

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade:	CBR 123 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.		
Período da Escrituração:	01/01/2021 a 31/12/2021	CNPJ:	26.929.563/0001-52
Número de Ordem do Livro:	5		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Resultado do Exercício		R\$ 0,00	R\$ 40.725.274,29
(-) Custos e Despesas		R\$ 0,00	R\$ (43.621.604,80)
(-) Custo dos Produtos Vendidos e dos Serviços Pr		R\$ 0,00	R\$ (40.955.317,71)
(-) Custos Diretos dos Produtos Vendidos		R\$ 0,00	R\$ (40.955.317,71)
(-) Incorporação		R\$ 0,00	R\$ (40.955.317,71)
(-) Custo dos Imóveis Vendidos		R\$ 0,00	R\$ (40.955.317,71)
(-) Despesas Operacionais		R\$ 0,00	R\$ (2.666.287,09)
(-) Despesas Comerciais		R\$ 0,00	R\$ (177,52)
(-) Ociosidade		R\$ 0,00	R\$ (177,52)
(-) Despesas Administrativas		R\$ 0,00	R\$ (784.747,47)
(-) Outras Despesas		R\$ 0,00	R\$ (784.580,74)
(-) Despesas Não Dedutíveis		R\$ 0,00	R\$ (166,73)
(-) Despesas Financeiras		R\$ 0,00	R\$ (7.504,39)
(-) Juros Passivos		R\$ 0,00	R\$ (1.326,61)
(-) Multas Passivas		R\$ 0,00	R\$ (3.064,49)
(-) Despesas Bancárias		R\$ 0,00	R\$ (142,06)
(-) Despesas Tributárias		R\$ 0,00	R\$ (2.971,23)
(-) Provisão p/ IR e Contrib. Social		R\$ 0,00	R\$ (1.950.694,34)
(-) Tributos Correntes		R\$ 0,00	R\$ (1.328.192,16)
(-) Tributos Diferidos		R\$ 0,00	R\$ (622.502,18)
(-) Demais Gastos		R\$ 0,00	R\$ (19.879,70)
(-) Serviços Profissionais e Contratados		R\$ 0,00	R\$ (19.879,70)
Despesas de Vendas		R\$ 0,00	R\$ 96.716,33
Prêmios e Bonificações		R\$ 0,00	R\$ 96.716,33
Receitas		R\$ 0,00	R\$ 84.346.879,09
Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços		R\$ 0,00	R\$ 86.919.547,03
Incorporação		R\$ 0,00	R\$ 86.919.547,03
Receita de Venda de Imóveis		R\$ 0,00	R\$ 86.919.547,03
Venda de Imóveis		R\$ 0,00	R\$ 86.919.547,03
(-) Deduções da Receita Bruta		R\$ 0,00	R\$ (2.989.129,96)
(-) Cancelamentos		R\$ 0,00	R\$ (353.680,72)
(-) Vendas Canceladas		R\$ 0,00	R\$ (353.680,72)
(-) Descontos Incondicionais		R\$ 0,00	R\$ (504.566,88)
(-) Tributos Sobre a Receita Bruta		R\$ 0,00	R\$ (2.130.882,36)
(-) Impostos e Contribuições Correntes		R\$ 0,00	R\$ (1.456.505,00)
(-) Impostos e Contribuições Diferidos		R\$ 0,00	R\$ (674.377,36)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	CBR 123 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.		
Período da Escrituração:	01/01/2021 a 31/12/2021	CNPJ:	26.929.563/0001-52
Número de Ordem do Livro:	5		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Receitas Financeiras		R\$ 0,00	R\$ 49.559,95
Receitas Financeiras		R\$ 0,00	R\$ 32.201,67
Juros Ativos		R\$ 0,00	R\$ 32.201,67
Rendimento de Aplicações Financeiras		R\$ 0,00	R\$ 13.926,26
Rendimento de Aplicações Financeiras		R\$ 0,00	R\$ 13.926,26
Outras Receitas Financeiras		R\$ 0,00	R\$ 3.432,02
Multas Ativas		R\$ 0,00	R\$ 3.432,02
Receitas Não Operacionais		R\$ 0,00	R\$ 366.902,07
Ganhos e Perdas de Capital no Imobilizado		R\$ 0,00	R\$ 366.902,07
Recuperação de Despesas		R\$ 0,00	R\$ 366.902,07
Recuperação de Despesas		R\$ 0,00	R\$ 366.902,07