

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: QUEIROZ GALVAO CYRELA EMP IMOB S.A

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 CNPJ: 06.878.430/0001-97

Número de Ordem do Livro: 47

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Ativo		R\$ 114.240,65	R\$ 113.571,54
Ativo Circulante		R\$ 30.041,19	R\$ 29.077,58
Disponibilidades		R\$ 2.145,64	R\$ 2.393,87
Bancos Contas Movimento		R\$ 2.145,64	R\$ 2.393,87
Aplicações Financeiras		R\$ 27.895,55	R\$ 26.683,71
Aplicações de Renda Fixa e Variável		R\$ 27.895,55	R\$ 26.683,71
(-) Contas a Receber		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Promitentes Compradores de Imóveis		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Contratos de Vendas de Unidades		R\$ 102.784,71	R\$ 102.784,71
(-) Contratos de Venda de Modificações		R\$ (78,58)	R\$ (78,58)
(-) Conta Transitória - Cliente		R\$ (102.706,13)	R\$ (102.706,13)
(-) Imóveis a Comercializar		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Imóveis em Construção		R\$ 32.911.704,73	R\$ 32.911.704,73
(-) (-) Contas Redutoras		R\$ (32.911.704,73)	R\$ (32.911.704,73)
(-) Impostos e Contribuições a Compensar / Recupe		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Impostos e Contribuições Federais		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Ativo Realizável a Longo Prazo		R\$ 84.199,46	R\$ 84.493,96
Impostos e Contribuições a Compensar / Recupe		R\$ 6.956,86	R\$ 7.251,36
Impostos e Contribuições Federais		R\$ 6.956,86	R\$ 7.251,36
Demais Contas a Receber		R\$ 77.242,60	R\$ 77.242,60
Depósitos Judiciais		R\$ 77.242,60	R\$ 77.242,60
Passivo		R\$ 114.240,65	R\$ 113.571,54
Passivo Circulante		R\$ 29.568,18	R\$ 30.532,67
Contas a pagar		R\$ 29.155,16	R\$ 29.155,16
Fornecedores Nacionais		R\$ 29.155,16	R\$ 29.155,16
Impostos e Contribuições a Recolher		R\$ 113,02	R\$ 29,29
Impostos e Contribuições Federais a Recolher		R\$ 113,02	R\$ 29,29
Impostos e Contribuições Municipais a Recolhe		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Obrigações com Acionistas ou Quotistas		R\$ 0,00	R\$ 1.348,22
Dividendos, Participações e Outras Obrigações		R\$ 0,00	R\$ 1.348,22
Demais Contas a Pagar		R\$ 300,00	R\$ 0,00
Outras		R\$ 300,00	R\$ 0,00
Passivo Exigível a Longo Prazo		R\$ 71.244,07	R\$ 0,01

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: QUEIROZ GALVAO CYRELA EMP IMOB S.A
Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 CNPJ: 06.878.430/0001-97
Número de Ordem do Livro: 47
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Provisão para Contingências		R\$ 71.244,07	R\$ 0,01
Processos Tributários		R\$ 71.244,07	R\$ 0,01
Resultado de Exercício Futuro		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Resultado de Incorporação		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Receita de Venda de Imóveis a Apropriar		R\$ 74.801,81	R\$ 74.801,81
(-) Receita de Venda de Modificações a Apropriar		R\$ (78,57)	R\$ (78,57)
(-) Receita de Venda de Ligações Definitivas a Ap		R\$ (74.723,24)	R\$ (74.723,24)
Patrimonio Líquido		R\$ 13.428,40	R\$ 83.038,86
Capital Social		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
Capital Subscrito e Integralizado		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
Reservas		R\$ 2.000,00	R\$ 5.547,93
Reservas de Lucros		R\$ 2.000,00	R\$ 5.547,93
Lucros ou Prejuízos Acumulados		R\$ 1.428,40	R\$ 67.490,93
Lucros Acumulados		R\$ 1.428,40	R\$ 67.490,93