

BALANÇO PATRIMONIAL DO EXERCÍCIO DE 2019

(Valores expressos em reais)

ATIVO			PASSIVO E PATRIMONIO LIQUIDO		
	<u>2019</u>	<u>2018</u>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
ATIVO CIRCULANTE	30.198.799,12	21.767.743,27	PASSIVO CIRCULANTE	29.505.773,44	14.748.217,51
DISPONIBILIDADES			FORNECEDORES		
DISPONIVEL	3.024,15	2.000,00	FORNECEDORES GERAIS	358.728,57	1.406.309,81
DUPLICATAS A RECEBER			ADIANTAMENTOS		
CLIENTES	0,00	0,00	ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	29.000.000,00	0,00
OUTROS CRÉDITOS			OBRIGAÇÕES FISCAIS		
ADIANTAMENTOS	9.459,98	212.021,82	OBRIGACOES TRIBUTARIAS A RECOLHER	2.466,68	14.415,91
ESTOQUES GERAIS			OUTRAS OBRIGACOES		
ESTOQUES	30.186.314,99	21.553.721,45	RETENÇÕES CONTRATUAIS	144.578,19	45.475,42
ATIVO NÃO CIRCULANTE	6.112.570,44	0,00	DÉBITOS COM ACIONISTAS / QUOTISTAS	0,00	13.282.016,37
TÍTULOS E VALORES A RECEBER	6.112.570,44	0,00	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	0,00	0,00
CREDITOS COM PARTES RELACIONADAS	6.112.570,44	0,00	PASSIVOS DIFERIDOS	0,00	0,00
TOTAL DO ATIVO =	36.311.369,56	21.767.743,27	PATRIMONIO LIQUIDO	6.805.596,12	7.019.525,76
			CAPITAL SOCIAL	7.517.779,00	7.517.779,00
			RESULTADOS ACUMULADOS	(720.977,48)	(507.047,84)
			ADIANTAMENTO FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	8.794,60	8.794,60
			TOTAL DO PASSIVO E PATRIMONIO LIQUIDO =	36.311.369,56	21.767.743,27

EPI-11 NAVEGANTES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIO S.A
DIRETORIA
GILMAR DIAS DOS SANTOS
CPF Nº: 274.969.106-00

ADRIAN LUCAS DE SOUZA PINTO
CPF: 103.463.446-11
CRC/MG 120329/O-6
CONTADOR