

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:	LIVING EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.		
Período da Escrituração:	01/01/2020 a 31/12/2020	CNPJ:	08.281.952/0001-32
Número de Ordem do Livro:	18		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Ativo		R\$ 634.876.105,47	R\$ 450.995.327,40
Ativo Circulante		R\$ 5.961.438,45	R\$ 115.034,55
Disponibilidades		R\$ 6.024.096,97	R\$ 346.699,78
Bancos Contas Movimento		R\$ 6.024.096,97	R\$ 346.699,78
Aplicações Financeiras		R\$ 81.014,90	R\$ 0,01
Aplicações de Renda Fixa e Variável		R\$ 81.014,90	R\$ 0,01
Contas-Corrente com Parceiros nos Empreendime		R\$ 126.502,23	R\$ 126.502,23
Parceiros Nacionais		R\$ 126.502,23	R\$ 126.502,23
(-) Impostos e Contribuições a Compensar / Recupe		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Impostos e Contribuições Federais		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Empréstimos		R\$ (425.000,00)	R\$ (425.000,00)
(-) Mútuos		R\$ (425.000,00)	R\$ (425.000,00)
Demais Contas a Receber		R\$ 154.824,35	R\$ 66.832,53
Outros Créditos		R\$ 154.371,45	R\$ 66.379,63
Créditos a Funcionários		R\$ 452,90	R\$ 452,90
Ativo Realizável a Longo Prazo		R\$ 5.966.766,79	R\$ 34.961.328,39
Impostos e Contribuições a Compensar / Recupe		R\$ 3.574.243,74	R\$ 1.361.997,54
Impostos e Contribuições Federais		R\$ 3.574.243,74	R\$ 1.361.997,54
Empréstimos		R\$ 425.000,00	R\$ 425.000,00
Mútuos		R\$ 425.000,00	R\$ 425.000,00
Demais Contas a Receber		R\$ 1.967.523,05	R\$ 33.174.330,85
Outros Créditos		R\$ 1.967.523,05	R\$ 33.174.330,85
Ativo Permanente		R\$ 622.947.900,23	R\$ 415.918.964,46
Investimentos		R\$ 622.933.919,07	R\$ 415.917.837,83
Partic. Em Empr.Nacionais Avaliadas por E		R\$ 622.933.919,07	R\$ 415.917.837,83
Imobilizado		R\$ 13.981,18	R\$ 1.126,65
Bens em Operação		R\$ 4.049.991,34	R\$ 4.049.991,34
(-) Depreciação, Amortização e Exaustão Acumulada		R\$ (4.036.010,16)	R\$ (4.048.864,69)
(-) Diferido		R\$ (0,02)	R\$ (0,02)
Gastos de Implantação e Pré-Operacionais		R\$ 356.973,64	R\$ 356.973,64
(-) Amortizações Acumuladas		R\$ (356.973,66)	R\$ (356.973,66)
Passivo		R\$ 634.876.105,47	R\$ 450.995.327,40
Passivo Circulante		R\$ 6.186.192,05	R\$ 51.210.988,25

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: LIVING EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 **CNPJ:** 08.281.952/0001-32
Número de Ordem do Livro: 18
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Contas a pagar		R\$ 4.888,17	R\$ 2.424,63
Fornecedores Nacionais		R\$ 4.888,17	R\$ 2.424,63
Impostos e Contribuições a Recolher		R\$ 63.182,94	R\$ 43.811,72
Impostos e Contribuições Federais a Recolher		R\$ 63.182,94	R\$ 43.811,72
Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Valores a Pagar ou Recolher		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Obrigações com Acionistas ou Quotistas		R\$ 4.843.937,42	R\$ 1.410.288,25
Dividendos, Participações e Outras Obrigações		R\$ 4.843.937,42	R\$ 1.410.288,25
Partes Relacionadas		R\$ 1.265.525,97	R\$ (1.069.549,12)
(-) Empréstimos com Pessoas Ligadas, Sócios ou Ad		R\$ (2.000.000,00)	R\$ (2.000.000,00)
Mútuo		R\$ 3.265.525,97	R\$ 930.450,88
Contas-Corrente com Parceiros nos Empreendime		R\$ 0,00	R\$ 15.000,00
Contas-Corrente com Parceiros nos Empreendime		R\$ 0,00	R\$ 15.000,00
Demais Contas a Pagar		R\$ 8.657,55	R\$ 50.809.012,77
Outras		R\$ 8.657,55	R\$ 50.809.012,77
Passivo Exigível a Longo Prazo		R\$ 2.779.829,40	R\$ 2.778.234,63
Partes Relacionadas		R\$ 2.776.599,27	R\$ 2.776.599,27
Empréstimos c/ Pessoas Ligadas, Sócios ou Adm		R\$ 2.776.599,27	R\$ 2.776.599,27
Provisão para Contingências		R\$ 3.230,13	R\$ 1.635,36
Processos Tributários		R\$ 3.230,13	R\$ 1.635,36
Patrimonio Líquido		R\$ 625.910.084,02	R\$ 397.006.104,52
Capital Social		R\$ 574.437.909,76	R\$ 326.155.159,76
Capital Subscrito e Integralizado		R\$ 574.437.909,76	R\$ 326.155.159,76
Reservas		R\$ 23.868.310,23	R\$ 27.156.183,46
Reservas de Lucros		R\$ 23.868.310,23	R\$ 27.156.183,46
Lucros ou Prejuízos Acumulados		R\$ 19.629.864,53	R\$ 39.962.761,68
Lucros Acumulados		R\$ 19.629.864,53	R\$ 39.962.761,68
Adiantamentos Para Futuro Aumento de Capital		R\$ 7.973.999,50	R\$ 3.731.999,62
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital		R\$ 7.973.999,50	R\$ 3.731.999,62