

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS E FINANCEIRAS

Balanco Patrimonial			Demonstração de Resultado do Exercício		
	Em reais			Em reais	
	12/2022	12/2021		12/2022	12/2021
<b>ATIVO</b>	<b>45.550.247,14</b>	<b>42.455.824,32</b>	<b>RECEITA DE ALUGUEIS</b>	<b>2.486.109,69</b>	<b>6.921.477,46</b>
<b>Ativo circulante</b>	<b>23.719.773,52</b>	<b>20.914.641,60</b>	(-) IPI e imposto de substituição tributária	-	-
Caixa e equivalentes de caixa	1.171,37	3.410,27	<b>RECEITA BRUTA</b>	<b>2.486.109,69</b>	<b>6.921.477,46</b>
Clientes	-	-	(-) Impostos incidentes sobre receitas	90.742,91	252.633,89
Duplicatas a receber	2.638.002,35	424.164,80	(-) Devoluções, abatimentos e cancelamentos	-	-
(-) Duplicatas descontadas	-	-	(-) Deduções da receita bruta	-	-
Estoques	11.460.713,09	11.460.713,09	<b>RECEITA LÍQUIDA</b>	<b>2.395.366,78</b>	<b>6.668.843,57</b>
Outros ativos circulantes	9.619.886,71	9.026.353,44	(-) Custo dos produtos, mercadorias e serviços vendidos	-	-
<b>Ativo não circulante</b>	<b>21.830.473,62</b>	<b>21.541.182,72</b>	<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>2.395.366,78</b>	<b>6.668.843,57</b>
Realizável a longo prazo			(-) Despesas operacionais	643.314,52	381.087,00
Direitos c/ coligadas, controladas e sócios	14.382.020,80	13.640.318,36	(-) Despesas tributárias	58.253,14	51.867,27
Outros realizáveis a longo prazo	286.477,76	625.250,23	<b>RESULTADO ANTES DAS ATIVIDADES FINANCEIRAS</b>	<b>1.693.799,12</b>	<b>6.235.889,30</b>
Investimentos	6.777.774,99	6.853.156,91	(+) Receitas financeiras	5.877,61	38.506,94
Imóveis	-	-	(-) Despesas financeiras	219.708,41	213.232,05
Imobilizado	862.606,30	888.013,55	<b>RESULTADO ANTES DE EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL</b>	<b>1.479.968,32</b>	<b>6.061.164,19</b>
(-) Depreciação acumulada	(478.406,23)	(465.556,33)	(+) Receita de Equivalência Patrimonial	-	-
Intangível	-	-	(-) Despesa de Equivalência Patrimonial	75.383,92	76.067,90
Outros ativos não circulantes	-	-	<b>LUCRO ANTES DO IR E DA CSLL</b>	<b>1.404.584,40</b>	<b>5.985.096,29</b>
<b>PASSIVO</b>	<b>45.550.247,14</b>	<b>42.455.824,32</b>	(-) Provisão para imposto de renda pessoa jurídica	180.666,40	529.718,15
<b>Passivo circulante</b>	<b>6.415.297,35</b>	<b>14.055.633,74</b>	(-) Provisão para contribuição social sobre lucro líquido	71.599,91	199.338,50
Empréstimos e financiamentos	32.142,83	32.142,85	<b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>1.152.318,09</b>	<b>5.256.039,64</b>
Obrigações	15.080,99	37.926,68			
Obrigações Tributárias	312.497,36	375.876,25			
Outros passivos circulantes	6.055.576,17	13.609.687,96			
<b>Passivo não circulante</b>	<b>15.516.406,34</b>	<b>4.569.447,16</b>			
Empréstimos e financiamentos	-	42.857,14			
Contratos de mútuos	4.385.209,76	3.808.345,33			
Outras Obrigações a Longo Prazo	10.736.261,54	999,00			
Parcelamentos Tributários a Longo Prazo	394.935,04	717.245,69			
<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>23.618.543,45</b>	<b>23.830.743,42</b>			
Capital Social	1.861.779,00	1.861.679,00			
(-) Capital a realizar	(46.833,38)	(46.833,38)			
Reserva de lucros	21.803.597,83	22.015.897,80			
Lucro acumulado					

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis e Financeiras

**Contexto Operacional:** Alouatta Participações S/A., constituída em 16 de outubro de 2007, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 35.300.348.516 e com sede à Av. Paulista, nº 1765 – 7º andar, conjunto 72-8834 – Bela Vista - CEP: 01.311-200, São Paulo- SP.

**Diretrizes contábeis:** As demonstrações contábeis que estão sendo apresentadas foram elaboradas em conformidade com a Lei das Sociedades por Ações e pelas práticas contábeis emanadas da legislação societária concernentes aos Princípios Fundamentais da Contabilidade.

**Sumário das Práticas Contábeis:** a) - Os investimentos contemplam participações em outras empresas, contabilizadas pelo custo de aquisição, saldo ajustado com Receita de Equivalência Patrimonial e imóveis não destinados ao uso. b) - O estoque operacional está avaliado pelo custo de aquisição ou construção. c) - Os direitos com coligadas, controladas e sócios correspondem a mútuos. d) O passivo circulante contempla Empréstimos e Financiamentos a Pagar e demais obrigações contabilizados pelo valor contratado e Receitas a Realizar. e) O Passivo não circulante contempla Empréstimos e Financiamentos a pagar, demais obrigações e Parcelamentos Tributários.

JÜRGEN EMMENDORFER  
PRESIDENTE  
726.958.039-15

LEANDRO VESPASIANO DOS SANTOS  
CONTADOR  
CRC-PR063544/O-3

**DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS E FINANCEIRAS**

**Demonstração das mutações no patrimônio líquido**

Findos em 31/12/2022

	Capital social		Reservas de capital	Ajustes	Reservas de lucros	Prejuízos acumulados	Total
	Subscrito	Realizado					
Saldos iniciais	1.861.679,00	1.814.845,62			22.015.897,80		23.830.743,42
Aumento do Capital Social				-			-
Ajustes de Exercícios Anteriores				(1.364.618,06)			(1.364.618,06)
Redução do Capital Social		100,00		-			100,00
Realização de Reservas							-
Reversão da reserva de lucros a realizar							-
Ações em Tesouraria							-
Lucro do Exercício					1.152.318,09		1.152.318,09
Prejuízo do Exercício							-
<b>Destinações</b>							-
Reserva Legal							-
Dividendos pagos antecipadamente							-
Dividendos propostos				-			-
Reserva de lucros a realizar							-
Saldos finais	1.861.679,00	1.814.945,62	-	-	23.168.215,89	-	23.618.543,45

**Demonstração de Lucros ou Prejuízos acumulados**

Em reais

Saldo inicial		22.015.897,80
(±) Ajustes de exercicios anteriores		(1.364.618,06)
Reversões de reservas		-
Lucro Líquido do Exercício		1.152.318,09
Saldo disponível		21.803.597,83
Destinação do Lucro		-
	Reserva Legal	-
	Reserva Estatutária	-
	Reserva para Contingência	-
	Reserva Orçamentária	-
	Reserva de Lucros a Realizar	-
	Dividendos	-
Reserva de Lucros	R\$	21.803.597,83

**Demonstração dos fluxos de caixa**

Em reais

<b>Atividades Operacionais</b>	
Recebimentos	2.489.161,66
(-) Pagamentos a fornecedores e empregados	(1.358.592,67)
Caixa bruto obtido nas Operações	<b>1.130.568,99</b>
(-) Despesas Operacionais	(367.084,43)
(-) Despesas Tributárias	(530.536,52)
(-) Despesas Financeiras	(206.407,78)
Caixa líquido obtido nas Operações	<b>26.540,26</b>
<b>Atividades de Investimentos</b>	
(-) Aquisições de Imobilizados e Investimentos	(3.324.904,32)
Movéis e utensílios	
Terrenos	
Dividendos recebidos	-
<b>Atividades de financiamentos</b>	
Integralização de Capital	
Empréstimos a longo prazo	3.296.125,16
(-) Dividendos Pagos	
<b>Resultado Final de Caixa</b>	
(+) Saldo existente em 31/12/21	3.410,27
<b>Saldo existente em 31/12/22</b>	<b>1.171,37</b>

**JÜRGEN EMMENDORFER**  
PRESIDENTE

**LEANDRO VESPASIANO DOS SANTOS**  
CONTADOR - CRC-PR063544/O-3