

**GREEN PARTICIPAÇÕES S/A**  
CNPJ nº 09.176.692/0001-06  
NIRE 43.205.987.384

**DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

Em Reais R\$

**BALANÇO PATRIMONIAL**  
em 31/12/2019

ATIVO	31/12/19		31/12/18		PASSIVO	31/12/19		31/12/18	
	ATIVO CIRCULANTE		ATIVO NÃO CIRCULANTE			PASSIVO CIRCULANTE		PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>2.737.114,18</b>		<b>2.335.744,31</b>			<b>52.874,62</b>		<b>54.112,33</b>	
<b>Caixa e Equivalentes de Caixa</b>					<b>Obrigações a Curto Prazo</b>				
Bens Numerários	3.922,30		3.922,30		Obrigações Fiscais a Recolher	52.874,62		54.112,33	
Bancos Conta Movimento	10,00		10,00						
Aplicações Financeiras Liq Imediata	2.721.647,96		2.329.380,35		<b>PASSIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>350.000,00</b>		<b>350.000,00</b>	
<b>Direitos a Realizar</b>					<b>Passivo Exigível a Longo Prazo</b>				
Impostos a Recuperar	11.533,92		2.431,66		Adiantamento de Sócios	350.000,00		350.000,00	
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>18.564.522,95</b>		<b>18.564.522,95</b>		<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>20.898.762,61</b>		<b>20.496.154,93</b>	
<b>Clientes</b>					Capital Social Realizado	19.500.000,00		19.500.000,00	
Duplicatas a Receber	-		-		Reserva Legal	711.809,18		711.809,18	
<b>Outros Créditos</b>					Reserva de Lucros	17.828,77		-	
Adiantamento a Sócios	13.050.000,00		13.050.000,00		Lucros Acumulados	669.124,66		9.263.680,46	
<b>Imobilizado</b>					(-) Distribuição de Lucros	-		8.979.334,71	
Imóveis	6.412.821,33		6.412.821,33		<b>= Total Passivo</b>	<b>21.301.637,23</b>		<b>20.900.267,26</b>	
(-) Deprec.Acum.s/Imobilizado	898.298,38		898.298,38						
<b>= Total Geral do Ativo</b>	<b>21.301.637,13</b>		<b>20.900.267,26</b>						

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, cujo Ativo e Passivo somam igualmente a importância de R\$ 21.301.637,13 (Vinte e um milhões, trezentos e um mil, seiscentos e trinta e sete reais e treze centavos), elaborado de acordo com as normas contábeis vigentes e consubstanciado nas informações e nos documentos fornecidos pela Empresa.

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO PERÍODO**

Período de 01/01/2019 a 31/12/2019

	2019	2018
<b>Receita Bruta</b>	<b>586.184,57</b>	<b>558.813,00</b>
<b>Deduções da Receita Bruta</b>	-	20.396,69
<b>Receita Líquida</b>	<b>586.184,57</b>	<b>538.416,31</b>
<b>Lucro Bruto</b>	<b>586.184,57</b>	<b>538.416,31</b>
<b>Despesas Administrativas</b>	-	427.844,50
Aluguéis	21.720,45	15.642,15
Seguros	-	889,47
Assistência Contábil	15.742,00	10.140,41
Serviços de Terceiros PJ	236.747,74	211.307,28
Multas Legais	2.251,77	2.258,07
Depreciações	-	128.328,34
Despesas com Instalações	169,00	-
Imposto Predial	74.622,99	50.653,60
Impostos Taxas e Emolumentos	9.347,43	8.625,18
<b>Resultado Líquido Financeiro</b>	<b>764.807,24</b>	<b>572.673,50</b>
Despesas Financeiras	172,94	209,68
Receitas Financeiras	764.980,18	572.883,18
<b>Resultado Antes do IRPJ e CSLL</b>	<b>968.994,70</b>	<b>683.245,31</b>
<b>Provisões IRPJ e CSLL</b>	-	472.364,06
<b>Lucro ou Prejuízo do Exercício</b>	<b>669.124,56</b>	<b>210.881,25</b>

**DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA**

Método Indireto

	31/12/2019	31/12/2018
<b>1-FLUXO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
Resultado do Exercício	669.124,56	210.881,25
Depreciação Acumulada	-	128.328,34
Redução (Aumento) em Adiantamento a Sócios	-	-
Redução (Aumento) em Impostos a Recuperar	9.102,26	76.829,25
Redução (Aumento) em Duplicatas a Receber	-	503,47
Aumento (Redução) em Ativo Não Circulante	266.516,98	-
Aumento (Redução) em Impostos e Contrib a Pg	1.543,98	23.576,01
Aumento (Redução) em Contas a Pagar	306,27	-
<b>= Fluxo de Caixa de Atividades Operacionais</b>	<b>392.267,61</b>	<b>392.966,30</b>
<b>2-FLUXO DAS ATIVIDADES INVESTIMENTOS</b>		
Compra de Imobilizado	-	-
Antecipação de Dividendos	-	13.050.000,00
<b>= Fluxo de Caixa de Atividades Investimentos</b>	<b>-</b>	<b>13.050.000,00</b>
<b>3-FLUXO DAS ATIVIDADES FINANCIAMENTOS</b>		
Aumento por Cessão com Outros Debitos Pessoas Ligadas	-	-
Redução por Cessão de Outros Debitos com Terceiros	-	-
Aumento Outros Créditos com Terceiros	-	-
Pagamento de Dividendos no Exercício	-	8.979.334,71
<b>= Fluxo de Caixa de Atividades Financiamentos</b>	<b>-</b>	<b>8.979.334,71</b>
<b>4.Saldo de caixa e equivalentes no período</b>	<b>392.267,61</b>	<b>21.636.368,41</b>
Caixa e equivalentes no Início de Período	2.333.312,65	23.969.681,06
Caixa e equivalentes no Final do Período	2.725.580,26	2.333.312,65
<b>= Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes Cx</b>	<b>392.267,61</b>	<b>21.636.368,41</b>

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

Período:	Capital Social	Reserva de Lucros		Reserva Legal	Total
		Lucros e/ou Prejuízos Acumulados	Ajustes Exercício Anterior		
31/12/2018 Saldo no Início do Período	19.500.000,00	437.522,91	153.177,16	711.809,18	20.496.154,93
31/12/2019 Lucro Líquido do Exercício		669.124,56	-	-	669.124,56
31/12/2019 Transferencia p/Reservas		419.694,14	153.177,16		266.516,98
Distribuição de Lucros		-			-
Ajustes Exercícios Anteriores					-
Transferencia p/Reservas					-
31/12/2019 Saldo no Final do Período	19.500.000,00	686.953,33	-	711.809,18	20.898.762,51

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2019.

Rubens Magalhães Gonzales  
Sócio Administrador

Maurício Gatti  
Contador CRC/RS 66.400  
CPF-735.109.040-87

**GREEN PARTICIPAÇÕES S/A**

CNPJ nº 09.176.692/0001-06

NIRE 43.205.987.384

**DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

Em Reais R\$

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS****NOTA 01 – CONTEXTO OPERACIONAL**

A empresa é uma sociedade de capital fechado, com sede nesta Capital, que tem como atividade preponderante de participação no capital social de outras empresas.

**NOTA 02 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

As demonstrações Contábeis, inclusive as Notas Explicativas, foram elaboradas de acordo com a NBC TG 1.000 (R1) aprovada pela Resolução CFC nº 1255/2009 e com a ITG 1.000 aprovada pela Resolução CFC nº 1418/2012.

**NOTA 03 – MOEDA**

As demonstrações financeiras relativas ao presente exercício estão expressas em Reais.

**NOTA 04 – FORMA DE TRIBUTAÇÃO**

A empresa apura trimestralmente os tributos IRPJ e Contribuição Social pelo sistema de Lucro Presumido. O encerramento se dá em 31 de dezembro de cada ano com o Levantamento do Balanço Patrimonial.

**NOTA 05 – PERÍODO DE ESCRITURAÇÃO**

A escrituração contábil a que se referem as Demonstrações Contábeis são de 01/01/2019 a 31/12/2019.

**NOTA 6 - IMOBILIZADO**

	<b>2019</b>	<b>Depreciação</b>	<b>Residual</b>
Terrenos	3.204.612,65	-	934.000,00
Pavilhão	3.201.208,68	- 896.338,38	2.304.870,30
Prédios	7.000,00	- 1.960,00	5.040,00
<b>SOMA . . . . .</b>	<b>6.412.821,33</b>	<b>- 898.298,38</b>	<b>5.514.522,95</b>

**NOTA 07 – PASSIVO CIRCULANTE E NÃO CIRCULANTE**

Os passivos são demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicáveis, dos correspondentes encargos e das variações monetárias e cambiais auferidos, quando aplicáveis.

**NOTA 08 – CAPITAL SOCIAL REALIZADO**

O Capital Social, em 31 de dezembro de 2019, totalmente subscrito e integralizado é representado por 19.500.000 (Dezenove milhões e quinhentas mil) ações com valor nominal de R\$ 1,00 (Hum Real) cada, distribuído entre cinco sócios no valor de R\$ 3.900.000,00 para cada um:

**NOTA 09 – APURAÇÃO DO RESULTADO**

As receitas e despesas são apropriadas de acordo com o Regime de Competência.

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2019.

Rubens Magalhães Gonzales  
Sócio Administrador

Maurício Gatti  
Contador CRC/RS 66.400  
CPF-735.109.040-87