

Notas explicativas às demonstrações contábeis
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(em Reais)

SCS PATRIMÔNIO S/A

Demonstrações contábeis
em 31 de dezembro de 2022 e 2021

Conteúdo:

Balancos patrimoniais

Demonstração de resultado

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Demonstrações dos fluxos de caixa

Demonstração do valor adicionado

Demonstração do resultado abrangente

Notas explicativas às demonstrações contábeis

Notas explicativas às demonstrações contábeis
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(em Reais)

SCS PATRIMÔNIO S/A

São Paulo - SP

BALANÇO PATRIMONIAL

EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO

(Em reais)

A T I V O

	<u>Nota</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
CIRCULANTE			
Caixa e equivalentes de caixa	4	123.041,46	120.321,10
Imposto a Recuperar	5	8.300,10	5.738,04
TOTAL DO CIRCULANTE		<u>131.341,56</u>	<u>126.059,14</u>
TOTAL DO ATIVO		<u>131.341,56</u>	<u>126.059,14</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

Notas explicativas às demonstrações contábeis
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(em Reais)

SCS PATRIMÔNIO S/A

São Paulo - SP

BALANÇO PATRIMONIAL

EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO

(Em reais)

PASSIVO

	Nota	2.022	2.021
CIRCULANTE			
Obrigações Fiscais a Pagar	6	2.442,06	1.228,23
Obrigações Previdenciárias		1.295,80	1.295,80
Dividendos a pagar	8	2.328,01	2.328,01
Outras		1.304,98	876,80
TOTAL DO CIRCULANTE		<u>7.370,85</u>	<u>5.728,84</u>
NÃO CIRCULANTE			
Partes relacionadas	7	268.969,63	219.861,68
		<u>268.969,63</u>	<u>219.861,68</u>
PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Capital social	8	1.000,00	1.000,00
Reserva Legal		-	490,11
Prejuízos acumulados		<u>(145.998,92)</u>	<u>(101.021,49)</u>
		<u>(144.998,92)</u>	<u>(99.531,38)</u>
TOTAL DO PASSIVO		<u>131.341,56</u>	<u>126.059,14</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

Notas explicativas às demonstrações contábeis
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(em Reais)

SCS PATRIMÔNIO S/A

São Paulo - SP

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO

(Em reais)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
DEDUÇÕES	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Impostos sobre vendas	0,00	0,00
Descontos e devoluções	0,00	0,00
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	<u>(64.063,88)</u>	<u>(67.833,97)</u>
Despesas gerais e administrativas	(2.650,00)	(3.949,00)
Honorários dos administradores	(60.192,00)	(60.192,00)
Despesas tributárias	(1.221,88)	(3.692,97)
RESULTADO OPER.ANTES DO RES.FINANCEIRO	<u>(64.063,88)</u>	<u>(67.833,97)</u>
Despesas financeiras	(3.233,16)	(2.017,72)
Receitas financeiras	28.723,02	6.059,44
RESULTADO OPER.APÓS O RES.FINANCEIRO	<u>(38.574,02)</u>	<u>(63.792,25)</u>
RESULTADO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	<u>(38.574,02)</u>	<u>(63.792,25)</u>
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(6.893,52)	(1.454,28)
LUCRO DO EXERCÍCIO	<u>(45.467,54)</u>	<u>(65.246,53)</u>
- por ação do capital social - (em R\$)	<u>(45,47)</u>	<u>(65,25)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

Notas explicativas às demonstrações contábeis
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(em Reais)

SCS PATRIMÔNIO S/A

São Paulo - SP

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO

(Em reais)

CONTAS	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL GERAL
ESPECIFICAÇÕES				
SALDOS EM 31 de dezembro de 2020	1.000,00	490,11	(35.774,96)	(34.284,85)
Prejuízo do exercício	0,00	0,00	(65.246,53)	(65.246,53)
SALDOS EM 31 de dezembro de 2021	1.000,00	490,11	(101.021,49)	(99.531,38)
Prejuízo do exercício	0,00	0,00	(45.467,54)	(45.467,54)
Realização Reserva Legal	0,00	-490,11	490,11	0,00
SALDOS EM 31 de dezembro de 2022	1.000,00	-	(145.998,92)	(144.998,92)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

