

Yuny Projetos Imobiliário V S.A
 CNPJ: 12.083.583/0001-40
 Balanço Patrimonial levantado em 31 de Dezembro de 2020
 (Em Reais)

Ativo	31/12/2020	Passivo e patrimônio líquido	31/12/2020
Circulante		Circulante	
Caixa e Equivalentes de Caixa	787.974	Fornecedores	58.308
Contas a receber	1.844.921	Impostos e contribuições a recolher	20.796
Títulos e valores mobiliários	-	Impostos e contribuições diferidos	124.163
Despesas com vendas a apropriar	-	Dividendos a pagar	748.282
	<u>2.632.894</u>	Demais contas	26.619
			<u>978.168</u>
Não Circulante		Não Circulante	
Realizável a longo prazo		Exigível a longo prazo	
Partes relacionadas	2.434.055	Empréstimos e financiamentos	-
Demais contas	-	Demais contas	30.645
	<u>2.434.055</u>		<u>30.645</u>
		Patrimônio líquido	
Investimentos	-	Capital social	1.511.074
Imobilizado	-	Reservas de capital:	
Intangível	-	Reserva de outorga de opções de ações	-
	<u>-</u>	Reservas de lucros:	
		Reserva legal	302.215
		Prejuízos acumulados	(748.282)
		Lucros/Prejuízos do Exercício	2.993.129
		Outros resultados abrangentes	-
		Patrimônio líquido atribuído a participação dos:	4.058.136
		Acionistas da controladora	4.058.136
		Acionistas não controladores	-
			<u>4.058.136</u>
Total do Ativo	5.066.950	Total do Passivo	5.066.950



ESTÁCIO GONZAGA DE SÁ
 Procurador
 CPF: 400.251.605-91



HEBERT DE JESUS BARBOSA
 Contador
 CRC-SP Nº 1SP 254.554/O-4

Yuny Projetos Imobiliário V S.A CNPJ: 12.083.583/0001-40 Demonstração do Resultado do Exercício findo em 30 de Novembro de 2020 (Em Reais)	
	31/12/2020
Receita bruta operacional	
Incorporação e revenda de imóveis	2.292.520
Loteamento	-
Locação de imóveis	-
Prestação de serviços e outras	-
	2.292.520
Deduções da receita bruta	2.105.558
Receita líquida operacional	4.398.078
Dos imóveis vendidos	(1.618.798)
Loteamento	-
Da prestação de serviços	-
Custo das vendas e serviços realizados	(1.618.798)
Lucro bruto operacional	2.779.280
Receitas (despesas) operacionais	
Despesas com vendas	(91.237)
Despesas gerais e administrativas	(325.858)
Depreciação e amortização	-
Despesas com honorários da administração	-
Resultado de participações societárias:	
Equivalência patrimonial	-
Outros resultados nos investimentos	-
Outras receitas operacionais, líquidas	-
Lucro bruto antes do resultado financeiro	2.362.185
Resultado Financeiro	
Despesas financeiras	(103.104)
Receitas financeiras	798.689
Lucro antes do impostos sobre o lucro e da participação dos acionistas não controladores	3.057.771
Imposto de renda e contribuição social	
Imposto de renda e contribuição social	(64.641)
	(64.641)
Lucro líquido do exercício das operações continuadas	2.993.129
Parcela do lucro atribuída aos acionistas não controladores	-
Lucro líquido atribuído aos acionistas	2.993.129



ESTÁCIO GONZAGA DE SÁ
Procurador
CPF: 400.251.605-91



HEBERT DE JESUS BARBOSA
Contador
CRC-SP Nº 1SP 254.554/O-4