

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: Nova Holanda Agropecuaria S A
 Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 72.236.144/0001-52
 Número de Ordem do Livro: 44
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Ativo		R\$ 50.931.108,20	R\$ 59.259.272,49
Circulante		R\$ 19.965.710,84	R\$ 27.417.821,68
Disponibilidades		R\$ 8.382.485,07	R\$ 15.787.513,95
Caixa Geral		R\$ 3.164,27	R\$ 1.921,99
Caixa		R\$ 3.164,27	R\$ 1.921,99
Bancos conta Movimento		R\$ 94.430,54	R\$ 356.009,38
Bco do Brasil S/A - Balsas - c/c 13.914-9		R\$ 93.490,60	R\$ 354.641,35
Bco do Brasil S/A - Ctba - c/c 84.500-0		R\$ 0,00	R\$ 242,17
Banco Itau Personalite- c/c 14.059-3		R\$ 403,27	R\$ 589,19
XP Investimentos Cctvm S/A		R\$ 536,67	R\$ 536,67
Aplicações Financeiras		R\$ 8.284.890,26	R\$ 15.429.582,58
Banco do Nordeste do Brasil S/A - Aplicações		R\$ 14.875,08	R\$ 15.263,57
Banco do Brasil S/A 13.914-9		R\$ 1.002.970,16	R\$ 123.528,56
Banco do Brasil S/A 84.500-0		R\$ 811.924,39	R\$ 5.558.946,74
Banco do Brasil-Capitalização		R\$ 16.557,66	R\$ 46.557,66
Itau Seleção Multifundos		R\$ 458.910,65	R\$ 184.233,51
Itau Personalite CDB		R\$ 357.624,39	R\$ 2.969.626,42
Itau Kapitalo Kappa Seleção		R\$ 324.349,22	R\$ 120.750,87
Itau Equitas Selection Seleção		R\$ 220.481,85	R\$ 0,00
Itau Dahlia Total Return Seleção		R\$ 225.244,15	R\$ 97.670,00
Itau Legacy Capital Seleção Fic Fim		R\$ 428.275,31	R\$ 193.465,28
Itau JGP Strategy Seleção Ficfi		R\$ 410.080,81	R\$ 142.094,16
Itau Occam Retorno Abs. Seleção Fic Fim		R\$ 418.244,40	R\$ 134.351,13
Itau Seleção Multifundos Aquila Ações Ficfi		R\$ 94.742,23	R\$ 81.498,20
Itau Ações Dunamis Advanced Fic		R\$ 170.095,14	R\$ 182.770,69
Carteira Itau De Investimento		R\$ 488.219,22	R\$ 0,00
Itau Index Ações Estratégia SP500 Ficfi		R\$ 220.175,78	R\$ 0,00
Itau Hunter Total Return Multimercado Fic		R\$ 299.030,33	R\$ 223.589,29
Itau Ipca Action RF LP Fic		R\$ 206.302,59	R\$ 224.255,89
XP Investimentos Cctvm S/A		R\$ 2.116.786,90	R\$ 4.921.191,32
Itau Yield Plus MM Eicei		R\$ 0,00	R\$ 209.789,29

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 37.26.4D.37.D0.C6.93.C8.29.DD.FD.8A.6E.D5.A2.AE.81.A6.E4.48-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: Nova Holanda Agropecuaria S A
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 **CNPJ:** 72.236.144/0001-52
Número de Ordem do Livro: 44
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Créditos		R\$ 9.888.295,79	R\$ 9.898.295,79
Creditos a Receber		R\$ 9.888.295,79	R\$ 9.898.295,79
Agrivenst Brasil S/A		R\$ 9.878.295,79	R\$ 9.878.295,79
Titulo de Capitalização Ourocap		R\$ 10.000,00	R\$ 20.000,00
Outros Créditos		R\$ 1.694.929,98	R\$ 1.732.011,94
Impostos a Recuperar		R\$ 1.614.165,37	R\$ 1.651.247,33
Imposto de Renda Aplic.Financeira		R\$ 1.050.719,08	R\$ 1.087.801,04
Contribuição Social		R\$ 151.772,46	R\$ 151.772,46
Imposto de Renda		R\$ 411.673,83	R\$ 411.673,83
Outros Créditos		R\$ 80.764,61	R\$ 80.764,61
Marcos Vinicius Grein		R\$ 80.764,61	R\$ 80.764,61
Não Circulante		R\$ 30.965.397,36	R\$ 31.841.450,81
Investimentos		R\$ 26.289.056,99	R\$ 27.380.374,49
Participações em Outras Empresas		R\$ 3.160.063,98	R\$ 3.160.063,98
Newc1-Agro Administração de Bens S/A		R\$ 3.160.063,98	R\$ 3.160.063,98
Consortio Rio Farinha		R\$ 596.436,55	R\$ 596.436,55
(-) Provisão de Perdas-Consortio Rio Farinha		R\$ (596.436,55)	R\$ (596.436,55)
Propriedades p/Investimentos		R\$ 23.128.993,01	R\$ 24.220.310,51
