

LONGEVITA HOLDING S.A
CNPJ N. 21.372.755/0001-97
NIRE N. 42300041831

BALANÇO PATRIMONIAL
EXERCÍCIOS FINDOS DE 31/12/2017 E 31/12/2016
VALORES EXPRESSOS EM REAIS (R\$)

ATIVO

	31/12/2017	31/12/2016
ATIVO CIRCULANTE	2.371,85	2.379,78
Caixas e Equivalentes de Caixas	2.233,95	2.314,72
Clientes	-	-
Outras Contas a Receber	137,90	65,06
	-	-
ATIVO NÃO CIRCULANTE	1.997.905,87	8.350.500,18
Realizável a Longo Prazo	-	-
Investimento	1.997.905,87	8.350.500,18
Imobilizado	-	-
Intangível	-	-
TOTAL DO ATIVO	2.000.277,72	8.352.879,96

"As Notas Explicativas são partes integrantes das Demonstrações Contábeis"

SIDNEY HAROLDO TERUO OGOCHI
Diretor Presidente
CPF: 390.601.281-68

Contador: ARCIDES DE DAVID - CRC: RS-02833/O-5T
CRC: 1-SC-007499/O-1 - Contaoeste Contabilidade Eireli
CNPJ: 72.259.849/0001-95

LONGEVITA HOLDING S.A
CNPJ N. 21.372.755/0001-97
NIRE N. 42300041831

BALANÇO PATRIMONIAL
EXERCÍCIOS FINDOS DE 31/12/2017 E 31/12/2016
VALORES EXPRESSOS EM REAIS (R\$)

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	31/12/2017	31/12/2016
PASSIVO CIRCULANTE	14.357,03	1.775,64
Empréstimos e Financiamentos	-	-
Fornecedores	-	-
Obrigações Sociais e Trabalhistas	1.124,40	1.056,00
Obrigações Fiscais e Tributárias	-	4,64
Outras Obrigações a Pagar	5,87	22,24
Outros Passivos Circulantes	13.226,76	692,76
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	185.716,65	2.835,04
Outras Obrigações a Pagar	185.716,65	2.835,04
	-	-
	-	-
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.800.204,04	8.348.269,28
Capital Social	465.300,00	465.300,00
Reserva de Capital	-	-
Reservas de Lucros	1.334.904,04	7.882.969,28
Prejuízos Acumulados	-	-
TOTAL DO PASSIVO + PAT. LÍQUIDO	2.000.277,72	8.352.879,96

"As Notas Explicativas são partes integrantes das Demonstrações Contábeis"

SIDNEY HAROLDO TERUO OGOCHI
Diretor Presidente
CPF: 390.601.281-68

Contador: ARCIDES DE DAVID - CRC: RS-02833/O-5T
CRC: 1-SC-007499/O-1 - Contoeste Contabilidade Eireli
CNPJ: 72.259.849/0001-95

LONGEVITA HOLDING S.A
CNPJ N. 21.372.755/0001-97
NIRE N. 42300041831

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO
EXERCÍCIOS FINDOS DE 31/12/2017 E 31/12/2016
VALORES EXPRESSOS EM REAIS (R\$)

	31/12/2017	31/12/2016
Receita Bruta de Vendas	-	-
(-) Deduções de Vendas e Devoluções	-	-
Receita Líquida de Vendas	-	-
(-) Custos dos Bens e Serviços Vendidos	-	-
Lucro/Prejuízo Bruto	-	-
Despesas/Receitas Operacionais	347.540,44	1.183.427,57
Despesas com Vendas	-	-
Despesas Administrativas	(18.742,60)	(15.072,00)
Despesas Tributárias	(4.457,96)	(365,52)
Outras Receitas e/ou Despesas Operacionais	-	-
Resultado da Equivalência Patrimonial	370.721,75	1.198.591,27
Despesas Financeiras	(556,35)	(445,90)
Receitas Financeiras	575,60	719,72
Lucro/Prejuízo Líquido Operacional	347.540,44	1.183.427,57
Outras Receitas e/ou Despesas	-	-
Lucro/Prejuízo Antes da CSLL e IRPJ	347.540,44	1.183.427,57
Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	(100,77)	(154,06)
Lucro/Prejuízo Líquido do Exercício	347.439,67	1.183.273,51