Notas explicativas às demonstrações contábeis
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(em Reais)

SCS PATRIMÔNIO S/A

São Paulo - SP

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO

(Em reais)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Resultado do exercício	(45.467,54)	(65.246,53)
Ajustes por:		
Depreciações e amortizações	0,00	0,00
Dividendos a pagar	0,00	0,00
	<u>(45.467,54)</u>	<u>(65.246,53)</u>
Variações dos ativos e passivos circulantes		
Varição nos estoques	0,00	0,00
Varição nos impostos a recuperar	(2.562,06)	(880,21)
Varição nas contas a receber de clientes	0,00	0,00
Varição nos outros créditos	0,00	0,00
Varição nos outros ativos circulantes	0,00	0,00
Varição das obrigações fiscais	1.213,83	879,74
Varição das obrigações previdenciárias	0,00	0,00
Varição das outras exigibilidades	0,00	0,00
Varição dos outros passivos circulantes	428,18	798,03
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais	<u>(46.387,59)</u>	<u>(64.448,97)</u>
Atividades de Investimento		
Aquisição do imobilizado	0,00	0,00
Caixa líquido gerado (consumido) pelos investimentos	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Atividades de Financiamento		
Aumento do exigível a longo prazo	0,00	0,00
Alienação de investimentos	0,00	0,00
Diminuição do exigível a longo prazo	49.107,95	131.859,68
Baixa de resultado de exercícios futuros	0,00	0,00
Caixa líquido gerado (consumido) pelos financiamentos	<u>49.107,95</u>	<u>131.859,68</u>
Aumento(Redução) líquido nas Disponibilidades	<u>2.720,36</u>	<u>67.410,71</u>
Caixa e equivalentes no início do exercício (nota 4)	120.321,10	52.910,39
Caixa e equivalentes no final do exercício	123.041,46	120.321,10
Aumento(Redução)Caixa e equivalentes no final do exercício	<u>2.720,36</u>	<u>67.410,71</u>

Notas explicativas às demonstrações contábeis
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(em Reais)

SCS PATRIMÔNIO S/A

São Paulo - SP

DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO

EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO

(Em reais)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Receitas com alugueis e vendas	-	-
Outras receitas	-	-
Materiais e serviços adquiridos de terceiros		
Custo dos produtos vendidos	-	-
Materiais	-	-
Serviços, utilidades e outros	-	-
Valor adicionado bruto	<u>-</u>	<u>-</u>
Depreciação e amortização	-	-
Valor adicionado líquido produzido	<u>-</u>	<u>-</u>
Valor adicionado recebido em transferência		
Receitas financeiras	28.723,02	6.059,44
Outras	-	-
Valor adicionado total a distribuir	<u>28.723,02</u>	<u>6.059,44</u>
Distribuição do valor adicionado		
Pessoal		
Remuneração direta	50.160,00	50.160,00
Impostos, taxas e contribuições	18.147,40	15.179,25
Outras	2.650,00	3.949,00
Remuneração de capitais de terceiros		
Juros	3.233,16	2.017,72
Alugueis	-	-
Remuneração de capitais próprios		
Dividendos a pagar	-	-
Reserva legal	-	-
Absorção prejuízos acumulados	-	-
Lucros a disposição da assembléia	-	-
Resultado do exercício	(45.467,54)	(65.246,53)
	<u>28.723,02</u>	<u>6.059,44</u>

Notas explicativas às demonstrações contábeis
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(em Reais)

SCS PATRIMÔNIO S/A

São Paulo - SP

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE

EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO

(Em reais)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lucro (Prejuízo) líquido do exercício	(45.467,54)	(65.246,53)
Outros resultados abrangentes	-	-
Total do resultado abrangente do exercício	<u>(45.467,54)</u>	<u>(65.246,53)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

Notas explicativas às demonstrações contábeis
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(em Reais)

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Empresa é uma subsidiária integral de capital fechado da **Brasinca S/A Administração e Serviços**, tendo como principal atividade à participação no capital social de outras sociedades, bem como a compra, venda e alienação de bens imóveis próprios e de terceiros e respectiva locação. Em 2022, a empresa continuou sem atividades operacionais, mas aumentou o valor das receitas financeiras.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis e notas explicativas estão apresentadas em reais e foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária e os Pronunciamentos, as Orientações e Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC e normas emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC.

Na elaboração das demonstrações contábeis, é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações. Assim, as demonstrações financeiras da Empresa incluem várias estimativas referentes às provisões necessárias para passivos contingentes, determinações de saldos de impostos e outros similares. Os resultados reais podem apresentar variações em relação às estimativas.

As demonstrações contábeis de 2022, aprovadas pela Administração em 15 de fevereiro de 2023, foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária, os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

O exercício social da Empresa compreende ao período de 1º de janeiro a 31 de dezembro de cada ano.

3. RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Apuração do resultado, ativos, passivos circulantes e a longo prazo

O resultado é apurado pelo regime de competência do exercício. Os ativos circulantes e a longo prazo quando aplicáveis, são reduzidos, mediante provisão, aos seus valores prováveis de realização.

3.1. Mudanças nas principais políticas contábeis

Novas normas, interpretações e alterações com aplicação efetiva a partir de 1 de janeiro de 2019.

IFRS 16 Leases (Vigência a partir de 01/01/2019): o IASB emitiu a norma IFRS 16, que define os princípios para reconhecimento, mensuração, apresentação e divulgação de leases (arrendamentos), substituindo o IAS 17 – Leases. A adoção do IFRS 16 não teve efeito nas políticas contábeis da empresa.

Notas explicativas às demonstrações contábeis
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(em Reais)

4. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bancos	123.041,46	120.321,10
	<u>123.041,46</u>	<u>120.321,10</u>

5. IMPOSTOS A RECUPERAR

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Impostos a Recuperar	8.300,10	5.738,04
	<u>8.300,10</u>	<u>5.738,04</u>

6. OBRIGAÇÕES FISCAIS A PAGAR

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
IRPJ à Recolher	1.517,85	750,21
ISS à Recolher	13,50	27,90
CSLL à Receolher	910,71	450,12
	<u>2.442,06</u>	<u>1.228,23</u>

7. PARTES RELACIONADAS

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Brasinca S/A Administração e Serviços	268.969,63	219.861,68
	<u>268.969,63</u>	<u>219.861,68</u>

8. CAPITAL SOCIAL

O capital social subscrito e integralizado em 31 de dezembro de 2022, está representado por 1.000 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional.

De acordo com o estatuto social, aos acionistas está assegurado um dividendo mínimo de 25% sobre o lucro do exercício, após as deduções legais.

Notas explicativas às demonstrações contábeis
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(em Reais)

9. IRPJ E CSSL

A provisão para o imposto de renda é calculada à razão de 15% sobre a base de cálculo tributável do lucro presumido e adicional de 10% quando aplicável, conforme estabelece a legislação vigente.

A provisão para a contribuição social é calculada à razão de 9% sobre base de cálculo tributável do lucro presumido, conforme estabelece a legislação vigente.

Neste exercício, foi constituída, provisão para imposto de renda e para a contribuição social, de acordo com o lucro presumido trimestral, efetuando as compensações permitidas com o imposto de renda retido na fonte em cada período.

10. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Em 31 de dezembro de 2022, a Companhia não possuía operações envolvendo instrumentos financeiros, como empréstimos bancários, aplicações financeiras em moeda estrangeira.

Clélia Mérida Rosa Duarte
Diretora Presidente
CPF: 852.906.708-82

Amarildo Pineda Salis
Contador
CRC: 1SP193065/O-8

* * * * *