

BALANÇO PATRIMONIAL DO EXERCÍCIO DE 2020

(Valores expressos em reais)

ATIVO			PASSIVO E PATRIMONIO LIQUIDO		
	<u>2020</u>	<u>2019</u>		<u>2020</u>	<u>2019</u>
ATIVO CIRCULANTE	5.863.765,94	30.198.799,12	PASSIVO CIRCULANTE	260.877,72	29.505.773,44
DISPONIBILIDADES			FORNECEDORES		
DISPONIVEL	298.003,04	3.024,15	FORNECEDORES GERAIS	94.089,04	358.728,57
DUPLICATAS A RECEBER			ADIANTAMENTOS		
CLIENTES	963255,12	0,00	ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	96.343,01	29.000.000,00
OUTROS CRÉDITOS			OBRIGAÇÕES FISCAIS		
ADIANTAMENTOS	41.618,73	9.459,98	OBRIGACOES TRIBUTARIAS A RECOLHER	17.210,32	2.466,68
ESTOQUES GERAIS			OUTRAS OBRIGACOES		
ESTOQUES	4.560.889,05	30.186.314,99	RETENÇÕES CONTRATUAIS	53.235,35	144.578,19
ATIVO NÃO CIRCULANTE	3.193.615,94	6.112.570,44	DÉBITOS COM ACIONISTAS / QUOTISTAS	0,00	0,00
TÍTULOS E VALORES A RECEBER	3.193.615,94	6.112.570,44	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	34.375,84	0,00
CREDITOS COM PARTES RELACIONADAS	3.193.615,94	6.112.570,44	PASSIVOS DIFERIDOS	34.375,84	0,00
TOTAL DO ATIVO =	9.057.381,88	36.311.369,56	PATRIMONIO LIQUIDO	8.762.128,32	6.805.596,12
			CAPITAL SOCIAL	7.517.779,00	7.517.779,00
			RESULTADOS ACUMULADOS	(345.722,68)	(720.977,48)
			ADIANTAMENTO FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	1.590.072,00	8.794,60
			TOTAL DO PASSIVO E PATRIMONIO LIQUIDO =	9.057.381,88	36.311.369,56

EPI-11 NAVEGANTES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIO S.A
DIRETORIA
GILMAR DIAS DOS SANTOS
CPF Nº: 274.969.106-00

ADRIAN LUCAS DE SOUZA PINTO
CPF: 103.463.446-11
CRC/MG 120329/O-6
CONTADOR