

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: YACHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 28.629.460/0001-00

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Março de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 22.673.035,22	R\$ 45.625.657,05
CIRCULANTE		R\$ 1.476.694,73	R\$ 4.072.123,43
DISPONIBILIDADES		R\$ 986.583,31	R\$ 3.935.259,96
CAIXA		R\$ 1.984,84	R\$ 778,27
CAIXA GERAL		R\$ 1.984,84	R\$ 778,27
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 112.907,80	R\$ 438.708,59
BRADESCO C.C: 48756-2		R\$ 1,00	R\$ 1,00
SAFRA C.C: 4216-8		R\$ 112.906,80	R\$ 414.786,37
CEF C.C: 4820-5		R\$ 0,00	R\$ 23.921,22
APLICACOES FINANCEIRAS		R\$ 871.690,67	R\$ 3.495.773,10
BRADESCO CDB FACIL		R\$ 9.013,72	R\$ 9.054,27
BRADESCO INVEST FACIL		R\$ 215.509,24	R\$ 407.997,09
SAFRA POUPANÇA		R\$ 77.957,31	R\$ 2.827.468,41
SAFRA POUPANÇA CAUÇÃO		R\$ 0,00	R\$ 78.402,03
SAFRA RENDA FIXA		R\$ 454.731,97	R\$ 43.092,73
SAFRA RENDA FIXA - RESERVA		R\$ 114.478,43	R\$ 129.758,57
CONTAS A RECEBER		R\$ 490.111,42	R\$ 136.863,47
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES		R\$ 484.390,73	R\$ 129.735,53
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES DIVERSOS		R\$ 144.510,69	R\$ 3.000,00
RENTAL PROJECTA SERVIÇOS E LOCAÇÃO EIRELI		R\$ 462,00	R\$ 0,00
J2 ENGENHARIA LTDA		R\$ 28.073,72	R\$ 0,00
CENTRAL DA CONSTRUÇÃO LTDA		R\$ 2.070,00	R\$ 0,00
INTERBLOCK ARTEFATOS DE CIMENTO SA		R\$ 2.725,92	R\$ 0,00
MUNDO DAS TINTAS LTDA		R\$ 1.367,41	R\$ 0,00
JOSE MARCELINO CARNEIRO - ME		R\$ 896,00	R\$ 0,00
RDG AÇOS DO BRASIL SA		R\$ 140,43	R\$ 0,00
VETROFIBRA IND. E COMERCIO LTDA		R\$ 16.413,08	R\$ 0,00
WASHINGTON BATISTA DOS SANTOS		R\$ 9.850,00	R\$ 0,00
ARISTEU JOSINO DE MACENA AMP CIA LTDA		R\$ 13.055,00	R\$ 0,00
AÇOMAS LTDA		R\$ 3.177,30	R\$ 0,00
RGS ENGENHARIA LTDA		R\$ 23.930,99	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4D.B9.59.AA.AD.B3.50.9B.22.11.09.6D.AF.FC.C5.39.C0.BA.61.24-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: YACHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 28.629.460/0001-00

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Março de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ESTRELA DE DAVI SERVIÇOS DE TRANSP		R\$ 957,98	R\$ 0,00
NORDESTE PORTAS AUTOMATICAS EIRELI		R\$ 35.000,00	R\$ 0,00
ISOTRAFO COMERCIAL DE ISOLADORES E TRANSF.		R\$ 15.500,00	R\$ 17.803,00
SIVA IND. E COM. DE ARTEFATOS DE ARA		R\$ 6.549,38	R\$ 0,00
OLIVEIRA COMERCIO ATACADISTA LTDA		R\$ 938,46	R\$ 0,00
ADRIANA SILVEIRA DA SILVA		R\$ 30.000,00	R\$ 0,00
FABRIMETAIS INDUSTRIA METALURGICA LTDA		R\$ 96.745,37	R\$ 0,00
PAULO DE SALES NASCIMENTO JUNIOR		R\$ 51.850,00	R\$ 0,00
EMA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI		R\$ 177,00	R\$ 0,00
GERDAU ACOS LONGOS S.A		R\$ 0,00	R\$ 11.810,93
AÇO BRASIL COMERCIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 18.393,52
ALLENFIX COMERCIO DE PARAFUSOS		R\$ 0,00	R\$ 12.530,21
INDUSTRIA PARAIBA DE PRE-MOLDADOS EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 60.000,00
ARCELORMITTAL BRASIL S.A		R\$ 0,00	R\$ 6.197,87
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 5.720,69	R\$ 7.127,94
ISS PAGO INDEVIDAMENTE		R\$ 2.033,73	R\$ 2.033,73
OUTROS TRIBUTOS A COMPENSAR		R\$ 3.686,96	R\$ 3.686,96
IR S/ APLICAÇÃO FINANCERIRA		R\$ 0,00	R\$ 1.407,25
NAO CIRCULANTE		R\$ 21.196.340,49	R\$ 41.553.533,62
REALIZAVEL A LONGO PRAZO		R\$ 5.442.162,46	R\$ 18.210.309,57
MÚTUO A RECEBER		R\$ 0,00	R\$ 2.640.000,00
DANIELA DE ALMEIDA FIGUEIRAS		R\$ 0,00	R\$ 110.000,00
ELINALDO A VASCONCELOS		R\$ 0,00	R\$ 440.000,00
LUIZ AUGUSTO M DA C TABOAS FILHO		R\$ 0,00	R\$ 110.000,00
CARLOS EUGENIO GANTOIS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 110.000,00
RICARDO BEZERRA DE MELLO LOPES		R\$ 0,00	R\$ 110.000,00
ALMIR DIAS DE SOUZA		R\$ 0,00	R\$ 220.000,00
FLAVIO MARGOLIS RIBEIRO		R\$ 0,00	R\$ 110.000,00
JOSE MARIO CORREIA CAVALCANTI		R\$ 0,00	R\$ 110.000,00
PEDRO HENRIQUE GOMES FARIAS		R\$ 0,00	R\$ 220.000,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4D.B9.59.AA.AD.B3.50.9B.22.11.09.6D.AF.FC.C5.39.C0.BA.61.24-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: YACHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 28.629.460/0001-00

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Março de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
SANTOS			
LUCIANO CHERPAK		R\$ 0,00	R\$ 110.000,00
ARLINDO MAROSTICA		R\$ 0,00	R\$ 110.000,00
GUSTAVO DE ALBUQUERQUE DRUMMOND DOS REIS		R\$ 0,00	R\$ 110.000,00
LAERCIO OLIMPIO DA SILVA NETO		R\$ 0,00	R\$ 220.000,00
GERSON CARNEIRO LEAO NETO		R\$ 0,00	R\$ 110.000,00
GLAUCIO JOSE CARNEIRO LEAO FILHO		R\$ 0,00	R\$ 110.000,00
RODRIGO LOPES THEODOZIO		R\$ 0,00	R\$ 110.000,00
LUCIANO FILIZOLA FRIEDDHEIM		R\$ 0,00	R\$ 220.000,00
CONTRATOS DE LONGO PRAZO		R\$ 5.442.162,46	R\$ 15.570.309,57
INDUSTRIA E CONSTRUÇÕES VÃO LIVRE		R\$ 2.793.323,00	R\$ 104.495,58
NEWENG ENGENHARIA - SALDO VL		R\$ 0,00	R\$ 345.040,00
CLIP-CONST. LOG. INCORP - TERRENO CLIP 2		R\$ 2.648.839,46	R\$ 2.648.839,46
NEWENG ENGENHARIA LTDA - OBRA BIG		R\$ 0,00	R\$ 8.082.934,53
CLIP-CONST. LOG. INCORP - TERRENO OBRA BIG		R\$ 0,00	R\$ 4.389.000,00
INVESTIMENTOS		R\$ 15.754.178,03	R\$ 23.343.224,05
IMÓVEL AGÊNCIA BRADESCO		R\$ 1.948.266,76	R\$ 1.948.266,76
AGENCIA BRADESCO		R\$ 1.900.000,00	R\$ 1.900.000,00
LEGALIZAÇÃO		R\$ 48.266,76	R\$ 48.266,76
EDIFICAÇÕES DIAGSON		R\$ 7.059.035,82	R\$ 7.059.035,82
IMÓVEL		R\$ 6.800.000,00	R\$ 6.800.000,00
LEGALIZAÇÕES		R\$ 259.035,82	R\$ 259.035,82
IMÓVEL CLIP 1		R\$ 2.433.104,64	R\$ 2.779.951,72
G. CLIP 1 - OBRA		R\$ 1.320.668,96	R\$ 1.667.516,04
LEGALIZAÇÃO		R\$ 42.177,80	R\$ 42.177,80
TERRENOS		R\$ 1.065.844,80	R\$ 1.065.844,80
EXCEDENTE DE OBRA		R\$ 4.413,08	R\$ 4.413,08
IMÓVEL CLIP 2 - G282 E CLIP 15		R\$ 1.386.637,26	R\$ 2.183.671,61
G 282 E CLIP 15 - OBRA		R\$ 1.346.812,39	R\$ 2.136.029,35
SERVIÇOS TOMADOS		R\$ 25.119,68	R\$ 32.619,68

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4D.B9.59.AA.AD.B3.50.9B.22.11.09.6D.AF.FC.C5.39.C0.BA.61.24-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: YACHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 28.629.460/0001-00

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Março de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
EXCEDENTE DE OBRA - G282 E CLIP 15		R\$ 14.705,19	R\$ 15.022,58
IMÓVEL CLIP 2 - G286		R\$ 2.803.048,57	R\$ 2.803.048,57
G 286 - OBRA		R\$ 1.558.997,81	R\$ 1.558.997,81
TERRENOS		R\$ 1.236.171,04	R\$ 1.236.171,04
EXCEDENTE DE OBRA		R\$ 7.879,72	R\$ 7.879,72
IMÓVEL CLIP 2 - G287		R\$ 124.084,98	R\$ 124.084,98
G 287 - OBRA		R\$ 124.084,98	R\$ 124.084,98
BIG BOMPREGO - CLIP 135		R\$ 0,00	R\$ 6.445.164,59
OBRA - I06		R\$ 0,00	R\$ 6.268.463,77
LEGALIZAÇÃO - I06		R\$ 0,00	R\$ 175.601,82
EXCEDENTE DE OBRA - I06		R\$ 0,00	R\$ 1.099,00
PASSIVO		R\$ 22.673.035,22	R\$ 45.625.657,05
CIRCULANTE		R\$ 186.226,27	R\$ 940.424,06
CONTAS A PAGAR		R\$ 117.760,47	R\$ 674.411,45
FORNECEDORES		R\$ 117.760,47	R\$ 674.411,45
BERNHOEFT CONTADORES ASSOCIADOS LTDA		R\$ 3.286,61	R\$ 0,00
EQUIFIBER EQUIP DE FRIBRA LTDA		R\$ 505,00	R\$ 0,00
RS ENGENHARIA LTDA		R\$ 5.329,88	R\$ 0,00
MARIA DO CARMO ANCELMO FREITAS		R\$ 160,00	R\$ 0,00
LOJÃO DUFERRO LTDA		R\$ 636,26	R\$ 0,00
MUNDO DAS TINTAS LTDA		R\$ 1.367,41	R\$ 0,00
CBL CABO BRANCO COMERCIO LOG		R\$ 89,18	R\$ 0,00
SERVINDUSTRIA LTDA		R\$ 55,00	R\$ 0,00
MACENA MATERIAL DE CONSTRUÇÃO LTDA		R\$ 84,30	R\$ 0,00
SIVA IND. E COM. DE ARTEFATOS DE ARA		R\$ 6.549,13	R\$ 0,00
PORTELA CONSULTORIA JURIDICA		R\$ 184,50	R\$ 3.000,00
OLIVEIRA COMERCIO ATACADISTA LTDA		R\$ 647,82	R\$ 0,00
ADRIANA SILVEIRA DA SILVA		R\$ 25.716,35	R\$ 0,00
FABRIMETAIS INDUSTRIA METALURGICA LTDA		R\$ 66.221,28	R\$ 0,00
NEWENG ENGENHARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 332.885,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4D.B9.59.AA.AD.B3.50.9B.22.11.09.6D.AF.FC.C5.39.C0.BA.61.24-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: YACHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 28.629.460/0001-00

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Março de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
LSC CONSULTING CONTABILIDADE E CONSULTORIA		R\$ 0,00	R\$ 3.945,00
DALLEMOLE ESTRUTURAS METALICAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 64.120,57
EMA CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS EIRELI		R\$ 6.927,75	R\$ 0,00
FONTOLAN COMERCIO DE MADEIRAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 725,00
M P COMERCIO IMP. E EXPDE LAMBADAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.286,92
FFB LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS L		R\$ 0,00	R\$ 1.800,00
ASF COMERCIO DE FERRO E FERRAGENS L		R\$ 0,00	R\$ 1.904,68
NORDIFE MATERIAIS ELETRICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 786,51
ALUMIFER ALUMINIO E FERRO LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 4.658,09
MUNDO DAS TINTAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 5.405,73
VIAPOL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 154.435,90
COMPECC ENGENHARIA, COMERCIO E CONSTRUC		R\$ 0,00	R\$ 3.245,76
CBL CABO BRANCO COMERCIO LOGISTICA E SER		R\$ 0,00	R\$ 2.874,29
DALLEMAQ LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 93.338,00
OBRIGACOES FISCAIS E SOCIAIS		R\$ 16.619,78	R\$ 218.482,86
OBRIGACOES FISCAIS		R\$ 10.417,15	R\$ 157.824,25
IRRF A PAGAR		R\$ 119,92	R\$ 25.695,64
PIS A PAGAR		R\$ 1.087,50	R\$ 1.104,88
COFINS A PAGAR		R\$ 5.019,25	R\$ 5.099,42
ISS FONTE A RECOLHER		R\$ 3.725,90	R\$ 46.267,56
RETENCAO CONF LEI 10.833 - PIS/COFINS/CSLL		R\$ 464,58	R\$ 79.656,75
OBRIGACOES SOCIAIS		R\$ 6.202,63	R\$ 60.658,61
INSS A PAGAR		R\$ 618,76	R\$ 1.295,80
INSS FONTE A PAGAR		R\$ 5.583,87	R\$ 59.362,81
PROVISÕES		R\$ 51.846,02	R\$ 47.529,75
PROVISÕES FISCAIS		R\$ 51.846,02	R\$ 47.529,75
CSLL A PAGAR		R\$ 15.548,55	R\$ 15.293,49
IRPJ A PAGAR		R\$ 36.297,47	R\$ 32.236,26
NAO CIRCULANTE		R\$ 5.516.056,46	R\$ 25.244.203,57

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4D.B9.59.AA.AD.B3.50.9B.22.11.09.6D.AF.FC.C5.39.C0.BA.61.24-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: YACHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 28.629.460/0001-00

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Março de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
NAO CIRCULANTE		R\$ 5.516.056,46	R\$ 25.244.203,57
FORNECEDORES - LP		R\$ 5.442.162,46	R\$ 15.570.309,57
INDUSTRIA E CONSTRUÇÕES VÃO LIVRE		R\$ 2.793.323,00	R\$ 104.495,58
NEWENG ENGENHARIA - SALDO VL		R\$ 0,00	R\$ 345.040,00
CLIP-CONST. LOG. INCORP - TERRENO CLIP 2		R\$ 2.648.839,46	R\$ 2.648.839,46
NEWENG ENGENHARIA LTDA - OBRA BIG		R\$ 0,00	R\$ 8.082.934,53
CLIP-CONST. LOG. INCORP - TERRENO OBRA BIG		R\$ 0,00	R\$ 4.389.000,00
MÚTUO A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 9.600.000,00
DANIELA DE ALMEIDA FIGUEIRAS		R\$ 0,00	R\$ 400.000,00
ELINALDO A VASCONCELOS		R\$ 0,00	R\$ 1.600.000,00
LUIZ AUGUSTO M DA C TABOAS FILHO		R\$ 0,00	R\$ 400.000,00
CARLOS EUGENIO GANTOIS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 400.000,00
RICARDO BEZERRA DE MELLO LOPES		R\$ 0,00	R\$ 400.000,00
ALMIR DIAS DE SOUZA		R\$ 0,00	R\$ 800.000,00
FLAVIO MARGOLIS RIBEIRO		R\$ 0,00	R\$ 400.000,00
JOSE MARIO CORREIA CAVALCANTI		R\$ 0,00	R\$ 400.000,00
PEDRO HENRIQUE GOMES FARIAS		R\$ 0,00	R\$ 800.000,00
LUCIANO CHERPAK		R\$ 0,00	R\$ 400.000,00
ARLINDO MAROSTICA		R\$ 0,00	R\$ 400.000,00
GUSTAVO DE ALBUQUERQUE DRUMMOND DOS REIS		R\$ 0,00	R\$ 400.000,00
LAERCIO OLIMPIO DA SILVA NETO		R\$ 0,00	R\$ 800.000,00
GERSON CARNEIRO LEAO NETO		R\$ 0,00	R\$ 400.000,00
GLAUCIO JOSE CARNEIRO LEAO FILHO		R\$ 0,00	R\$ 400.000,00
RODRIGO LOPES THEODOZIO		R\$ 0,00	R\$ 400.000,00
LUCIANO FILIZOLA FRIEDDHEIM		R\$ 0,00	R\$ 800.000,00
OUTRAS CONTAS A PAGAR - LP		R\$ 73.894,00	R\$ 73.894,00
CAUÇÃO S/ CONTRATOS		R\$ 73.894,00	R\$ 73.894,00
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 16.970.752,49	R\$ 19.441.029,42
CAPITAL		R\$ 11.115.000,00	R\$ 10.165.000,00
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO		R\$ 13.300.000,00	R\$ 21.280.000,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4D.B9.59.AA.AD.B3.50.9B.22.11.09.6D.AF.FC.C5.39.C0.BA.61.24-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: YACHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 28.629.460/0001-00

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Março de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
DEMAR PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
ENOWA PARTICIPAÇÕES LTDA		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
MAI4 PARTICIPAÇÕES E EMPREENDI		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
TICS ADMINISTRADORA DE BENS LT		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
ATIVA CONSULTORIA EM GESTÃO EM		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
JOSÉ BOSCO SILVEIRA JUNIOR		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
MARCO TÚLIO RABELO VERAS		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
EDSON FERNANDO MENEZES DA SILV		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
ABVPATRI PARTICIPAÇÕES E EMPPR		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
ARESK CHARLES DE MEDEIROS MELO		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
DRX INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇ		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
FILIFE AGUIAR DE SOUSA LACERDA		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
HERMAN DIOGO BRAGA		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
IMOBILIARIA RIO DOS PASSOS LTD		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
JCV EMPREENDIMENTOS E CONSULTO		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
JOSÉ RICARDO DE ANDRADE FIGUEIRAS		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
LUIZ EDUARDO DE SOUZA LEÃO REGO		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
MCL2 PARTICIPAÇÕES LTDA		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
R-ROMANA PARTICIPAÇÕES E EMPRE		R\$ 700.000,00	R\$ 1.120.000,00
(-) (-) CAPITAL A INTEGRALIZAR		R\$ (2.185.000,00)	R\$ (11.115.000,00)
(-) DEMAR PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) ENOWA PARTICIPAÇÕES LTDA		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) MAI4 PARTICIPAÇÕES E EMPREENDI		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) TICS ADMINISTRADORA DE BENS LT		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) ATIVA CONSULTORIA EM GESTÃO EM		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) JOSÉ BOSCO SILVEIRA JUNIOR		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) MARCO TÚLIO RABELO VERAS		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) EDSON FERNANDO MENEZES DA SILV		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) ABVPATRI PARTICIPAÇÕES E EMPPR		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) ARESK CHARLES DE MEDEIROS MELO		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4D.B9.59.AA.AD.B3.50.9B.22.11.09.6D.AF.FC.C5.39.C0.BA.61.24-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: YACHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 28.629.460/0001-00

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Março de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) DRX INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇ		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) FILIPE AGUIAR DE SOUSA LACERDA		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) HERMAN DIOGO BRAGA		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) IMOBILIARIA RIO DOS PASSOS LTD		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) JCV EMPREENDIMENTOS E CONSULTO		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) JOSE RICARDO DE ANDRADE FIGUEI		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) LUIZ EDUARDO DE SOUZA LEÃO REG		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) MCL2 PARTICIPAÇÕES LTDA		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)
(-) R-ROMANA PARTICIPAÇÕES E EMPRE		R\$ (115.000,00)	R\$ (585.000,00)
RESERVAS		R\$ 5.855.752,49	R\$ 9.276.029,42
RESERVAS DE CAPITAL		R\$ 5.700.000,00	R\$ 9.120.000,00
DEMAR PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
ENOWA PARTICIPAÇÕES LTDA		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
MAI4 PARTICIPAÇÕES E EMPREENDI		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
TICS ADMINISTRADORA DE BENS LT		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
ATIVA CONSULTORIA EM GESTÃO EM		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
JOSÉ BOSCO SILVEIRA JUNIOR		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
MARCO TÚLIO RABELO VERAS		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
EDSON FERNANDO MENEZES DA SILV		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
ABVPATRI PARTICIPAÇÕES E EMPPR		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
ARESK CHARLES DE MEDEIROS MELO		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
DRX INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇ		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
FILIPE AGUIAR DE SOUSA LACERDA		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
HERMAN DIOGO BRAGA		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
IMOBILIARIA RIO DOS PASSOS LTD		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
JCV EMPREENDIMENTOS E CONSULTO		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
JOSE RICARDO DE ANDRADE FIGUEI		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
LUIZ EDUARDO DE SOUZA LEÃO REG		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
MCL2 PARTICIPAÇÕES LTDA		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
R-ROMANA PARTICIPAÇÕES E EMPRE		R\$ 300.000,00	R\$ 480.000,00
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 155.752,49	R\$ 526.529,42

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4D.B9.59.AA.AD.B3.50.9B.22.11.09.6D.AF.FC.C5.39.C0.BA.61.24-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: YACHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 28.629.460/0001-00

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Março de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
RESERVA LEGAL		R\$ 0,00	R\$ 89.252,53
RESERVA DE LUCROS ACUMULADOS		R\$ 114.367,15	R\$ 437.276,89
RESERVA DE LUCROS A REALIZAR		R\$ 41.385,34	R\$ 0,00
(-)DISTRIBUICAO DE LUCROS		R\$ 0,00	R\$ (370.500,00)
DEMAR PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTO		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)
ENOWA PARTICIPAÇÕES LTDA		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)
MAI4 PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)
TICS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)
ATIVA CONSULTORIA EM GESTÃO EMPRES		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)
JOSÉ BOSCO SILVEIRA JUNIOR		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)
MARCO TÚLIO RABELO VERAS		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)
EDSON FERNANDO MENEZES DA SILVA		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)
ABVPATRI PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)
ARESK CHARLES DE MEDEIROS MELO		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)
DRX INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES EIRELI		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)
FILIPPE AGUIAR DE SOUSA LACERDA		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)
HERMAN DIOGO BRAGA		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)
IMOBILIARIA RIO DOS PASSOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)
JCV EMPREENDIMENTOS E CONSULTORIA EM GESTÃO		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)
JOSE RICARDO DE ANDRADE FIGUEIRAS		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)
LUIZ EDUARDO DE SOUZA LEÃO REGO		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)
MCL2 PARTICIPAÇÕES LTDA		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)
R-ROMANA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ (19.500,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4D.B9.59.AA.AD.B3.50.9B.22.11.09.6D.AF.FC.C5.39.C0.BA.61.24-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped