

GLMP PARTICIPAÇÕES S/A - CNPJ: 40.408.906/0001-64

AV. AYRTON SENNA DA SILVA, 550 - SALA 1901 - GLEBA PALHANO - LONDRINA - PR - CEP: 86.050-460

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO	Nota	31/12/2022	31/12/2021
Receita Operacional Bruta		-	-
Receita Operacional Líquida		-	-
Receitas (despesas) operacionais	11		
Despesas c/ Consultorias, e Serviços Especializados	11.1	(4.186,00)	-
Despesas Tributárias	11.1	(314,63)	(240,43)
Resultado Negativo de Equivalencia Patrimonial	11.2	(13.100,78)	-
Receitas de Lucros de Participações Societárias	11.3	4.084.410,51	1.000,00
Resultado Positivo de Equivalencia Patrimonial	11.2	4.880.676,32	18.055.974,97
Resultado Operacional Antes do Resultado Financeiro		8.947.485,42	18.056.734,54
Receitas Financeiras		276.680,79	311,05
Despesas Financeiras		(206,10)	-
Resultado Financeiro Líquido	12	276.474,69	311,05
Resultado Antes do Imposto de Renda e Contribuição Social		9.223.960,11	18.057.045,59
Imposto de Renda e Contribuição Social	13	(50.759,00)	(74,65)
Resultado Líquido do Exercício		9.173.201,11	18.056.970,94

Londrina, 31 de dezembro de 2022

Fernão Bellusci Galindo
CPF: 908.306.529-49
Sócio-Administrador
Responsável pela Empresa

Marcelo de Souza
CPF: 019.122.079-58
Contador - CRC PR-068259/O-2
Responsável Técnico

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO CONSOLIDADO - ENCERRADO EM 31/12/2022

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
(+) RECEITA OPERACIONAL BRUTA	-	-	24.335.572,00	17.706.798,62
(+) RECEITA BRUTA - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	-	-	18.045.188,18	10.409.790,38
(+) RECEITA BRUTA - VENDA DE IMÓVEIS	-	-	5.816.634,28	6.703.628,85
(+) RECEITA BRUTA - RENDA RECORRENTE	-	-	473.749,54	593.379,39
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-	-	(1.544.325,48)	(962.392,03)
(=) RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	-	-	22.791.246,52	16.744.406,59
(-) CUSTOS GERAIS DAS RECEITAS	-	-	(2.974.913,00)	(1.563.387,67)
CUSTO DOS PRODUTOS DA ATIVIDADE IMOBILIÁRIA	-	-	(2.974.913,00)	(1.563.387,67)
(=) RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	-	-	19.816.333,52	15.181.018,92
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	(4.500,63)	(240,43)	(5.630.203,15)	(3.880.505,62)
DESPESAS COM PESSOAL	-	-	(2.082.714,51)	(1.559.562,86)
ENCARGOS SOBRE FOLHA	-	-	(667.163,96)	(460.800,18)
BENEFÍCIOS SOCIAIS SOBRE FOLHA	-	-	(570.697,12)	(453.059,52)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-	-	(47.356,34)	(50.706,87)
DESPESAS DE OCUPAÇÃO	-	-	(232.519,02)	(191.674,89)
DESPESAS COM MARKETING	-	-	(236.373,40)	(144.789,04)
DESPESAS COM LOCAÇÃO/VENDAS	-	-	(396.575,40)	(211.213,52)
DESPESAS COM VEÍCULOS, VIAGENS E LOCOMOÇÃO	-	-	(45.506,22)	(87.953,71)
DESPESAS C/ SERVIÇOS PRESTADOS	-	-	(122.056,96)	(122.004,02)
DESPESAS C/ CONSULTORIAS, ASSESSORIAS E SERVIÇOS ESPECIALIZADC	(4.186,00)	-	(337.276,64)	(102.397,47)
DESPESAS COM TI	-	-	(477.323,57)	(261.074,63)
DESPESAS GERAIS	-	-	(112.107,40)	(43.443,90)
MATERIAIS EM GERAL	-	-	(65.321,95)	(37.128,66)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(314,63)	(240,43)	(137.692,21)	(104.000,82)
SEGUROS	-	-	(24.301,37)	(1.498,33)
ENCARGOS DE DEPRECIÇÃO E AMORTIZAÇÃO	-	-	(75.217,08)	(49.197,20)
(+/-) OUTRAS RECEITAS E DESPESAS	8.951.986,05	18.056.974,97	41.510,23	(120.764,17)
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	8.965.086,83	18.056.974,97	41.510,23	1.309.664,81
Receita de Lucros de Participação Societária	4.084.410,51	1.000,00	-	-
Venda de Imóveis - Propriedades p/ Investimentos	-	-	34.554,06	1.303.752,08
Comissão sobre Venda de Seguros	-	-	6.956,16	5.912,73
Resultados Positivos em Participações Societárias Avaliadas pelo Método	4.880.676,32	18.055.974,97	-	-
Receita Juros / Multa (Mora) - Venda Estoque	-	-	0,01	-
(-) OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(13.100,78)	-	-	(1.430.428,98)
Perda de Ajuste a Valor Justo - Propriedade para Investimento	-	-	-	(2.928,28)
Custo da Venda de Imóveis - Propriedades p/ Investimentos	-	-	-	(971.752,62)
Custo da Avaliação a Valor Justo - Venda de Imóveis	-	-	-	(455.748,08)
Resultados Negativos em Participações Societárias pelo Método de Eq. P	(13.100,78)	-	-	-
(=) RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO	8.947.485,42	18.056.734,54	14.227.640,60	11.179.749,13
(+/-) RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS	276.474,69	311,05	2.128.484,90	457.137,32
(-) DESPESAS FINANCEIRAS	(206,10)	-	(21.762,80)	(8.808,36)
RECEITAS FINANCEIRAS	276.680,79	311,05	2.150.247,70	465.945,68
(-) OUTRAS DESPESAS	-	-	(2.441,75)	(3.809,33)
OUTRAS RECEITAS	-	-	10.023,63	13.403,98
RESULTADO DO EXERCÍCIO ANTES DA PROVISÃO IR E CSSL	9.223.960,11	18.057.045,59	16.363.707,38	11.646.481,10
PROVISÃO P/ IMPOSTO DE RENDA	(34.338,56)	(46,66)	(1.410.359,40)	(697.520,36)
PROVISÃO P/ CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(16.420,44)	(27,99)	(592.925,14)	(330.778,34)
(=) RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	9.173.201,11	18.056.970,94	14.360.422,84	10.618.182,40

LONDRINA, 31 DE DEZEMBRO DE 2023

FERNÃO BELLUSCI GALINDO
CPF: 908.306.529-49
SÓCIO-ADMINISTRADOR
RESPONSÁVEL PELA EMPRESA

MARCELO DE SOUZA
CPF: 019.122.079-58
CONTADOR - CRC PR-068259/O-2
RESPONSÁVEL TÉCNICO