

NOTAS EXPLICATIVAS**NOTA 1 - CONTEXTO OPERACIONAL**

A **VIVARELLA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S.A** é uma sociedade anônima fechada com fins lucrativos, constituída por quotas de responsabilidade limitada, com sede na Av. Paulista, N° 1009, 7º andar, CJ 701, Bairro Bela Vista, São Paulo, CEP 01311-100, no Estado de São Paulo e tem como objetivo a atividade de Holding Patrimonial, foi constituída em 17/10/2003 conforme seu documento constitutivo.

NOTA 2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em observância às práticas contábeis adotadas no Brasil, de registros dos componentes e variações patrimoniais e de estruturação das demonstrações contábeis.

NOTA 3 – FORMALIDADE DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL

A **VIVARELLA ADMINISTRAÇÃO** mantém um sistema de escrituração uniforme dos seus atos e fatos administrativos por meio de processo eletrônico.

A documentação contábil é hábil, revestida das características intrínsecas ou extrínsecas essenciais, definidas na legislação, na técnica-contábil ou aceitas pelos “usos e costumes”.

NOTA 4 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS ADOTADAS

- a) **Caixa e Equivalentes de Caixa:** os valores contabilizados neste subgrupo representam depósitos à vista em conta bancária e aplicações financeiras.
- b) **Imobilizado:** são registrados pelo custo de aquisição, deduzidos da depreciação apurada nos exercícios.
- c) **Passivo Circulante:** são demonstrados pelos valores das obrigações com fornecedores e impostos.

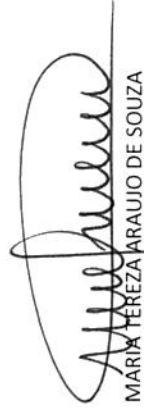
- d) **Passivo Não Circulante:** são demonstrados pelos valores
- e) **Apuração do Resultado:** O resultado foi apurado segundo o Regime de Competência; as receitas são mensuradas pelo valor de locação dos imóveis.

NOTA 5 - PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O patrimônio líquido é apresentado em valores atualizados e compreende o Capital Social, Reserva de Lucros acrescido do Resultado do Período.

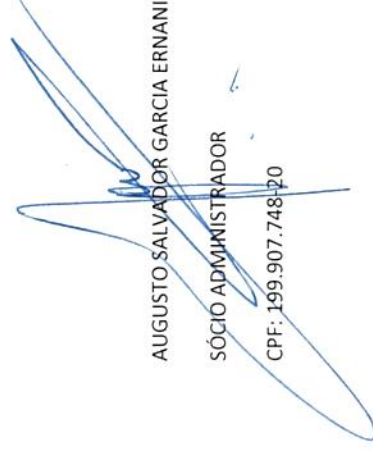
NOTA 6 - DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA (DFC)

A Demonstração do Fluxo de Caixa foi elaborada pelo método direto de acordo com critérios vigentes.



MARIA TEREZA ARAUJO DE SOUZA

CRC DF 008616/O-9 T-SP



AUGUSTO SALVADOR GARCIA ERNANI
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 199.907.748-20