
Créditos a repassar	NOTA 11	10.544.626	10.546.891
Outras obrigações	NOTA 13	6.186.365	8.559.848
NÃO CIRCULANTE		576.385.811	547.549.113
Imposto de renda e contribuição social diferido	NOTA 15	3.671.850	3.671.850
Provisão p/contingência	NOTA 14	19.773.112	8.375.361
Obras / Financiamentos (Op. Vinculadas)	NOTA 12	552.940.849	535.501.902
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	NOTA 16	41.817.966	47.448.750
Capital Social		472.970	472.970
Adiantamento para Futuro aumento de Capital		36.932.855	36.932.855
Reserva Legal		94.594	94.594
Reserva Estatutária		160.586	160.586
Reserva de Lucros a Realizar		4.914.350	4.914.350
Lucros ou Prejuízos Acumulados	NOTA 18	4.873.395	10.892.040
Ajustes de exercícios anteriores	NOTA 17	(1.297.908)	2.795.330
Resultado do Exercício		(4.332.876)	(8.813.975)
TOTAL DO PASSIVO		639.768.619	627.364.109

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.