

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade:	CYRELA TENNESSEE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.		
Período da Escrituração:	01/01/2021 a 31/12/2021	CNPJ:	07.086.915/0001-00
Número de Ordem do Livro:	24		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Resultado do Exercício		R\$ (2.830.086,65)	R\$ 486.691,57
(-) Custos e Despesas		R\$ (917.966,98)	R\$ (1.906.621,96)
(-) Custo dos Produtos Vendidos e dos Serviços Pr		R\$ 410.256,18	R\$ (1.095.203,31)
(-) Custos Diretos dos Produtos Vendidos		R\$ 410.256,18	R\$ (1.095.203,31)
(-) Incorporação		R\$ 410.256,18	R\$ (1.095.203,31)
(-) Custo dos Imóveis Vendidos		R\$ 410.256,18	R\$ (1.095.203,31)
(-) Despesas Operacionais		R\$ (1.328.223,16)	R\$ (811.418,65)
(-) Despesas Comerciais		R\$ (17.692,18)	R\$ (80.892,14)
(-) Despesas de Vendas		R\$ (17.352,50)	R\$ (80.537,10)
(-) Ociosidade		R\$ (339,68)	R\$ (355,04)
(-) Despesas Administrativas		R\$ 101.756,63	R\$ (18.433,87)
(-) Despesas Não Dedutíveis		R\$ 101.756,63	R\$ (18.433,87)
(-) Despesas Financeiras		R\$ (514,52)	R\$ (11.678,79)
(-) Multas Passivas		R\$ (78,82)	R\$ (11.480,93)
(-) Despesas Bancárias		R\$ (343,54)	R\$ (192,95)
(-) Despesas Tributárias		R\$ (92,16)	R\$ (4,91)
(-) Provisão p/ IR e Contrib. Social		R\$ 32.418,99	R\$ (55.796,68)
(-) Tributos Correntes		R\$ (32.732,95)	R\$ (36.034,40)
(-) Tributos Diferidos		R\$ 65.151,94	R\$ (19.762,28)
(-) Demais Gastos		R\$ (617.846,32)	R\$ (132.790,26)
(-) Ocupação		R\$ (513.986,10)	R\$ (112.215,25)
(-) Utilidades e Serviços		R\$ (6.082,02)	R\$ (675,71)
(-) Despesas Gerais		R\$ (79.395,66)	R\$ (10.469,90)
(-) Serviços Profissionais e Contratados		R\$ (18.382,54)	R\$ (9.429,40)
(-) Despesas Com Pessoal		R\$ (826.345,76)	R\$ (431.706,66)
(-) Indenizações a Empregados		R\$ (826.345,76)	R\$ (431.706,66)
(-) Despesas Comerciais de Incorporação		R\$ 0,00	R\$ (8.461,76)
(-) Campanha Mídia		R\$ 0,00	R\$ (3.116,04)
(-) Promoção		R\$ 0,00	R\$ (5.345,72)
(-) Despesas de Vendas		R\$ 0,00	R\$ (71.658,49)
(-) Prêmios e Bonificações		R\$ 0,00	R\$ (71.658,49)
Receitas		R\$ (1.912.119,67)	R\$ 2.393.313,53
Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços		R\$ (2.934.691,12)	R\$ 2.403.055,33
Incorporação		R\$ (2.934.691,12)	R\$ 2.403.055,33
Receita de Venda de Imóveis		R\$ (2.934.691,12)	R\$ 2.403.055,33
Venda de Imóveis		R\$ (2.934.691,12)	R\$ 2.403.055,33

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CYRELA TENNESSEE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.
Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 07.086.915/0001-00
Número de Ordem do Livro: 24
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Deduções da Receita Bruta		R\$ 998.785,69	R\$ (49.983,56)
(-) Tributos Sobre a Receita Bruta		R\$ 41.105,94	R\$ (49.983,56)
(-) Impostos e Contribuições Correntes		R\$ (29.475,34)	R\$ (28.574,42)
(-) Impostos e Contribuições Diferidos		R\$ 70.581,28	R\$ (21.409,14)
Receitas Financeiras		R\$ 23.785,76	R\$ 40.241,76
Rendimento de Aplicações Financeiras		R\$ 23.020,61	R\$ 40.241,74
Rendimento de Aplicações Financeiras		R\$ 23.020,61	R\$ 40.241,74
Outras Receitas Financeiras		R\$ 581,38	R\$ 0,02
Demais Receitas		R\$ 0,00	R\$ 0,02