

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: YACHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 28.629.460/0001-00

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Abril de 2020 a 30 de Junho de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 45.625.657,05	R\$ 43.394.665,93
CIRCULANTE		R\$ 4.072.123,43	R\$ 3.152.677,60
DISPONIBILIDADES		R\$ 3.935.259,96	R\$ 3.119.785,58
CAIXA		R\$ 778,27	R\$ 706,77
CAIXA GERAL		R\$ 778,27	R\$ 706,77
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 438.708,59	R\$ 1.164.408,29
BRABESCO C.C: 48756-2		R\$ 1,00	R\$ 1,00
SAFRA C.C: 4216-8		R\$ 414.786,37	R\$ 1.140.783,07
CEF C.C: 4820-5		R\$ 23.921,22	R\$ 23.624,22
APLICACOES FINANCEIRAS		R\$ 3.495.773,10	R\$ 1.954.670,52
BRABESCO CDB FACIL		R\$ 9.054,27	R\$ 9.100,17
BRABESCO INVEST FACIL		R\$ 407.997,09	R\$ 186.673,67
SAFRA POUPANÇA		R\$ 2.827.468,41	R\$ 488.932,06
SAFRA POUPANÇA CAUÇÃO		R\$ 78.402,03	R\$ 78.865,03
SAFRA RENDA FIXA		R\$ 43.092,73	R\$ 1.047.940,42
SAFRA RENDA FIXA - RESERVA		R\$ 129.758,57	R\$ 143.159,17
CONTAS A RECEBER		R\$ 136.863,47	R\$ 32.892,02
ADIANAMENTO A FORNECEDORES		R\$ 129.735,53	R\$ 20.260,19
ADIANAMENTO A FORNECEDORES DIVERSOS		R\$ 3.000,00	R\$ 0,00
ISOTRAFO COMERCIAL DE ISOLADORES E TRANSF.		R\$ 17.803,00	R\$ 0,00
GERDAU ACOS LONGOS S.A		R\$ 11.810,93	R\$ 19.667,66
AÇO BRASIL COMERCIO LTDA		R\$ 18.393,52	R\$ 0,00
ALLENFIX COMERCIO DE PARAFUSOS		R\$ 12.530,21	R\$ 0,00
INDUSTRIA PARAIBA DE PRE-MOLDADOS EIRELI		R\$ 60.000,00	R\$ 0,00
ARCELORMITTAL BRASIL S.A		R\$ 6.197,87	R\$ 0,00
MEXICHEM BRASIL INDUSTRIA DE TRANSFORMACAO PLASTICA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 592,53
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 7.127,94	R\$ 12.631,83
ISS PAGO INDEVIDAMENTE		R\$ 2.033,73	R\$ 2.033,73
OUTROS TRIBUTOS A COMPENSAR		R\$ 3.686,96	R\$ 3.686,96
IR S/ APLICAÇÃO FINANCERIRA		R\$ 1.407,25	R\$ 6.911,14
NAO CIRCULANTE		R\$ 41.553.533,62	R\$ 40.241.988,33

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4D.B9.59.AA.AD.B3.50.9B.22.11.09.6D.AF.FC.C5.39.C0.BA.61.24-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: YACHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 28.629.460/0001-00