Area Rural c/ 2.190,00 ha		R\$ 240.000,00	R\$ 240.000,00
Area Rural c/ 65,32 ha		R\$ 9.860,25	R\$ 9.860,25
Area Rural c/ 21.537,3029 ha		R\$ 10.443.667,32	R\$ 10.443.667,32
Area Rural c/ 17.497,0680 ha		R\$ 12.015.728,44	R\$ 12.015.728,44
Area Rural c/ 330,0000 ha		R\$ 419.737,00	R\$ 1.511.054,50
(-) Imobilizado		R\$ (26.961.817,67)	R\$ (27.177.081,72)
Implementos Agrícolas		R\$ 2.963.887,74	R\$ 2.963.887,74
Aparelhos, Equip. e Ferramentas		R\$ 59.923,31	R\$ 59.923,31
Carretas Agrícolas		R\$ 13.475,22	R\$ 13.475,22
Geradores		R\$ 46.862,91	R\$ 46.862,91
Grades		R\$ 169.668,43	R\$ 169.668,43
Inst.Limpeza Secagem, Armazenagem		R\$ 1.383.860,25	R\$ 1.383.860,25
Plantadeiras e Adubadeiras		R\$ 116.127,62	R\$ 116.127,62

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 37.26.4D.37.D0.C6.93.C8.29.DD.FD.8A.6E.D5.A2.AE.81.A6.E4.48-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: Nova Holanda Agropecuaria S A
 Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 72.236.144/0001-52
 Número de Ordem do Livro: 44
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Tratores		R\$ 699.704,20	R\$ 699.704,20
Veiculos		R\$ 474.265,80	R\$ 474.265,80
Construções		R\$ 6.738.096,78	R\$ 6.738.096,78
Abrigo p/ Grupo Gerador		R\$ 9.328,00	R\$ 9.328,00
Alojamento p/ Empregados		R\$ 110.430,00	R\$ 110.430,00
Alojamento p/ Encarregados		R\$ 162.350,00	R\$ 162.350,00
Área Urbana c/ 1.350,00 m2		R\$ 40.500,00	R\$ 40.500,00
Área Urbana c/ 16.200,00 m2		R\$ 486.000,00	R\$ 486.000,00
Barracão das Moegas/Maq. de Limpeza		R\$ 260.000,00	R\$ 260.000,00
Bases p/Maquinas/Complementação		R\$ 105.470,00	R\$ 105.470,00
BWC para Motoristas		R\$ 14.400,00	R\$ 14.400,00
Casa Apoio/Alojamento Feminino		R\$ 54.450,00	R\$ 54.450,00
Casa da Balança/Controle Expedição		R\$ 18.560,00	R\$ 18.560,00
Casa de Hóspedes		R\$ 85.860,00	R\$ 85.860,00
Casa p/Equipamentos do Radio/Telef.		R\$ 7.938,00	R\$ 7.938,00
Casa de Força		R\$ 8.820,00	R\$ 8.820,00
Casas e Residencias		R\$ 22.869,44	R\$ 22.869,44
Cozinha/Refeitório		R\$ 157.185,00	R\$ 157.185,00
Escritórios		R\$ 190.813,77	R\$ 190.813,77
Galpão p/Fornalha e Ciclones		R\$ 87.780,00	R\$ 87.780,00
Galpões p/Máquinas		R\$ 571.100,87	R\$ 571.100,87
Moegas		R\$ 230.900,00	R\$ 230.900,00
Ofic.Mecanica/Almoxarifado/Escritório		R\$ 235.440,00	R\$ 235.440,00
Plataforma de Pesagem da Balança		R\$ 21.600,00	R\$ 21.600,00
Poço dos Elevadores		R\$ 114.999,70	R\$ 114.999,70
Posto de Combustivel		R\$ 8.000,00	R\$ 8.000,00
Rampa Lavagem de Veic./Equipamentos		R\$ 23.400,00	R\$ 23.400,00
Secador de Cereais		R\$ 54.550,00	R\$ 54.550,00
Silo de Armazenamento		R\$ 993.652,00	R\$ 993.652,00
Tunel s/Silos/Secadores		R\$ 584.950,00	R\$ 584.950,00
Tunel sob Moegas		R\$ 76.750,00	R\$ 76.750,00
Conjunto Comercial nr.71-AI. Carlos		R\$ 2.000.000,00	R\$ 2.000.000,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 37.26.4D.37.D0.C6.93.C8.29.DD.FD.8A.6E.D5.A2.AE.81.A6.E4.48-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: Nova Holanda Agropecuaria S A
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 **CNPJ:** 72.236.144/0001-52
Número de Ordem do Livro: 44
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Carvalho			
Móveis e Utensílios		R\$ 158.088,20	R\$ 158.088,20
Móveis e Utensílios		R\$ 100.503,07	R\$ 100.503,07
Rede de Comunicação		R\$ 57.585,13	R\$ 57.585,13
Obras de Infraestrutura		R\$ 985.760,00	R\$ 985.760,00
Estradas Internas		R\$ 985.760,00	R\$ 985.760,00
Aquisições extra Projeto Sudam		R\$ 3.636.476,27	R\$ 4.023.596,27
Área Residencial/Apoio		R\$ 409.298,48	R\$ 409.298,48
Armazem		R\$ 898.165,51	R\$ 898.165,51
Infraestrutura/Obras Prel.Compl.		R\$ 15.300,00	R\$ 15.300,00
Instalações		R\$ 480.802,91	R\$ 480.802,91
Máquinas e Equip. Armazenagem		R\$ 110.494,41	R\$ 110.494,41
Máquinas e Equipamentos		R\$ 1.295.969,64	R\$ 1.295.969,64
Móveis e Utensílios		R\$ 62.684,22	R\$ 62.684,22
Unidade de Beneficiamnto de Sementes-UBS		R\$ 322.261,10	R\$ 322.261,10
Veiculos		R\$ 41.500,00	R\$ 428.620,00
(-) Deprec.Acumulada/Amortizações		R\$ (41.444.126,66)	R\$ (42.046.510,71)
(-) Amortiz. 1ª Cat.Raizes-Projeto		R\$ (585.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) Amortiz. 1ª Grad.Pesada-Projeto		R\$ (713.208,00)	R\$ (713.208,00)
(-) Amortiz. 2ª Cat.Raizes-Projeto		R\$ (516.853,61)	R\$ (516.853,61)
(-) Amortiz. 2ª Grad.Pesada-Projeto		R\$ (601.274,40)	R\$ (601.274,40)
(-) Amortiz. 3ª Cat.Raizes-Projeto		R\$ (135.000,00)	R\$ (135.000,00)
(-) Amortiz. Aquis.Calacareo-Projeto		R\$ (1.731.807,60)	R\$ (1.731.807,60)
(-) Amortiz. Arruamentos-Projeto		R\$ (377.054,65)	R\$ (392.944,81)
(-) Amortiz. Cloreto Potassio-Projeto		R\$ (383.087,36)	R\$ (383.087,36)
(-) Amortiz. Demarc.Área-Projeto		R\$ (1.803.422,72)	R\$ (1.803.422,72)
(-) Amortiz. Despesas Implantação		R\$ (1.140.949,87)	R\$ (1.140.949,87)
(-) Amortiz. Dist.In.Cal.Ci.Pot-Projeto		R\$ (270.000,00)	R\$ (270.000,00)
(-) Amortiz. Dist.Inc.Calcario-Projeto		R\$ (404.400,00)	R\$ (404.400,00)
(-) Amortiz. Estradas-Projeto		R\$ (2.482.903,10)	R\$ (2.572.115,69)
(-) Amortiz. Estud.Geotec.-Projeto		R\$ (193.940,00)	R\$ (193.940,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 37.26.4D.37.D0.C6.93.C8.29.DD.FD.8A.6E.D5.A2.AE.81.A6.E4.48-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: Nova Holanda Agropecuaria S A
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 **CNPJ:** 72.236.144/0001-52
Número de Ordem do Livro: 44
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) Amortiz. Eventuais		R\$ (17.289,00)	R\$ (17.289,00)
(-) Amortiz. Frete Calcarea-Projeto		R\$ (667.708,91)	R\$ (667.708,91)
(-) Amortiz. Frete Sup.Pot.-Projeto		R\$ (403.634,04)	R\$ (403.634,04)
(-) Amortiz. Grad.Media-Projeto		R\$ (410.760,00)	R\$ (410.760,00)
(-) Amortiz. Grad.Niveladora-Projeto		R\$ (270.000,00)	R\$ (270.000,00)
(-) Amortiz. Pista Pouso 30m largura		R\$ (690.935,16)	R\$ (690.935,16)
(-) Amortiz. Projeto		R\$ (253.383,42)	R\$ (253.383,42)
(-) Amortiz. Superf.Simples-Projeto		R\$ (1.437.485,95)	R\$ (1.437.485,95)
(-) Deprec.Acum. Alojamentos 254 m2		R\$ (98.019,23)	R\$ (103.406,51)
(-) Deprec.Acum. Alojamentos 254 m2		R\$ (124.661,76)	R\$ (131.796,84)
(-) Deprec.Acum. Abrigo Grupo Gerador		R\$ (9.328,96)	R\$ (9.328,96)
(-) Deprec.Acum. Acessórios		R\$ (59.923,27)	R\$ (59.923,27)
(-) Deprec.Acum. Alojam.p/Encarregados		R\$ (162.348,98)	R\$ (162.348,98)
(-) Deprec.Acum. Alojamentos/Empregados		R\$ (110.430,00)	R\$ (110.430,00)
(-) Deprec.Acum. Barracão Moegas		R\$ (893.977,92)	R\$ (928.721,52)
(-) Deprec.Acum. Bases Maq.Complement.		R\$ (105.470,51)	R\$ (105.470,51)
(-) Deprec.Acum. BWC p/Motorista		R\$ (14.400,00)	R\$ (14.400,00)
(-) Deprec.Acum. C.Apoio/Alojam.Femin.		R\$ (54.450,00)	R\$ (54.450,00)
(-) Deprec.Acum. C/Balança/Cont.Exped.		R\$ (18.559,97)	R\$ (18.559,97)
(-) Deprec.Acum. Carreta Agricola		R\$ (16.385,15)	R\$ (16.385,15)
(-) Deprec.Acum. Casa de Hospedes		R\$ (85.860,00)	R\$ (85.860,00)
(-) Deprec.Acum. Casa p/Equip.Rad/Tel.		R\$ (7.938,00)	R\$ (7.938,00)
(-) Deprec.Acum. Casa de Força		R\$ (8.820,00)	R\$ (8.820,00)
(-) Deprec.acum. Casas e Residencias		R\$ (20.889,57)	R\$ (21.054,57)
(-) Deprec.Acum. Cozinha/Refeitorio		R\$ (171.633,51)	R\$ (172.473,39)
(-) Deprec.Acum. Escritorios		R\$ (187.836,35)	R\$ (189.999,11)
(-) Deprec.Acum. Estradas Internas		R\$ (985.760,37)	R\$ (985.760,37)
(-) Deprec.Acum. Galpão Forn.Ciclones		R\$ (87.780,00)	R\$ (87.780,00)
(-) Deprec.Acum. Galpões p/Maquinas		R\$ (571.100,80)	R\$ (571.100,80)
(-) Deprec.Acum. Geradores		R\$ (46.862,91)	R\$ (46.862,91)
(-) Deprec.Acum. Grades		R\$ (169.668,43)	R\$ (169.668,43)
(-) Deprec.Acum. Inst.Sec.Armazenamento		R\$ (1.383.860,25)	R\$ (1.383.860,25)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 37.26.4D.37.D0.C6.93.C8.29.DD.FD.8A.6E.D5.A2.AE.81.A6.E4.48-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: Nova Holanda Agropecuaria S A
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 **CNPJ:** 72.236.144/0001-52
Número de Ordem do Livro: 44
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) Deprec.Acum. Instalações Elétricas		R\$ (1.665.765,14)	R\$ (1.665.765,14)
(-) Deprec.Acum. Moegas		R\$ (230.898,98)	R\$ (230.898,98)
(-) Deprec.Acum. Mov.Utensílios-Projeto		R\$ (78.670,96)	R\$ (78.670,96)
(-) Deprec.Acum. Móveis e Utensílios		R\$ (100.503,24)	R\$ (100.503,24)
(-) Deprec.Acum. Ofic.Mec/Alm/Escrit.		R\$ (235.440,00)	R\$ (235.440,00)
(-) Deprec.Acum. Plant.e Adubadeira		R\$ (116.127,62)	R\$ (116.127,62)
(-) Deprec.Acum. Plantadeiras-Projeto		R\$ (1.013.440,65)	R\$ (1.013.440,65)
(-) Deprec.Acum. Plataforma Pes.Balança		R\$ (21.600,00)	R\$ (21.600,00)
(-) Deprec.Acum. Poço dos Elevadores		R\$ (114.999,33)	R\$ (114.999,33)
(-) Deprec.Acum. Posto de Combustível		R\$ (8.000,48)	R\$ (8.000,48)
(-) Deprec.Acum. Predio Beneficiamento		R\$ (740.291,39)	R\$ (771.457,31)
(-) Deprec.Acum. Rampa Lav. Veiculos		R\$ (51.629,07)	R\$ (53.270,31)
(-) Deprec.Acum. Recreação/Associação		R\$ (32.410,89)	R\$ (33.873,33)
(-) Deprec.Acum. Secador de Cereais		R\$ (54.549,52)	R\$ (54.549,52)
(-) Deprec.Acum. Silo de Armazenamento		R\$ (993.651,54)	R\$ (993.651,54)
(-) Deprec.Acum. Tratores		R\$ (699.704,20)	R\$ (699.704,20)
(-) Deprec.Acum. Tratores 180 cv		R\$ (733.600,00)	R\$ (733.600,00)
(-) Deprec.Acum. Tunel Sil.Secadores		R\$ (584.951,02)	R\$ (584.951,02)
(-) Deprec.Acum. Tunel sob Moegas		R\$ (76.751,02)	R\$ (76.751,02)
(-) Deprec.Acum. Veiculos		R\$ (471.995,71)	R\$ (519.595,75)
(-) Deprec.Acum. Abatedouro		R\$ (13.169,22)	R\$ (13.977,06)
(-) Deprec.Acum. Abrigo Grupo Gerador		R\$ (8.929,81)	R\$ (9.314,05)
(-) Deprec.Acum. Aeração e Termometria		R\$ (114.648,16)	R\$ (114.648,16)
(-) Deprec.Acum. Alojamento dos Operadores		R\$ (148.013,15)	R\$ (154.412,75)
(-) Deprec.Acum. Ampliac.Elev.Caçamba		R\$ (31.471,00)	R\$ (31.471,00)
(-) Deprec.Acum. Ampliação UBS		R\$ (174.739,27)	R\$ (184.708,75)
(-) Deprec.Acum. Base de Secadores		R\$ (49.830,80)	R\$ (51.933,32)
(-) Deprec.Acum. Base Secador 60 T		R\$ (127.847,77)	R\$ (133.318,57)
(-) Deprec.Acum. Base Silo Sementes		R\$ (255.696,62)	R\$ (265.989,47)
(-) Deprec.Acum. Base Silos 10.000 T		R\$ (2.273.558,98)	R\$ (2.370.929,14)
(-) Deprec.Acum. Base Silos 6.000 T		R\$ (1.054.182,40)	R\$ (1.097.285,91)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 37.26.4D.37.D0.C6.93.C8.29.DD.FD.8A.6E.D5.A2.AE.81.A6.E4.48-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	Nova Holanda Agropecuaria S A		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	72.236.144/0001-52
Número de Ordem do Livro:	44		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) Deprec.Acum. Casa de Força		R\$ (8.137,55)	R\$ (8.487,23)
(-) Deprec.Acum. Cob.Plataf.Balança		R\$ (23.487,79)	R\$ (24.496,87)
(-) Deprec.Acum. Compressores		R\$ (5.499,83)	R\$ (5.499,83)
(-) Deprec.Acum. Elev.Caçamba-Eqto		R\$ (181.695,50)	R\$ (181.695,50)
(-) Deprec.Acum. Elev.Caçamba-UBS		R\$ (163.032,08)	R\$ (163.032,08)
(-) Deprec.Acum. Forno-Eqto		R\$ (207.675,80)	R\$ (213.065,60)
(-) Deprec.Acum. Galpão 800,00 m2		R\$ (32.144,75)	R\$ (33.888,47)
(-) Deprec.Acum. Gar.Trat.Colh.-Projeto		R\$ (948.971,05)	R\$ (988.390,23)
(-) Deprec.Acum. Grades Niveladoras		R\$ (24.600,00)	R\$ (24.600,00)
(-) Deprec.Acum. Implementos Agrícolas		R\$ (51.000,00)	R\$ (51.000,00)
(-) Deprec.Acum. Inst.Hidraulic.- Projeto		R\$ (733.936,15)	R\$ (767.192,47)
(-) Deprec.Acum. Manut.Armazenagem		R\$ (57.608,07)	R\$ (60.708,15)
(-) Deprec.Acum. Maq.Pre-Limpeza-Equip.		R\$ (54.927,56)	R\$ (54.927,56)
(-) Deprec.Acum. Maq.Pre-Limpeza-UBS		R\$ (79.949,50)	R\$ (79.949,50)
(-) Deprec.Acum. Mater.Interligação		R\$ (20.860,50)	R\$ (20.860,50)
(-) Deprec.Acum. Moegas-UBS		R\$ (138.665,20)	R\$ (138.665,20)
(-) Deprec.Acum. Poço Elevadores-Armaz.		R\$ (115.078,26)	R\$ (120.016,50)
(-) Deprec.Acum. Poço Elevadores-UBS		R\$ (121.176,37)	R\$ (126.276,01)
(-) Deprec.Acum. Rede Comunicação		R\$ (16.784,43)	R\$ (16.784,43)
(-) Deprec.Acum. Rede Incend/Esg.Pluvial		R\$ (848.234,76)	R\$ (886.261,80)
(-) Deprec.Acum. Sec.Cont.Grãos		R\$ (246.644,00)	R\$ (246.644,00)
(-) Deprec.Acum. Silenciador Cilindrico		R\$ (61.650,00)	R\$ (61.650,00)
(-) Deprec.Acum. Silos de Madeira		R\$ (177.839,52)	R\$ (177.839,52)
(-) Deprec.Acum. Silos Metálicos-Eqpto		R\$ (1.313.388,09)	R\$ (1.313.388,09)
(-) Deprec.Acum. Silos Metálicos-UBS		R\$ (116.024,82)	R\$ (116.024,82)
(-) Deprec.Acum. Testadora de Arroz		R\$ (5.880,00)	R\$ (5.880,00)
(-) Deprec.Acum. Trans.Seg.Mont.-Eqpto		R\$ (516.711,57)	R\$ (516.711,57)
(-) Deprec.Acum. Trans.Seg.Mont-UBS		R\$ (118.170,50)	R\$ (118.170,50)
(-) Deprec.Acum. Transp.Correntes-Eqpto		R\$ (358.846,64)	R\$ (358.846,64)
(-) Deprec.Acum. Transp.Correntes-UBS		R\$ (164.789,85)	R\$ (164.789,85)
(-) Deprec.Acum. Tuneis Silos-Arm.		R\$ (1.286.977,19)	R\$ (1.341.918,95)
(-) Deprec.Acum. Tuneis Silos-UBS		R\$ (42.807,66)	R\$ (44.610,18)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 37.26.4D.37.D0.C6.93.C8.29.DD.FD.8A.6E.D5.A2.AE.81.A6.E4.48-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	Nova Holanda Agropecuaria S A		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	72.236.144/0001-52
Número de Ordem do Livro:	44		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) Deprec.Acum. Grades Aradoras		R\$ (37.800,00)	R\$ (37.800,00)
Inversões Projetadas-Sudam		R\$ 13.565.946,37	R\$ 13.565.946,37
Preparo Área-Soja/Arroz		R\$ 10.333.642,59	R\$ 10.333.642,59
Demarc.Área e Remoção de Vegetação		R\$ 1.803.422,72	R\$ 1.803.422,72
Primeira Catação de Raizes		R\$ 585.000,00	R\$ 585.000,00
Primeira Gradagem Pesada		R\$ 713.208,00	R\$ 713.208,00
Segunda Catação de Raizes		R\$ 516.853,61	R\$ 516.853,61
Terceira Catação de Raizes		R\$ 135.000,00	R\$ 135.000,00
Segunda Gradagem Pesada		R\$ 601.274,40	R\$ 601.274,40
Aquisição de Calcário		R\$ 1.731.807,60	R\$ 1.731.807,60
