

ETASA EMPREENDIMENTOS TURISTICOS ASSOCIADOS S.A

CNPJ : 70.059.761/0001-02

NIRE: 263000944-7 Data: 08/02/1994

RELATÓRIO DA DIRETORIA: Srs.Acionistas em obediencia as disposições legais e estatutárias, subtemos ao exame de V.S.as, o Balanço Patrimonial e demais demonstrações contábeis - financeiras do exercício social findo em Colocamo-nosà disposição dos Srs. Acionistas para quaisquer esclaremos que se julgarem necessária. A Diretoria 31/12/2017, comparativamente com as de 31/12/2016.

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO

ATIVO	2.017	2.016		
CIRCULANTE			Conselho de Administração: Eduardo Garcia Fernandez, Artur da Silva Valente, Gilvan Celso Cavalcanti de Moraes Sobrinho, Hilson de Brito Macedo, José Lucio Pinho Costa Filho	
Caixas e Bancos	477,07	845,97		
Total do circulante	<u>477,07</u>	<u>845,97</u>		
REALIZAVEL A LONGO PRAZO			Diretor Superintendente: Eduardo Garcia Fernandez	
Conta Corrente	31.304,78	31.304,78	Contadora - Abigail Lopes CRC 5828-O-8	
Deposito Judicial	<u>1.172.767,41</u>	<u>1.172.767,41</u>		
Total Realizavel a L.Prazo	<u>1.204.072,19</u>	<u>1.204.072,19</u>		
PERMANENTE			DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA	
Imobilizado	2.600.699,08	2.600.699,08	Lucro Líquido	2017 <u>0,00</u>
Diferido	5.323.109,02	5.011.294,85		2016 <u>0,00</u>
Total do Permanente	<u>7.923.808,10</u>	<u>7.611.993,93</u>	(-) Redução de contas a Pagar	0,00
TOTAL DO ATIVO	<u>9.128.357,36</u>	<u>8.816.912,09</u>	(-) Redução de contas do Ativo	0,00
PASSIVO			(+) Aumento contas do Ativo	368,90
OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO			(+) Aumento de Realizavel	137,29
Contas a Pagar	52.021,64	52.021,64	(+) Emprestimo Acionistas	407.884,64
			(+) Aumento Exig a Longo Prazo	<u>(96.439,37)</u>
Total do circulante	<u>52.021,64</u>	<u>52.021,64</u>	(=) Fluxo de Caixa Operacional	311.814,17
EXIGIVEL A LONGO PRAZO			Das Atividades de Investimentos	
Credito de Acionista	2.463.002,80	2.055.118,16	(-) Diferido	311.814,17
Previsão Foro a Pagar	<u>740.949,30</u>	<u>837.388,67</u>	(-) Imobilizado	0,00
Total do Passivo a longo Prazo	<u>3.203.952,10</u>	<u>2.892.506,83</u>		273.706,23
PATRIMÔNIO LÍQUIDO			Total De Reservas	<u>311.814,17</u>
Capital Social	5.872.139,00	5.872.139,00	Disponibilidade Gerada	<u>0,00</u>
RESERVAS DE CAPITAL				
Correção Monetária	244,62	244,62		
Total De Reservas	<u>244,62</u>	<u>244,62</u>		
Total do patrimônio líquido	<u>5.872.383,62</u>	<u>5.872.383,62</u>		
TOTAL DO PASSIVO	<u>9.128.357,36</u>	<u>8.816.912,09</u>		

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 01 DE DEZEMBRO DE 2016 A 31 DE DEZEMBRO DE 2017
(Expresso em R\$)**

	CAPITAL REALIZADO	CORREÇÃO MONETÁRIA	AGIO	CREDITO ACIONISTAS	TOTAL
Saldo em 31.12.2016	5.872.139,00	244,62		0,00	7.927.501,78
Credito no Exercício				407.884,64	407.884,64
Saldo em 31.12.2017	5.872.139,00	244,62		0,00	8.335.386,42

NOTAS EXPLICATIVAS da Administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2017.- **Nota 1** - Contexto Operacional - Objeto Social - A empresa é uma sociedade anônima constituída em 04 de janeiro de 1994. Tem como Objeto a exploração de locais e instalações para diversão, recreação, prática de esportes, comércio varejistas e de artesanatos, "souvenirs", bijuterias, brinquedos, artigos desportivos e recreativos e a guarda e estacionamento de veículos automotores terrestres e náuticos, bem como áreas de lazer. Projeto - em implantação - O projeto de implantação de empreendimento está sendo revisto. **Nota 2** - Apresentação das demonstrações Financeiras e principais praticas contábeis - Apresentação das demonstrações financeiras - A data de encerramento do exercício social é de 31 de dezembro. Principais praticas contábeis - (a) - As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com os princípios contábeis previstos na legislação societária. (b) Ativo Circulante e Realizável à Longo Prazo, são apresentados ao valor de custo ou realização. (c) Imobilizado Demonstrado ao custo. (d) Diferido demonstrado ao custo e corresponde aos gastos diretamente relacionados com o projeto em implantaçõ. (e) Passivo Circulante e Exigível a Longo Prazo - São demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis acrescidos, quando aplicavel, dos correspondentes encargos. Nota 3 - Capital Social - O Capital subscrito e integralizado é representado por 242.450 ações nominativas, sendo 172.000 ações ordinárias e 70.450 ações preferenciais, sem valor nominal.