

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:	MESOPOTAMIA EMP IMOB SPE LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2018 a 31/12/2018	CNPJ:	08.576.082/0001-29
Número de Ordem do Livro:	20		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2018 a 31 de Dezembro de 2018		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Ativo		R\$ 957.642,50	R\$ 144.919,50
Ativo Circulante		R\$ 295.636,18	R\$ 43.109,74
Disponibilidades		R\$ 15.542,97	R\$ 1.868,98
Bancos Contas Movimento		R\$ 15.542,97	R\$ 1.868,98
Aplicações Financeiras		R\$ 0,21	R\$ 41.240,76
Aplicações de Renda Fixa e Variável		R\$ 0,21	R\$ 41.240,76
Contas a Receber		R\$ 280.093,00	R\$ (0,00)
Promitentes Compradores de Imóveis		R\$ 280.093,00	R\$ (0,00)
Contratos de Vendas de Unidades		R\$ 3.754.148,71	R\$ 3.474.148,71
(-) Conta Transitória - Cliente		R\$ (3.474.055,71)	R\$ (3.474.148,71)
(-) Imóveis a Comercializar		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Imóveis em Construção		R\$ 75.804.143,64	R\$ 75.804.143,64
(-) (-) Contas Redutoras		R\$ (75.804.143,64)	R\$ (75.804.143,64)
(-) Impostos e Contribuições a Compensar / Recupe		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Impostos e Contribuições Federais		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Ativo Realizável a Longo Prazo		R\$ 662.006,32	R\$ 101.809,76
Impostos e Contribuições a Compensar / Recupe		R\$ 224.837,29	R\$ 8.080,83
Impostos e Contribuições Federais		R\$ 224.837,29	R\$ 8.080,83
Demais Contas a Receber		R\$ 437.169,03	R\$ 93.728,93
Outros Créditos		R\$ 45.265,88	R\$ (0,00)
Depósitos Judiciais		R\$ 391.903,15	R\$ 93.728,93
Passivo		R\$ 957.642,50	R\$ 144.919,50
Passivo Circulante		R\$ 536.782,73	R\$ 165.801,12
Contas a pagar		R\$ 493,37	R\$ 1.057,03
Fornecedores Nacionais		R\$ 493,37	R\$ 1.057,03
Impostos e Contribuições a Recolher		R\$ 20.076,62	R\$ 1.349,31
Impostos e Contribuições Federais a Recolher		R\$ 4.387,12	R\$ 4.503,81
(-) Impostos e Contribuições Municipais a Recolhe		R\$ (3.154,50)	R\$ (3.154,50)
Impostos e Contribuições Diferidas		R\$ 18.844,00	R\$ 0,00
Provisão para Custos Orçados a Incorrer		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Provisão para Custos Orçados a Incorrer		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Demais Contas a Pagar		R\$ 516.212,74	R\$ 163.394,78
Outras		R\$ 516.212,74	R\$ 163.394,78
Passivo Exigível a Longo Prazo		R\$ 297.355,42	R\$ 99.107,87
Provisão para Contingências		R\$ 297.355,42	R\$ 99.107,87
Processos Tributários		R\$ 297.355,42	R\$ 99.107,87
Resultado de Exercício Futuro		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Resultado de Incorporação		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Receita de Venda de Imóveis a Apropriar		R\$ 1.517.629,83	R\$ 1.517.629,83
(-) Receita de Venda de Ligações Definitivas a Ap		R\$ (1.517.629,83)	R\$ (1.517.629,83)
Custo da Venda de Imóveis a Apropriar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Patrimônio Líquido		R\$ 123.504,35	R\$ (119.989,49)
Capital Social		R\$ 575.780,00	R\$ 2.222.248,00
Capital Subscrito e Integralizado		R\$ 575.780,00	R\$ 2.222.248,00
(-) Lucros ou Prejuízos Acumulados		R\$ (1.942.261,53)	R\$ (2.778.003,37)
(-) Lucros Acumulados		R\$ (1.942.261,53)	R\$ (2.778.003,37)
Adiantamentos Para Futuro Aumento de Capital		R\$ 1.489.985,88	R\$ 435.765,88
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital		R\$ 1.489.985,88	R\$ 435.765,88