Frete de Calcario		R\$ 667.708,91	R\$ 667.708,91
Distrib./Incorporação de Calcario		R\$ 404.400,00	R\$ 404.400,00
Gradagem Media		R\$ 410.760,00	R\$ 410.760,00
Superfosfato Simples		R\$ 1.437.485,95	R\$ 1.437.485,95
Cloreto de Potassio		R\$ 383.087,36	R\$ 383.087,36
Dist.Incorp.Superf.e Clor.Potassio		R\$ 270.000,00	R\$ 270.000,00
Frete Superfosfato e Potassio		R\$ 403.634,04	R\$ 403.634,04
Gradagem Niveladora		R\$ 270.000,00	R\$ 270.000,00
Infraestrutura		R\$ 2.598.771,60	R\$ 2.598.771,60
Estrada Interna 8 m		R\$ 1.110.375,00	R\$ 1.110.375,00
Estrada Interna 6 m		R\$ 588.396,60	R\$ 588.396,60
Estrada Externa 8 m		R\$ 900.000,00	R\$ 900.000,00
Veículos		R\$ 22.000,00	R\$ 22.000,00
Caminhão Ford F-4000		R\$ 22.000,00	R\$ 22.000,00
Máquinas e Equipamentos		R\$ 578.761,04	R\$ 578.761,04
Tratores de 180 CV - Traçados		R\$ 336.000,00	R\$ 336.000,00
Plantadeiras 16 Linhas		R\$ 180.361,04	R\$ 180.361,04
Grades Niveladoras		R\$ 24.600,00	R\$ 24.600,00
Grades Aradoras		R\$ 37.800,00	R\$ 37.800,00
Móveis e Utensílios		R\$ 32.771,14	R\$ 32.771,14
Diversos		R\$ 32.771,14	R\$ 32.771,14
Construções Civis/Projeto Sudam		R\$ 2.050.925,87	R\$ 2.050.925,87

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 37.26.4D.37.D0.C6.93.C8.29.DD.FD.8A.6E.D5.A2.AE.81.A6.E4.48-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	Nova Holanda Agropecuaria S A		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	72.236.144/0001-52
Número de Ordem do Livro:	44		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Infraestrutura/Obras Preliminares		R\$ 2.050.925,87	R\$ 2.050.925,87
Estudos Geotecnicos/Terraplenagem		R\$ 193.940,00	R\$ 193.940,00
Obras Preliminares/Mobilização		R\$ 775.831,44	R\$ 775.831,44
Arruamentos, Meio Fio e Calçadas		R\$ 390.219,27	R\$ 390.219,27
Pista Pouso 30 m larg. 1.450 m comp.		R\$ 690.935,16	R\$ 690.935,16
Edificações/Projeto Sudam		R\$ 7.932.453,42	R\$ 7.932.453,42
Área Residencia/Apoio		R\$ 1.224.016,08	R\$ 1.224.016,08
Alojamento Operadores		R\$ 159.991,20	R\$ 159.991,20
Garagem Trator/Colhedeiras		R\$ 993.493,64	R\$ 993.493,64
Casa de Força		R\$ 8.742,90	R\$ 8.742,90
Cobertura Plataforma da Balança		R\$ 25.228,40	R\$ 25.228,40
Recreação/Associação		R\$ 36.559,94	R\$ 36.559,94
Armazenagem		R\$ 5.310.386,33	R\$ 5.310.386,33
Base para Silos - 6.000 ton		R\$ 1.098.010,47	R\$ 1.098.010,47
Base p/Secador 60 t/h.		R\$ 136.770,73	R\$ 136.770,73
Tunel sob Silos/Secadores		R\$ 1.373.542,98	R\$ 1.373.542,98
Bases para Silos - 10.000 Ton		R\$ 2.434.255,22	R\$ 2.434.255,22
Poços Elevadores		R\$ 123.456,68	R\$ 123.456,68
Abrigo para Grupo Gerador		R\$ 9.605,00	R\$ 9.605,00
Cobertura de Fornalhas		R\$ 134.745,25	R\$ 134.745,25
Unidade Beneficiamento Sementes		R\$ 1.398.051,01	R\$ 1.398.051,01
Prédio de Beneficiamento		R\$ 767.774,34	R\$ 767.774,34
Bases p/Silos Sementes		R\$ 266.494,60	R\$ 266.494,60
Tuneis sob Silos		R\$ 45.063,54	R\$ 45.063,54
Moega		R\$ 138.665,20	R\$ 138.665,20
Poços de Elevadores		R\$ 127.489,92	R\$ 127.489,92
Bases para Secadores		R\$ 52.563,41	R\$ 52.563,41
Instalações		R\$ 2.967.045,56	R\$ 2.967.045,56
Instalações		R\$ 2.967.045,56	R\$ 2.967.045,56
Instalações Hidráulicas/Esgoto		R\$ 676.122,25	R\$ 676.122,25
Rede de Incendio/Rede Esgoto Pluvial		R\$ 819.458,67	R\$ 819.458,67
Instalações Elétricas		R\$ 1.471.464,64	R\$ 1.471.464,64

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 37.26.4D.37.D0.C6.93.C8.29.DD.FD.8A.6E.D5.A2.AE.81.A6.E4.48-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	Nova Holanda Agropecuaria S A		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	72.236.144/0001-52
Número de Ordem do Livro:	44		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Máquinas e Equipamentos		R\$ 3.710.164,53	R\$ 3.710.164,53
Armazenagem		R\$ 2.869.497,76	R\$ 2.869.497,76
Elevadores de Caçamba		R\$ 181.695,50	R\$ 181.695,50
Transportadores de Corrente		R\$ 358.846,64	R\$ 358.846,64
Ampliações Elevadores de Caçamba		R\$ 31.471,00	R\$ 31.471,00
Silos Metálicos		R\$ 1.313.388,09	R\$ 1.313.388,09
Transporte, Seguro e Montagem		R\$ 516.711,57	R\$ 516.711,57
Fornalhas em Alvenaria		R\$ 84.158,80	R\$ 84.158,80
Aeração e Termometria		R\$ 105.048,16	R\$ 105.048,16
Máquinas de Pré-Limpeza e Limpeza		R\$ 31.534,00	R\$ 31.534,00
Secadores Contínuos de Graos		R\$ 246.644,00	R\$ 246.644,00
Unidade Beneficiamento Sementes		R\$ 840.666,77	R\$ 840.666,77
Elevadores de Caçamba		R\$ 163.032,08	R\$ 163.032,08
Mat.Interlig. e Fixax.Equipamentos		R\$ 20.860,50	R\$ 20.860,50
Transp.Correntes/Passarelas/Roscas		R\$ 164.789,85	R\$ 164.789,85
Silos Secadores Estáticos		R\$ 116.024,82	R\$ 116.024,82
Silos de Madeira/Secag./Armazenagem		R\$ 177.839,52	R\$ 177.839,52
Máquinas de Prelimpeza e Limpeza		R\$ 79.949,50	R\$ 79.949,50
Transporte, seguro e Montagem		R\$ 118.170,50	R\$ 118.170,50
Elaboração Projetos		R\$ 253.383,42	R\$ 253.383,42
Elaboração de Projetos		R\$ 253.383,42	R\$ 253.383,42
Projeto		R\$ 253.383,42	R\$ 253.383,42
Eventuais		R\$ 17.289,00	R\$ 17.289,00
Eventuais		R\$ 17.289,00	R\$ 17.289,00
Eventuais		R\$ 17.289,00	R\$ 17.289,00
Outros		R\$ 1.140.949,87	R\$ 1.140.949,87
Outros		R\$ 1.140.949,87	R\$ 1.140.949,87
Despesas de Implantação		R\$ 1.140.949,87	R\$ 1.140.949,87
Passivo		R\$ 50.931.108,20	R\$ 59.259.272,49
Circulante		R\$ 118.315,02	R\$ 135.710,57
Obrigações com Terceiros		R\$ 118.315,02	R\$ 135.710,57
Obrigações e Enc.Trabalhistas		R\$ 29.308,82	R\$ 21.145,73

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 37.26.4D.37.D0.C6.93.C8.29.DD.FD.8A.6E.D5.A2.AE.81.A6.E4.48-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	Nova Holanda Agropecuaria S A		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	72.236.144/0001-52
Número de Ordem do Livro:	44		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
INSS		R\$ 26.484,87	R\$ 17.778,51
FGTS		R\$ 2.823,95	R\$ 3.367,22
Obrigações Fiscais		R\$ 89.006,20	R\$ 114.564,84
Imposto de Renda na Fonte		R\$ 36.615,57	R\$ 47.944,13
Cofins		R\$ 41.104,09	R\$ 52.898,33
Pis s/Faturamento		R\$ 8.923,92	R\$ 11.484,51
Retencao:Pis/Cofins/Csll		R\$ 2.362,62	R\$ 2.237,87
Não Circulante		R\$ 286.291,45	R\$ 286.291,45
Provisões		R\$ 286.291,45	R\$ 286.291,45
Provisão de Impostos Diferidos		R\$ 286.291,45	R\$ 286.291,45
Reserva Reavaliação de Construções		R\$ 286.291,45	R\$ 286.291,45
Patrimônio Líquido		R\$ 50.526.501,73	R\$ 58.837.270,47
Capital Social Integralizado		R\$ 40.653.947,25	R\$ 40.653.947,25
Capital Social Integralizado		R\$ 40.653.947,25	R\$ 40.653.947,25
Capital Social		R\$ 40.653.947,25	R\$ 40.653.947,25
Reservas de Capital		R\$ 221.833,13	R\$ 221.833,13
Reserva Legal		R\$ 221.833,13	R\$ 221.833,13
Reserva Legal		R\$ 221.833,13	R\$ 221.833,13
Reservas de Reavaliação		R\$ 6.731.901,93	R\$ 6.731.901,93
Reservas de Reavaliação		R\$ 6.731.901,93	R\$ 6.731.901,93
Reserva de Reaval. de Terras		R\$ 6.176.159,70	R\$ 6.176.159,70
Reserva de Reaval. Construções		R\$ 842.033,68	R\$ 842.033,68
