

Longitude Monte Mor CVA II

41.386.948/0001-04

**Demonstração de Resultados para os Exercícios findos em
31 de Dezembro de 2022 e 31 de Dezembro de 2021
(Valores expressos em R\$ - Reais)**

	2022	2021
Receita Operacional Bruta		
Venda de Imóveis	5.569.053	-
Deduções		
Impostos sobre as Vendas	(150.108)	-
Receita Operacional Líquida	5.418.945	-
Custo dos Imóveis Vendidos	(1.889.383)	-
Lucro Bruto	3.529.562	
Demais Despesas e Receitas Operacionais		
Administrativas e Gerais	(104.308)	(16.631)
Resultado Financeiro	(3.028)	(978)
-Receitas Financeiras	8.741	5
-Despesas Financeiras	(11.769)	(983)
	(107.336)	(17.610)
Lucro (Prejuízo) Operacional	3.422.226	(17.610)
Lucro (Prejuízo) antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	3.422.226	(17.610)
Imposto de Renda e Contribuição Social	(1.889)	(1)
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício	3.420.337	(17.611)



Guilherme Fernandes Bonini
RG: 3025847388
CPF: 014.609.100-01

Guilherme Fernandes Bonini
Administrador
CPF 253.695.068-92



Rafael Dias Paes Leme
CRC - SP 293608/O-7
Contador

Rafael Dias Paes Leme
Contador Responsável
CRC SP 293608/O-7