

BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	2020	2019
			31/12/2020	31/12/2019
1	1	ATIVO	131.046.508,99D	127.845.640,73D
2	1.1	CIRCULANTE	42.952.987,07D	45.231.956,14D
3	1.1.01	DISPONIBILIDADES	180.320,41D	8.688,18D
6	1.1.01.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	180.320,41D	8.685,88D
7	1.1.01.03	APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	0,00	2,30D
8	1.1.02	TITULOS A RECEBER	284.097,84D	0,00
9	1.1.02.01	DUPLICATAS A RECEBER	284.097,84D	0,00
10	1.1.03	ADIANTAMENTOS	590.517,64D	641.000,62D
11	1.1.03.01	ADIANTAMENTOS A EMPREGADOS	0,00	4.329,28D
12	1.1.03.02	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	262.611,12D	636.671,34D
304	1.1.03.03	ADIANTAMENTO AOS SOCIOS	327.906,52D	0,00
13	1.1.04	OUTROS CRÉDITOS	26.548.786,37D	31.053.959,93D
364	1.1.04.01	DEVEDORES DIVERSOS	26.240.909,16D	30.837.513,38D
756	1.1.04.03	DEPOSITOS JUDICIAIS	307.877,21D	216.446,55D
14	1.1.05	IMPOSTOS A RECUPERAR	144.376,42D	123.419,02D
15	1.1.05.01	IMPOSTOS A RECUPERRAR	144.376,42D	123.419,02D
16	1.1.06	ESTOQUES	15.204.888,39D	13.404.888,39D
17	1.1.06.01	ESTOQUE DE TERRENOS	13.404.888,39D	13.404.888,39D
20	1.1.06.02	ESTOQUE DE UNIDADES IMOBILIARIAS	1.800.000,00D	0,00
29	1.2	NÃO CIRCULANTE	88.093.521,92D	82.613.684,59D
33	1.2.03	INVESTIMENTOS	80.126.529,22D	74.816.440,89D
375	1.2.03.08	SCP - S.GABRIEL / CONTRIA	0,00	55.650,11D
377	1.2.03.10	SCP - SANTA TEREZA/HERMILIO ALVES	67.473,84D	67.201,73D
381	1.2.03.14	SCP - FLORENÇA	363.278,45D	388.484,47D
382	1.2.03.15	SCP - LOS ANGELES	2.529.918,84D	2.295.599,56D
486	1.2.03.16	SCP - OMEGA	2.141.661,24D	2.049.544,87D
557	1.2.03.19	SCP - MUCURI	5.712.249,11D	5.259.210,54D
621	1.2.03.20	SCP-VILA ALPINA	414.195,49D	653.073,69D
786	1.2.03.21	SCP - ESPLANADA - EDIFICA/ENGETRES	4.201.712,68D	3.487.762,42D
1188	1.2.03.22	SCP - RECIFE	898.882,69D	665.130,18D
1191	1.2.03.23	SCP - NATAL	856.103,75D	634.887,51D
1194	1.2.03.24	SCP - SALVADOR	795.449,72D	593.648,20D
1221	1.2.03.25	SCP - JERUSALÉM	932.186,90D	402.369,70D
1582	1.2.03.26	SCP-GRAN VILLAGIO - JOÃO PINHEIRO	47.948,25D	0,00
385	1.2.03.52	SPE - MACAE PARTICIPAÇÕES S/A	4.173.816,34D	2.919.642,95D
455	1.2.03.53	PONTE NOVA EMPR.IMOB.LTDA	280.000,00D	277.000,00D
561	1.2.03.54	TAQUARIL EMPREEND.IMOBILIARIOS LTDA	7.975.692,62D	7.923.340,74D
1384	1.2.03.55	SÃO JOSÉ EMPREEND.IMOB. SPE LTDA	2.237.952,00D	2.237.952,00D
386	1.2.03.80	PLAZA MACAE SA / SHOPPING MACAE	1.613.690,11D	1.613.690,11D
387	1.2.03.81	BOM DESPACHO EMPREEND. LTDA	7.327.171,03D	7.006.783,31D
388	1.2.03.82	PONTEIO LAR SHOPPING	25.069.034,81D	24.900.428,36D
509	1.2.03.84	PATRIA SPECIAL OPPORTUNITIES I	12.488.111,35D	11.385.040,44D
36	1.2.04	IMOBILIZADO	7.966.992,70D	7.797.243,70D
37	1.2.04.01	IMOBILIZADO DE USO	7.966.992,70D	7.797.243,70D
42	2	PASSIVO	131.046.508,99C	127.845.640,73C
43	2.1	PASSIVO CIRCULANTE	10.434.617,11C	13.522.761,00C
44	2.1.01	PASSIVO EXIGIVEL	10.434.617,11C	13.522.761,00C
45	2.1.01.01	FORNECEDORES	323.909,42C	21.319,29C
46	2.1.01.02	OBRIGAÇÕES FISCAIS	113.112,96C	89.337,44C
47	2.1.01.03	SALARIOSE RETIRADAS A PAGAR	6.290,00C	25.697,96C
48	2.1.01.04	IMPOSTO S/RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	73.843,99C	104.432,54C
303	2.1.01.10	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	4.861.961,18C	8.226.276,90C
422	2.1.01.12	CREDORES DIVERSOS	5.039.231,77C	5.039.251,60C
1476	2.1.01.16	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS	16.267,79C	16.445,27C
60	2.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	10.241.549,11C	10.274.279,99C
61	2.2.01	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	10.211.064,31C	10.224.944,31C
62	2.2.01.01	CAPITAL A INTEGRALIZAR OUTRAS EMPRESAS	2.086.064,31C	2.099.944,31C
63	2.2.01.02	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	8.125.000,00C	8.125.000,00C
65	2.2.02	RECEITAS E CUSTOS DIFERIDOS	30.484,80C	49.335,68C
1477	2.2.02.03	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS	30.484,80C	49.335,68C
69	2.4	PATRIMONIO LIQUIDO	110.370.342,77C	104.048.599,74C
70	2.4.01	CAPITAL SOCIAL	6.300.000,00C	6.300.000,00C
71	2.4.01.01	CAPITAL SOCIAL	6.300.000,00C	6.300.000,00C
77	2.4.04	RESERVAS DE LUCROS	104.272.148,37C	86.041.064,29C
78	2.4.04.01	RESERVA LEGAL	1.260.000,00C	1.260.000,00C
544	2.4.04.02	OUTRAS RESERVAS	103.012.148,37C	84.781.064,29C
86	2.4.06	LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS	201.805,60D	11.707.535,45C

BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	2020	2019
			31/12/2020	31/12/2019
87	2.4.06.01	LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	201.805,60D	11.707.535,45C

- Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;
- As informações foram extraídas das folhas nºs 0002 a 0207 do Livro Diário nº 30, registrado na Junta Comercial do Estado MG sob nº 31300028119, em 20/03/1986;
- A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado;
- A sociedade não possui Auditoria Independente.

BELO HORIZONTE, 27 de Outubro de 2021

DANIELA LOURENCO VALADARES GONTIJO
DIRETOR
CPF: 070.355.046-21

ANTONIO JOSE PINTO CAMPELO
Reg. no CRC - MG sob o No. 15124
CPF: 009.819.826-20