

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: QUEIROZ GALVAO CYRELA EMP IMOB S.A

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018 CNPJ: 06.878.430/0001-97

Número de Ordem do Livro: 2

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2018 a 31 de Dezembro de 2018

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Ativo		R\$ 297.882,92	R\$ 114.240,65
Ativo Circulante		R\$ 31.272,71	R\$ 30.041,19
Disponibilidades		R\$ 6.941,77	R\$ 2.145,64
Bancos Contas Movimento		R\$ 6.941,77	R\$ 2.145,64
Aplicações Financeiras		R\$ 24.330,94	R\$ 27.895,55
Aplicações de Renda Fixa e Variável		R\$ 24.330,94	R\$ 27.895,55
(-) Contas a Receber		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Promitentes Compradores de Imóveis		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Contratos de Vendas de Unidades		R\$ 102.784,71	R\$ 102.784,71
(-) Contratos de Venda de Modificações		R\$ (78,58)	R\$ (78,58)
(-) Conta Transitória - Cliente		R\$ (102.706,13)	R\$ (102.706,13)
(-) Imóveis a Comercializar		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Imóveis em Construção		R\$ 32.911.704,73	R\$ 32.911.704,73
(-) (-) Contas Redutoras		R\$ (32.911.704,73)	R\$ (32.911.704,73)
Ativo Realizável a Longo Prazo		R\$ 266.610,21	R\$ 84.199,46
Impostos e Contribuições a Compensar / Recupe		R\$ 177.102,12	R\$ 6.956,86
Impostos e Contribuições Federais		R\$ 177.102,12	R\$ 6.956,86
Demais Contas a Receber		R\$ 89.508,09	R\$ 77.242,60
Depósitos Judiciais		R\$ 89.508,09	R\$ 77.242,60
Passivo		R\$ 297.882,92	R\$ 114.240,65
Passivo Circulante		R\$ 32.055,05	R\$ 29.568,18
Contas a pagar		R\$ 31.832,16	R\$ 29.155,16
Fornecedores Nacionais		R\$ 31.832,16	R\$ 29.155,16
Impostos e Contribuições a Recolher		R\$ 47,89	R\$ 113,02
Impostos e Contribuições Federais a Recolher		R\$ 47,89	R\$ 113,02
Demais Contas a Pagar		R\$ 175,00	R\$ 300,00
Outras		R\$ 175,00	R\$ 300,00
Passivo Exigível a Longo Prazo		R\$ 0,00	R\$ 71.244,07
Provisão para Contingências		R\$ 0,00	R\$ 71.244,07
Processos Tributários		R\$ 0,00	R\$ 71.244,07
Resultado de Exercício Futuro		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Resultado de Incorporação		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Receita de Venda de Imóveis a Apropriar		R\$ 74.801,81	R\$ 74.801,81

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: QUEIROZ GALVAO CYRELA EMP IMOB S.A
Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018 CNPJ: 06.878.430/0001-97
Número de Ordem do Livro: 2
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2018 a 31 de Dezembro de 2018

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) Receita de Venda de Modificações a Apropriar		R\$ (78,57)	R\$ (78,57)
(-) Receita de Venda de Ligações Definitivas a Ap		R\$ (74.723,24)	R\$ (74.723,24)
Patrimonio Líquido		R\$ 265.827,87	R\$ 13.428,40
Capital Social		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
Capital Subscrito e Integralizado		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
Reservas		R\$ 2.000,00	R\$ 2.000,00
Reservas de Lucros		R\$ 2.000,00	R\$ 2.000,00
Lucros ou Prejuízos Acumulados		R\$ 253.827,87	R\$ 1.428,40
Lucros Acumulados		R\$ 253.827,87	R\$ 1.428,40