



CNPJ

14.806.697/0001-05

Razão Social

KAIROS ADM DE IMOVEIS E PARTIC SA

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início

01/01/2022

Data de Fim

31/03/2022

Consolidada

Não

Origem

SPED-ECD

Título

Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

		01/01/2022	31/03/2022
DRE.01.03	RECEITAS	254.566,39	269.819,77
DRE.01.03.1	RECEITAS OPERACIONAIS	(6.584,42)	(4.563,17)
DRE.01.03.1.2	DEDUÇÕES DAS RECEITAS C/VENDAS E SERVIÇO	(9.532,01)	(10.014,98)
DRE.01.03.1.2.02	IMPOSTOS S/VENDAS E SERVIÇOS	(9.532,01)	(10.014,98)
DRE.01.03.1.2.02.002	PIS sobre vendas e serviços	(1.697,48)	(1.783,49)
DRE.01.03.1.2.02.003	COFINS sobre vendas e serviços	(7.834,53)	(8.231,49)
DRE.01.03.1.3	RECEITAS FINANCEIRAS	2.947,59	5.451,81
DRE.01.03.1.3.02	GANHOS COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS	2.947,59	5.451,80
DRE.01.03.1.3.02.001	Rendimentos de Aplicação	2.947,59	5.451,80
DRE.01.03.1.3.03	JUROS E DESCONTOS OBTIDOS	0,00	0,01
DRE.01.03.1.3.03.001	Juros Ativos	0,00	0,01
DRE.01.03.2	OUTRAS RECEITAS	261.150,81	274.382,94
DRE.01.03.2.1	OUTRAS RECEITAS	261.150,81	274.382,94
DRE.01.03.2.1.01	OUTRAS RECEITAS	261.150,81	274.382,94
DRE.01.03.2.1.01.006	Receitas de Aluguel	261.150,81	274.382,94
DRE.01.04	CUSTOS E DESPESAS	(172.090,93)	(206.270,20)
DRE.01.04.2	DESPESAS OPERACIONAIS	(148.970,24)	(181.097,50)
DRE.01.04.2.1	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(131.170,29)	(142.831,97)
DRE.01.04.2.1.01	DESPESAS TRABALHISTAS	(2.927,40)	(11.140,51)
DRE.01.04.2.1.01.001	Salários	(3.984,68)	(9.200,45)
DRE.01.04.2.1.01.004	Férias	1.888,73	(1.108,60)
DRE.01.04.2.1.01.005	13.Salário	(831,45)	(831,46)
DRE.01.04.2.1.02	ENCARGOS SOCIAIS	(4.828,08)	(4.955,30)
DRE.01.04.2.1.02.001	INSS	(3.874,72)	(4.064,00)
DRE.01.04.2.1.02.002	FGTS	(953,36)	(891,30)
DRE.01.04.2.1.03	DESPESAS GERAIS	(123.414,81)	(126.736,16)
DRE.01.04.2.1.03.002	Água e esgoto	(4.617,92)	(6.470,21)
DRE.01.04.2.1.03.003	Energia elétrica	(13.245,05)	(19.098,21)
DRE.01.04.2.1.03.005	Comissões sobre vendas	(1.105,49)	(2.217,00)
DRE.01.04.2.1.03.007	Material de limpeza	(370,30)	0,00
DRE.01.04.2.1.03.009	Manutenção e conservação	(9.160,01)	(4.765,93)
DRE.01.04.2.1.03.013	Depreciações e Amortizações	(2.053,59)	(2.053,59)
DRE.01.04.2.1.03.014	Propaganda e Publicidade	(1.563,26)	0,00

DRE.01.04.2.1.03.019	Serviços de Terceiros - Pessoa Física	(7.156,69)	(5.862,29)
DRE.01.04.2.1.03.020	Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	(31.302,25)	(56.405,63)
DRE.01.04.2.1.03.026	Bens de pequeno valor	(4.090,00)	0,00
DRE.01.04.2.1.03.030	Confraternizações e Eventos	(753,00)	(746,50)
DRE.01.04.2.1.03.034	Seguros	(2.131,34)	(9,20)
DRE.01.04.2.1.03.038	Combustíveis	(991,66)	(873,90)
DRE.01.04.2.1.03.040	Material de Consumo	(2.615,91)	(2.124,94)
DRE.01.04.2.1.03.048	Outros custos e despesas	(5.570,44)	12.392,42
DRE.01.04.2.1.03.050	Telefone	(4.662,71)	(4.556,13)
DRE.01.04.2.1.03.051	Taxa de Condomínio	(25.439,96)	(24.939,68)
DRE.01.04.2.1.03.060	Gas	(774,63)	(741,52)
DRE.01.04.2.1.03.065	Despesas com animais	(5.810,60)	(8.263,85)
DRE.01.04.2.3	DESPESAS OPERACIONAIS FINANCEIRAS	(958,64)	(1.031,93)
DRE.01.04.2.3.02	DESPESAS FINANCEIRAS	(958,64)	(1.031,93)
DRE.01.04.2.3.02.001	Juros	(17,19)	(0,03)
DRE.01.04.2.3.02.003	Despesas Bancárias	(941,45)	(1.031,90)
DRE.01.04.2.4	DESPESAS OPERACIONAIS TRIBUTÁRIAS	(16.841,31)	(37.233,60)
DRE.01.04.2.4.01	IMPOSTOS	(16.841,31)	(37.233,60)
DRE.01.04.2.4.01.003	IPTU	(16.184,90)	(24.876,41)
DRE.01.04.2.4.01.012	Taxas e Emolumentos	(461,49)	(12.004,06)
DRE.01.04.2.4.01.013	IRRF	(194,92)	(353,13)
DRE.01.04.3	CONTAS DE FECHAMENTO DE BALANÇO	(23.120,69)	(25.172,70)
DRE.01.04.3.2	PROVISÕES P/IMPOSTOS S/LUCRO	(23.120,69)	(25.172,70)
DRE.01.04.3.2.01	PROVISÕES P/IMPOSTOS S/LUCROS	(15.412,27)	(16.921,10)
DRE.01.04.3.2.01.001	Provisão P/ IRPJ	(15.412,27)	(16.921,10)
DRE.01.04.3.2.02	PROVISÕES P/CONTRIBUIÇÕES S/LUCROS	(7.708,42)	(8.251,60)
DRE.01.04.3.2.02.001	Provisão P/ Contribuição Social	(7.708,42)	(8.251,60)
DRE.01	RESULTADO DO EXERCICIO (LUCRO OU PREJUIZO LIQUIDO DO EXERCÍCIO)	82.475,46	63.549,57