

**Cirrus Participações S/A.**  
**CNPJ Nº 27.083.872/0001-17**

**Balço Patrimonial em 31/12/2022**

(Valores em Reais)	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
<b>Ativo</b>		
<b>Circulante:</b>		
Disponibilidades	3.393.782	6.577.302
Provisões e Aluguéis a Receber	39.618	15.511
Impostos a recuperar	180.450	299
Devedores Diversos	8.000	14.390
Despesas Antecipadas	1.833	23.833
	<u><b>3.623.682</b></u>	<u><b>6.631.335</b></u>
<b>Não Circulante</b>		
Devedores Diversos	11.473.103	9.115.225
Depósitos Judiciais	1.000.624	1.000.624
Participações	25.396	25.396
Imóveis Para Renda	3.408.649	3.408.649
Depreciação Imóveis Investimentos	(2.341.737)	(2.341.736)
	<u><b>13.566.035</b></u>	<u><b>11.208.158</b></u>
	<u><u><b>17.189.718</b></u></u>	<u><u><b>17.839.493</b></u></u>
<b>Passivo</b>		
<b>Circulante:</b>		
Contribuições e Imp. a Recolher	43.255	56.394
Empréstimos - Sócios	4.283.843	2.872.915
Empréstimos Bancários	9.128.615	10.743.021
Outros	741	1.679
	<u><b>13.456.453</b></u>	<u><b>13.674.009</b></u>
<b>Não Circulante:</b>		
Empréstimos - Coligadas	10.661.743	13.233.468
Empréstimos Bancários	8.079.723	8.079.723
Depósito Judicial	1.000.625	1.000.625
Outros	889	889
	<u><b>19.742.980</b></u>	<u><b>22.314.705</b></u>
<b>Patrimônio líquido:</b>		
Capital Social	66.574.229	66.574.229
Reservas	7.185	7.185
Lucros/Prejuízos Acumulados	(80.559.884)	(85.236.887)
Resultado do Exercício	(2.031.245)	506.252
	<u><b>(16.009.715)</b></u>	<u><b>(18.149.221)</b></u>
	<u><u><b>17.189.718</b></u></u>	<u><u><b>17.839.493</b></u></u>