

## **ERECHIM PARTICIPAÇÕES S/A**

### **Notas Explicativas da Administração às Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro de 2022.**

#### **01. CONTEXTO OPERACIONAL**

A sociedade gira sob a denominação de **ERECHIM PARTICIPAÇÕES S/A**, com sede e foro na Rua São Domingos, nº 333-D, Sala 01, Bairro Líder, CEP: 89.805-273, na cidade de Chapecó, Estado de Santa Catarina, sendo uma sociedade de capital fechado, rege-se pelo Estatuto Social e pela legislação que lhe for aplicável.

A critério da Diretoria, a **ERECHIM PARTICIPAÇÕES S/A**. poderá instalar, manter e extinguir filiais, agências, escritórios e depósitos e quaisquer estabelecimentos, em qualquer parte do território nacional ou no exterior, respeitadas as prescrições e exigências legais pertinentes, fazendo-se inclusive, os respectivos destaques da parte do capital social que se afigurarem necessários.

A sociedade tem por objeto: a gestão de participações societárias e o investimento em ações, debêntures ou quotas, aluguel de imóveis próprios e compra e venda de imóveis próprios.

A sociedade iniciou suas atividades em 09/12/2010 e tem prazo de duração indeterminado.

#### **02. BASE DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

- Declaração de Conformidade

As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base a Lei nº 11.638/2007 e o Pronunciamento Técnico PME - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas aprovado pela resolução CFC nº 1.255/09.

- Base de Mensuração

As demonstrações financeiras foram preparadas com base no custo histórico, exceto se mencionado de outra forma.

- Moeda funcional

Essas demonstrações financeiras são apresentadas em real, que é a moeda funcional da sociedade.

- Uso das estimativas e julgamentos

A elaboração de demonstrações financeiras envolve a utilização de estimativas contábeis. Essas estimativas foram baseadas no julgamento da administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas demonstrações financeiras. Itens significativos sujeitos as essas estimativas e premissas incluem a seleção de ativos e passivos e de sua

recuperabilidade nas operações, inclusive para contingência na data do balanço. Os resultados finais podem divergir dessas estimativas.

### **03. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

As práticas contábeis adotadas pela empresa na elaboração das demonstrações financeiras são:

#### *3.1. Classificação de Itens Circulantes e Não Circulantes*

No Balanço Patrimonial, bens, direitos e obrigações vincendas ou com expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses são classificados como itens circulantes e aqueles com vencimento ou expectativa de realização superior a 12 meses são classificados como itens não circulantes.

#### *3.2. Caixa e Equivalente de Caixa*

São classificados como caixa e equivalentes de caixa, numerário em espécie e aplicações financeiras onde a empresa tem intenção de utilização imediata. As aplicações financeiras mantidas até o vencimento e são avaliadas ao custo de aplicação, acrescidas dos rendimentos correspondentes, apropriados até a data do balanço.

#### *3.3. Contas a Receber*

##### *3.3.1. Clientes por Aluguel*

Os créditos a receber são reconhecidos pelo valor nominal. É composto pelos saldos a receber decorrente de Locação de Imóveis próprios.

#### *3.4. Estoques*

Os imóveis prontos a comercializar estão demonstrados ao custo de construção que não excede ao seu valor líquido realizável.

#### *3.5. Obrigações Trabalhistas e sociais*

Esta rubrica contempla as obrigações trabalhistas e sociais a pagar ou a recolher, inerentes a folha de pagamentos incluindo os valores de pro labore, salários e seus respectivos encargos.

#### *3.6. Obrigações Tributárias*

Esta rubrica contempla os tributos a pagar ou a recolher, inerentes a atividade da empresa referentes a venda, ao lucro, e inclusive os retidos de terceiros.

##### ***i. Imposto de Renda e Contribuição Social***

**São calculados com base nos critérios estabelecidos pela legislação vigente, sendo o regime de apuração o Lucro Presumido.**

### 3.7. Apuração do resultado

O resultado é apurado de acordo com o regime de competência, que estabelece que as receitas e despesas devam ser incluídas na apuração dos resultados dos períodos em que ocorrerem, sempre simultaneamente quando se correlacionarem, independente de recebimento ou pagamento.

#### 04. **CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA**

	<b>Ano 2022</b>	<b>Ano 2021</b>
Caixa	221,56	221,56
Depósitos Bancários	0,00	0,00
Aplicações Financeiras de Liquidez Imediata	31.963,90	389.263,37
<b>Total de Caixa e Equivalentes de caixa</b>	<b>32.185,46</b>	<b>389.484,93</b>

#### 05. **CAPITAL SOCIAL E AÇÕES**

O Capital social é de R\$ 10.300.000,00 (dez milhões e trezentos mil reais), representado por 10.300.000 (dez milhões e trezentos mil) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

#### 06. **NATUREZA E FINALIDADE DAS RESERVAS**

6.1. *Reserva Legal*: tem por objetivo assegurar a integridade do capital social da empresa.

---

DIRETOR: CARLOS ANTONIO MIOZZO  
RG: 564327/SSI-SC  
CPF: 145.178.090-72

---

CONTADOR: CLAUDECIR MANOEL EUZEBIO  
CPF: 909.190.259-00  
CRC: SC02373502 SC