

GREEN PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ nº 09.176.692/0001-06
NIRE 43.205.987.384

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Em Reais R\$

BALANÇO PATRIMONIAL
em 31/12/2021

ATIVO	31/12/21		31/12/20		PASSIVO	31/12/21		31/12/20	
	ATIVO CIRCULANTE		ATIVO NÃO CIRCULANTE			PASSIVO CIRCULANTE		PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	
ATIVO CIRCULANTE	5.769.288,64	5.015.529,41			PASSIVO CIRCULANTE	55.260,19	62.481,89		
Caixa e Equivalentes de Caixa					Obrigações a Curto Prazo				
Bens Numerários	1.115,87	1.132,15			Fornecedores	-	283,67		
Bancos Conta Movimento	10,00	10,00			Obrigações Fiscais a Recolher	40.722,04	59.408,07		
Aplicações Financeiras Liq Imediata	3.503.430,53	185.310,64			Obrigações com Pessoal	14.538,15	2.790,15		
Direitos a Realizar					PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	350.000,00	350.000,00		
Impostos a Recuperar	-	85.773,75			Passivo Exigível a Longo Prazo				
Estoque					Adiantamento de Sócios	350.000,00	350.000,00		
Imóveis Adquiridos para Revenda	2.200.000,00	4.680.000,00			PATRIMÔNIO LÍQUIDO	21.343.566,28	20.710.913,79		
Despesas Exerc. Seguinte					Capital Social Realizado	19.500.000,00	19.500.000,00		
Imposto Predial	64.732,24	63.302,87			Reserva Legal	711.809,18	711.809,18		
ATIVO NÃO CIRCULANTE	15.979.537,83	16.107.866,27			Reserva de Lucros	498.953,87	637.778,56		
Outros Créditos					Lucros Acumulados	632.803,23	138.673,95		
Adiantamento a Sócios	13.050.000,00	13.050.000,00			(-) Distribuição de Lucros	-	-		
Imobilizado					= Total Passivo	21.748.826,47	21.123.395,68		
Imóveis	4.212.821,33	4.212.821,33							
(-) Deprec.Acum.s/Imobilizado	- 1.283.283,50	- 1.154.955,06							
= Total Geral do Ativo	21.748.826,47	21.123.395,68							

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, cujo Ativo e Passivo somam igualmente a importância de R\$ 21.748.826,47 (Vinte e um milhões, setecentos e quarenta e oito mil, oitocentos e vinte e seis reais e quarenta e sete centavos), elaborado de acordo com as normas contábeis vigentes e consubstanciado nas informações e nos documentos fornecidos pela Empresa.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO PERÍODO

Período de 01/01/2021 a 31/12/2021

	2021	2020
Receita Bruta	3.963.062,00	638.671,84
Deduções da Receita Bruta	- 144.651,72	- 23.311,53
Receita Líquida	3.818.410,28	615.360,31
Custo das Mercadorias Vendidas	- 2.480.000,00	- 1.700,00
Lucro Bruto	1.338.410,28	613.660,31
Despesas Administrativas	- 505.543,51	- 673.984,05
Pro-Labores	- 13.200,00	- 7.315,00
Aluguéis	- 65.528,37	- 74.256,19
Assistência Contábil	- 9.900,00	- 13.585,00
Serviços de Terceiros PJ	- 174.814,00	- 248.490,12
Multas Legais	- 23.518,69	- 7.586,56
Depreciações	- 128.328,44	- 128.328,34
Despesas com Instalações	- 56,90	-
Imposto Predial	- 74.489,32	- 23.829,58
Impostos Taxas e Emolumentos	- 15.707,79	- 162.093,26
Serviços Prestados P.Física	-	8.500,00
Resultado Líquido Financeiro	9.077,03	5.553,10
Despesas Financeiras	- 22.638,82	- 6.055,31
Receitas Financeiras	31.715,85	11.608,41
Resultado Antes do IRPJ e CSLL	841.943,80	54.770,64
Provisões IRPJ e CSLL	- 209.140,57	- 54.310,07
Lucro ou Prejuízo do Exercício	632.803,23	109.080,71

