

# BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: SPE GOIANIA INC 5 LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 08.086.763/0001-09

Número de Ordem do Livro: 18

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2018 a 31 de Dezembro de 2018

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Ativo		R\$ 755.943,01	R\$ 644.068,74
Ativo Circulante		R\$ 14.470,18	R\$ 18.288,69
Disponibilidades		R\$ 1.987,55	R\$ 5.806,06
Bancos Contas Movimento		R\$ 1.987,55	R\$ 5.806,06
Aplicações Financeiras		R\$ 0,06	R\$ 0,06
Aplicações de Renda Fixa e Variável		R\$ 0,06	R\$ 0,06
(-) Contas a Receber		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Promitentes Compradores de Imóveis		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Contratos de Vendas de Unidades		R\$ 459.096,54	R\$ 459.096,54
(-) Conta Transitória - Cliente		R\$ (459.096,54)	R\$ (459.096,54)
Imóveis a Comercializar		R\$ 12.482,57	R\$ 12.482,57
Imóveis em Construção		R\$ 32.089.408,76	R\$ 32.089.408,76
Custo das Unidades Negociadas		R\$ 663,07	R\$ 663,07
(-) ( - ) Contas Redutoras		R\$ (32.077.589,26)	R\$ (32.077.589,26)
Ativo Realizável a Longo Prazo		R\$ 741.472,83	R\$ 625.780,05
Impostos e Contribuições a Compensar / Recupe		R\$ 116.348,19	R\$ 655,41
Impostos e Contribuições Federais		R\$ 116.348,19	R\$ 655,41
Demais Contas a Receber		R\$ 625.124,64	R\$ 625.124,64
Depósitos Judiciais		R\$ 625.124,64	R\$ 625.124,64
Passivo		R\$ 755.943,01	R\$ 644.068,74
Passivo Circulante		R\$ 581.158,95	R\$ 600.000,00
Contas a pagar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Fornecedores Nacionais		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) Impostos e Contribuições a Recolher		R\$ (18.841,05)	R\$ 0,00
Impostos e Contribuições Federais a Recolher		R\$ 7,12	R\$ 0,00
(-) Impostos e Contribuições Municipais a Recolhe		R\$ (18.848,17)	R\$ 0,00
Demais Contas a Pagar		R\$ 600.000,00	R\$ 600.000,00
Outras		R\$ 600.000,00	R\$ 600.000,00
Resultado de Exercício Futuro		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Resultado de Incorporação		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) Receita de Venda de Imóveis a Apropriar		R\$ (300.776,04)	R\$ (300.776,04)
Receita de Venda de Ligações Definitivas a Ap		R\$ 300.776,04	R\$ 300.776,04
Patrimonio Líquido		R\$ 174.784,06	R\$ 44.068,74
Capital Social		R\$ 155.882,00	R\$ 155.882,00
Capital Subscrito e Integralizado		R\$ 155.882,00	R\$ 155.882,00
(-) Lucros ou Prejuízos Acumulados		R\$ (193.097,94)	R\$ (343.813,26)
(-) Lucros Acumulados		R\$ (193.097,94)	R\$ (343.813,26)
Adiantamentos Para Futuro Aumento de Capital		R\$ 212.000,00	R\$ 232.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital		R\$ 212.000,00	R\$ 232.000,00