



Ministério da Economia  
Secretaria de Governo Digital  
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração  
Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

31300114422

Código da Natureza Jurídica

2054

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome: AMORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A  
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



MGE2300608725

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	006			ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINARIA
		223	1	BALANCO

BELO HORIZONTE

Local

6 JULHO 2023

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

Telefone de Contato: \_\_\_\_\_

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem À decisão

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

NÃO \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

Responsável

NÃO \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

Responsável

\_\_\_\_\_  
Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Vogal

\_\_\_\_\_  
Vogal

\_\_\_\_\_  
Vogal

\_\_\_\_\_  
Presidente da \_\_\_\_\_ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10672349 em 21/07/2023 da Empresa AMORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, Nire 31300114422 e protocolo 234183802 - 19/07/2023. Autenticação: 17CD59C6AADD13B13D34E66DB2AB868F1E3D1A47. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/418.380-2 e o código de segurança PnMG Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 25/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETÁRIA GERAL



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

## Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/418.380-2	MGE2300608725	13/07/2023

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
455.669.846-49	MARCO AURELIO TEIXEIRA DE SOUZA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



**AMORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**

CNPJ/ME 11.513.324/0001-40

NIRE 3130011442-2

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 30 DE JUNHO DE 2023**

**1. DATA, HORA E LOCAL DA ASSEMBLEIA:** Aos 30 (trinta) dias do mês de junho de 2023, às 10:00h (dez horas), em sua sede social, localizada na Avenida Raja Gabaglia, nº 1000, sala 812, bairro Gutierrez, Belo Horizonte/MG, CEP 30441-070.

**2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** A assembleia foi instalada com a presença de todos os acionistas representando a totalidade do capital social: Alicerce Empreendimentos LTDA e AA Empreendimentos e Participações S.A.. Dispensada, portanto a convocação, conforme artigos 124, §4º e 133, §4º ambos da Lei nº 6.404/76.

**3. MESA:** Presidente: Marco Aurélio Teixeira de Souza. Secretário: Geraldo Vilela de Faria.

**4. ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: **(i)** Prestação de contas dos administradores, exame, discussão e votação das demonstrações contábeis relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022.

**5. DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE DE VOTOS:** Instalada a reunião e após a discussão da matéria, os acionistas, sem quaisquer restrições, resolveram deliberar o seguinte:

**(i)** Aprovar, sem ressalvas, as contas dos administradores e as demonstrações financeiras da Companhia, referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022.

Considerando que a receita bruta anual da Companhia é inferior a R\$78.000.000,00 (setenta e oito milhões de reais), as publicações respectivas foram realizadas na Central de Balanços - CB do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED, no dia 26/03/2023, em observância com os termos do disposto no art. 294 da Lei nº 6.404, de 1976, e na Portaria ME nº 12.071, de 7 de outubro de 2021, alterada 55 pela Portaria ME nº 10.031, de 22 de novembro de 2022.

**6. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a presente assembleia, da qual se lavrou esta ata, que foi assinada pelos acionistas presentes. Acionistas: Alicerce Empreendimentos LTDA (representada por Marco Aurélio Teixeira de Souza e Salomão Teixeira de Souza Filho) e AA Empreendimentos e Participações S.A. (representada por Geraldo Vilela de Faria e Marco Aurélio Teixeira de Souza).

*Certifico e dou fé que a presente confere com o documento original lavrado no Livro de Registro de Atas de Assembleias Gerais, regularmente assinado por todos os presentes e que se encontra arquivado na sede da Companhia.*

Belo Horizonte, 30 de junho de 2023.

Mesa:

**Marco Aurélio Teixeira de Souza**

Presidente da Mesa

**Geraldo Vilela de Faria**

Secretário

Acionistas:

**Alicerce Empreendimentos LTDA.**

Marco Aurélio Teixeira de Souza e Salomão Teixeira de Souza Filho

**AA Empreendimentos e Participações S.A.**

Geraldo Vilela de Faria e Marco Aurélio Teixeira de Souza



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10672349 em 21/07/2023 da Empresa AMORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A, Nire 31300114422 e protocolo 234183802 - 19/07/2023. Autenticação: 17CD59C6AADD13B13D34E66DB2AB868F1E3D1A47. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/418.380-2 e o código de segurança PnMG Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 25/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETÁRIA GERAL

pág. 3/16



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

## Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/418.380-2	MGE2300608725	13/07/2023

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
470.892.886-68	GERALDO VILELA DE FARIA
455.669.846-49	MARCO AURELIO TEIXEIRA DE SOUZA
025.347.416-75	SALOMAO TEIXEIRA DE SOUZA FILHO

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais





**CNPJ** 11.513.324/0001-40 **Razão Social** AMORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A **Data de Publicação** 23/06/2023 15:17:46 **Hash de Publicação** 07CAA740F7EABCD28EC90A215A0C7CDE2271E71C

**Balanco Patrimonial (BP)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2022	31/12/2022	Não	Participante-Upload

**Título**  
Balancos patrimoniais em 31 de dezembro de 2022 e 2021

**Descrição**

**Anexos**

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------



**Publicante**

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
AMORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A:11513324000140	11.513.324/0001-40	23/06/2023 15:17:46	Participante	Certificado Digital



