

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** QUEIROZ GALVAO MAC CYRELA VENEZA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO S.A.  
**Período da Escrituração:** 01/01/2022 a 31/12/2022 **CNPJ:** 07.289.808/0001-80  
**Número de Ordem do Livro:** 42  
**Período Selecionado:** 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Resultado do Exercício		R\$ 1.947.003,19	R\$ 855.767,51
(-) Custos e Despesas		R\$ (1.546.757,87)	R\$ (2.784.915,41)
Custo dos Produtos Vendidos e dos Serviços Pr		R\$ 10.494.904,71	R\$ 0,00
Custos Diretos dos Produtos Vendidos		R\$ 10.494.904,71	R\$ 0,00
Incorporação		R\$ 10.494.904,71	R\$ 0,00
(-) Despesas Operacionais		R\$ (12.041.662,58)	R\$ (2.784.915,41)
(-) Despesas Comerciais		R\$ (177,52)	R\$ (3.857,61)
(-) Ociosidade		R\$ (177,52)	R\$ (195,38)
(-) Propaganda e Publicidade		R\$ 0,00	R\$ (3.662,23)
(-) Despesas Administrativas		R\$ 4.082,79	R\$ (1.376.380,25)
Utilidades e Serviços		R\$ 5.293,11	R\$ 2.499,04
Outras Despesas		R\$ 0,00	R\$ 120.326,42
(-) Despesas Não Dedutíveis		R\$ (1.210,32)	R\$ (1.499.205,71)
(-) Despesas Financeiras		R\$ (421,31)	R\$ (280,65)
(-) Juros Passivos		R\$ 0,00	R\$ (113,55)
(-) Despesas Bancárias		R\$ (363,41)	R\$ (157,70)
(-) Despesas Tributárias		R\$ (57,90)	R\$ (9,40)
(-) Provisão p/ IR e Contrib. Social		R\$ (1.032.600,63)	R\$ (1.137.502,59)
(-) Tributos Correntes		R\$ (1.035.561,99)	R\$ (1.150.196,45)
Tributos Diferidos		R\$ 2.961,36	R\$ 12.693,86
(-) Demais Gastos		R\$ (80.551,89)	R\$ (146.567,89)
(-) Despesas Gerais		R\$ (1.712,99)	R\$ (701,76)
(-) Serviços Profissionais e Contratados		R\$ (78.539,52)	R\$ (145.866,13)
(-) Despesas Com Pessoal		R\$ (10.931.994,02)	R\$ (120.326,42)
(-) Indenizações a Empregados		R\$ (10.931.994,02)	R\$ (120.326,42)
Receitas		R\$ 3.493.761,06	R\$ 3.640.682,92
Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços		R\$ 372.753,24	R\$ 220.517,63
Incorporação		R\$ 372.753,24	R\$ 220.517,63
Receita de Venda de Imóveis		R\$ 372.753,24	R\$ 220.517,63
Venda de Imóveis		R\$ 372.753,24	R\$ 220.517,63
(-) Deduções da Receita Bruta		R\$ (9.206,47)	R\$ (4.001,42)
(-) Tributos Sobre a Receita Bruta		R\$ (9.206,47)	R\$ (4.001,42)
(-) Impostos e Contribuições Correntes		R\$ (12.414,62)	R\$ (17.753,09)
Impostos e Contribuições Diferidos		R\$ 3.208,15	R\$ 13.751,67
Receitas Financeiras		R\$ 3.127.035,71	R\$ 3.424.166,71
Receitas Financeiras		R\$ 205.239,11	R\$ 5.956,21

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: QUEIROZ GALVAO MAC CYRELA VENEZA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO S.A.  
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 07.289.808/0001-80  
Número de Ordem do Livro: 42  
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Juros Ativos		R\$ 205.239,11	R\$ 5.956,21
Rendimento de Aplicações Financeiras		R\$ 2.915.963,30	R\$ 3.405.320,58
Rendimento de Aplicações Financeiras		R\$ 2.915.963,30	R\$ 3.405.320,58
Outras Receitas Financeiras		R\$ 5.833,30	R\$ 12.889,92
Multas Ativas		R\$ 5.833,30	R\$ 12.889,92
Receitas Não Operacionais		R\$ 3.178,58	R\$ 0,00
Ganhos e Perdas de Capital no Imobilizado		R\$ 3.178,58	R\$ 0,00
Recuperação de Despesas		R\$ 3.178,58	R\$ 0,00