



CNPJ

02.884.543/0001-44

Razão Social

AVANÇO SERVIÇOS CONTÁBEIS S/S

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2022	31/12/2022	Não	SPED-ECD
Título			
Balanco Patrimonial			
Descrição			

		01/01/2022	31/12/2022
1	ATIVO	475.945,63	624.707,36
1.1	ATIVO CIRCULANTE	363.685,81	504.632,54
1.1.1	DISPONÍVEL	302.228,99	435.271,59
1.1.1.01	CAIXA	715,08	331,16
1.1.1.01.00001	CAIXA GERAL	715,08	331,16
1.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	39.785,00	30.926,52
1.1.1.02.00001	CAIXA ECONOMICA AG. 0004 C/C 145-3	6.245,55	4.533,70
1.1.1.02.00002	SICOB AG. 4221-8 C/C 24.212-8	33.539,45	26.392,82
1.1.1.03	APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	261.728,91	404.013,91
1.1.1.03.00001	POUPANÇA NA CAIXA ECONOMICA FEDERAL	261.728,91	404.013,91
1.1.2	CLIENTES	61.280,22	67.890,70
1.1.2.01	DUPLICATAS A RECEBER	61.280,22	67.890,70
1.1.2.01.00002	CONSTRUTORA MODELO LTDA	0,00	1.212,00
1.1.2.01.00003	CONSORCIO QBR	1.788,00	0,00
1.1.2.01.00012	ENGLISH COMPANY ASSESSORIA LINGUISTICA LTDA - EPP	0,00	4.850,76
1.1.2.01.00014	MULTI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	6.600,00	7.272,00
1.1.2.01.00015	MULTIBRASIL CONSULTORIA EM GESTAO EMPRESARIAL LTDA	0,00	2.750,00
1.1.2.01.00018	JL MACHADO CONSULTORES E AUDITORES S/S	9.864,48	10.868,86
1.1.2.01.00020	VAGON ENGENHARIA CIVIL S/A	0,00	3.108,45
1.1.2.01.00023	ANALICE INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	0,00	969,60
1.1.2.01.00024	GUIMARAES & PERINI ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	1.100,00	1.212,00
1.1.2.01.00025	JM MECHICA INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	4.950,00	0,00
1.1.2.01.00026	ALVORADA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A	2.200,00	2.424,00
1.1.2.01.00028	AGROFLORESTAL VALE DAS SERINGAS S/A	750,00	0,00
1.1.2.01.00030	ARES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	0,00	1.212,00
1.1.2.01.00031	M.L. ENGENHARIA LTDA	0,00	606,00
1.1.2.01.00035	CONSTRUJET S/A CONSTRUCOES E PROJETOS	0,00	606,00
1.1.2.01.00038	LANC PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	660,00	727,20
1.1.2.01.00039	SONIA MARIA CHIABAI	200,00	220,36
1.1.2.01.00041	CONQUIST DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA	550,00	0,00
1.1.2.01.00042	NFRL CONSTRUCOES, EMPREEND. E PARTICIP. IMOBILIARIAS LTDDA	1.263,16	0,00
1.1.2.01.00043	CASABLANCA INCORPORACOES LTDA	1.263,16	0,00
1.1.2.01.00044	PORTAL DO SOL INCORPORACAO LTDA	1.263,16	0,00

1.1.2.01.00048	SITIO BEROCAN SOCIEDADE LTDA	0,00	1.212,00
1.1.2.01.00049	RHZ PARTICIPACOES EIRELI	550,00	0,00
1.1.2.01.00050	URBAN BRASIL URBANIZADORA LTDA	1.100,00	0,00
1.1.2.01.00052	VICTOR ARANTES MARRA	0,00	115,69
1.1.2.01.00057	RENATO & SOUZA PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA	550,00	606,00
1.1.2.01.00058	NB VR SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	550,00	0,00
1.1.2.01.00064	CHANCE INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA - ME	1.396,00	1.538,14
1.1.2.01.00068	EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS AMAZONAS LTDA	1.350,00	495,82
1.1.2.01.00069	CONSTRUINVEST EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	3.300,00	3.636,00
1.1.2.01.00070	FEDERACAO NACIONAL DOS JORNALISTAS - FENAJ	2.200,00	2.424,00
1.1.2.01.00071	ZAP SERVICOS E PARTICIPACOES LTDA - ME	550,00	606,00
1.1.2.01.00072	MR SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	550,00	606,00
1.1.2.01.00073	SANTA HELENA CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA	550,00	0,00
1.1.2.01.00074	RAPHAEL RIOS NUNES - ME	550,00	606,00
1.1.2.01.00076	ESPACO PSI HILDA VIEIRA EIRELI	2.596,00	1.430,16
1.1.2.01.00077	SEPLAN SERVICOS DE ENGENHARIA PLANALTO LTDA - ME	1.100,00	1.212,00
1.1.2.01.00078	CAL PARTICIPACOES S/A	550,00	606,00
1.1.2.01.00079	GIRASSOL IMOVEIS LTDA	0,00	1.212,00
1.1.2.01.00084	SALIN CAIED NETO	105,00	0,00
1.1.2.01.00085	MARIA THEREZA NEVES DA SILVA	263,00	289,78
1.1.2.01.00086	NOELIA MARIA RIBEIRO DA SILVA	105,26	115,98
1.1.2.01.00088	DEUZUITE MONTEIRO ANDRADE	105,00	0,00
1.1.2.01.00091	EM SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA	1.160,00	0,00
1.1.2.01.00097	SANTANA & ALENCAR ENGENHARIA LTDA	0,00	606,00
1.1.2.01.00098	V&J ENGENHARIA LTDA	550,00	606,00
1.1.2.01.00100	GIBRAN SIQUEIRA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	0,00	606,00
1.1.2.01.00107	TWA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	300,00	330,55
1.1.2.01.00108	SANTOS FISIOTERAPIA LTDA	550,00	606,00
1.1.2.01.00109	WR INVESTIMENTOS E PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA	0,00	330,55
1.1.2.01.00110	OLVV INVESTIMENTOS PARTICIPACOES E CONSULTORIA - EIRELI	550,00	606,00
1.1.2.01.00111	VIVA CERTO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA	550,00	0,00
1.1.2.01.00118	VIVA PARQUE OCIDENTE SPE LTDA	550,00	0,00
1.1.2.01.00121	LOTUS TOWERS CONSTRUCOES SPE LTDA	550,00	0,00
1.1.2.01.00123	ANA CLAUDIA DE ARRUDA SANTOS CARNEIRO DA COSTA	210,00	210,00
1.1.2.01.00127	SOSTI PERINI ENGENHARIA LTDA	0,00	500,00
1.1.2.01.00130	LG ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA	550,00	0,00
1.1.2.01.00134	GAM COMERCIO E REPRESENTACAO LTDA	0,00	606,00
1.1.2.01.00135	ORKA PARTICIPACOES LTDA	550,00	0,00
1.1.2.01.00137	CONSORCIO JARDIM BOTANICO	2.038,00	2.796,80
1.1.2.01.00138	LOTEAMENTO VALE DO SOL SPE LTDA	1.100,00	0,00
1.1.2.01.00142	LOTUS 903 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	550,00	0,00
1.1.2.01.00144	APICE PARTICIPACOES LTDA	1.050,00	0,00
1.1.2.01.00148	OCP49 ORDEM CRISTICA PRISMATICA 49 MARKETING E PROPAGANDA EI	0,00	606,00
1.1.2.01.00151	MENEZES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	0,00	606,00
1.1.2.01.00161	LBJN MARKETING DIGITAL LTDA	0,00	606,00
1.1.2.01.00165	BRISE COOFFICE LTDA	0,00	606,00
1.1.2.01.00171	LBC EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	0,00	1.212,00
1.1.2.01.00174	FAS CONSULTORIA EM GESTAO EMPRESARIAL LTDA	0,00	1.700,00
1.1.3	OUTROS CRÉDITOS	176,60	1.470,25
1.1.3.06	ADIANTAMENTO A EMPREGADOS	176,60	0,00

1.1.3.06.00001	ADIANTAMENTO DE SALÁRIO	176,60	0,00
1.1.3.08	TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	0,00	1.470,25
1.1.3.08.00010	INSS A COMPENSAR	0,00	1.470,25
1.2	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	112.259,82	120.074,82
1.2.4	IMOBILIZADO	112.259,82	120.074,82
1.2.4.01	IMÓVEIS	67.648,63	67.648,63
1.2.4.01.00003	BENFEITORIAS EM IMOVEL DE TERCEIROS	67.648,63	67.648,63
1.2.4.02	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	24.339,89	24.339,89
1.2.4.02.00001	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	24.339,89	24.339,89
1.2.4.03	MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	14.745,17	22.645,07
1.2.4.03.00001	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	14.745,17	22.645,07
1.2.4.05	EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA	55.399,78	55.399,78
1.2.4.05.00001	EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA	55.399,78	55.399,78
1.2.4.07	(-) DEPRECIAÇÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	(49.873,65)	(49.958,55)
1.2.4.07.00001	(-) DEPRECIAÇÕES DE BENFEITORIAS EM IMOVEIS DE TERCEIROS	(13.529,72)	(13.529,72)
1.2.4.07.00002	(-) DEPRECIAÇÕES DE MÓVEIS E UTENSÍLIOS	(9.535,34)	(9.535,34)
1.2.4.07.00003	(-) DEPRECIAÇÕES DE MÁQUINAS, EQUIP. FER	(8.064,96)	(8.064,96)
1.2.4.07.00005	(-) DEPRECIAÇÕESDE EQUIP. DE INFORMATICA	(18.743,63)	(18.828,53)
2	PASSIVO	475.945,63	624.707,36
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	87.591,63	24.936,83
2.1.2	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	21.899,81	18.664,98
2.1.2.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	21.899,81	18.664,98
2.1.2.01.00003	ISS A RECOLHER	969,06	1.075,26
2.1.2.01.00008	IRRF S/ SALÁRIO A RECOLHER	670,08	1.186,57
2.1.2.01.00015	SIMPLES NACIONAL A RECOLHER	20.260,67	16.403,15
2.1.3	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	4.411,60	6.271,85
2.1.3.02	OBRIGAÇÕES SOCIAIS	4.411,60	6.271,85
2.1.3.02.00001	INSS A RECOLHER	2.304,46	3.282,53
2.1.3.02.00002	FGTS A RECOLHER	2.107,14	2.989,32
2.1.4	OUTRAS OBRIGAÇÕES	61.280,22	0,00
2.1.4.01	ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	61.280,22	0,00
2.1.4.01.00001	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	61.280,22	0,00
2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	388.354,00	599.770,53
2.3.1	CAPITAL SOCIAL	1.000,00	1.000,00
2.3.1.01	CAPITAL SUBSCRITO	1.000,00	1.000,00
2.3.1.01.00001	ANA MARIA LOPES	700,00	700,00
2.3.1.01.00002	SONIA MARIA LOPES	200,00	200,00
2.3.1.01.00003	ANA PATRICIA LOPES	100,00	100,00
2.3.3	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	387.354,00	598.770,53
2.3.3.01	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	387.354,00	598.770,53
2.3.3.01.00001	LUCROS ACUMULADOS	387.354,00	598.770,53