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Abril de 2020 a 30 de Junho de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
REALIZAVEL A LONGO PRAZO		R\$ 18.210.309,57	R\$ 11.491.708,72
MÚTUO A RECEBER		R\$ 2.640.000,00	R\$ 1.589.750,00
DANIELA DE ALMEIDA FIGUEIRAS		R\$ 110.000,00	R\$ 66.000,00
ELINALDO A VASCONCELOS		R\$ 440.000,00	R\$ 265.000,00
LUIZ AUGUSTO M DA C TABOAS FILHO		R\$ 110.000,00	R\$ 66.250,00
CARLOS EUGENIO GANTOIS LTDA		R\$ 110.000,00	R\$ 66.250,00
RICARDO BEZERRA DE MELLO LOPES		R\$ 110.000,00	R\$ 66.250,00
ALMIR DIAS DE SOUZA		R\$ 220.000,00	R\$ 132.500,00
FLAVIO MARGOLIS RIBEIRO		R\$ 110.000,00	R\$ 66.250,00
JOSE MARIO CORREIA CAVALCANTI		R\$ 110.000,00	R\$ 66.250,00
PEDRO HENRIQUE GOMES FARIAS SANTOS		R\$ 220.000,00	R\$ 132.500,00
LUCIANO CHERPAK		R\$ 110.000,00	R\$ 66.250,00
ARLINDO MAROSTICA		R\$ 110.000,00	R\$ 66.250,00
GUSTAVO DE ALBUQUERQUE DRUMMOND DOS REIS		R\$ 110.000,00	R\$ 66.250,00
LAERCIO OLIMPIO DA SILVA NETO		R\$ 220.000,00	R\$ 132.500,00
GERSON CARNEIRO LEAO NETO		R\$ 110.000,00	R\$ 66.250,00
GLAUCIO JOSE CARNEIRO LEAO FILHO		R\$ 110.000,00	R\$ 66.250,00
RODRIGO LOPES THEODOZIO		R\$ 110.000,00	R\$ 66.250,00
LUCIANO FILIZOLA FRIEDDHEIM		R\$ 220.000,00	R\$ 132.500,00
CONTRATOS DE LONGO PRAZO		R\$ 15.570.309,57	R\$ 9.901.958,72
INDUSTRIA E CONSTRUÇÕES VÃO LIVRE		R\$ 104.495,58	R\$ 104.495,58
NEWENG ENGENHARIA - SALDO VL		R\$ 345.040,00	R\$ 237.177,12
CLIP-CONST. LOG. INCORP - TERRENO CLIP 2		R\$ 2.648.839,46	R\$ 2.648.839,46
NEWENG ENGENHARIA LTDA - OBRA BIG		R\$ 8.082.934,53	R\$ 2.522.446,56
CLIP-CONST. LOG. INCORP - TERRENO OBRA BIG		R\$ 4.389.000,00	R\$ 4.389.000,00
INVESTIMENTOS		R\$ 23.343.224,05	R\$ 28.750.279,61
IMÓVEL AGÊNCIA BRADESCO		R\$ 1.948.266,76	R\$ 1.948.266,76
AGENCIA BRADESCO		R\$ 1.900.000,00	R\$ 1.900.000,00
LEGALIZAÇÃO		R\$ 48.266,76	R\$ 48.266,76
EDIFICAÇÕES DIAGSON		R\$ 7.059.035,82	R\$ 7.059.035,82

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4D.B9.59.AA.AD.B3.50.9B.22.11.09.6D.AF.FC.C5.39.C0.BA.61.24-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: YACHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 28.629.460/0001-00

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Abril de 2020 a 30 de Junho de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
IMÓVEL		R\$ 6.800.000,00	R\$ 6.800.000,00
LEGALIZAÇÕES		R\$ 259.035,82	R\$ 259.035,82
IMÓVEL CLIP 1		R\$ 2.779.951,72	R\$ 2.779.951,72
G. CLIP 1 - OBRA		R\$ 1.667.516,04	R\$ 1.667.516,04
LEGALIZAÇÃO		R\$ 42.177,80	R\$ 42.177,80
TERRENOS		R\$ 1.065.844,80	R\$ 1.065.844,80
EXCEDENTE DE OBRA		R\$ 4.413,08	R\$ 4.413,08
IMÓVEL CLIP 2 - G282 E CLIP 15		R\$ 2.183.671,61	R\$ 2.484.463,52
G 282 E CLIP 15 - OBRA		R\$ 2.136.029,35	R\$ 2.395.583,52
SERVIÇOS TOMADOS		R\$ 32.619,68	R\$ 35.119,68
EXCEDENTE DE OBRA - G282 E CLIP 15		R\$ 15.022,58	R\$ 52.712,63
LEGALIZAÇÃO CLIPE G282 E CLIP 15		R\$ 0,00	R\$ 1.047,69
IMÓVEL CLIP 2 - G286		R\$ 2.803.048,57	R\$ 2.803.048,57
G 286 - OBRA		R\$ 1.558.997,81	R\$ 1.558.997,81
TERRENOS		R\$ 1.236.171,04	R\$ 1.236.171,04
EXCEDENTE DE OBRA		R\$ 7.879,72	R\$ 7.879,72
IMÓVEL CLIP 2 - G287		R\$ 124.084,98	R\$ 124.084,98
G 287 - OBRA		R\$ 124.084,98	R\$ 124.084,98
BIG BOMPREGO - CLIP 135		R\$ 6.445.164,59	R\$ 11.541.428,24
OBRA - I06		R\$ 6.268.463,77	R\$ 11.333.754,91
LEGALIZAÇÃO - I06		R\$ 175.601,82	R\$ 204.688,55
EXCEDENTE DE OBRA - I06		R\$ 1.099,00	R\$ 2.984,78
FAP - FACULDADE PARAISO - I07		R\$ 0,00	R\$ 10.000,00
LEGALIZAÇÕES - I07		R\$ 0,00	R\$ 10.000,00
PASSIVO		R\$ 45.625.657,05	R\$ 43.394.665,93
CIRCULANTE		R\$ 940.424,06	R\$ 373.644,30
CONTAS A PAGAR		R\$ 674.411,45	R\$ 315.327,69
FORNECEDORES		R\$ 674.411,45	R\$ 315.327,69
PORTELA CONSULTORIA JURIDICA		R\$ 3.000,00	R\$ 0,00
NEWENG ENGENHARIA LTDA		R\$ 332.885,00	R\$ 0,00
LSC CONSULTING CONTABILIDADE E CONSULTORIA		R\$ 3.945,00	R\$ 1.045,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4D.B9.59.AA.AD.B3.50.9B.22.11.09.6D.AF.FC.C5.39.C0.BA.61.24-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: YACHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 28.629.460/0001-00

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Abril de 2020 a 30 de Junho de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
DALLEMOLE ESTRUTURAS METALICAS LTDA		R\$ 64.120,57	R\$ 58.540,00
AL MADEIRAS EIRELI ME		R\$ 0,00	R\$ 5.554,65
MARQUIIP COMERCIO E REPRESENTAÇÃO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 32.653,98
EMA CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 31.928,45
FONTOLAN COMERCIO DE MADEIRAS LTDA		R\$ 725,00	R\$ 2.670,60
M P COMERCIO IMP. E EXPDE LAMBADAS LTDA		R\$ 1.286,92	R\$ 1.783,65
FFB LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS L		R\$ 1.800,00	R\$ 0,00
ASF COMERCIO DE FERRO E FERRAGENS L		R\$ 1.904,68	R\$ 5.457,85
NORDIFE MATERIAIS ELETRICOS LTDA		R\$ 786,51	R\$ 2.311,91
ELIZABETH CIMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 13.300,00
ALUMIFER ALUMINIO E FERRO LTDA.		R\$ 4.658,09	R\$ 6.728,62
MUNDO DAS TINTAS LTDA		R\$ 5.405,73	R\$ 10.815,00
VIAPOL LTDA		R\$ 154.435,90	R\$ 0,00
COMPECC ENGENHARIA, COMERCIO E CONSTRUC		R\$ 3.245,76	R\$ 8.178,66
CBL CABO BRANCO COMERCIO LOGISTICA E SER		R\$ 2.874,29	R\$ 0,00
OLIVEIRA COMERCIO ATACADISTA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.849,43
ADRIANO RODRIGUES MATHIAS		R\$ 0,00	R\$ 52.500,00
DALLEMAQ LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA		R\$ 93.338,00	R\$ 0,00
PROJECTA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.846,06
MADECAN FABRICA DE ESQUADRIAS LTDA - EPP		R\$ 0,00	R\$ 6.300,00
ELIZABETH PORCELANATO LTDA - UND2		R\$ 0,00	R\$ 7.310,38
ALINE CRISTINA PEREIRA RIBEIRO 066072314		R\$ 0,00	R\$ 260,00
WELINGTON DENNIS E SILVA - ME		R\$ 0,00	R\$ 1.440,00
ACO BRAZIL COMERCIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 5.173,16
MEGANORDESTE ALUMIFER ALUMINIO E FERRO L		R\$ 0,00	R\$ 1.369,68
JMA COM.DE MATERIAIS ELETRICOS E FERRAG.		R\$ 0,00	R\$ 8.861,30
JOELSON CRUZ VIEIRA-ME		R\$ 0,00	R\$ 4.400,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4D.B9.59.AA.AD.B3.50.9B.22.11.09.6D.AF.FC.C5.39.C0.BA.61.24-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: YACHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 28.629.460/0001-00

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Abril de 2020 a 30 de Junho de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
RGS ENGENHARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 35.739,31
VAMBERTO GRNGEIRO SILVA		R\$ 0,00	R\$ 4.310,00
OBRIGACOES FISCAIS E SOCIAIS		R\$ 218.482,86	R\$ 43.300,99
OBRIGACOES FISCAIS		R\$ 157.824,25	R\$ 38.616,28
IRRF A PAGAR		R\$ 25.695,64	R\$ 3.442,50
PIS A PAGAR		R\$ 1.104,88	R\$ 830,98
COFINS A PAGAR		R\$ 5.099,42	R\$ 3.835,33
ISS FONTE A RECOLHER		R\$ 46.267,56	R\$ 19.835,42
RETENCAO CONF LEI 10.833 - PIS/COFINS/CSLL		R\$ 79.656,75	R\$ 10.672,05
OBRIGACOES SOCIAIS		R\$ 60.658,61	R\$ 4.684,71
INSS A PAGAR		R\$ 1.295,80	R\$ 647,90
INSS FONTE A PAGAR		R\$ 59.362,81	R\$ 4.036,81
PROVISOES		R\$ 47.529,75	R\$ 15.015,62
PROVISOES FISCAIS		R\$ 47.529,75	R\$ 15.015,62
CSLL A PAGAR		R\$ 15.293,49	R\$ 3.681,92
IRPJ A PAGAR		R\$ 32.236,26	R\$ 11.333,70
NAO CIRCULANTE		R\$ 25.244.203,57	R\$ 19.575.852,72
NAO CIRCULANTE		R\$ 25.244.203,57	R\$ 19.575.852,72
FORNECEDORES - LP		R\$ 15.570.309,57	R\$ 9.901.958,72
INDUSTRIA E CONSTRUÇÕES VÃO LIVRE		R\$ 104.495,58	R\$ 104.495,58
NEWENG ENGENHARIA - SALDO VL		R\$ 345.040,00	R\$ 237.177,12
CLIP-CONST. LOG. INCORP - TERRENO CLIP 2		R\$ 2.648.839,46	R\$ 2.648.839,46
NEWENG ENGENHARIA LTDA - OBRA BIG		R\$ 8.082.934,53	R\$ 2.522.446,56
CLIP-CONST. LOG. INCORP - TERRENO OBRA BIG		R\$ 4.389.000,00	R\$ 4.389.000,00
MÚTUO A PAGAR		R\$ 9.600.000,00	R\$ 9.600.000,00
DANIELA DE ALMEIDA FIGUEIRAS		R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00
ELINALDO A VASCONCELOS		R\$ 1.600.000,00	R\$ 1.600.000,00
LUIZ AUGUSTO M DA C TABOAS FILHO		R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00
CARLOS EUGENIO GANTOIS LTDA		R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00
RICARDO BEZERRA DE MELLO LOPES		R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4D.B9.59.AA.AD.B3.50.9B.22.11.09.6D.AF.FC.C5.39.C0.BA.61.24-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: YACHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 28.629.460/0001-00

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Abril de 2020 a 30 de Junho de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ALMIR DIAS DE SOUZA		R\$ 800.000,00	R\$ 800.000,00
FLAVIO MARGOLIS RIBEIRO		R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00
JOSE MARIO CORREIA CAVALCANTI		R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00
PEDRO HENRIQUE GOMES FARIAS		R\$ 800.000,00	R\$ 800.000,00
LUCIANO CHERPAK		R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00
ARLINDO MAROSTICA		R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00
GUSTAVO DE ALBUQUERQUE DRUMMOND DOS REIS		R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00
LAERCIO OLIMPIO DA SILVA NETO		R\$ 800.000,00	R\$ 800.000,00
GERSON CARNEIRO LEAO NETO		R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00
GLAUCIO JOSE CARNEIRO LEAO FILHO		R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00
RODRIGO LOPES THEODOZIO		R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00
LUCIANO FILIZOLA FRIEDDHEIM		R\$ 800.000,00	R\$ 800.000,00
OUTRAS CONTAS A PAGAR - LP		R\$ 73.894,00	R\$ 73.894,00
CAUÇÃO S/ CONTRATOS		R\$ 73.894,00	R\$ 73.894,00
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 19.441.029,42	R\$ 23.445.168,91
CAPITAL		R\$ 10.165.000,00	R\$ 14.125.000,00
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO		R\$ 21.280.000,00	R\$ 21.280.000,00
DEMAR PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00
ENOWA PARTICIPAÇÕES LTDA		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00
MAI4 PARTICIPAÇÕES E EMPREENDI		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00
TICS ADMINISTRADORA DE BENS LT		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00
ATIVA CONSULTORIA EM GESTÃO EM		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00
JOSÉ BOSCO SILVEIRA JUNIOR		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00
MARCO TÚLIO RABELO VERAS		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00
EDSON FERNANDO MENEZES DA SILV		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00
ABVPATRI PARTICIPAÇÕES E EMPPR		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00
ARESK CHARLES DE MEDEIROS MELO		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00
DRX INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇ		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00
FILIFE AGUIAR DE SOUSA LACERDA		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00
HERMAN DIOGO BRAGA		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00
IMOBILIARIA RIO DOS PASSOS LTD		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4D.B9.59.AA.AD.B3.50.9B.22.11.09.6D.AF.FC.C5.39.C0.BA.61.24-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: YACHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 28.629.460/0001-00

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Abril de 2020 a 30 de Junho de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
JCV EMPREENDIMENTOS E CONSULTO		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00
JOSÉ RICARDO DE ANDRADE FIGUEIRAS		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00
LUIZ EDUARDO DE SOUZA LEÃO REGO		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00
MCL2 PARTICIPAÇÕES LTDA		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00
R-ROMANA PARTICIPAÇÕES E EMPRE		R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.120.000,00
(-) (-) CAPITAL A INTEGRALIZAR		R\$ (11.115.000,00)	R\$ (7.155.000,00)
(-) DEMAR PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS		R\$ (585.000,00)	R\$ (365.000,00)
(-) ENOWA PARTICIPAÇÕES LTDA		R\$ (585.000,00)	R\$ (365.000,00)
(-) MAI4 PARTICIPAÇÕES E EMPREENDI		R\$ (585.000,00)	R\$ (365.000,00)
(-) TICS ADMINISTRADORA DE BENS LT		R\$ (585.000,00)	R\$ (365.000,00)
(-) ATIVA CONSULTORIA EM GESTÃO EM		R\$ (585.000,00)	R\$ (365.000,00)
(-) JOSÉ BOSCO SILVEIRA JUNIOR		R\$ (585.000,00)	R\$ (365.000,00)
(-) MARCO TÚLIO RABELO VERAS		R\$ (585.000,00)	R\$ (365.000,00)
(-) EDSON FERNANDO MENEZES DA SILV		R\$ (585.000,00)	R\$ (365.000,00)
(-) ABVPATRI PARTICIPAÇÕES E EMPPR		R\$ (585.000,00)	R\$ (365.000,00)
(-) ARESK CHARLES DE MEDEIROS MELO		R\$ (585.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) DRX INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇ		R\$ (585.000,00)	R\$ (365.000,00)
(-) FILIPE AGUIAR DE SOUSA LACERDA		R\$ (585.000,00)	R\$ (365.000,00)
(-) HERMAN DIOGO BRAGA		R\$ (585.000,00)	R\$ (365.000,00)
(-) IMOBILIARIA RIO DOS PASSOS LTD		R\$ (585.000,00)	R\$ (365.000,00)
(-) JCV EMPREENDIMENTOS E CONSULTO		R\$ (585.000,00)	R\$ (365.000,00)
(-) JOSE RICARDO DE ANDRADE FIGUEI		R\$ (585.000,00)	R\$ (365.000,00)
(-) LUIZ EDUARDO DE SOUZA LEÃO REG		R\$ (585.000,00)	R\$ (365.000,00)
(-) MCL2 PARTICIPAÇÕES LTDA		R\$ (585.000,00)	R\$ (365.000,00)
(-) R-ROMANA PARTICIPAÇÕES E EMPRE		R\$ (585.000,00)	R\$ (365.000,00)
RESERVAS		R\$ 9.276.029,42	R\$ 9.320.168,91
RESERVAS DE CAPITAL		R\$ 9.120.000,00	R\$ 9.120.000,00
DEMAR PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
ENOWA PARTICIPAÇÕES LTDA		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
MAI4 PARTICIPAÇÕES E EMPREENDI		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4D.B9.59.AA.AD.B3.50.9B.22.11.09.6D.AF.FC.C5.39.C0.BA.61.24-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: YACHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 28.629.460/0001-00

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Abril de 2020 a 30 de Junho de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
TICS ADMINISTRADORA DE BENS LT		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
ATIVA CONSULTORIA EM GESTÃO EM		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
JOSÉ BOSCO SILVEIRA JUNIOR		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
MARCO TÚLIO RABELO VERAS		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
EDSON FERNANDO MENEZES DA SILV		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
ABVPATRI PARTICIPAÇÕES E EMPPR		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
ARESK CHARLES DE MEDEIROS MELO		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
DRX INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇ		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
FILIPPE AGUIAR DE SOUSA LACERDA		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
HERMAN DIOGO BRAGA		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
IMOBILIARIA RIO DOS PASSOS LTD		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
JCV EMPREENDIMENTOS E CONSULTO		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
JOSE RICARDO DE ANDRADE FIGUEI		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
LUIZ EDUARDO DE SOUZA LEÃO REG		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
MCL2 PARTICIPAÇÕES LTDA		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
R-ROMANA PARTICIPAÇÕES E EMPRE		R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 526.529,42	R\$ 827.168,91
RESERVA LEGAL		R\$ 89.252,53	R\$ 104.284,50
RESERVA DE LUCROS ACUMULADOS		R\$ 437.276,89	R\$ 722.884,41
(-) (-)DISTRIBUICAO DE LUCROS		R\$ (370.500,00)	R\$ (627.000,00)
(-) DEMAR PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTO		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)
(-) ENOWA PARTICIPAÇÕES LTDA		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)
(-) MAI4 PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)
(-) TICS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)
(-) ATIVA CONSULTORIA EM GESTÃO EMPRES		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)
(-) JOSÉ BOSCO SILVEIRA JUNIOR		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)
(-) MARCO TÚLIO RABELO VERAS		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)
(-) EDSON FERNANDO MENEZES DA SILVA		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)
(-) ABVPATRI PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)
(-) ARESK CHARLES DE MEDEIROS MELO		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4D.B9.59.AA.AD.B3.50.9B.22.11.09.6D.AF.FC.C5.39.C0.BA.61.24-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: YACHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 28.629.460/0001-00

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Abril de 2020 a 30 de Junho de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) DRX INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES EIRELI		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)
(-) FILIPE AGUIAR DE SOUSA LACERDA		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)
(-) HERMAN DIOGO BRAGA		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)
(-) IMOBILIARIA RIO DOS PASSOS LTDA		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)
(-) JCV EMPREENDIMENTOS E CONSULTORIA EM GESTÃO		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)
(-) JOSE RICARDO DE ANDRADE FIGUEIRAS		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)
(-) LUIZ EDUARDO DE SOUZA LEÃO REGO		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)
(-) MCL2 PARTICIPAÇÕES LTDA		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)
(-) R-ROMANA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA		R\$ (19.500,00)	R\$ (33.000,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4D.B9.59.AA.AD.B3.50.9B.22.11.09.6D.AF.FC.C5.39.C0.BA.61.24-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped