

CONSTRUTOR DE VENDAS S.A.
CNPJ/MF N.º 11.224.696/0001-56
NIRE 28300010366

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 29 DE JULHO DE 2022

1. Aos 29(vinte e nove) dias do mês de julho de 2022, às 19hs, na sede da Companhia, localizada na cidade de São Cristovão, Estado do Sergipe, na Av. Jose Conrado de Araújo, nº. 731 Sala 03 Bloco B 03 Térreo, Bairro Rosa Elze, CEP 49100-000.
2. CONVOCAÇÃO E PRESENCAS: Dispensadas as formalidades de convocação, conforme disposto no artigo 124, § 4º da lei nº. 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), uma vez presentes os acionistas representando a totalidade do capital social, conforme assinaturas constantes do "Livro de Presença de Acionistas" da Companhia.
3. COMPOSIÇÃO DA MESA: Os trabalhos foram presididos pelo Sr. Fabio Emanuel Garcez Dias de Carvalho ("Presidente") e secretariados por Antônio Álvaro G. Dias de Carvalho.
4. ORDEM DO DIA: (i) Tomar conhecimento e deliberar sobre a reeleição dos membros do conselho de administração da Companhia para o biênio 2022/2024 (ii) Eleição do novo conselheiro para compor o Conselho de Administração da Companhia.
5. DELIBERAÇÕES: Após as discussões das matérias constantes na ordem do dia, foi deliberado, por unanimidade, os acionistas da Companhia deliberaram, por unanimidade e sem quaisquer ressalvas, em ambos os casos:

(i) Nos termos do Estatuto Social da Companhia, os acionistas decidem eleger para o Conselho de Administração da Companhia, com um mandato de 2 (dois) anos contados da presente data: GUILHERME CAMARGO TOSSULINO, brasileiro, natural de Curitiba/PR, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido em 13/04/1983, Analista de Sistemas, inscrito no CPF sob nº 040.637.129-66, portador da Cédula de Identidade nº. 3094879, expedida pela SSP/SC, residente e domiciliado na Rua Apeninos, no. 20, Apto. 404 C, Bairro Córrego Grande, CEP 88.034-620, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, para o cargo de membro do Conselho de

CONSTRUTOR DE VENDAS S.A.
CNPJ/MF N.º 11.224.696/0001-56
NIRE 28300010366

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 29 DE JULHO DE 2022

Administração, ocupando a vaga deixada pelo antigo conselheiro CARLOS AUGUSTO DE MATOS;

(ii) Nos termos do Estatuto Social da Companhia, os acionistas decidem reeleger para o Conselho de Administração da Companhia, com um mandato de 2 (dois) anos contados da presente data: FABRÍCIO SCHVEITZER, brasileiro, natural de Itajaí/SC, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido em 05/03/1973, administrador, inscrito no CPF sob nº 908.132.359-87, portador da Cédula de Identidade nº. 2.558.515, expedida pela SSP/SC, residente e domiciliado na Rua Bocaiúva, no. 2245, ap. 901, Centro, CEP 88.015-530, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, para o cargo de membro do Conselho de Administração; FÁBIO EMANUEL GARCEZ DIAS DE CARVALHO, brasileiro, natural de Aracaju/SE, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, administrador de empresas, nascido em 14/09/1983, portador do RG nº 1.441.449 SSP/SE, inscrito no CPF sob nº 010.674.245-04, residente e domiciliado na cidade de Aracaju, Estado do Sergipe, na Rua José Luiz da Conceição, nº 190, apto. 502, Jardins, CEP 49025-830, para o cargo de Presidente do Conselho de Administração;

5.1. Os conselheiros ora eleito e reeleitos tomaram posse nesta data, conforme Termos de Posse constantes no Anexo do presente instrumento.

6. ENCERRAMENTO: Nada mais a ser tratado e ninguém desejando manifestar-se, encerrou-se esta reunião do conselho de administração, tendo sido lavrada a presente ata, que foi lida, aprovada e assinada por todos os conselheiros da Companhia.

Confere com o original lavrado em livro próprio.

Fabio Emanuel Garcez Dias de Carvalho
Presidente

CONSTRUTOR DE VENDAS S.A.
CNPJ/MF N.º 11.224.696/0001-56
NIRE 28300010366

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 29 DE JULHO DE 2022

Antônio Álvaro G. Dias de Carvalho
Secretário

ANTÔNIO ÁLVARO GARCEZ DIAS DE CARVALHO
Acionista

GABRIEL MANZANO CAPELOZA LEITE
Acionista

FÁBIO EMANUEL GARCEZ DIAS DE CARVALHO
Acionista

EVERTON OLIVEIRA TEIXEIRA
Acionista

SOFTPLAN PARTICIPAÇÕES LTDA
Acionista P. Ilson Aparecido Stabile

SOFTPLAN PARTICIPAÇÕES LTDA
Acionista P. Adriano Cesar Passenko

CONSTRUTOR DE VENDAS S.A.
CNPJ/MF n.º 11.224.696/0001-56
NIRE 28300010366

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 29 DE JULHO DE 2022

TERMO DE POSSE

Pelo presente instrumento particular, em 29 de julho de 2022, na sede social da CONSTRUTOR DE VENDAS S.A., pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro localizada na cidade de São Cristóvão, Estado do Sergipe, na Av. Jose Conrado de Araújo, n.º. 731 Sala 03 Bloco B 03 Térreo, Bairro Rosa Elze, CEP 49100-000, com Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado do Sergipe sob o n.º 28300010366, em sessão de 07/08/2020, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob n.º 11.224.696/0001-56, tomou posse o Sr. GUILHERME CAMARGO TOSSULINO, brasileiro, natural de Curitiba/PR, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido em 13/04/1983, Analista de Sistemas, inscrito no CPF sob n.º 040.637.129-66, portador da Cédula de Identidade n.º. 3094879, expedida pela SSP/SC, residente e domiciliado na Rua Apeninos, no. 20, Apto. 404 C, Bairro Córrego Grande, CEP 88.034-620, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, para o cargo de membro do Conselho de Administração da Companhia, para o qual foi nomeado pelo prazo de mandato de 2 (dois) anos, contados da presente data. O Sr. Carlos Augusto de Matos declarou, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer a administração da Companhia por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por encontrar-se sob os efeitos dela, ou de penas que vedem, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade, dessa forma não estando incurso em quaisquer dos crimes previstos em lei que o impeçam de exercer a atividade mercantil, estando ciente do disposto no Artigo 147 da Lei 6.404 de 15 de dezembro de 1976.

Aracaju, 29 de julho de 2022.

GUILHERME CAMARGO TOSSULINO

CONSTRUTOR DE VENDAS S.A.
CNPJ/MF n.º 11.224.696/0001-56
NIRE 28300010366

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 29 DE JULHO DE 2022

TERMO DE POSSE

Pelo presente instrumento particular, em 29 de julho de 2022, na sede social da CONSTRUTOR DE VENDAS S.A., pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro localizada na cidade de São Cristóvão, Estado do Sergipe, na Av. Jose Conrado de Araújo, nº. 731 Sala 03 Bloco B 03 Térreo, Bairro Rosa Elze, CEP 49100-000, com Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado do Sergipe sob o nº 28300010366, em sessão de 07/08/2020, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob n.º 11.224.696/0001-56, tomou posse o Sr. FABRÍCIO SCHVEITZER, brasileiro, natural de Itajaí/SC, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido em 05/03/1973, Administrador, inscrito no CPF sob nº 908.132.359-87, portador da Cédula de Identidade nº. 2.558.515, expedida pela SSP/SC, residente e domiciliado na Rua Bocaiúva, no. 2245, ap. 901, Centro, CEP 88.015-530, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, para o cargo de membro do Conselho de Administração, para o cargo de membro do Conselho de Administração da Companhia, para o qual foi nomeado pelo prazo de mandato de 2 (dois) anos, contados da presente data. O Sr. Fabrício Schveitzer declarou, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer a administração da Companhia por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por encontrar-se sob os efeitos dela, ou de penas que vedem, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade, dessa forma não estando incurso em quaisquer dos crimes previstos em lei que o impeçam de exercer a atividade mercantil, estando ciente do disposto no Artigo 147 da Lei 6.404 de 15 de dezembro de 1976.

Aracaju, 29 de julho de 2022.

FABRÍCIO SCHVEITZE

CONSTRUTOR DE VENDAS S.A.
CNPJ/MF n.º 11.224.696/0001-56
NIRE 28300010366

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 29 DE JULHO DE 2022

TERMO DE POSSE

Pelo presente instrumento particular, em 29 de julho de 2022, na sede social da CONSTRUTOR DE VENDAS S.A., pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro localizada na cidade de São Cristóvão, Estado do Sergipe, na Av. Jose Conrado de Araújo, n.º. 731 Sala 03 Bloco B 03 Térreo, Bairro Rosa Elze, CEP 49100-000, com Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado do Sergipe sob o n.º 28300010366, em sessão de 07/08/2020, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob n.º 11.224.696/0001-56, tomou posse o Sr. FÁBIO EMANUEL GARCEZ DIAS DE CARVALHO, brasileiro, natural de Aracaju/SE, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, administrador de empresas, nascido em 14/09/1983, portador do RG n.º 1.441.449 SSP/SE, inscrito no CPF sob n.º 010.674.245-04, residente e domiciliado na cidade de Aracaju, Estado do Sergipe, na Rua José Luiz da Conceição, n.º 190, apto. 502, Jardins, CEP 49025-830, para o cargo de Presidente do Conselho de Administração da Companhia, para o qual foi nomeado pelo prazo de mandato de 2 (dois) anos, contados da presente data. O Sr. Fábio Emanuel Garcez Dias de Carvalho declarou, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer a administração da Companhia por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por encontrar-se sob os efeitos dela, ou de penas que vedem, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade, dessa forma não estando incurso em quaisquer dos crimes previstos em lei que o impeçam de exercer a atividade mercantil, estando ciente do disposto no Artigo 147 da Lei 6.404 de 15 de dezembro de 1976.

Aracaju, 29 de julho de 2022.

FÁBIO EMANUEL GARCEZ DIAS DE CARVALHO



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUTOR DE VENDAS S.A. consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
00104306360	EVERTON OLIVEIRA TEIXEIRA
01067424504	FABIO EMANUEL GARCEZ DIAS DE CARVALHO
01725457571	GABRIEL MANZANO CAPELOZA LEITE
01975186990	ADRIANO CESAR PASSENKO
04063712966	GUILHERME CAMARGO TOSSULINO
90813235987	FABRICIO SCHVEITZER
96433361587	ANTONIO ALVARO GARCEZ DIAS DE CARVALHO



CERTIFICO O REGISTRO EM 28/10/2022 17:52 SOB Nº 20220393559.
PROTOCOLO: 220393559 DE 23/10/2022.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12214155729. CNPJ DA SEDE: 11224696000156.
NIRE: 28300010366. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 28/10/2022.
CONSTRUTOR DE VENDAS S.A.

ALINE MENEZES DE SOUZA
SECRETÁRIA-GERAL
www.agiliza.se.gov.br