

FOR4 PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS S A

CNPJ 27.782.554/0001-44

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas, atendendo às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V. Sas. o Balanço Patrimonial e Demonstrações Financeiras, referente ao exercício findo em 31/12/2020
Período de apuração 01/01/2020 a 31/12/2020

Balanço Patrimonial em 31/12/2020 (em R\$)			Demonstração do Resultado do Exercício em 31/12/2020 (em R\$)					
ATIVO	2020	2019	PASSIVO	2020	2019	2020	2019	
Ativo Circulante	12.471.722	11.056.610	Passivo Circulante	737.662	603.928	Receitas Operacionais	-	2.558.099
Disponível	146.961	47.632	Fornecedores	-	25.553	Venda de Imóveis em estoque	-	2.558.047
Caixa e Bancos	577	1.126	Adriana Bergamo Bian Paulo	-	21.740	Receita Financeira	(0)	52
Aplicação Bradesco	866	-	Emprestimos e financiamentos	737.662	578.375	Custo do Imóvel Vendido	-	-
Consorcio Bradesco	145.517	46.506	Threel Participações e Investimentos	306.925	306.925	Impostos Faturados	(401.850)	-
Créditos Diversos	12.324.761	11.008.978	Leandro Xerfan	212.244	271.450	Lucro bruto Operacional	(401.850)	2.558.099
Imóveis para Venda	1.315.783	-	Emprestimos e Financiamentos	35.417	-	Despesas Administrativas	(78.086)	(59.346)
Threel Participações	11.008.978	11.008.978	Tecelagem Vania	183.075	-	Desp. Administrativas Gerais	-	(22.087)
Ativo Não Circulante	61.990	90.407	Passivo Não Circulante	734.945	-	Desp. Administrativas Operacionais	(43.778)	(25.553)
Investimento	-	28.417	Receitas Diferidas	734.945	-	Despesas Trinitarias	(2.586)	(163)
Título de Capitalização	-	28.417	Impostos Diferidos	734.945	-	Despesas Financeiras	(31.723)	(11.544)
Imobilizado	61.990	61.990	Adiantamentos	1.315.783	-	Despesas/Receitas não Operacionais	(1.250)	-
Veículo	61.990	61.990	AFAC	1.315.783	-	Despesas não Operacionais	(1.250)	-
TOTAL DO ATIVO	12.533.712	11.147.017	Patrimonio Liquido	9.745.323	10.543.090	Lucro Liquido Antes do IR e CSLL	(481.186)	2.498.752
			Capital Social	415.100	415.100	Provisão para Imposto de Renda	(214.192)	-
			Capital Integralizado	415.100	415.100	Provisão para Imposto de CSLL	(118.903)	-
			Reservas	9.330.223	10.127.990	Resultado do Exercício	(814.281)	2.498.752
			Reserva de Lucros	10.127.990	7.735.724			
			Distribuição de Lucros	-	(105.887)			
			Lucros ou Prejuizos do Exercício	(814.281)	2.498.752			
			Ajuste de Exercício Anterior	16.513	(600)			

Demonstração dos Fluxos de Caixa - DFC (em R\$) em 31/12/2020		Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (em R\$) em 31/12/2020			
		Movimentações	Capital Social	Lucros Acumulados	TOTAL
1) DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS					
Lucro Líquido do Exercício	(814.281)	Saldo em 31/12/2020	415.100	10.127.990	10.543.090
Impostos Diferidos	734.946	Baixa distrib de lucros exercício anterior		-	-
Aumento de Fornecedores	(25.552)	Resultado Líquido do Exercício		(814.281)	(814.281)
Saldo de Caixa Proveniente Ativ.Operacionais	(104.887)	Ajuste de exercício anterior		16.513	16.513
2) DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		Saldo em 31/12/2020	415.100	9.330.223	9.745.323
Título de Capitalização	28.417				
Necessidade e caixa originada das Ativ.de Investimentos	28.417				
3) DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO					
Novos Empréstimos	159.286				
Ajustes Exercícios Anteriores	16.513				
Necessidade e caixa originada das Ativ.de Financiamento	175.799				
Redução Líquida no Caixa/Equivalente	99.329				
Saldo de Caixa/Equivalente em 31/12/2019	47.632				
Saldo Final 31/12/2020	146.961				

LEANDRO XERFAN JUNIOR
Diretor Presidente

IVALDO CLETO
CPF MF 899.476.738-04/CRC-CT 1SP181708/O-7

NOTAS EXPLICATIVAS: As Notas Explicativas encontram-se arquivadas na sede da sociedade