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

Método Indireto

	31/12/2021	31/12/2020
1-FLUXO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Resultado do Exercício	632.803,23	109.080,71
Depreciação Acumulada	128.328,44	128.328,34
Ajustes de Exercícios Anteriores	150,74	49.560,13
Redução (Aumento) em Estoques	2.480.000,00	- 4.680.000,00
Redução (Aumento) em Impostos a Recuperar	85.773,75	74.239,83
Redução (Aumento) em Despesas Exerc Seguintes	- 1.429,37	- 63.302,67
Aumento (Redução) em Ativo Não Circulante	-	-
Aumento (Redução) em Impostos e Contrib a Pg	- 18.686,03	6.533,45
Aumento (Redução) em Contas a Pagar	11.464,33	3.073,82
= Fluxo de Caixa de Atividades Operacionais	3.318.103,61	4.739.127,47
2-FLUXO DAS ATIVIDADES INVESTIMENTOS		
Compra/Venda de Imobilizado	-	2.200.000,00
Antecipação de Dividendos	-	-
= Fluxo de Caixa de Atividades Investimentos	-	2.200.000,00
3-FLUXO DAS ATIVIDADES FINANCIAMENTOS		
Aumento por Cessão com Outros Debitos Pessoas Ligadas	-	-
Redução por Cessão de Outros Debitos com Terceiros	-	-
Pagamento de Dividendos no Exercício	-	-
= Fluxo de Caixa de Atividades Financiamentos	-	-
4.Saldo de caixa e equivalentes no período	3.318.103,61	2.539.127,47
Caixa e equivalentes no Início do Período	186.452,79	2.725.580,26
Caixa e equivalentes no Final do Período	3.504.556,40	186.452,79
= Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes Cx	3.318.103,61	2.539.127,47

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Período:	Capital Social	Reserva de Lucros		Reserva Legal	Total
		Lucros e/ou Prejuízos Acumulados	Ajustes Exercício Anterior		
31/12/2020 Saldo no Início do Período	19.500.000,00	499.104,61	-	711.809,18	20.710.913,79
31/12/2021 Lucro Líquido do Exercício		632.803,23	-	-	632.803,23
Transferência p/Reservas		-	-	-	-
Distribuição de Lucros		-	-	-	-
31/12/2021 Ajustes Exercícios Anteriores		-	150,74	-	150,74
Transferência p/Reservas		-	-	-	-
31/12/2021 Saldo no Final do Período	19.500.000,00	1.131.757,10	-	711.809,18	21.343.566,28

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2021.

Rubens Magalhães Gonzales
Sócio Administrador

Mauricio Gatti
Contador CRC/RS 66.400
CPF-735.109.040-87

GREEN PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ nº 09.176.692/0001-06
NIRE 43.205.987.384

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Em Reais R\$

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

NOTA 01 – CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa é uma sociedade de capital fechado, com sede nesta Capital, que tem como atividade preponderante de participação no capital social de outras empresas.

NOTA 02 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações Contábeis, inclusive as Notas Explicativas, foram elaboradas de acordo com a NBC TG 1.000 (R1) aprovada pela Resolução CFC nº 1255/2009 e com a ITG 1.000 aprovada pela Resolução CFC nº 1418/2012.

NOTA 03 – MOEDA

As demonstrações financeiras relativas ao presente exercício estão expressas em Reais.

NOTA 04 – FORMA DE TRIBUTAÇÃO

A empresa apura trimestralmente os tributos IRPJ e Contribuição Social pelo sistema de Lucro Presumido. O encerramento se dá em 31 de dezembro de cada ano com o Levantamento do Balanço Patrimonial.

NOTA 05 – PERÍODO DE ESCRITURAÇÃO

A escrituração contábil a que se referem as Demonstrações Contábeis são de 01/01/2021 a 31/12/2021.

NOTA 6 - IMOBILIZADO

	<u>2021</u>	<u>Depreciação</u>	<u>Residual</u>
Terrenos	1.004.612,65	-	934.000,00
Pavilhão	3.201.208,68	- 1.280.483,54	1.920.725,14
Prédios	7.000,00	- 2.799,96	4.200,04
SOMA	4.212.821,33	- 1.283.283,50	2.929.537,83

NOTA 07 – PASSIVO CIRCULANTE E NÃO CIRCULANTE

Os passivos são demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicáveis, dos correspondentes encargos e das variações monetárias e cambiais auferidos, quando aplicáveis.

NOTA 08 – CAPITAL SOCIAL REALIZADO

O Capital Social, em 31 de dezembro de 2021, totalmente subscrito e integralizado é representado por 19.500.000 (Dezenove milhões e quinhentas mil) ações com valor nominal de R\$ 1,00 (Hum Real) cada, distribuído entre cinco sócios no valor de R\$ 3.900.000,00 para cada um:

NOTA 09 – APURAÇÃO DO RESULTADO

As receitas e despesas são apropriadas de acordo com o Regime de Competência.

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2021.

Rubens Magalhães Gonzales
Sócio Administrador

Mauricio Gatti
Contador CRC/RS 66.400
CPF-735.109.040-87