CNPJ: 19.528.766/0001-71
Consolidação: Empresa | Grau: 5 | Período: 01/2022 a 12/2022

RECEITA OPERACIONAL BRUTA		**527.642,37**
RECEITAS C/ OPERAÇÕES IMOBILIARIAS		
RECEITA C/ LOC. APTO 1404	12.675,49	
RECEITA C/ LOC. CASA 07	7.186,40	
RECEITA C/ LOC. CASA 14	3.753,95	
RECEITA C/ LOC. BARRACÃO 165	253.235,04	
RECEITA C/ LOC. BARRACÃO 153	250.791,49	
		527.642,37
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		**19.258,96**
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		
(-) PIS REC OPERACIONAL	3.429,68	
(-) COFINS	15.829,28	
		19.258,96
RECEITA LÍQUIDA		**508.383,41**
CUSTOS		**0,00**
LUCRO BRUTO		**508.383,41**
DESPESAS OPERACIONAIS		
CUSTO PESSOAL ADMINISTRATIVO		
SALARIOS E OUTRAS VANTAGENS	35.663,28	
INSS - EMPRESA	6.924,16	
INSS - SAT	346,14	
INSS - TERCEIROS	2.007,65	
FGTS	2.769,63	
		47.710,86
CUSTOS DIVERSOS ADMINISTRATIVO		
IMPOSTOS E TAXAS	4.087,94	
HONORARIOS PROFISSIONAIS PJ	12.162,80	
PREMIOS DE SEGUROS	2.562,31	
ASSISTENCIA MEDICA	9.124,11	
		27.937,16
CUSTO COM OPERAÇÕES IMOBILIÁRIAS		
CUSTOS C/ APTO 1404		
IPTU GARAGEM 105	146,69	
		146,69
CUSTOS C/ CASA 07		
CONDOMINIO CASA 07	85,00	
IPTU CASA 07	35,47	
		120,47
CUSTOS C/ CASA 14		
CONDOMINIO CASA 14	205,00	
IPTU CASA 14	97,73	
DESPESAS DIVERSAS CASA 14	108,21	
		410,94
TERRENO RAFAEL PUCHETTI		
IPTU TERRENO RAFAEL PUCHETTI	4.864,11	
DESPESAS DIVERSAS TERRENO RAFAEL PUCHETTI	600,00	
		5.464,11
DESPESAS OPERACIONAIS		**81.678,44**
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		
RECEITAS DIVERSAS OPERACIONAIS		
RECUPERACAO DE DESPESAS	111,79	
		111,79
RESULTADO ANTES DAS OPERAÇÕES FINANCEIRAS		**426.704,97**
RECEITAS FINANCEIRAS		
OUTRAS RECEITAS FINANCEIRAS		
LUCRO C/ APLIC. FINANC. - RENDA FIXA	117.826,38	
(-) IOF S/APLIC. FINANC. - RENDA FIXA	-5,81	
		117.820,57
DESPESAS FINANCEIRAS		
ENCARGOS FINANCEIROS		
IOF - IMPOSTO S/ OPER. FINAN.	6,04	
DIVERSAS DESPESAS BANCARIAS	32,05	
		38,09

CNPJ: 19.528.766/0001-71
Consolidação: Empresa | Grau: 5 | Período: 01/2022 a 12/2022

RESULTADO ANTES DAS PROVISÕES TRIBUTÁRIAS		**544.487,45**
PROVISÕES TRIBUTÁRIAS (CSLL/IRPJ)		**76.547,46**
PROVISAO P/ IMPOSTO DE RENDA	50.747,50	
PROVISAO P/ CONTRIB. SOCIAL - CSLL	25.799,96	
		76.547,46
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		**467.939,99**

IASUO KODA FILHO
PRESIDENTE
CPF 015.801.029-99

ANDRE ZANAIGIRELLI
CONTADOR
CRC PR-052478/O-8