(-) (-) Provisão Impostos Diferidos		R\$ (286.291,45)	R\$ (286.291,45)
Lucros/Prejuízos Acumulados		R\$ 2.918.819,42	R\$ 11.229.588,16
Prejuízos Acumulados		R\$ 2.918.819,42	R\$ 11.229.588,16
Lucros Acumulados		R\$ 2.918.819,42	R\$ 11.229.588,16

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 37.26.4D.37.D0.C6.93.C8.29.DD.FD.8A.6E.D5.A2.AE.81.A6.E4.48-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade:	Nova Holanda Agropecuaria S A		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	72.236.144/0001-52
Número de Ordem do Livro:	44		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Receitas Vendas Agrícolas		R\$ 22.753.987,69	R\$ 35.804.969,32
Soja		R\$ 22.753.987,69	R\$ 35.804.969,32
Receitas de Aluguel		R\$ 4.068.376,89	R\$ 3.469.149,33
Receita Aluguel de Inst. e Equipamentos		R\$ 4.068.376,89	R\$ 3.469.149,33
(-) Deduções da Receita Bruta		R\$ (397.097,69)	R\$ (440.951,00)
(-) Cofins		R\$ (326.264,04)	R\$ (362.294,87)
(-) Pis s/Faturamento		R\$ (70.833,65)	R\$ (78.656,13)
(-) Administração		R\$ (1.700.272,23)	R\$ (2.202.617,57)
(-) Impressos e Material de Escritório		R\$ (20.124,24)	R\$ (6.418,70)
(-) Luz		R\$ (22.623,32)	R\$ (18.141,55)
(-) Telefone/Fax		R\$ (21.561,17)	R\$ (27.279,08)
(-) Seguros		R\$ (7.092,33)	R\$ (27.692,74)
(-) Despesas Diversas		R\$ (130.775,80)	R\$ (73.077,47)
(-) Alimentação		R\$ (4.148,82)	R\$ (5.377,80)
(-) Água		R\$ (1.081,64)	R\$ (550,25)
(-) Viagens e Estadas		R\$ (13.852,23)	R\$ (158.484,32)
(-) Impostos e Taxas		R\$ (198.651,35)	R\$ (48.677,68)
(-) Serviços Profissionais		R\$ (1.190.466,90)	R\$ (1.553.473,65)
(-) Manutenção de Bens Móveis e Imóveis		R\$ (58.659,22)	R\$ (200.001,51)
(-) ITR		R\$ (27.378,98)	R\$ (40.609,46)
(-) Serviços Técnicos		R\$ (3.744,75)	R\$ (42.833,36)
(-) Assistência Médica		R\$ (111,48)	R\$ (0,00)
(-) Despesas c/Pessoal		R\$ (1.428.727,61)	R\$ (1.657.765,08)
(-) Salários		R\$ (1.204.584,69)	R\$ (1.393.949,05)
(-) FGTS		R\$ (35.467,96)	R\$ (45.107,62)
(-) INSS		R\$ (188.674,96)	R\$ (218.708,41)
(-) Despesas c/ Veículos		R\$ (1.404.996,58)	R\$ (1.790.975,90)
(-) Combustíveis e Lubrificantes		R\$ (1.370.871,22)	R\$ (1.722.407,22)
(-) Manutenção Veículos e Equipamentos		R\$ (34.125,36)	R\$ (68.568,68)
(-) Depreciações		R\$ (711.641,22)	R\$ (602.384,05)
(-) Veículos		R\$ (47.600,04)	R\$ (47.600,04)
(-) Instalações		R\$ (516.877,63)	R\$ (447.518,50)
(-) Escritórios		R\$ (2.162,76)	R\$ (2.162,76)
(-) Estradas Internas		R\$ (145.000,79)	R\$ (105.102,75)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 37.26.4D.37.D0.C6.93.C8.29.DD.FD.8A.6E.D5.A2.AE.81.A6.E4.48-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: Nova Holanda Agropecuaria S A
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 72.236.144/0001-52
Número de Ordem do Livro: 44
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Receitas Financeiras		R\$ 202.712,69	R\$ 950.001,36
Rendimentos Aplicações Financeiras		R\$ 202.712,59	R\$ 950.001,36
Descontos Recebidos		R\$ 0,10	R\$ 0,00
(-) Despesas Financeiras		R\$ (16.253,84)	R\$ (18.657,67)
(-) Comissões e Despesas Bancarias		R\$ (6.039,61)	R\$ (5.391,23)
(-) Juros e IOF		R\$ (10.214,23)	R\$ (13.268,44)
Descontos Concedidos		R\$ 0,00	R\$ 2,00
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 21.366.088,10	R\$ 33.510.768,74

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 37.26.4D.37.D0.C6.93.C8.29.DD.FD.8A.6E.D5.A2.AE.81.A6.E4.48-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped