

CEGGIA INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.
CNPJ - 26.960.965/0001-10

DRE - Demonstrações de Resultado
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

	<u>2022</u>
Receita Operacional Bruta:	
Receita Imobiliarias	1.307.519,01
(-) Deduções	
(-) Impostos e Contribuições	(47.724,50)
(-) Devoluções de Receita de Locação	
	<u>(47.724,50)</u>
Receita Operacional Líquida	1.259.794,51
Custos das Unidades Imobiliarias	(37.676,37)
Lucro bruto	1.222.118,14
Despesas Operacionais:	
Despesas Administrativas	(784.856,49)
Outros Impostos e Taxas	
Resultado Operacional Líquido	437.261,65
Resultado Financeiro	
Receitas Financeiras	24.334,82
Despesas Financeiras	(3.424,89)
Receita (Despesa) Financeiras líquidas	20.909,93
Outras Receitas/Despesas Operacionais	
Resultados de Participação Societárias	-
Resultados de Operações Descontinuadas	-
	<u>-</u>
Resultado Antes dos Impostos	458.171,58
Imposto de Renda / Contrib. Social	(119.337,29)
Resultado do Período (Lucros / (Prejuízo))	338.834,29

BRAULIO HENRIQUE PICCOLI
Assinado de forma digital por
BRAULIO HENRIQUE PICCOLI
STEFFANELO:19577564895
Dados: 2023.06.29 12:36:18
-03'00'

CEGGIA INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
DIRETOR-PRESIDENTE
BRAULIO HENRIQUE P. STEFFANELO
RG 20.641.310-5-SSP/SP
CPF 195.775.648-95

CASSIA REGINA PICCOLI
Assinado de forma digital por
CASSIA REGINA PICCOLI
STEFFANELO:16643489806
Dados: 2023.06.29 12:28:51
-03'00'

CEGGIA INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
DIRETORA-PRESIDENTE
CASSIA REGINA P. STEFFANELO
RG 20.641.311-7-SSP/SP
CPF 166.434.898-06

LEONIDIO DA SILVA BRANDÃO
Assinado de forma digital por
LEONIDIO DA SILVA
BRANDÃO:11630383856
Dados: 2023.03.29 21:02:49 -03'00'

CONTADOR
LEONIDIO DA SILVA BRANDÃO
CPF/MF.: 116.303.838-56
RG.: 22.269.223-9-SSP/SP
CRC- 1SP292389/O-4