"As Notas Explicativas são partes integrantes das Demonstrações Contábeis"

SIDNEY HAROLDO TERUO OGOCHI
Diretor Presidente
CPF: 390.601.281-68

Contador: ARCIDES DE DAVID - CRC: RS-02833/O-5T
CRC: 1-SC-007499/O-1 - Contaoeste Contabilidade Eireli
CNPJ: 72.259.849/0001-95

LONGEVITA HOLDING S.A
CNPJ N. 21.372.755/0001-97
NIRE N. 42300041831

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
EXERCÍCIOS FINDOS DE 31/12/2017 E 31/12/2016
VALORES EXPRESSOS EM REAIS (R\$)

Descrição	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital e/ou Adto. p/Futuro Aumento de Capital	Ajustes de Avaliação Patrimonial	Reservas de Lucros			Prejuízos Acumulados	Lucros e Prejuízos Acumulados	Patrimônio Líquido
				Reserva Legal	Reserva de dividendos obrigatórios	Reserva de Lucros a Realizar	Reservas p/Investimentos		
Saldos em 31 de dezembro de 2015	465.300,00	-	-	-	-	6.632.924,66	-	(12.765,38)	7.085.459,28
Ajustes de Exercícios Anteriores:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retificação de exercícios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aumento e/ou Integralização de Capital:	-	-	-	-	-	80.229,25	-	-	80.229,25
Integralização de Capital	-	-	-	-	-	80.229,25	-	-	80.229,25
Por subscrição realizada	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Com lucros e reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adiantamento p/ futuro aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversão de Reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva Legal	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de Lucros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lucro ou Prejuízo Líquido do Exercício:	-	-	-	-	-	-	-	1.183.273,51	1.183.273,51
Reservas de Lucros a Realizar	-	-	-	-	-	1.198.591,27	-	(1.198.591,27)	-
Reserva de Lucros a Realizar	-	-	-	-	-	1.198.591,27	-	(1.198.591,27)	-
Reversão da Reserva de Lucros a Realizar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lucro ou Prejuízo Líquido Exercício Após Reserva Lucros a Realizar:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Proposta da Adm. p/Destinação do Lucro:	-	-	-	145,84	-	(31.000,00)	2.078,26	12.765,38	15.317,76
Reserva Legal	-	-	-	145,84	-	-	-	-	(145,84)
Dividendos obrigatórios	-	-	-	-	692,76	-	-	-	(692,76)
Dividendos ou Lucros distribuídos	-	-	-	-	(692,76)	-	-	-	(692,76)
Dividendos ou Lucros a distribuir	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de Lucros a Realizar	-	-	-	-	-	(31.000,00)	31.000,00	-	-
Reserva de Lucros para investimento	-	-	-	-	-	-	(28.921,74)	28.921,74	-
Reserva de Lucros para expansão	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de correção monetária do capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste de Avaliação Patrimonial	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prejuízos Acumulados	-	-	-	-	-	-	-	(16.156,36)	16.156,36
Saldos em 31 de dezembro de 2016	465.300,00	-	-	145,84	-	7.880.745,18	2.078,26	-	8.348.269,28
Ajustes de Exercícios Anteriores:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retificação de exercícios anteriores	-	-	-	-	-	(6.882.970,91)	-	-	(6.882.970,91)
Aumento e/ou Integralização de Capital:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Integralização de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Por subscrição realizada	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Com lucros e reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adiantamento p/ futuro aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversão de Reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva Legal	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de Lucros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lucro ou Prejuízo Líquido do Exercício:	-	-	-	-	-	-	-	347.439,67	347.439,67
Reservas de Lucros a Realizar	-	-	-	-	-	370.721,75	-	(370.721,75)	-
Reserva de Lucros a Realizar	-	-	-	-	-	370.721,75	-	(370.721,75)	-
Reversão da Reserva de Lucros a Realizar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lucro ou Prejuízo Líquido Exercício Após Reserva Lucros a Realizar:	-	-	-	-	-	-	-	(23.282,08)	-
Proposta da Adm. p/Destinação do Lucro:	-	-	-	2.638,74	-	(76.056,80)	37.601,98	-	23.282,08
Reserva Legal	-	-	-	2.638,74	-	-	-	-	(2.638,74)
Dividendos obrigatórios	-	-	-	-	12.534,00	-	-	-	(12.534,00)
Dividendos ou Lucros distribuídos	-	-	-	-	(12.534,00)	(76.056,80)	76.056,80	-	(12.534,00)
Dividendos ou Lucros a distribuir	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de Lucros a Realizar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de Lucros para investimento	-	-	-	-	-	-	(38.454,82)	38.454,82	-
Reserva de Lucros para expansão	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de correção monetária do capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste de Avaliação Patrimonial	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prejuízos Acumulados	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2017	465.300,00	-	-	2.784,58	-	1.292.439,22	39.680,24	-	1.800.204,04

SIDNEY HAROLDO TERUO OGOCHI
Diretor Presidente
CPF: 390.601.281-68

Contador: ARCIDES DE DAVID - CRC: RS-02833/O-5T
CRC: 1-SC-007499/O-1 - Contaoeste Contabilidade Eireli
CNPJ: 72.259.849/0001-95

LONGEVITA HOLDING S.A
CNPJ N. 21.372.755/0001-97
NIRE N. 42300041831

DEMONSTRAÇÃO DE LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS
EXERCÍCIOS FINDOS DE 31/12/2017 E 31/12/2016
VALORES EXPRESSOS EM REAIS (R\$)

	31/12/2017	31/12/2016
Saldo Inicial dos Lucros/Prejuízos acumulados	2.078,26	(12.765,38)
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-
Reversões de Reservas	76.056,80	31.000,00
Lucro/Prejuízo Líquido do Exercício	347.439,67	1.183.273,51
Saldo de Lucros/Prejuízos acumulados Ajustado	425.574,73	1.201.508,13
Destinações	425.574,73	1.201.508,13
Reserva Legal	(2.638,74)	(145,84)
Dividendos Propostos Obrigatórios	(12.534,00)	(692,76)
Reserva de Lucros para investimentos	-	-
Reversão de Reservas de Lucros	-	-
Outras Reservas	(370.721,75)	(1.198.591,27)
Distribuição de dividendos	-	-
Prejuízos Acumulados	-	-
Saldo de Final dos Lucros/Prejuízos acumulados	39.680,24	2.078,26

"As Notas Explicativas são partes integrantes das Demonstrações Contábeis"

SIDNEY HAROLDO TERUO OGOCHI
Diretor Presidente
CPF: 390.601.281-68

Contador: ARCIDES DE DAVID - CRC: RS-02833/O-5T
CRC: 1-SC-007499/O-1 - Contoeste Contabilidade Eireli
CNPJ: 72.259.849/0001-95

LONGEVITA HOLDING S.A
CNPJ N. 21.372.755/0001-97
NIRE N. 42300041831

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO
EXERCÍCIOS FINDOS DE 31/12/2017 E 31/12/2016
VALORES EXPRESSOS EM REAIS (R\$)

	31/12/2017	31/12/2016
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	347.439,67	1.183.273,51
Lucro Líquido do Exercício	347.439,67	1.183.273,51
Depreciação e Amortização	-	-
Baixas de Ativos (Investimentos, Imobilizados e Intangível)	-	-
Equivalência Patrimonial	-	-
Receitas de Juros de Aplicações Financeiras	-	-
Despesas de Juros sobre empréstimos e financiamentos	-	-
Provisão/Reversão de Passivos Tributários, Cíveis e Trabalhistas	-	-
Provisão/Reversão - Outras	-	-
Lucros nas Vendas de Imobilizados	-	-
Variações nos Ativos e Passivos (Patrimoniais)	12.508,55	11.904,05
Aumento/Redução de Contas a Receber	-	-
Aumento/Redução de Estoques	-	-
Aumento/Redução de Outros Ativos	(72,84)	13.952,85
Aumento/Redução de Fornecedores	-	-
Aumento/Redução de Contas a Pagar	12.517,63	(2.142,34)
Aumento/Redução de Empréstimos e Financiamentos	-	-
Aumento/Redução de Obrigações Sociais, Trabalhista e Tributárias	63,76	93,54
Aumento/Redução de outros Passivos	-	-
Caixa Gerado pelas Operações	359.948,22	1.195.177,56
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento	6.352.594,31	(1.276.275,52)
Aquisição de Investimento	6.352.594,31	(1.276.275,52)
Aquisição de Imobilizado	-	-
Aquisição de Intangível	-	-
Resgate de Investimentos Temporários	-	-
Aumento/Redução de Realizável a Longo Prazo	-	-
Outros Investimentos	-	-
Caixa Líquido das atividades de Investimentos	6.352.594,31	(1.276.275,52)
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento	(6.712.623,30)	82.371,53
Compra de Ações em Tesouraria	-	-
Dividendo e Juros sobre o Capital Próprio	(12.534,00)	(692,76)
Captação de Empréstimos e Financiamentos	-	-
Pagamentos de Empréstimos e Financiamentos	(2.835,04)	2.835,04
Empréstimos e/ou Financiamentos com empresas Ligadas - Líquido	-	-
Ingresso de Capital	-	-
Outros	(6.697.254,26)	80.229,25
Caixa Líquido das atividades de Financiamento	(6.712.623,30)	82.371,53
Aumento/redução de Caixa e Equivalentes	(80,77)	1.273,57
Saldo Inicial de Caixas e Equivalentes	2.314,72	1.041,15
Saldo Final de Caixas e Equivalentes	2.233,95	2.314,72

"As Notas Explicativas são partes integrantes das Demonstrações Contábeis"

SIDNEY HAROLDO TERUO OGOCHI
Diretor Presidente
CPF: 390.601.281-68

Contador: ARCIDES DE DAVID - CRC: RS-02833/O-5T
CRC: 1-SC-007499/O-1 - Contoeste Contabilidade Eireli
CNPJ: 72.259.849/0001-95

LONGEVITA HOLDING S.A
CNPJ N. 21.372.755/0001-97
NIRE N. 42300041831

DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO
EXERCÍCIOS FINDOS DE 31/12/2017 E 31/12/2016
VALORES EXPRESSOS EM REAIS (R\$)

	31/12/2017	31/12/2016
Receitas	370.721,75	1.198.591,27
Vendas De Mercadorias, Produtos e Serviços	-	-
Outras Receitas	370.721,75	1.198.591,27
Receitas Relativas à Construção De Ativos Próprios	-	-
Provisão P/Créditos de Liquidação Duvidosa – Reversão/Constituição	-	-
Resultado Não Operacionais	-	-
Insumos Adquiridos de Terceiros (Inclui – ICMS e IPI)	5.249,80	2.400,00
Custos dos Produtos, das Mercadorias e dos Serviços Vendidos	-	-
Materiais, Energia, Serviços de Terceiros e Outras Despesas	5.249,80	2.400,00
Perda/Recuperação de Valores Ativos	-	-
Outras (Especificar)	-	-
Valor Adicionado Bruto	365.471,95	1.196.191,27
Retenções	-	-
Depreciação, Amortização e Exaustão	-	-
Valor Adicionado Líquido Produzido pela Entidade	365.471,95	1.196.191,27
Valor Adicionado Recebido em Transferência	575,60	719,72
Resultado de Equivalência Patrimonial	-	-
Receitas Financeiras	575,60	719,72
Outras	-	-
Valor Adicionado Total A Distribuir	366.047,55	1.196.910,99
Distribuição do Valor Adicionado	366.047,55	1.196.910,99
Pessoal	11.244,00	10.560,00
Remuneração Direta	-	-
Benefícios	-	-
F.G.T.S	-	-
Honorários e Participações da Diretoria	11.244,00	10.560,00
Participação dos Empregados nos Lucros	-	-
Impostos, Taxas e Contribuições	6.807,53	2.631,58
Federais	2.349,57	2.266,06
Estaduais	4.139,83	-
Municipais	318,13	365,52
Remuneração de Capitais de Terceiros	556,35	445,90
Juros e/ou Despesas Financeiras	556,35	445,90
Aluguéis	-	-
Outras	-	-
Remuneração de Capitais Próprios	347.439,67	1.183.273,51
Juros Sobre o Capital Próprio	-	-
Dividendos	-	-
Lucros/Prejuízo Retido do Exercício	347.439,67	1.183.273,51
Participação dos Não-Controladores nos Lucros Retidos	-	-

"As Notas Explicativas são partes integrantes das Demonstrações Contábeis"

SIDNEY HAROLDO TERUO OGOCHI
Diretor Presidente
CPF: 390.601.281-68

Contador: ARCIDES DE DAVID - CRC: RS-02833/O-5T
CRC: 1-SC-007499/O-1 - Contaeeste Contabilidade Eireli
CNPJ: 72.259.849/0001-95

LONGEVITA HOLDING S.A
CNPJ N. 21.372.755/0001-97
NIRE N. 42300041831

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE
EXERCÍCIOS FINDOS DE 31/12/2017 E 31/12/2016
VALORES EXPRESSOS EM REAIS (R\$)

	31/12/2017	31/12/2016
Lucro líquido do exercício	347.439,67	1.183.273,51
Outros resultados abrangentes	-	-
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL	347.439,67	1.183.273,51

"As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras"

SIDNEY HAROLDO TERUO OGOCHI
Diretor Presidente
CPF: 390.601.281-68

Contador: ARCIDES DE DAVID - CRC: RS-02833/O-5T
CRC: 1-SC-007499/O-1 - Contaoeste Contabilidade Eireli
CNPJ: 72.259.849/0001-95

LONGEVITA HOLDING S.A
CNPJ N. 21.372.755/0001-97
NIRE N. 42300041831

ÍNDICES FINANCEIROS
EXERCÍCIOS FINDOS DE 31/12/2017 E 31/12/2016
VALORES EXPRESSOS EM REAIS (R\$)

Índices de Rentabilidade

Margem Líquida

$$ML = \frac{\text{Resultado Líquido}}{\text{Receita Operacional Líquida}} = \frac{347.439,67}{-} = 0,00$$

Rentabilidade do Patrimônio Líquido

$$RPL = \frac{\text{Resultado Líquido}}{\text{Patrimônio Líquido}} = \frac{347.439,67}{1.800.204,04} = 0,19$$

Índices de Estrutura de Capital

ENDIVIDAMENTO GERAL

$$IEG = \frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}{\text{Ativo Total}} = \frac{14.357,03 + 185.716,65}{2.000.277,72} = 0,10$$

GRAU DE ENDIVIDAMENTO

$$GE = \frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}{\text{Patrimônio Líquido}} = \frac{14.357,03 + 185.716,65}{1.800.204,04} = 0,11$$

Solvência Geral

$$SG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}} = \frac{2.000.277,72}{14.357,03 + 185.716,65} = 10,00$$

Índices de Liquidez

Liquidez Geral

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}} = \frac{2.371,85 + -}{14.357,03 + 185.716,65} = 0,01$$

Liquidez Corrente

$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}} = \frac{2.371,85}{14.357,03} = 0,17$$

Liquidez Seca

$$LS = \frac{\text{Ativo Circulante} - \text{Estoque}}{\text{Passivo Circulante}} = \frac{2.371,85 - -}{14.357,03} = 0,17$$

"As Notas Explicativas são partes integrantes das Demonstrações Contábeis"

 SIDNEY HAROLDO TERUO OGOCHI
 Diretor Presidente
 CPF: 390.601.281-68

 Contador: ARCIDES DE DAVID - CRC: RS-02833/O-5T
 CRC: 1-SC-007499/O-1 - Contaoeste Contabilidade Eireli
 CNPJ: 72.259.849/0001-95