

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: SPE BARBACENA EMP IMOB SA

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 20.429.367/0001-32

Número de Ordem do Livro: 6

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Resultado do Exercício		R\$ 3.200.457,79	R\$ (1.171.128,96)
(-) Custos e Despesas		R\$ (24.829.747,28)	R\$ (20.442.872,14)
(-) Custo dos Produtos Vendidos e dos Serviços Pr		R\$ (21.364.254,66)	R\$ (17.366.675,49)
(-) Custos Diretos dos Produtos Vendidos		R\$ (21.356.441,68)	R\$ (17.366.675,49)
(-) Incorporação		R\$ (21.356.441,68)	R\$ (17.366.675,49)
(-) Despesas Operacionais		R\$ (3.465.492,62)	R\$ (3.076.196,65)
(-) Despesas Comerciais		R\$ (1.431.276,77)	R\$ (328.739,40)
(-) Despesas de Vendas		R\$ (313.846,07)	R\$ (236.033,35)
(-) Ociosidade		R\$ (331.010,43)	R\$ (920,89)
(-) Propaganda e Publicidade		R\$ 0,00	R\$ (91.785,16)
(-) Despesas Administrativas		R\$ (9.279,99)	R\$ (1.208,02)
Utilidades e Serviços		R\$ 0,00	R\$ 293,24
(-) Outras Despesas		R\$ (9.279,99)	R\$ (1.501,19)
(-) Despesas Não Dedutíveis		R\$ 0,00	R\$ (0,07)
(-) Despesas Financeiras		R\$ (392.640,09)	R\$ (891.607,89)
(-) Juros Passivos		R\$ (147.008,79)	R\$ (712.344,92)
(-) Multas Passivas		R\$ (7.013,03)	R\$ (3.081,55)
(-) Despesas Bancárias		R\$ (17.697,36)	R\$ (68.422,60)
(-) Despesas Tributárias		R\$ (220.920,91)	R\$ (107.758,82)
(-) Provisão p/ IR e Contrib. Social		R\$ (498.662,30)	R\$ (401.803,54)
(-) Tributos Correntes		R\$ (360.048,80)	R\$ (798.045,56)
Tributos Diferidos		R\$ (138.613,50)	R\$ 396.242,02
(-) Demais Gastos		R\$ (239.299,14)	R\$ (1.146.935,90)
(-) Ocupação		R\$ 0,00	R\$ (953.069,79)
(-) Utilidades e Serviços		R\$ (201.709,14)	R\$ (127.642,68)
(-) Despesas Gerais		R\$ 0,00	R\$ (48.230,73)
(-) Serviços Profissionais e Contratados		R\$ (37.590,00)	R\$ (17.992,70)
(-) Despesas Comerciais de Incorporação		R\$ (892.782,49)	R\$ (277.357,90)
(-) Desenvolvimento de Produto		R\$ (576.675,61)	R\$ (28.499,64)
(-) Stand/Decorado		R\$ (124.825,95)	R\$ (25.457,22)
(-) Campanha Impressa		R\$ (16.830,00)	R\$ (29.375,00)
(-) Campanha Mídia		R\$ (103.720,42)	R\$ (64.093,93)
(-) Eventos / Treinamentos		R\$ (2.500,00)	R\$ (55.712,41)
(-) Promoção		R\$ (26.002,60)	R\$ (50.775,43)
(-) Agência		R\$ (41.112,91)	R\$ (22.024,27)
(-) Demais Gastos Comerciais de Incorporação		R\$ (1.115,00)	R\$ (1.420,00)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	SPE BARBACENA EMP IMOB SA		
Período da Escrituração:	01/01/2019 a 31/12/2019	CNPJ:	20.429.367/0001-32
Número de Ordem do Livro:	6		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Despesas de Vendas		R\$ (1.551,84)	R\$ (28.544,00)
(-) Prêmios e Bonificações		R\$ (1.551,84)	R\$ (28.544,00)
Receitas		R\$ 28.030.205,07	R\$ 19.271.743,18
Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços		R\$ 28.196.550,08	R\$ 18.975.011,90
Incorporação		R\$ 27.785.069,68	R\$ 18.419.993,33
Receita de Venda de Imóveis		R\$ 27.785.069,68	R\$ 18.419.993,33
Prestação de Serviços		R\$ 411.480,40	R\$ 555.018,57
Receita da Prestação de Serviços		R\$ 411.480,40	R\$ 555.018,57
Deduções da Receita Bruta		R\$ (408.247,68)	R\$ 23.701,49
Cancelamentos		R\$ 208.757,18	R\$ 523.040,42
Vendas Canceladas		R\$ 208.757,18	R\$ 523.040,42
(-) Descontos Incondicionais		R\$ (136.774,56)	R\$ (132.684,91)
(-) Tributos Sobre a Receita Bruta		R\$ (480.230,30)	R\$ (366.654,02)
(-) Impostos e Contribuições Correntes		R\$ (330.065,69)	R\$ (795.916,21)
Impostos e Contribuições Diferidos		R\$ (150.164,61)	R\$ 429.262,19
Receitas Financeiras		R\$ 241.902,67	R\$ 255.367,72
Receitas Financeiras		R\$ 8.762,63	R\$ 11.910,67
Juros Ativos		R\$ 8.762,63	R\$ 11.910,67
Rendimento de Aplicações Financeiras		R\$ 135.974,72	R\$ 134.181,86
Rendimento de Aplicações Financeiras		R\$ 135.974,72	R\$ 134.181,86
Variações Monetárias de Obrigações e Créditos		R\$ 0,00	R\$ 67.951,02
Variações Monetárias de Créditos		R\$ 0,00	R\$ 67.951,02
Outras Receitas Financeiras		R\$ 97.165,32	R\$ 41.324,17
Multas Ativas		R\$ 13.153,89	R\$ 11.738,65
Demais Receitas		R\$ 84.011,43	R\$ 29.585,52
Receitas Não Operacionais		R\$ 0,00	R\$ 17.662,07
Ganhos e Perdas de Capital no Imobilizado		R\$ 0,00	R\$ 17.662,07
Recuperação de Despesas		R\$ 0,00	R\$ 17.662,07