

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade:	CBR 122 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	41.537.680/0001-64
Número de Ordem do Livro:	2		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Resultado do Exercício		R\$ (136.721,40)	R\$ (19.957.538,12)
(-) Custos e Despesas		R\$ (144.454,67)	R\$ (10.661.220,34)
(-) Custo dos Produtos Vendidos e dos Serviços Pr		R\$ 0,00	R\$ (1.891.740,93)
(-) Custos Diretos dos Produtos Vendidos		R\$ 0,00	R\$ (1.891.740,93)
(-) Incorporação		R\$ 0,00	R\$ (1.891.740,93)
(-) Custo dos Imóveis Vendidos		R\$ 0,00	R\$ (1.891.740,93)
(-) Despesas Operacionais		R\$ (144.454,67)	R\$ (8.769.479,41)
Despesas Comerciais		R\$ (177,52)	R\$ 10.704,62
(-) Ociosidade		R\$ (177,52)	R\$ (195,38)
Stand de Vendas		R\$ 0,00	R\$ 10.900,00
(-) Despesas Administrativas		R\$ (1,19)	R\$ (0,76)
(-) Despesas Não Dedutíveis		R\$ (1,19)	R\$ (0,76)
(-) Despesas Financeiras		R\$ (143.844,64)	R\$ (8.389.858,49)
(-) Juros Passivos		R\$ 0,00	R\$ (8.207.081,78)
(-) Despesas Bancárias		R\$ (1.702,04)	R\$ (2.452,94)
(-) Despesas Tributárias		R\$ (142.142,60)	R\$ (180.323,77)
(-) Provisão p/ IR e Contrib. Social		R\$ (431,32)	R\$ (13.184,29)
(-) Tributos Correntes		R\$ (431,32)	R\$ (13.184,29)
(-) Demais Gastos		R\$ 0,00	R\$ (366.240,49)
(-) Despesas Gerais		R\$ 0,00	R\$ (1.289,72)
(-) Serviços Profissionais e Contratados		R\$ 0,00	R\$ (364.950,77)
(-) Despesas Comerciais de Incorporação		R\$ 0,00	R\$ (10.900,00)
(-) Desenvolvimento de Produto		R\$ 0,00	R\$ (10.900,00)
(-) Receitas		R\$ 7.733,27	R\$ (9.296.317,78)
(-) Deduções da Receita Bruta		R\$ (660,76)	R\$ (9.237,19)
(-) Tributos Sobre a Receita Bruta		R\$ (660,76)	R\$ (9.237,19)
(-) Impostos e Contribuições Correntes		R\$ (660,76)	R\$ (9.237,19)
(-) Receitas Financeiras		R\$ 8.394,03	R\$ (98.942,96)
(-) Receitas Financeiras		R\$ 18.103,06	R\$ (136.142,93)
(-) Juros Ativos		R\$ 18.103,06	R\$ (136.142,93)
Rendimento de Aplicações Financeiras		R\$ 877,35	R\$ 37.199,97
Rendimento de Aplicações Financeiras		R\$ 877,35	R\$ 37.199,97
Variações Monetárias de Obrigações e Créditos		R\$ (10.586,38)	R\$ 0,00
(-) Outras Receitas Operacionais		R\$ 0,00	R\$ (9.188.137,63)
(-) Lucros e Prejuízos de Participações em Outras		R\$ 0,00	R\$ (9.188.137,63)
(-) Equivalência Patrimonial		R\$ 0,00	R\$ (9.188.137,63)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AE.1C.B0.50.28.46.E3.4E.3F.70.98.7D.64.96.E1.F7.83.35.77.25-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped