



CNPJ

14.806.697/0001-05

Razão Social

KAIROS ADM DE IMOVEIS E PARTIC SA

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/07/2022	30/09/2022	Não	SPED-ECD
Título			
Demonstração do Resultado do Exercício			
Descrição			

		01/07/2022	30/09/2022
DRE.01.03	RECEITAS	251.858,83	248.686,98
DRE.01.03.1	RECEITAS OPERACIONAIS	(3.046,57)	(4.627,72)
DRE.01.03.1.2	DEDUÇÕES DAS RECEITAS C/VENDAS E SERVIÇO	(9.304,05)	(9.245,99)
DRE.01.03.1.2.02	IMPOSTOS S/VENDAS E SERVIÇOS	(9.304,05)	(9.245,99)
DRE.01.03.1.2.02.002	PIS sobre vendas e serviços	(1.656,89)	(1.646,55)
DRE.01.03.1.2.02.003	COFINS sobre vendas e serviços	(7.647,16)	(7.599,44)
DRE.01.03.1.3	RECEITAS FINANCEIRAS	6.257,48	4.618,27
DRE.01.03.1.3.02	GANHOS COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS	6.256,97	4.617,82
DRE.01.03.1.3.02.001	Rendimentos de Aplicação	6.256,97	4.617,82
DRE.01.03.1.3.03	JUROS E DESCONTOS OBTIDOS	0,51	0,45
DRE.01.03.1.3.03.001	Juros Ativos	0,51	0,00
DRE.01.03.1.3.03.002	Descontos Obtidos	0,00	0,45
DRE.01.03.2	OUTRAS RECEITAS	254.905,40	253.314,70
DRE.01.03.2.1	OUTRAS RECEITAS	254.905,40	253.314,70
DRE.01.03.2.1.01	OUTRAS RECEITAS	254.905,40	253.314,70
DRE.01.03.2.1.01.006	Receitas de Aluguel	254.905,40	253.314,70
DRE.01.04	CUSTOS E DESPESAS	(207.669,17)	(212.342,77)
DRE.01.04.2	DESPESAS OPERACIONAIS	(184.427,54)	(189.967,73)
DRE.01.04.2.1	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(177.484,51)	(157.070,84)
DRE.01.04.2.1.01	DESPESAS TRABALHISTAS	(12.913,13)	(15.610,85)
DRE.01.04.2.1.01.001	Salários	(10.055,45)	(12.137,34)
DRE.01.04.2.1.01.004	Férias	(1.857,67)	(2.210,18)
DRE.01.04.2.1.01.005	13.Salário	(1.000,01)	(1.263,33)
DRE.01.04.2.1.02	ENCARGOS SOCIAIS	(5.654,88)	(5.597,91)
DRE.01.04.2.1.02.001	INSS	(4.621,82)	(4.495,84)
DRE.01.04.2.1.02.002	FGTS	(1.033,06)	(1.102,07)
DRE.01.04.2.1.03	DESPESAS GERAIS	(158.916,50)	(135.862,08)
DRE.01.04.2.1.03.002	Água e esgoto	(9.534,91)	(6.923,03)
DRE.01.04.2.1.03.003	Energia elétrica	(13.133,83)	(12.703,93)
DRE.01.04.2.1.03.005	Comissões sobre vendas	(2.765,00)	(4.546,22)
DRE.01.04.2.1.03.007	Material de limpeza	(1.174,15)	(1.357,40)
DRE.01.04.2.1.03.009	Manutenção e conservação	(9.446,62)	(6.222,74)
DRE.01.04.2.1.03.013	Depreciações e Amortizações	(2.053,59)	(2.053,59)

DRE.01.04.2.1.03.019	Serviços de Terceiros - Pessoa Física	(9.673,08)	(8.800,84)
DRE.01.04.2.1.03.020	Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	(56.015,42)	(48.936,02)
DRE.01.04.2.1.03.034	Seguros	(930,57)	(1.007,09)
DRE.01.04.2.1.03.035	Refeições	(3.430,00)	(4.505,42)
DRE.01.04.2.1.03.038	Combustíveis	(922,74)	(539,40)
DRE.01.04.2.1.03.040	Material de Consumo	(4.272,22)	(2.678,07)
DRE.01.04.2.1.03.046	Locação	(770,00)	0,00
DRE.01.04.2.1.03.048	Outros custos e despesas	(4.728,86)	(1.038,90)
DRE.01.04.2.1.03.050	Telefone	(4.260,71)	(4.751,78)
DRE.01.04.2.1.03.051	Taxa de Condomínio	(30.650,87)	(26.194,75)
DRE.01.04.2.1.03.060	Gas	38,47	(1.202,90)
DRE.01.04.2.1.03.065	Despesas com animais	(5.192,40)	(2.200,00)
DRE.01.04.2.1.03.067	Despesas com Estadias/Combustiveis/Pedagios	0,00	(200,00)
DRE.01.04.2.3	DESPESAS OPERACIONAIS FINANCEIRAS	(1.087,06)	(952,31)
DRE.01.04.2.3.02	DESPESAS FINANCEIRAS	(1.087,06)	(952,31)
DRE.01.04.2.3.02.001	Juros	(1,65)	(0,16)
DRE.01.04.2.3.02.003	Despesas Bancárias	(1.085,41)	(952,15)
DRE.01.04.2.4	DESPESAS OPERACIONAIS TRIBUTÁRIAS	(5.855,97)	(31.944,58)
DRE.01.04.2.4.01	IMPOSTOS	(5.855,97)	(31.944,58)
DRE.01.04.2.4.01.001	IOF	0,00	(45,83)
DRE.01.04.2.4.01.003	IPTU	(3.257,90)	(27.628,30)
DRE.01.04.2.4.01.012	Taxas e Emolumentos	(2.188,27)	(3.770,48)
DRE.01.04.2.4.01.013	IRRF	(409,80)	(499,97)
DRE.01.04.3	CONTAS DE FECHAMENTO DE BALANÇO	(23.241,63)	(22.375,04)
DRE.01.04.3.2	PROVISÕES P/IMPOSTOS S/LUCRO	(23.241,63)	(22.375,04)
DRE.01.04.3.2.01	PROVISÕES P/IMPOSTOS S/LUCROS	(15.501,20)	(14.864,00)
DRE.01.04.3.2.01.001	Provisão P/ IRPJ	(15.501,20)	(14.864,00)
DRE.01.04.3.2.02	PROVISÕES P/CONTRIBUIÇÕES S/LUCROS	(7.740,43)	(7.511,04)
DRE.01.04.3.2.02.001	Provisão P/ Contribuição Social	(7.740,43)	(7.511,04)
DRE.01	RESULTADO DO EXERCICIO (LUCRO OU PREJUIZO LIQUIDO DO EXERCÍCIO)	44.189,66	36.344,21