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10672349 em 21/07/2023 da Empresa AMORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, Nire 31300114422 e protocolo 234183802 - 19/07/2023. Autenticação: 17CD59C6AADD13B13D34E66DB2AB868F1E3D1A47. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/418.380-2 e o código de segurança PnMG Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 25/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

  
MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETÁRIA GERAL



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/418.380-2	MGE2300608725	13/07/2023

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
455.669.846-49	MARCO AURELIO TEIXEIRA DE SOUZA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10672349 em 21/07/2023 da Empresa AMORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, Nire 31300114422 e protocolo 234183802 - 19/07/2023. Autenticação: 17CD59C6AADD13B13D34E66DB2AB868F1E3D1A47. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/418.380-2 e o código de segurança PnMG. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 25/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

  
MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETÁRIA GERAL

pág. 7/16



<u>CNPJ</u>	<u>Razão Social</u>	<u>Data de Publicação</u>	<u>Hash de Publicação</u>
11.513.324/0001-40	AMORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	23/06/2023 15:17:56	F8E062E5FD094CFC584B0676D62A13ED0439CA19

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2022	31/12/2022	Não	Participante-Upload

Título

Demonstração dos resultados para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

Descrição

**Anexos**

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------



**Publicante**

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
AMORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A:11513324000140	11.513.324/0001-40	23/06/2023 15:17:56	Participante	Certificado Digital



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10672349 em 21/07/2023 da Empresa AMORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, Nire 31300114422 e protocolo 234183802 - 19/07/2023. Autenticação: 17CD59C6AADD13B13D34E66DB2AB868F1E3D1A47. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/418.380-2 e o código de segurança PnMG Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 25/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

  
MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETÁRIA GERAL



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/418.380-2	MGE2300608725	13/07/2023

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
455.669.846-49	MARCO AURELIO TEIXEIRA DE SOUZA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais





<u>CNPJ</u>	<u>Razão Social</u>	<u>Data de Publicação</u>	<u>Hash de Publicação</u>
11.513.324/0001-40	AMORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	23/06/2023 15:18:04	6F975A51B4E1962F5F4A5142B443687D593AF096

**Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2022	31/12/2022	Não	Participante-Upload

Título  
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Descrição

**Anexos**

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------



**Publicante**

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
AMORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A:11513324000140	11.513.324/0001-40	23/06/2023 15:18:04	Participante	Certificado Digital



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10672349 em 21/07/2023 da Empresa AMORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, Nire 31300114422 e protocolo 234183802 - 19/07/2023. Autenticação: 17CD59C6AADD13B13D34E66DB2AB868F1E3D1A47. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/418.380-2 e o código de segurança PnMG Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 25/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

  
MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETÁRIA GERAL



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/418.380-2	MGE2300608725	13/07/2023

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
455.669.846-49	MARCO AURELIO TEIXEIRA DE SOUZA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10672349 em 21/07/2023 da Empresa AMORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, Nire 31300114422 e protocolo 234183802 - 19/07/2023. Autenticação: 17CD59C6AADD13B13D34E66DB2AB868F1E3D1A47. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/418.380-2 e o código de segurança PnMG. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 25/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

  
MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 13/16



## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa AMORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, de NIRE 3130011442-2 e protocolado sob o número 23/418.380-2 em 19/07/2023, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 10672349, em 21/07/2023. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Zulene Figueiredo.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

### Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
455.669.846-49	MARCO AURELIO TEIXEIRA DE SOUZA

### Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
455.669.846-49	MARCO AURELIO TEIXEIRA DE SOUZA
025.347.416-75	SALOMAO TEIXEIRA DE SOUZA FILHO
470.892.886-68	GERALDO VILELA DE FARIA

### Anexo

Assinante(s)	
CPF	Nome
455.669.846-49	MARCO AURELIO TEIXEIRA DE SOUZA

### Anexo

Assinante(s)	
CPF	Nome
455.669.846-49	MARCO AURELIO TEIXEIRA DE SOUZA

### Anexo

Assinante(s)	
CPF	Nome
455.669.846-49	MARCO AURELIO TEIXEIRA DE SOUZA

Belo Horizonte, sexta-feira, 21 de julho de 2023



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br) informando o número do protocolo 23/418.380-2.





Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
Governador do Estado de Minas Gerais  
Secretaria de Estado da Fazenda de Minas Gerais  
Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL



Documento assinado eletronicamente por Zulene Figueiredo, Servidor(a) Público(a), em 21/07/2023, às 10:03 conforme horário oficial de Brasília.

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](http://portal.de.servicos.da.jucemg) informando o número do protocolo 23/418.380-2.

Página 2 de 2



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10672349 em 21/07/2023 da Empresa AMORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, Nire 31300114422 e protocolo 234183802 - 19/07/2023. Autenticação: 17CD59C6AADD13B13D34E66DB2AB868F1E3D1A47. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/418.380-2 e o código de segurança PnMG. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 25/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 15/16



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Belo Horizonte. sexta-feira, 21 de julho de 2023



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10672349 em 21/07/2023 da Empresa AMORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, Nire 31300114422 e protocolo 234183802 - 19/07/2023. Autenticação: 17CD59C6AADD13B13D34E66DB2AB868F1E3D1A47. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/418.380-2 e o código de segurança PnMG Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 25/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETARIA GERAL