

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:	QUEIROZ GALVAO CYRELA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	06.878.430/0001-97
Número de Ordem do Livro:	50		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Ativo		R\$ 112.282,23	R\$ 114.641,38
Ativo Circulante		R\$ 32.463,50	R\$ 34.822,65
Disponibilidades		R\$ 4.973,42	R\$ 4.228,79
Bancos Contas Movimento		R\$ 4.973,42	R\$ 4.228,79
Aplicações Financeiras		R\$ 27.490,08	R\$ 30.593,86
Aplicações de Renda Fixa e Variável		R\$ 27.490,08	R\$ 30.593,86
(-) Contas a Receber		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Promitentes Compradores de Imóveis		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Contratos de Vendas de Unidades		R\$ 102.784,71	R\$ 102.784,71
(-) Contratos de Venda de Modificações		R\$ (78,58)	R\$ (78,58)
(-) Conta Transitória - Cliente		R\$ (102.706,13)	R\$ (102.706,13)
(-) Imóveis a Comercializar		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Imóveis em Construção		R\$ 32.911.704,73	R\$ 32.911.704,73
(-) (-) Contas Redutoras		R\$ (32.911.704,73)	R\$ (32.911.704,73)
(-) Impostos e Contribuições a Compensar / Recupe		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Impostos e Contribuições Federais		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Ativo Realizável a Longo Prazo		R\$ 79.818,73	R\$ 79.818,73
Impostos e Contribuições a Compensar / Recupe		R\$ 2.576,13	R\$ 2.576,13
Impostos e Contribuições Federais		R\$ 2.576,13	R\$ 2.576,13
Demais Contas a Receber		R\$ 77.242,60	R\$ 77.242,60
Depósitos Judiciais		R\$ 77.242,60	R\$ 77.242,60
Passivo		R\$ 112.282,23	R\$ 114.641,38
Passivo Circulante		R\$ 30.553,95	R\$ 30.800,17
Contas a pagar		R\$ 29.155,16	R\$ 29.155,16
Fornecedores Nacionais		R\$ 29.155,16	R\$ 29.155,16
Impostos e Contribuições a Recolher		R\$ 50,57	R\$ 89,67
Impostos e Contribuições Federais a Recolher		R\$ 50,57	R\$ 89,67
Obrigações com Acionistas ou Quotistas		R\$ 1.348,22	R\$ 1.348,22
Dividendos, Participações e Outras Obrigações		R\$ 1.348,22	R\$ 1.348,22
Demais Contas a Pagar		R\$ 0,00	R\$ 207,12
Outras		R\$ 0,00	R\$ 207,12
Passivo Exigível a Longo Prazo		R\$ 0,01	R\$ 0,01
Provisão para Contingências		R\$ 0,01	R\$ 0,01

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: QUEIROZ GALVAO CYRELA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 06.878.430/0001-97
Número de Ordem do Livro: 50
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Processos Tributários		R\$ 0,01	R\$ 0,01
Resultado de Exercício Futuro		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Resultado de Incorporação		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Receita de Venda de Imóveis a Apropriar		R\$ 74.801,81	R\$ 74.801,81
(-) Receita de Venda de Modificações a Apropriar		R\$ (78,57)	R\$ (78,57)
(-) Receita de Venda de Ligações Definitivas a Ap		R\$ (74.723,24)	R\$ (74.723,24)
Patrimonio Líquido		R\$ 81.728,27	R\$ 83.841,20
Capital Social		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
Capital Subscrito e Integralizado		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
Reservas		R\$ 5.547,93	R\$ 5.547,93
Reservas de Lucros		R\$ 5.547,93	R\$ 5.547,93
Lucros ou Prejuízos Acumulados		R\$ 66.180,34	R\$ 68.293,27
Lucros Acumulados		R\$ 66.180,34	R\$ 68.293,27